



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	888 899 162
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ALPEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Damsgårdsveien 77 5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Odd Terje ALpen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1,4	220 092	72 575
Annen driftsinntekt	1,3		
Sum inntekter		220 092	72 575
Kostnader			
Varekostnad		44 714	3 104
Lønnskostnad	2	1 438 198	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 650	
Annen driftskostnad	3	-2 070 526	2 666 161
Sum kostnader		-574 964	2 669 265
Driftsresultat		795 056	-2 596 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 501 000	4 490 000
Inntekt på andre investeringer		320 519	213 679
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		68 320	
Annen renteinntekt		97 428	0
Annen finansinntekt		10 255 585	
Sum finansinntekter		16 242 852	4 703 679
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	1 806 030	4 824 721
Rentekostnad til foretak i samme konsern		16 856	394 000
Annen rentekostnad		10 082	22 776
Sum finanskostnader		1 832 968	5 241 497
Netto finans		14 409 884	-537 818
Ordinært resultat før skattekostnad		15 204 940	-3 134 508
Skattekostnad på ordinært resultat	5	639 008	53 932
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 565 932	-3 188 440
Årsresultat		14 565 932	-3 188 440



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			9 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		14 565 932	-12 188 441
Sum overføringer og disponeringer		14 565 932	-3 188 441



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,8		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,8	746 350	
Sum varige driftsmidler		746 350	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4,8	12 319 298	31 843 313
Lån til foretak i samme konsern		10 815 063	5 560 838
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 772 722	1 107 632
Investeringer i aksjer og andeler		608 323	557 752
Sum finansielle anleggsmidler		27 515 406	39 069 535
Sum anleggsmidler		28 261 756	39 069 535
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8		
Fordringer			
Kundefordringer	8	21 581	29 094
Andre fordringer		20 519	480 734
Sum fordringer		42 100	509 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	4 615 172	11
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 615 172	11
Sum omløpsmidler		4 657 272	509 839
SUM EIENDELER		32 919 028	39 579 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7,9	25 607 887	11 041 955
Sum opptjent egenkapital		25 607 887	11 041 955
Sum egenkapital		26 107 887	11 541 955
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	30 613	
Sum avsetninger for forpliktelser		30 613	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	350 000
Langsiktig konserngjeld		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	350 000
Sum langsiktig gjeld		30 613	350 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		1 701 105
Leverandørgjeld		11 458	115 083
Betalbar skatt		58 395	4 714
Skyldige offentlige avgifter		123 971	5 221
Utbytte		0	8 750 000
Kortsiktig konserngjeld		2 500 000	13 161 713
Annen kortsiktig gjeld	8	4 086 704	3 949 583
Sum kortsiktig gjeld	8	6 780 528	27 687 419
Sum gjeld		6 811 141	28 037 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 919 028	39 579 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1,4	91 745 728	83 361 201
Annen driftsinntekt	1,3	11 937 854	0
Sum inntekter		103 683 582	83 361 201
Kostnader			
Varekostnad		67 210 983	54 898 346
Lønnskostnad	2	13 849 938	12 921 121
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 244 867	2 714 298
Annen driftskostnad	3	8 114 149	11 160 679
Sum kostnader		90 419 937	81 694 444
Driftsresultat		13 263 645	1 666 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	838 524	606 517
Annen renteinntekt		149 333	10 183
Sum finansinntekter		987 857	616 700
Annen rentekostnad		1 188 309	2 543 996
Annen finanskostnad		2 800	4 487
Sum finanskostnader		1 191 109	2 548 483
Netto finans		-203 252	-1 931 783
Ordinært resultat før skattekostnad		13 060 393	-265 026
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-3 310 169	71 826
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 370 562	-336 852
Årsresultat		16 370 562	-336 852
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			9 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	1	16 370 563	-9 336 852
Sum overføringer og disponeringer		16 370 563	-336 852



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,8	54 794 620	77 457 854
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,8	1 940 577	1 293 196
Sum varige driftsmidler		56 735 197	78 751 050
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4,8		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 871 104	1 688 009
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 185 000	1 875 000
Investeringer i aksjer og andeler		608 323	557 752
Sum finansielle anleggsmidler		7 664 427	4 120 761
Sum anleggsmidler		64 399 624	82 871 811
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	812 102	331 263
Sum varer		812 102	331 263
Fordringer			
Kundefordringer	8	14 048 009	7 139 005
Andre fordringer		1 478 190	2 342 787
Sum fordringer		15 526 199	9 481 792
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	7 196 329	1 099 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 196 329	1 099 913
Sum omløpsmidler		23 534 630	10 912 968
SUM EIENDELER		87 934 254	93 784 779



