



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 121 946  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØGATA 19 AS  
Forretningsadresse: Sjøgata 25  
8480 ANDENES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kolbjørn Adolfsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		168 383	236 955
<b>Sum inntekter</b>		<b>168 383</b>	<b>236 955</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		252	3 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	40 953	61 074
Annen driftskostnad	1	156 315	151 304
<b>Sum kostnader</b>		<b>197 520</b>	<b>215 878</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 137</b>	<b>21 077</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>16</b>
Annen rentekostnad		53 425	52 658
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53 425</b>	<b>52 658</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-53 417</b>	<b>-52 643</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-82 554</b>	<b>-31 565</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-33 000	-46 364
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-49 554</b>	<b>14 799</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 554</b>	<b>14 799</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-49 554</b>	<b>14 799</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-49 554</b>	<b>14 799</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-49 554	14 799
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-49 554</b>	<b>14 799</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	72 974	76 298
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	16 734	54 363
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>89 708</b>	<b>130 660</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>89 708</b>	<b>130 660</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	9 958	4 376
Andre kortsiktige fordringer		122 099	
Konsernfordringer	7	360 743	210 743
<b>Sum fordringer</b>		<b>492 800</b>	<b>215 119</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 130	23 580
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 130</b>	<b>23 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>592 930</b>	<b>238 699</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>682 638</b>	<b>369 360</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 8		
Udekket tap	4	1 610 468	1 677 915
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 610 468</b>	<b>-1 677 915</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 510 468</b>	<b>-1 577 915</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 246 600	1 203 556
Langsiktig konserngjeld	2, 7	193 116	269 094
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 439 716</b>	<b>1 472 650</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 439 716</b>	<b>1 472 650</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Leverandørgjeld		2 448	3 843
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		1 274	-17 502
Kortsiktig konserngjeld	7	522 763	479 447
Annen kortsiktig gjeld	7	226 905	8 837
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>753 390</b>	<b>474 624</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 193 106</b>	<b>1 947 274</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>682 638</b>	<b>369 360</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 609820

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 121 946  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØGATA 19 AS  
Forretningsadresse: Prinsensgate 22  
8480 ANDENES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kolbjørn Adolfsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2021



Organisasjonsnr: 958 121 946  
SJØGATA 19 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		168 383	236 955
<b>Sum inntekter</b>		<b>168 383</b>	<b>236 955</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		252	3 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	40 953	61 074
Annen driftskostnad	1	156 315	151 304
<b>Sum kostnader</b>		<b>197 520</b>	<b>215 878</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 137</b>	<b>21 077</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>16</b>
Annen rentekostnad		53 425	52 658
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53 425</b>	<b>52 658</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-53 417</b>	<b>-52 643</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-33 000	-46 364
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-49 554</b>	<b>14 799</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 554</b>	<b>14 799</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-49 554</b>	<b>14 799</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-49 554</b>	<b>14 799</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-49 554	14 799
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-49 554</b>	<b>14 799</b>



Organisasjonsnr: 958 121 946  
SJØGATA 19 AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	72 974	76 298
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 5	16 734	54 363
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>89 708</b>	<b>130 660</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	7		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>89 708</b>	<b>130 660</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen			
beholdning	2		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	9 958	4 376
Andre kortsiktige			
fordringer		122 099	
Konsernfordringer	7	360 743	210 743
<b>Sum fordringer</b>		<b>492 800</b>	<b>215 119</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		100 130	23 580
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>100 130</b>	<b>23 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>592 930</b>	<b>238 699</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>682 638</b>	<b>369 360</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 8		
Udekket tap	4	1 610 468	1 677 915
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 610 468</b>	<b>-1 677 915</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 510 468</b>	<b>-1 577 915</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	1 246 600	1 203 556
Langsiktig konserngjeld	2, 7	193 116	269 094
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 439 716</b>	<b>1 472 650</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 439 716</b>	<b>1 472 650</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Leverandørgjeld		2 448	3 843
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		1 274	-17 502
Kortsiktig konserngjeld	7	522 763	479 447
Annen kortsiktig gjeld	7	226 905	8 837
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>753 390</b>	<b>474 624</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 193 106</b>	<b>1 947 274</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>682 638</b>	<b>369 360</b>



Organisasjonsnr: 958 121 946  
SJØGATA 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## Årsregnskap 2020 Sjøgata 19 AS

