



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 221 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRISKEBYEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: St. Olavs gate 103
2321 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Gleditsch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	5	1 750 000	1 009 404
Annen driftsinntekt			41 184
Sum inntekter		1 750 000	1 050 588
Kostnader			
Lønnskostnad m.m.	2	585 000	700 000
Avskrivning på varige driftsmidler	6	153 200	149 200
Annen driftskostnad	2	343 470	496 389
Sum kostnader		1 081 670	1 345 589
Driftsresultat		668 330	-295 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	4 200	17 700
Annen renteinntekt		3 388	4 333
Sum finansinntekter		7 588	22 033
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	3 500	22 612
Annen rentekostnad		196 656	213 066
Sum finanskostnader		200 156	235 678
Netto finans		-192 568	-213 645
Ordinært resultat før skattekostnad		475 762	-508 646
Skattekostnad på ordinært resultat	7	72 602	-79 836
Ordinært resultat etter skattekostnad		403 160	-428 810
Årsresultat		403 160	-428 810
Årsresultat etter minoritetsinteresser		403 160	-428 810
Totalresultat		403 160	-428 810
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		403 160	
Overført fra annen egenkapital			-428 810
Sum overføringer og disponeringer		403 160	-428 810



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	20 999 852	13 582 220
Driftsløsøre, inventar o.l	3, 6	299 000	404 000
Sum varige driftsmidler	6	21 298 852	13 986 220
Sum anleggsmidler		21 298 852	13 986 220
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	50 000
Konsernfordringer	5	613 254	580 231
Sum fordringer		633 254	630 231
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	5 516 433	107 205
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 516 433	107 205
Sum omløpsmidler		6 149 687	737 436
SUM EIENDELER		27 448 539	14 723 655
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		148 454	-254 706
Sum opptjent egenkapital		148 454	-254 706
Sum egenkapital		1 148 454	745 294
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	72 602	
Sum avsetninger for forpliktelser		72 602	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	25 000 000	4 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 000 000	4 400 000
Sum langsiktig gjeld		25 072 602	4 400 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		7 010 141
Leverandørgjeld		421 924	241 936
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		71 438	1 076 845
Kortsiktig konserngjeld	5	551 324	846 458
Annen kortsiktig gjeld		182 797	402 981
Sum kortsiktig gjeld		1 227 483	9 578 361
Sum gjeld		26 300 085	13 978 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 448 539	14 723 655



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 693732

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 221 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRISKEBYEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: St. Olavs gate 103
2321 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Gleditsch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 221 712
BRISKEBYEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	5	1 750 000	1 009 404
Annen driftsinntekt			41 184
Sum inntekter		1 750 000	1 050 588
Kostnader			
Lønnskostnad m.m.	2	585 000	700 000
Avskrivning på varige driftsmidler	6	153 200	149 200
Annen driftskostnad	2	343 470	496 389
Sum kostnader		1 081 670	1 345 589
Driftsresultat		668 330	-295 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	4 200	17 700
Annen renteinntekt		3 388	4 333
Sum finansinntekter		7 588	22 033
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	3 500	22 612
Annen rentekostnad		196 656	213 066
Sum finanskostnader		200 156	235 678
Netto finans		-192 568	-213 645
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	72 602	-79 836
Ordinært resultat etter skattekostnad		403 160	-428 810
Årsresultat		403 160	-428 810
Årsresultat etter minoritetsinteresser		403 160	-428 810
Totalresultat		403 160	-428 810
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		403 160	
Overført fra annen egenkapital			-428 810



Sum overføringer og
disponeringer

403 160

-428 810



Organisasjonsnr: 971 221 712
BRISKEBYEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	20 999 852	13 582 220
Driftsløsøre, inventar o.l	3, 6	299 000	404 000
Sum varige driftsmidler	6	21 298 852	13 986 220