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7,9	21 413 578	5 043 015
Sum opptjent egenkapital		21 413 578	5 043 015
Sum egenkapital		21 913 578	5 543 015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	-973 835	2 233 277
Sum avsetninger for forpliktelser		-973 835	2 233 277
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	35 500 000	51 180 756
Øvrig langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		35 500 000	51 180 756
Sum langsiktig gjeld		34 526 165	53 414 033
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 942 022	6 715 164
Leverandørgjeld		14 228 910	6 715 460
Betalbar skatt	5	58 395	803 579
Skyldige offentlige avgifter		2 211 298	1 324 820
Utbytte		0	8 750 000
Forskudd fra kunde		722 040	3 513 056
Annen kortsiktig gjeld	8	9 331 848	7 005 653
Sum kortsiktig gjeld	8	31 494 513	34 827 732
Sum gjeld		66 020 678	88 241 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 934 256	93 784 780



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 639343

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 899 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALPEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Kanalveien 66
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Terje ALpen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 899 162
ALPEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 4	220 092	72 575
Annen driftsinntekt	1, 3		
Sum inntekter		220 092	72 575
Kostnader			
Varekostnad		44 714	3 104
Lønnskostnad	2	1 438 198	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 650	
Annen driftskostnad	3	-2 070 526	2 666 161
Sum kostnader		-574 964	2 669 265
Driftsresultat		795 056	-2 596 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 501 000	4 490 000
Inntekt på andre investeringer		320 519	213 679
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		68 320	
Annen renteinntekt		97 428	0
Annen finansinntekt		10 255 585	
Sum finansinntekter		16 242 852	4 703 679
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	1 806 030	4 824 721
Rentekostnad til foretak i samme konsern		16 856	394 000
Annen rentekostnad		10 082	22 776
Sum finanskostnader		1 832 968	5 241 497
Netto finans		14 409 884	-537 818
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	639 008	53 932
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 565 932	-3 188 440
Årsresultat		14 565 932	-3 188 440
Overføringer og disponeringer			



Tilleggsutbytte		9 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	14 565 932	-12 188 441
Sum overføringer og disponeringer	14 565 932	-3 188 441



Organisasjonsnr: 888 899 162
ALPEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 3,8

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner

og lignende 3,8

746 350

Sum varige driftsmidler

746 350

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4,8

12 319 298

31 843 313

Lån til foretak i samme

konsern

10 815 063

5 560 838

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

3 772 722

1 107 632

Investeringer i aksjer og

andeler

608 323

557 752

Sum finansielle

anleggsmidler

27 515 406

39 069 535

Sum anleggsmidler

28 261 756

39 069 535

Omløpsmidler

Varer

Varer

8

Fordringer

Kundefordringer 8

21 581

29 094

Andre fordringer

20 519

480 734

Sum fordringer

42 100

509 828

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

6

4 615 172

11

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

4 615 172

11

Sum omløpsmidler

4 657 272

509 839

SUM EIENDELER

32 919 028

39 579 374

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7,9	25 607 887	11 041 955
Sum opptjent egenkapital		25 607 887	11 041 955
Sum egenkapital		26 107 887	11 541 955
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	30 613	
Sum avsetninger for forpliktelses		30 613	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	350 000
Langsiktig konserngjeld		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	350 000
Sum langsiktig gjeld		30 613	350 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		1 701 105
Leverandørgjeld		11 458	115 083
Betalbar skatt		58 395	4 714
Skyldige offentlige avgifter		123 971	5 221
Utbytte		0	8 750 000
Kortsiktig konserngjeld		2 500 000	13 161 713
Annen kortsiktig gjeld	8	4 086 704	3 949 583
Sum kortsiktig gjeld	8	6 780 528	27 687 419
Sum gjeld		6 811 141	28 037 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 919 028	39 579 374



Organisasjonsnr: 888 899 162
ALPEN HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 4	91 745 728	83 361 201
Annen driftsinntekt	1, 3	11 937 854	0
Sum inntekter		103 683 582	83 361 201
Kostnader			
Varekostnad		67 210 983	54 898 346
Lønnskostnad	2	13 849 938	12 921 121
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 244 867	2 714 298
Annen driftskostnad	3	8 114 149	11 160 679
Sum kostnader		90 419 937	81 694 444
Driftsresultat		13 263 645	1 666 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	838 524	606 517
Annen renteinntekt		149 333	10 183
Sum finansinntekter		987 857	616 700
Annen rentekostnad		1 188 309	2 543 996
Annen finanskostnad		2 800	4 487
Sum finanskostnader		1 191 109	2 548 483
Netto finans		-203 252	-1 931 783
Ordinært resultat før skattekostnad		13 060 393	-265 026
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-3 310 169	71 826
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 370 562	-336 852
Årsresultat		16 370 562	-336 852
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			9 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	1	16 370 563	-9 336 852
Sum overføringer og disponeringer		16 370 563	-336 852



