



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 258 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOFFMANN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Hans Hoffmann
Bruksenhetsnummeret H0404
Fuglenesveien 43
9601 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Hoffmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		590 000	1 000 000
Annen driftsinntekt		52 838	
Sum inntekter		642 838	1 000 000
Kostnader			
Varekostnad		176 110	176 080
Annen driftskostnad		77 903	83 729
Sum kostnader		254 013	259 809
Driftsresultat		388 825	740 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 351	1 122
Sum finansinntekter		7 351	1 122
Annen rentekostnad		479	
Sum finanskostnader		479	
Netto finans		6 872	1 122
Ordinært resultat før skattekostnad		395 697	741 313
Skattekostnad på ordinært resultat		87 130	149 910
Ordinært resultat etter skattekostnad		308 567	591 403
Årsresultat		308 567	591 403
Årsresultat etter minoritetsinteresser		308 567	591 403
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		308 567	591 403
Sum overføringer og disponeringer		308 567	591 403



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 588 085	3 588 085
Sum varige driftsmidler		3 588 085	3 588 085
Sum anleggsmidler		3 588 085	3 588 085
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			176 110
Sum varer			176 110
Fordringer			
Andre fordringer		2 800	
Sum fordringer		2 800	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 901 277	2 622 378
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 901 277	2 622 378
Sum omløpsmidler		2 904 077	2 798 488
SUM EIENDELER		6 492 162	6 386 573
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		1 933 433	1 624 866
Sum opptjent egenkapital		1 933 433	1 624 866
Sum egenkapital		2 133 433	1 824 866
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 268 275	4 268 674
Sum annen langsiktig gjeld		4 268 275	4 268 674
Sum langsiktig gjeld		4 268 275	4 268 674
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 324	50 285
Betalbar skatt		87 130	149 910
Annen kortsiktig gjeld			92 838
Sum kortsiktig gjeld		90 454	293 034
Sum gjeld		4 358 729	4 561 707
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 492 162	6 386 573



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 608056

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 258 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOFFMANN INVEST AS
Forretningsadresse: Fuglenesveien 43
9601 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Hoffmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 831 258 942
HOFFMANN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		590 000	1 000 000
Annen driftsinntekt		52 838	
Sum inntekter		642 838	1 000 000
Kostnader			
Varekostnad		176 110	176 080
Annen driftskostnad		77 903	83 729
Sum kostnader		254 013	259 809
Driftsresultat		388 825	740 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 351	1 122
Sum finansinntekter		7 351	1 122
Annen rentekostnad		479	
Sum finanskostnader		479	
Netto finans		6 872	1 122
Ordinært resultat før skattekostnad		395 697	741 313
Skattekostnad på ordinært resultat		87 130	149 910
Ordinært resultat etter skattekostnad		308 567	591 403
Årsresultat		308 567	591 403
Årsresultat etter minoritetsinteresser		308 567	591 403
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		308 567	591 403
Sum overføringer og disponeringer		308 567	591 403



Organisasjonsnr: 831 258 942
HOFFMANN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

3 588 085

3 588 085

3 588 085

3 588 085

Sum anleggsmidler

3 588 085

3 588 085

Omløpsmidler

Varer

Varer

Sum varer

176 110

176 110

Fordringer

Andre fordringer

Sum fordringer

2 800

2 800

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2 901 277

2 622 378

2 901 277

2 622 378

Sum omløpsmidler

2 904 077

2 798 488

SUM EIENDELER

6 492 162

6 386 573

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Sum innskutt egenkapital

1

200 000

200 000

200 000

200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

1 933 433

1 624 866

1 933 433

1 624 866

Sum egenkapital

2 133 433

1 824 866

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	2	4 268 275	4 268 674
Sum annen langsiktig gjeld		4 268 275	4 268 674
Sum langsiktig gjeld		4 268 275	4 268 674
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 324	50 285
Betalbar skatt		87 130	149 910
Annen kortsiktig gjeld			92 838
Sum kortsiktig gjeld		90 454	293 034
Sum gjeld		4 358 729	4 561 707
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 492 162	6 386 573



Organisasjonsnr: 831 258 942
HOFFMANN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Hoffmann Invest AS**

Organisasjonsnr. 831258942

Utarbeidet av:
FinnmarksRevisjon AS
Godkjent regnskapsselskap
Kirkegata 8
9600 HAMMERFEST
Organisasjonsnr. 934330676



Hoffmann Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		590 000	1 000 000
Annen driftsinntekt		52 839	0
Sum driftsinntekter		642 839	1 000 000
Driftskostnader			
Varekostnad		176 110	176 080
Annen driftskostnad		77 903	83 729
Sum driftskostnader		254 013	259 809
DRIFTSRESULTAT		388 825	740 191
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 351	1 122
Sum finansinntekter		7 351	1 122
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		479	0
Sum finanskostnader		479	0
NETTO FINANSPOSTER		6 872	1 122
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		395 697	741 313
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat		87 130	149 910
ORDINÆRT RESULTAT		308 567	591 403
ÅRSRESULTAT		308 567	591 403
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		308 567	591 403
SUM OVERFØRINGER		308 567	591 403

Årsregnskap for Hoffmann Invest AS

Organisasjonsnr. 831258942



Hoffmann Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 588 085	3 588 085
Sum anleggsmidler		3 588 085	3 588 085
Omløpsmidler			
Varer		0	176 110
Andre fordringer		2 800	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 901 277	2 622 378
Sum omløpsmidler		2 904 077	2 798 488
SUM EIENDELER		6 492 162	6 386 573
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 933 433	1 624 866
Sum opptjent egenkapital		1 933 433	1 624 866
Sum egenkapital		2 133 433	1 824 866
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 268 275	4 268 674
Sum annen langsiktig gjeld		4 268 275	4 268 674
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 324	50 285
Betalbar skatt		87 130	149 910
Annen kortsiktig gjeld		0	92 839
Sum kortsiktig gjeld		90 454	293 034
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 492 162	6 386 573

Hammerfest, 10. mai 2023

Hans A. Hoffmann
Styrets leder/daglig lederSiw Hoffmann
StyremedlemChrister Hoffmann
Styremedlem



Hoffmann Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av tomter skjer på leveringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Ansatte og pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og heller ingen pensjonsforpliktelser.

Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Hans Hoffmann, styrets leder/daglig leder	120	60,00 %
Siw Hoffmann, styremedlem	40	20,00 %

Noter for Hoffmann Invest AS

Organisasjonsnr. 831258942



Hoffmann Invest AS

Noter 2022

Christer R Hoffmann	40	20,00 %
---------------------	----	---------

Note 2 - Gjeld til aksjonærer

	2022	2021
Gjeld til Hans Hoffmann	4 268 275	4 268 673
Sum øvrig langsiktig gjeld	4 268 275	4 268 673