---

Organisasjonsnr: 958 121 946



## Resultatregnskap

### Sjøgata 19 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		168 383	236 955
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>168 383</b>	<b>236 955</b>
Varekostnad		252	3 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	40 953	61 074
Annen driftskostnad	1	156 315	151 304
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>197 520</b>	<b>215 878</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 137</b>	<b>21 077</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	16
Annen rentekostnad		53 425	52 658
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-53 417</b>	<b>-52 643</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-82 554</b>	<b>-31 565</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-33 000	-46 364
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 554</b>	<b>14 799</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		49 554	-14 799
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-49 554</b>	<b>14 799</b>



**Balanse**  
**Sjøgata 19 AS**

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	72 974	76 298
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	16 734	54 363
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>89 708</b>	<b>130 660</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>89 708</b>	<b>130 660</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2	9 958	4 376
Andre kortsiktige fordringer		122 099	0
Konsernfordringer	7	360 743	210 743
<b>Sum fordringer</b>		<b>492 800</b>	<b>215 119</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 130	23 580
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>100 130</b>	<b>23 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>592 930</b>	<b>238 699</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>682 638</b>	<b>369 360</b>



**Balanse**  
**Sjøgata 19 AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-1 610 468	-1 677 915
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 610 468</b>	<b>-1 677 915</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 510 468</b>	<b>-1 577 915</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	2, 7	193 116	269 094
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 246 600	1 203 556
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 439 716</b>	<b>1 472 650</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 448	3 843
Skyldig offentlige avgifter		1 274	-17 502
Kortsiktig konserngjeld	7	522 763	479 447
Annen kortsiktig gjeld	7	226 905	8 837
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>753 390</b>	<b>474 624</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 193 106</b>	<b>1 947 274</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>682 638</b>	<b>369 360</b>

Andenes, 09.07.2021  
Styret i Sjøgata 19 AS

Kolbjørn Johan Martin Adolfsen  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Forutsetning om fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 29 400,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	16 800
Teknisk bistand	11 600
Annen bistand	1 000
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>29 400</b>

### Note 2 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	543 556	653 556
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 246 600	1 203 556
Øvrig langsiktig gjeld	193 116	269 094
<b>Sum</b>	<b>1 439 716</b>	<b>1 472 650</b>
<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	72 974	76 298
Driftsløsøre, inventar og utstyr	16 734	54 363
Kundefordringer	9 958	4 376
<b>Sum</b>	<b>99 666</b>	<b>135 036</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sjøgata 19 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ADCO Eiendom AS	100	100,0	100,0

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	-1 677 915	-1 577 915
Mottatt konsernbidrag		117 000	117 000
Årets resultat		-49 554	-49 554
Pr 31.12	100 000	-1 610 468	-1 510 468

### Note 5 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 807 220	350 950	3 158 170
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 807 220	350 950	3 158 170
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-2 734 246	-334 216	-3 068 462
Balanseført verdi 31.12	72 974	16 734	89 708
Årets avskrivninger	3 324	37 629	40 953



## Noter til regnskapet 2020

### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-33 000	-46 364
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-33 000</b>	<b>-46 364</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-82 554	-31 565
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-28 220	-146 366
Mottatt konsernbidrag	150 000	210 743
Avskåret rentefradrag	25 257	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-39 226	-32 812
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>25 257</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-33 000	-46 364
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	33 000	46 364
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 102 973	-1 121 243	-18 270
Fordringer	9 753	-198	-9 951
<b>Sum</b>	<b>-1 093 220</b>	<b>-1 121 441</b>	<b>-28 220</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-532 771	-571 997	-39 226
Avskåret rentefradrag	-25 257	0	25 257
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 651 249	1 693 438	42 189
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Fordringer på konsernselskap	360 743	210 743
<b>Gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Langsiktig gjeld	-193 116	-269 094
Kortsiktig gjeld	-522 763	-479 447

---

I posten annen kortsiktig gjeld inngår privat gjeld til Kolbjørn Adolfsen kr 221 684.

### Note 8 Fortsatt drift

Selskapet har i 2020 negativ egenkapital. Ved en eventuell avvikling av selskapet vil selskapets eiendeler kunne realiseres til større verdi enn bokført. Ved behov vil morselskapet gå inn med likvide midler i selskapet. Regnskapet er dermed avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Storåkeren 11  
9411 Harstad  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Sjøgata 19 AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sjøgata 19 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Laina M. Karlsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OH0JT-QET4O-UHTCP-5OHT5-O2GQW-C55Z6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Laina Christin Mejland Karlsen**

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-2137468

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-27 20:03:08Z



Penneo Dokumentnøkkel: OH0JT-QET40-UHTCP-5OHT5-O2GQW-C55Z6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>