Organisasjonsnr: 888 899 162
ALPEN HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3,8 54 794 620 77 457 854			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende 3,8 1 940 577 1 293 196			
Sum varige driftsmidler 56 735 197 78 751 050			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4,8			
Investeringer i tilknyttet selskap 4 4 871 104 1 688 009			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 2 185 000 1 875 000			
Investeringer i aksjer og andeler 608 323 557 752			
Sum finansielle anleggsmidler 7 664 427 4 120 761			
Sum anleggsmidler 64 399 624 82 871 811			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer 8 812 102 331 263			
Sum varer 812 102 331 263			
Fordringer			
Kundefordringer 8 14 048 009 7 139 005			
Andre fordringer 1 478 190 2 342 787			
Sum fordringer 15 526 199 9 481 792			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende 6 7 196 329 1 099 913			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7 196 329 1 099 913			
Sum omløpsmidler 23 534 630 10 912 968			
SUM EIENDELER 87 934 254 93 784 779			
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7,9	21 413 578	5 043 015
Sum opptjent egenkapital		21 413 578	5 043 015
Sum egenkapital		21 913 578	5 543 015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	-973 835	2 233 277
Sum avsetninger for forpliktelse		-973 835	2 233 277
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	35 500 000	51 180 756
Øvrig langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		35 500 000	51 180 756
Sum langsiktig gjeld		34 526 165	53 414 033
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	4 942 022	6 715 164
Leverandørgjeld		14 228 910	6 715 460
Betalbar skatt	5	58 395	803 579
Skyldige offentlige avgifter		2 211 298	1 324 820
Utbytte		0	8 750 000
Forskudd fra kunde		722 040	3 513 056
Annen kortsiktig gjeld	8	9 331 848	7 005 653
Sum kortsiktig gjeld	8	31 494 513	34 827 732
Sum gjeld		66 020 678	88 241 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 934 256	93 784 780



Organisasjonsnr: 888 899 162
ALPEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note 1 - Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt: Inntekter og utgifter Inntekter resultatføres når de er opptjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler / Varige driftsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for planmessige avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives over levetiden. Nedskrivning av varige driftsmidler, immaterielle eiendeler og goodwill skjer ved indikasjon på verdifall som testes mot nedskrivningskriteriet. Hvis nødvendig foretas nedskrivning til virkelig verdi. Nedskrivning gjennomføres dersom balanseført verdi overstiger gjenvinnbart beløp av eiendelen og verdifallet ikke er forbigående. Gjenvinnbart beløp er definert som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi estimert som diskonterte kontantstrømmer. Finansielle anleggsmidler nedskrives dersom markedsverdi er lavere enn balanseført verdi. Merpris ved kjøp av virksomhet ut over virkelig verdi av identifiserte eiendeler og forpliktelser balanseføres som goodwill. Goodwill avskrives over økonomisk levetid. Levetid over 5 år begrunnes i anleggsnotene. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Varebeholdninger Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Aksjer i datterselskap Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Aksjer i tilknyttet selskap Aksjer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden. Andelen av resultatet er basert på resultat etter skatt i det selskap hvor man har investert. I resultatregnskapet er resultatandelen vist under finansposter Leieavtaler Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører de økonomiske rettigheter og forpliktelser til leietaker, balanseføres til nåverdien av minimumsleien, eventuelt virkelig verdi hvis lavere. Forpliktelsen inngår i rentebærende langsiktig gjeld. Driftsmidlene avskrives i henhold til plan, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad. For øvrige leieavtaler er leiebetalinger en driftskostnad som fordeles systematisk over



leieperioden. Gjeld Langsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling senere enn ett år fra balansedagen og vurderes til opptakskost (anskaffelseskost). Dersom antatt virkelig verdi av langsiktig gjeld er større enn den balanseførte gjelden, skrives gjelden opp til virkelig verdi, med mindre gjeldsøkningen er forbigående. Pensjonsforpliktelser Sikrede ytelsesbaserte pensjonsordninger unnlates balanseført. Alle innbetalingene til forsikringsselskapet blir da kostnadsført og klassifisert sammen med lønnskostnader. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret . Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet Bruk av estimater Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk. Kontantstrømoppstilling Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500000.00	1.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Odd Terje Alpen	500000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Ingeniør Olav Alpen AS	100.00%	100.00%	-12068945.00	-3775797.00
Raa Ellingsen Alpen	33.00%	33.00%	99521.00	-44909.00
Kanalveien 66 AS	100.00%	100.00%	10608082.00	2583112.00
Tipuana 1 AS	100.00%	100.00%	3578200.00	-113301.00
Digital Strategi AS	100.00%	100.00%	393052.00	-97551.00
Kokstadflaten 23 AS	100.00%	100.00%	2835513.00	955482.00
Ellingsen & ALpen AS	50.00%	50.00%	755545.00	-40230.00
SOLIDtec AS	46.00%	46.00%	2068339.00	1381224.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Alpen Holding AS	Bergen

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Organisasjonsnr: 888 899 162
ALPEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sum	Sum antall	Sum eierandel	

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11006060.00	14857750.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16060561.00	2137197.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	241210.00	397885.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	67620.00	112100.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27375451.00	17504932.00

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			6.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

Note

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja



Årsberetning 2022

for

Alpen Holding AS

Virksomhetens art

Alpen Holding AS utøver selv og/eller gjennom andre hel- eller deleide selskaper investeringsvirksomhet, eiendomsforvaltning, forretningsførsel og annen virksomhet beslektet med denne. Selskapet er lokalisert i Bergen.