Sum anleggsmidler		21 298 852	13 986 220
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		20 000	50 000
Konsernfordringer	5	613 254	580 231
Sum fordringer		633 254	630 231

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	5 516 433	107 205
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 516 433	107 205

Sum omløpsmidler		6 149 687	737 436
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		27 448 539	14 723 655
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		148 454	-254 706
Sum opptjent egenkapital		148 454	-254 706

Sum egenkapital		1 148 454	745 294
------------------------	--	------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	7	72 602	
Sum avsetninger for forpliktelser		72 602	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	25 000 000	4 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 000 000	4 400 000
Sum langsiktig gjeld		25 072 602	4 400 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		7 010 141
Leverandørgjeld		421 924	241 936
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		71 438	1 076 845
Kortsiktig konsemgjeld	5	551 324	846 458
Annen kortsiktig gjeld		182 797	402 981
Sum kortsiktig gjeld		1 227 483	9 578 361
Sum gjeld		26 300 085	13 978 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 448 539	14 723 655



Organisasjonsnr: 971 221 712
BRISKEBYEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00



Til generalforsamlingen i
Briskebyen Eiendom AS



Lokal Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Briskebyen Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 403 160. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

HAMAR
Storhamarg. 55
Postboks 2
2301 Hamar

Telefon: 62 51 24 50
Telefaks: 62 51 24 51
firmapost@lokalrevisjon.no
www.lokalrevisjon.no

Foretaksregisteret:
NO 982 122 333 MVA
Bank: 1822.06.89456

Avd. MOELV
Storg. 111, Moelv

Avd. BRUMUNDDAL
Ringsakerv. 45, Brumunddal





eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

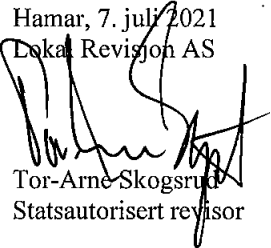
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hamar, 7. juli 2021
Lokal Revisjon AS



Tor-Arne Skogsrud
Statsautorisert revisor

**Resultat**

Briskebyen Eiendom AS

	Note	2020	2019
Leieinntekt	5	1 750 000	1 009 404
Annen driftsinntekt		0	41 184
Sum driftsinntekt		<u>1 750 000</u>	<u>1 050 588</u>
Lønnskostnad m.m.	2	585 000	700 000
Avskrivning på varige driftsmidler	6	153 200	149 200
Annen driftskostnad	2	343 470	496 389
Sum driftskostnad		<u>1 081 670</u>	<u>1 345 589</u>
Driftsresultat		<u>668 330</u>	<u>-295 001</u>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	4 200	17 700
Annen renteinntekt		3 388	4 333
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	3 500	22 612
Annen rentekostnad		196 656	213 066
Resultat av finansposter		<u>-192 568</u>	<u>-213 645</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		475 762	-508 646
Skattekostnad på ordinært resultat	7	72 602	-79 836
Ordinært resultat		<u>403 160</u>	<u>-428 810</u>
Årsresultat		<u>403 160</u>	<u>-428 810</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		403 160	0
Overført fra annen egenkapital		0	428 810



Balanse

Briskebyen Eiendom AS

EIENDELER	Note	2020	2019
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	20 999 852	13 582 220
Driftsløsøre, inventar o.l	3, 6	299 000	404 000
Sum varige driftsmidler	6	<u>21 298 852</u>	<u>13 986 220</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>21 298 852</u>	<u>13 986 220</u>
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	50 000
Kortsiktig konsernfordring	5	613 254	580 231
Sum fordringer		<u>633 254</u>	<u>630 231</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	<u>5 516 433</u>	<u>107 205</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 149 687</u>	<u>737 436</u>
SUM EIENDELER		<u>27 448 539</u>	<u>14 723 655</u>

