



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 681 555
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL HEIA 10 AS
Forretningsadresse: Stålfjæra 1
0975 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.09.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Embrik Blystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		30 000	
Sum inntekter		30 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 700	
Annen driftskostnad		22 801	
Sum kostnader		38 501	
Driftsresultat		-8 501	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 501	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 501	0
Årsresultat	4	-8 501	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 501	
Totalresultat		-8 501	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 501	
Sum overføringer og disponeringer		-8 501	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	877 554	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	877 554	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	7 199	
Sum finansielle anleggsmidler		7 199	
Sum anleggsmidler		884 753	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		884 753	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 348	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 348	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		8 501	
Sum opptjent egenkapital		-8 501	
Sum egenkapital	4	21 847	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		826 114	
Annen kortsiktig gjeld	5	36 792	
Sum kortsiktig gjeld	5	862 906	
Sum gjeld		862 906	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		884 753	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 480277

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 681 555
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL HEIA 10 AS
Forretningsadresse: Stålfjæra 1
0975 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.09.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Embrik Blystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 930 681 555
MEL HEIA 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		30 000	
Sum inntekter		30 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 700	
Annen driftskostnad		22 801	
Sum kostnader		38 501	
Driftsresultat		-8 501	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 501	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 501	0
Årsresultat	4	-8 501	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 501	
Totalresultat		-8 501	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 501	
Sum overføringer og disponeringer		-8 501	



Organisasjonsnr: 930 681 555
MEL HEIA 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	877 554	
--------------	---	---------	--

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	877 554	
--------------------------------	----------	----------------	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5	7 199	
---------	---	-------	--

Sum finansielle		7 199	
------------------------	--	--------------	--

anleggsmidler		7 199	
----------------------	--	--------------	--

Sum anleggsmidler		884 753	0
--------------------------	--	----------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Sum fordringer	5		
-----------------------	----------	--	--

Sum omløpsmidler		0	0
-------------------------	--	----------	----------

SUM EIENDELER		884 753	0
----------------------	--	----------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 348	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 348	
---------------------------------	--	---------------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		8 501	
-------------	--	-------	--



Sum opptjent egenkapital		-8 501	
Sum egenkapital	4	21 847	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		826 114	
Annen kortsiktig gjeld	5	36 792	
Sum kortsiktig gjeld	5	862 906	
Sum gjeld		862 906	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		884 753	0



Organisasjonsnr: 930 681 555
MEL HEIA 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Mel Heia 10 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 681 555



Resultatregnskap			
Mel Heia 10 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		30 000	0
Sum driftsinntekter		30 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 700	0
Annen driftskostnad		22 801	0
Sum driftskostnader		38 501	0
Driftsresultat		-8 501	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-8 501	0
Årsresultat	4	-8 501	0
Overføringer			
Overført til udekket tap		8 501	0
Sum overføringer		-8 501	0



Balanse			
Mel Heia 10 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	877 554	0
Sum varige driftsmidler	2	877 554	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	7 199	0
Sum finansielle anleggsmidler		7 199	0
Sum anleggsmidler		884 753	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Sum eiendeler		884 753	0

Mel Heia 10 AS

Side 3



Balanse			
Mel Heia 10 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 348	0
Sum innskutt egenkapital		30 348	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-8 501	0
Sum opptjent egenkapital		-8 501	0
Sum egenkapital	4	21 847	0
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld		826 114	0
Annen kortsiktig gjeld	5	36 792	0
Sum kortsiktig gjeld	5	862 906	0
Sum gjeld		862 906	0
Sum egenkapital og gjeld		884 753	0

Oslo, 22.05.2024
Styret i Mel Heia 10 AS

Anders Embrik Blystad
styreleder

Mel Heia 10 AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Note 1 Lønnskostnader

Mel Heia 10 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	893 254	893 254
= Anskaffelseskost 31.12.23	893 254	893 254
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	15 700	15 700
= Bokført verdi 31.12.23	877 554	877 554
Årets ordinære avskrivninger	15 700	15 700
Økonomisk levetid	50 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 501	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 481	0
Skattepliktig inntekt	-9 982	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 481	0	-1 481
Sum	1 481	0	-1 481
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 982	0	9 982
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 501	0	-8 501



Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0
------------------------------------	---	---	---

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	0	0	0	0	0
Årets resultat				-8 501	-8 501
Pr 31.12.2023	0	0	0	-8 501	-8 501

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	7 199	0
Sum	7 199	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	826 114	0
Sum	826 114	0

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mel Heia 10 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	303,5	30 348
Sum	100		30 348

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PRO AUTOSALG AS	100	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -8 501 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.