Konsernet består i tillegg til Alpen Holding AS av datterselskapene Ingeniør Olav Alpen AS, Tipuana 1 AS, og Kanalveien 66 AS. Alle selskapene holder til i Bergen.

Ingeniør Olav Alpen Ass virksomhet er salg av kjøkken, bad og garderober og varer i tilknytning til dette. Kanalveien 66 AS og Tipuana 1 AS sin virksomhet er å investere i og/eller drive utleie av fasteiendom.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Konsernet har hatt en omsetningsøkning på 24,0 %

Konsernet har en egenkapitalandel på 24,9 % (Mor 79,3 %)

Konsernet og Alpen Holding AS har tilfredsstillende likviditet.

Forskning og utvikling

Selskapet og konsernet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede og årsregnskapet er utarbeidet etter denne både for Alpen Holding AS og konsernet.

Likestilling og arbeidsmiljø

Konsernet har 21 ansatte, 6 menn og 15 kvinner. Likestilling er etter vår mening godt ivaretatt i konsernet og det iverksettes derfor ikke ytterligere tiltak innen området.

Styret mener arbeidsmiljøet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2022. Samlet sykefravær i konsernet utgjør ca. 5,0 %.

Alpen Holding AS har 2 ansatte.

Styret i Alpen Holding AS består av 2 personer, hvorav 2 menn og 0 kvinner.

Likviditetsrisiko og kredittrisiko

Likviditetsrisiko og kredittrisiko er ansett som moderat for Alpen Holding AS og konsernet.

Ytre miljø

Alpen Holding AS og konsernet forurensrer ikke det ytre miljø mer enn det som er vanlig for disse bransjene.

**Andre forhold**

Styret kjenner ikke til noen andre forhold av viktighet for å bedømme selskapets eller konsernets stilling og resultat som ikke kommer frem av regnskapet og balansen med noter. Etter regnskapsårets utgang er det inngått avtale om at 100% av aksjene i Ingeniør Olav Alpen AS selges med virkning fra og med 01.09.2023.

Videre utvikling

Det forventes at virksomheten i 2022 vil ha en positiv resultatutvikling.

Det er fortsatt knyttet usikkerhet til lønnsomheten i Ingeniør Olav Alpen AS. I 2022 og 2023 er det gjort vesentlige tiltak for å øke omsetning og bedre resultatet for 2023.

Markeds risiko, finansiell risiko og usikkerhetsfaktorer

For datterselskapet Ingeniør Olav Alpen AS i Bergen har utvikling i 2022 vært langt svakere enn forutsett. Selskapet vil den 01.09.2023 ikke lenger være en del av konsernet. Om lønnsomheten forblir svak, vil dette likevel utgjøre en risiko for deler av konsernets virksomhet, da store deler av omsetningen i er knyttet opp mot aktiviteten i dette selskapet. Utviklingen i konsernet har vært god i 2022 med unntak av Ingeniør Olav Alpen AS.

Aktsomhetsvurderinger

Selskapets redegjørelse om Aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven er tilgjengelig hos selskapet v/Odd Terje Alpen, ota@alpenholding.no

Styreforsikring

Det er ikke tegnet styreforsikring i noen av konsernets selskaper, heller ikke i Alpen Holding AS.

Etter styrets oppfatning forholdene godt til rette for videre drift og utvikling.

Bergen ,
Styret i Alpen Holding



Elektronisk signatur

Signert av

Olav Alpen

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

17.07.2023 15.20.16

Alpen, Odd Terje

Norwegian BankID

18.07.2023 11.25.25

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i
Alpen Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert Alpen Holding AS årsregnskap som består av:

- Selskapsregnskapet som viser et overskudd på kr 14.565.931. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper og
- Konsernregnskapet som viser et overskudd på kr. 16.370.563. Konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern

Fakta Revisjon AS
Solheimsgaten 15
5058 Bergen

Tlf. 55 21 05 90

www.f-r.no
Org.nr. 986 462 406 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening



kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 18.juli 2023
Fakta Revisjon AS

Bjørn Egil Moldestad
statsautorisert revisor





Årsrapport 2022

Alpen Holding AS

Kanalveien 66
5068 BERGEN

Organisasjonsnummer: 888899162





Morselskap	
2022	2021
220 092	72 575
-	-
220 092	72 575
44 714	3 104
1 438 198	-
12 650	-
-2 070 526	2 666 161
-574 964	2 669 265
795 056	-2 596 690
10 255 585	
5 501 000	4 490 000
320 519	213 679
148 892	-
1 806 030	4 824 721
	394 000
10 082	22 776
-	-
14 409 884	-537 818
16 204 939	-3 134 609
639 008	53 932
14 565 931	-3 188 441
	9 000 000
14 565 931	-12 188 441
14 565 931	-3 188 441