**Balanse**

Briskebyen Eiendom AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		148 454	-254 706
Sum opptjent egenkapital		<u>148 454</u>	<u>-254 706</u>
Sum egenkapital		<u>1 148 454</u>	<u>745 294</u>
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	72 602	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>72 602</u>	<u>0</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	25 000 000	4 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>25 000 000</u>	<u>4 400 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	7 010 141
Leverandørgjeld		421 924	241 936
Skyldige offentlige avgifter		71 438	1 076 845
Annen kortsiktig gjeld		182 797	402 981
Kortsiktig konserngjeld	5	551 324	846 458
Sum kortsiktig gjeld		1 227 483	9 578 361
Sum gjeld		<u>26 300 085</u>	<u>13 978 362</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>27 448 539</u>	<u>14 723 655</u>

Hamar, 07.07.2021
Styret i Briskebyen Eiendom AS

Arild Gleditsch
daglig leder/styreleder



Noter 2020

Briskebyen Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet og leieinntekter inntektsføres i takt med opptjening.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at det oppstår verdiforskjeller er anvendelse av ulikt regelverk for enkelte poster regnskapsmessig og skattemessig.



Noter 2020

Briskebyen Eiendom AS

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 388 723	2 817 311
Arbeidsgiveravgift	183 104	397 589
Pensjonskostnader	8 278	49 200
Lønnskostnad aktivert egeninnsats	-995 106	-2 564 100
Sum	585 000	700 000

Selskapet har i 2020 sysselsatt ca. 2 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har inngått slik avtale.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	525 337	0
Pensjonskostnader	16 600	0
Sum	541 937	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 47 640.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 5 900.
(beløpene er inklusiv merverdiavgift)

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	20 833 333	3 666 667
Sum	20 833 333	3 666 667
Gjeld sikret ved pant		
Pantelån	25 000 000	4 400 000
Byggelån	0	7 010 141
Sum pantesikret gjeld	25 000 000	11 410 141
Bygninger	20 999 852	13 582 220

Briskebyen Eiendom AS

Side 5



Noter 2020

Briskebyen Eiendom AS

Driftstilbehør	299 000	404 000
Sum	21 298 852	13 986 220

Selskapets bygning er også stilt som sikkerhet for banklån som søsterselskapet Hamarbarnehagen AS har. Restansvar på dette lånet var pr. 31.12.20 på kr 1.417.500.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Briskebyen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Terminalpartner AS	1 000	100,0	100,0

Terminalpartner AS representerer daglig leder/styreleder

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Terminalpartner 2020	Terminalpartner 2019	Hamarbarnehagen 2020	Hamarbarnehagen 2019
Fordringer				
Fordring på mor	613 254	580 231	0	0
Sum	613 254	580 231	0	0
Gjeld				
Gjeld til søster	0	0	-551 324	-846 458
Sum	0	0	-551 324	-846 458
Husleie fra søster	0	0	1 750 000	1 009 404
Konsemrenter	4 200	17 700	3 500	22 612

**Noter 2020**

Briskebyen Eiendom AS

Note 6 Anleggsmidler

	Løsøre	Fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	571 230	15 557 935	16 129 165
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		7 465 833	7 465 833
= Anskaffelseskost 31.12.20	571 230	23 023 768	23 594 998
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	272 230	2 023 916	2 296 146
= Bokført verdi 31.12.20	299 000	20 999 852	21 298 852
Årets ordinære avskrivninger	105 000	48 200	153 200
Økonomisk levetid	4-5 år	20-50 år	

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	72 602	-79 836
Skattekostnad ordinært resultat	72 602	-79 836
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	475 762	-508 646
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-666 678	-22 186
Skattepliktig inntekt	-190 916	-530 831
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 051 755	385 077	-666 678
Sum	1 051 755	385 077	-666 678
Akkumulert fremførbart underskudd	-721 747	-530 831	190 916
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	145 754	145 754

Briskebyen Eiendom AS

Side 7



Noter 2020

Briskebyen Eiendom AS

Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	330 008	0	-330 008
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	72 602	0	-72 602

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 27 036.