Alpen Holding AS	
R E S U L T A T R E G N S K A P	
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	
Salgsinntekter	1, 4
Gevinst ved salg av driftsmidler	1 1, 3
SUM DRIFTSINNTEKTER	
DRIFTSKOSTNADER	
Varekostnad	
Lønnskostnad	2
Avskrivninger	3
Annen driftskostnad	3
SUM DRIFTSKOSTNADER	
DRIFTSRESULTAT	
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER	
Annen finansinntekt	
Innlekt på investering i datterselskap	
Utbytte/Resultatandel av tilknyttet selskap	4
Renteinntekter	
Nedskrivning aksjer	4
Rentekostnad til foretak i samme konsern	
Rentekostnader	
Annen finanskostnad	
RESULTAT AV FINANSPOSTER	
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD	
Skattekostnad	5
ÅRSRESULTAT	
OVERFØRINGER	
Avsatt til utbytte	
Overført til/vra annen egenkapital	
SUM OVERFØRINGER	

Konsern		
	2022	2021
Salgsinntekter	91 745 728	83 361 201
Gevinst ved salg av driftsmidler	11 937 854	-
SUM DRIFTSINNTEKTER	103 683 582	83 361 201
Varekostnad	67 210 983	54 898 346
Lønnskostnad	13 849 938	12 921 121
Avskrivninger	1 244 867	2 714 298
Annen driftskostnad	8 114 149	11 160 679
SUM DRIFTSKOSTNADER	90 419 937	81 694 444
DRIFTSRESULTAT	13 263 645	1 666 757
Annen finansinntekt	-	-
Innlekt på investering i datterselskap	-	-
Utbytte/Resultatandel av tilknyttet selskap	4 838 524	606 517
Renteinntekter	149 333	10 183
Nedskrivning aksjer	-	-
Rentekostnad til foretak i samme konsern	-	-
Rentekostnader	1 188 309	2 543 996
Annen finanskostnad	2 800	4 487
RESULTAT AV FINANSPOSTER	-203 252	-1 931 783
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD	13 060 393	-265 026
Skattekostnad	5 -3 310 169	71 826
ÅRSRESULTAT	16 370 563	-336 852
Avsatt til utbytte		9 000 000
Overført til/vra annen egenkapital	16 370 563	-9 336 852
SUM OVERFØRINGER	16 370 563	-336 852



		Alpen Holding AS			
		BALANSE			
2022	2021	2022	2021	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD					
EGENKAPITAL					
INNSKUTT EGENKAPITAL					
				7	
500 000	500 000	500 000	500 000		
<u>500 000</u>	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>		
OPPTJENT EGENKAPITAL					
				7,9	
25 607 887	11 041 955	21 413 578	5 043 015		
<u>25 607 887</u>	<u>11 041 955</u>	<u>21 413 578</u>	<u>5 043 015</u>		
<u>26 107 887</u>	<u>11 541 955</u>	<u>21 913 578</u>	<u>5 543 015</u>		
GJELD					
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER					
				5	
30 613	-	-973 835	2 233 277		
<u>30 613</u>	<u>-</u>	<u>-973 835</u>	<u>2 233 277</u>		
LANGSIKTIG GJELD					
				8	
-	350 000	35 500 000	51 180 756		
-	-	-	-		
<u>-</u>	<u>350 000</u>	<u>35 500 000</u>	<u>51 180 756</u>		
KORTSIKTIG GJELD					
				8	
2 500 000	13 161 713	4 942 022	6 715 164		
-	1 701 105	14 228 910	6 715 460		
11 458	115 083	58 395	803 579		
58 395	4 714	2 211 298	1 324 820		
123 971	5 221	722 040	3 513 056		
-	8 750 000	-	8 750 000		
4 086 704	3 949 583	9 331 848	7 005 653		
<u>6 780 528</u>	<u>27 687 419</u>	<u>31 494 513</u>	<u>34 827 732</u>		
<u>6 811 141</u>	<u>28 037 419</u>	<u>66 020 678</u>	<u>88 241 765</u>		
<u>32 919 028</u>	<u>39 579 374</u>	<u>87 934 254</u>	<u>93 784 779</u>		

Bergen 30.juni 2023
Styret i Alpen Holding AS

Olav Alpen
Styrets leder

Odd Terje Alpen
Styremedlem



Alpen Holding AS

Morselskapet 2022	2021	KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIV.	Konsernet 2 022	2 021
15 204 939	-3 134 509	Resultat før skattekostnad	13 060 393	-265 026
-4 714	-270 984	Periodens betalte skatt	-803 579	-900 512
-	-	Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler	-11 937 854	58 792
12 650	4 824 721	Ordinære av og nedskrivninger	1 244 867	2 714 298
-15 386 826	-	Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	2 639 395	-
-	-	Endring i varelager	-480 839	98 752
7 513	-29 094	Endring i kundefordringer	-6 909 004	3 554 642
-103 625	110 458	Endring av leverandørgjeld	7 513 450	-1 057 794
716 086	-475 513	Endring i andre tidsavgrensninger	1 286 254	-153 962
446 026	1 025 082	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	5 613 083	4 049 190

KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER

30 716 614	-	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	30 989 894	3 007 800
-759 000	-	Utbetalinger ved kjøp/tilvirkning av varige driftsmidler	-759 000	-415 712
-50 571	-50 000	Inn/Utbetalinger ved kjøp og salg av aksjer og andeler	-50 571	-442 838
-310 000	-1 127 987	Netto utlån til tilknyttede selskap	-310 000	-1 875 000
-12 311 713	-360 228	Netto utlån/innlån konsernselskap	-	-
-2 665 090	-149 765	Utbetalinger til investeringer i finansielle anleggsmidler	-3 183 095	-149 765
14 620 240	-1 687 980	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	26 687 228	124 485

KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER

-	-100 000	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	-15 680 756	-6 509 887
-8 750 000	-250 000	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-8 750 000	-250 000
-	-690 111	Lån fra aksjonærer	-	-
-1 701 105	1 701 105	Netto endring i kassakreditt	-1 773 142	2 679 828
-10 451 105	660 994	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-26 203 898	-4 080 059

4 615 161	-1 904	Netto endring av kontanter	6 096 413	93 616
11	1 915	Kontanter ved periodens start	1 099 913	1 006 294
4 615 172	11	Kontanter ved periodens slutt	7 196 329	1 099 913



ALPEN HOLDING AS

NOTER 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for planmessige avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, akkumuleres. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives over levetiden.

Nedskrivning av varige driftsmidler, immaterielle eiendeler og goodwill skjer ved indikasjon på verdifall som testes mot nedskrivningskriteriet. Hvis nødvendig foretas nedskrivning til virkelig verdi. Nedskrivning gjennomføres dersom balanseført verdi overstiger gjenvinnbart beløp av eiendelen og verdifallet ikke er forbigående. Gjenvinnbart beløp er definert som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi estimert som diskonterte kontantstrømmer. Finansielle anleggsmidler nedskrives dersom markedsverdi er lavere enn balanseført verdi.

Merpris ved kjøp av virksomhet ut over virkelig verdi av identifiserte eiendeler og forpliktelser balanseføres som goodwill. Goodwill avskrives over økonomisk levetid. Levetid over 5 år begrunnes i anleggsnoten.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varebeholdninger

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Aksjer i tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden. Andelen av resultatet er basert på resultat etter skatt i det selskap hvor man har investert. I resultatregnskapet er resultatandelen vist under finansposter

Leieavtaler

Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører de økonomiske rettigheter og forpliktelser til leietaker, balanseføres til nåverdien av minimumsleien, eventuelt virkelig verdi hvis lavere. Forpliktelsen inngår i rentebærende langsiktig gjeld. Driftsmidlene avskrives i henhold til plan, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.

For øvrige leieavtaler er leiebetalingen en driftskostnad som fordeles systematisk over leieperioden.

Gjeld

Langsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling senere enn ett år fra balansedagen og vurderes til opptakskost (anskaffelseskost). Dersom antatt virkelig verdi av langsiktig gjeld er større enn den balanseførte gjelden, skrives gjelden opp til virkelig verdi, med mindre gjeldsøkningen er forbigående.

Pensjonsforpliktelser

Sikrede ytelsesbaserte pensjonsordninger unnlates balanseført. Alle innbetalingene til forsikringsselskapet blir da kostnadsført og klassifisert sammen med lønnskostnader.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og



ALPEN HOLDING AS

NOTER 2022

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og

forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 – Inntekter segmentinformasjon - Konsern

Inntekter per virksomhetsområde	2022	2021
Kjøkkenbransje og montasje	84 472 795	73 993 782
Gevinst ved salg av driftsmiddel	11 937 854	-
Utleie av eiendom og andre virksomhetsområder	7 272 933	9 367 419
Sum	103 683 582	83 361 201

Selskapets salg er i all vesentlighet i Norge.

Note 2 – Lønninger, ytelser til ledende personer, antall årsverk m.v. -

Lønnskostnader - Mor

Lønnskostnader for konsernet samlet	2022
Totale lønninger	1 242 210
Totale pensjonskostnader	16 247
Arbeidsgiveravgift	178 637
Totale andre ytelser	1 104
Sum lønskostnader	1 438 198

Antall ansatte i mor: 2

Lønnskostnader – konsern

Lønnskostnader for konsernet samlet	2022	2021
Totale lønninger	11 808 845	11 006 060
Totale pensjonskostnader	244 173	241 210
Arbeidsgiveravgift	1 719 164	1 606 591
Totale andre ytelser	77 757	67 260
Sum lønskostnader	13 849 938	12 921 121

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i Alpen Holding AS

Antall ansatte i konsernet; 23

Konsernet har oppfylt sin plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor i Alpen Holding AS er kr. 37.500 for revisjon og kr. 36.000 for andre tjenester. Beløpene er inkl. mva.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor i konsernet er kr. 120.000,- for revisjon og kr. 60.000 for andre tjenester. Beløpene er eks. mva.



ALPEN HOLDING AS

NOTER 2022

Note 3 – Anleggsmidler

Varige driftsmidler- mor

	Inventar/drifts- løsøre m.m	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01		-
Tilgang (+)	759 000	759 000
Avgang (-)		-
Anskaffelseskost pr 31.12	759 000	759 000
Akk. Avskrivninger	12 650	12 650
Akk. Nedskrivninger	-	-
Bokført verdi pr. 31.12	746 350	746 349
Årets lineære avskrivninger	12 650	12 650
Avskrivningsperiode	5 år	-

Varige driftsmidler- konsern

	Fast eiendom, inkl.tomter	Inventar/drifts- løsøre m.m	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	103 141 308	13 961 600	117 102 908
Tilgang (+)		759 000	759 000
Avgang (-)	(41 323 692)		(41 323 692)
Anskaffelseskost pr 31.12	61 817 616	14 720 600	76 538 216
Akk. Avskrivninger	7 022 996	12 780 023	19 803 019
Akk. Nedskrivninger	-	-	-
Bokført verdi pr. 31.12	54 794 620	1 940 577	56 735 197
Årets lineære avskrivninger	1 180 192	64 675	1 244 867
Avskrivningsperiode	20-50 år	3-10 år	-

Note 4– Konsern, tilknyttet selskap m.v.



ALPEN HOLDING AS

NOTER 2022

Oversikt over datterselskap, tilknyttede selskap og felles kontrollert virksomhet

Foretaksnavn	Forretnings- kontor	Anskaffet	Eierandel/ Stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Bokført verdi
Ingeniør Olav Alpen AS	Bergen	2009	100 %	(9 576 645)	(4 457 700)	-
Kanalveien 66 AS	Bergen	2013	100 %	10 987 873	3 695 635	7 919 845
Tipuana 1 AS	Bergen	2014	100 %	3 422 338	(155 862)	4 399 453
Sum datterselskaper						12 319 298
Digital Strategi AS	Bergen	2015	50 %	51 252	221 252	15 090
Ellingsen & Alpen	Bergen	2011	50 %	512 944	(242 600)	555 500
SolidTec AS	Bergen	2014	46 %	2 407 816	589 478	502 132
Raa Ellingsen Alpen	Bergen	2021	33 %	9 775 649	1 726 128	2 700 000
Sum tilknyttet selskaper						3 772 722

Investeringer som er nedskrevet

Foretaksnavn	Kostpris	Bokført pr. 31.12	Årets nedskrivning
Ingeniør Olav Alpen AS	6 486 962	-	1 950 000
Sum	6 486 962	-	1 950 000

Investeringen etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet

Fra foretak	Ellingsen & Alpen AS	Solidtec AS	Raa Ellingsen Alpen	Digital Strategi AS	Sum
Andel av årets resultat	(121 300)	273 822	575 376	110 626	838 524
Historisk anskaffelseskostnad	555 500	502 132	2 700 000	15 090	3 772 722
Beregning av balanseført verdi 31.12.22					
Verdi 01.01.22	371 564	1 281 416	35 030	-	1 688 009
Innskutt i året			2 650 000	15 090	
Mottatt utbytte		(320 519)		-	(320 520)
Årets resultatandel	(121 300)	273 822	575 376	110 626	838 523
Verdi 31.12.22	250 264	1 234 719	3 260 406	125 716	4 871 104

Transaksjoner med og mellom datterselskap

Fra foretak	Til foretak	Type transaksjon	Nettobeløp
Kanalveien 66 AS	Ingeniør Olav Alpen AS	Leie	515 778
Sum			515 778

Opplysninger om morselskap

Foretaksnavn: Alpen Holding AS
Forretningskontor: Bergen
Konsernregnskap kan fåes utlevert på følgende
adresse: Kanalveien 66, 5068 Bergen

Note 5 – Skatt - Mor



ALPEN HOLDING AS

NOTER 2022

Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt	2022	2021
Resultat før skattekostnad	15 204 940	(3 134 507)
Permanente forskjeller	(16 551 066)	3 379 652
Endring midlertidige forskjeller	(139 150)	(223 716)
Avgitt konsernbidrag	(2 500 000)	
Mottatt konsernbidrag	4 250 711	
Årets skattegrunnlag	265 435	21 429
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt av årets resultat	58 395	4 714

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2022	2021
Driftsmidler/ langsiktig gjeld	139 150	
Omløpsmidler/ kortsiktig gjeld		
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	139 150	-
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	30 613	-

Spesifikasjon av skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	58 395	4 715
Skatt på konsernbidrag	550 000	49 218
Endring utsatt skatt	30 613	-
Skattekostnad	639 008	53 932

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Note 5 – Skatt - Konsern

Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt	2022	2021
Resultat før skattekostnad	13 060 393	(265 026)
Permanente forskjeller	(14 837 174)	7 241 437
Endring midlertidige forskjeller	2 042 215	(3 323 780)
Årets skattegrunnlag	265 434	3 652 631
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt av årets resultat	58 395	803 579

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2022	2021
Driftsmidler/ langsiktig gjeld	7 450 002	24 072 870
Omløpsmidler/ kortsiktig gjeld	(149 872)	(177 482)
G/T Konto	-	(47 034)
Fremførbart underskudd	(11 276 315)	(13 401 737)
GRS avsetning	(447 000)	(295 000)
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	(4 423 185)	10 151 617
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	(973 835)	2 233 277

Spesifikasjon av skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	58 395	803 579
Estimatavvik tidligere år	(165 295)	-
Endring utsatt skatt	(3 203 269)	(731 753)
Skattekostnad	(3 310 169)	71 826

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Note 6 – Bundne midler



ALPEN HOLDING AS

NOTER 2022

Av innestående i bank er kr. 73.522,- i morselskapet bundne midler til skattetrekk. For konsernet utgjør dette kr. 464.433,-

Note 7 – Antall aksjer, aksjeeiere, egenkapital mv.

Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Pålydende totalt
Ordinære	500 000	1	500 000

Aksjeeiere

Aksjonær(er) ordinære aksjer	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett ihht vedtekene	Aksjonærs verv: (daglig leder/styrev) (daglig leder/styremedlem)
Odd Terje Alpen	500 000	100 %	100 %	daglig leder/styremedlem
Sum:	500 000	100 %	100 %	

Avstemming av egenkapital – mor

EK-transaksjon	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	500 000	11 041 955	11 541 955
Resultat	-	14 565 931	14 565 931
Egenkapital pr. 31.12	500 000	25 607 887	26 107 887

Avstemming av egenkapital - konsern

EK-transaksjon	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	500 000	5 043 015	5 543 015
Resultat	-	16 370 563	16 370 563
Egenkapital pr. 31.12	500 000	21 413 578	21 913 578

Note 8 – Fordringer, gjeld, pantstillelse og garantier

Fordringer og gjeld morselskap

Fordringer/gjeld	Beløp
Fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	-
Gjeld med forfall minst 5 år etter balansedagen	-
Gjeld sikret med pant	3 945 786
Sikret med pant i aksjer i Ingeniør Olav Alpen AS.	



ALPEN HOLDING AS

NOTER 2022

Fordringer og gjeld – konsernselskap

Fordringer/gjeld	Beløp
Fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	-
Gjeld med forfall minst 5 år etter balansedagen	28 000 000
Gjeld sikret med pant	39 942 022
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	71 595 308
Pant omfatter følgende pantetyper:	Kundefordringer, varer, utstilling, tomt og bygning Pant i aksjer
<hr/>	
Spesifikasjon av annen kortsiktig gjeld	
Avsetning for garantiforpliktelser	447 000
Forskuddsfakturert inntekt	2 471 327
Kortsiktig gjeld sikret med pant	3 945 786
Påløpt kostnader	1 263 878
Skyldig feriepenger	1 203 857
Sum	9 331 848

Ikke bokførte forpliktelser.

Alpen Holding AS, har garantert for all forfalt leverandørgjeld Ingeniør Olav Alpen AS har til Nobia Norway AS. Styrets forventning er at denne garantiforpliktelsen ikke vil inntrø og det er således ikke foretatt en avsetning for dette.

Note 9 – Fortsatt drift- usikkerhet hos selskap i konsernet

Resultatet for Ingeniør Olav Alpen AS viser et underskudd for 2022 på kr 4.457.700,- etter skatt mot underskudd på kr. 3.775.797 i 2021.

Selskapets egenkapital er tapt og negativ med kr. 9.756.895,-. Selskapet har i 2022 oppnådd en gjeldsettergivelse på kr 5.000.000,- og mottatt konsernbidrag på kr 2.500.000,-, som samlet har redusert selskapets gjeld med kr. 7.500.000,-.

Selskapet har gjort følgende for å sikre videre drift, og følger kontinuerlig opp, i dialog med og i samråd med selskapets største kreditor, dersom det må gjøres ytterligere tiltak.

Selskapets styre er i dialog med sine største kreditorer som er godt kjent med selskapets situasjon. I samråd med selskapets største kreditor har selskapets eier signert en intensjonsavtale om salg av samtlige aksjer i selskapet. Denne avtalen har blant annet til hensikt å bedre forutsetningene for at grunnlaget for videre drift er til stede.

Styret har videre iverksatt tiltak som har medført at selskapets husleiekostnader med virkning fra 01.01.23 er redusert med 1,3 mil pr år. Fra og med 31.07.2023 vil denne kostnaden reduseres ytterligere og i vesentlig grad. Tiltak for å øke selskapets dekningsgrad er iverksatt. Det forventes at selskapets bruttofortjeneste vil øke som følge av vesentlig lavere kostnader knyttet til covid relaterte forsinkelser i vareleveransene. Selskapet har også økt sine priser i markedet for å kompensere for økte innkjøpspriser. Basert på inngått intensjonsavtale og øvrige tiltak iverksatt mener styret at grunnlaget for videre drift er til stede.