



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	930 715 948
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MJKE WESTGAARD EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Enebakkveien 662 1404 SIGGERUD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Erik Westgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		479 703	150 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>479 703</b>	<b>150 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	48 536	49 527
Annen driftskostnad	2, 3	32 152	25 194
<b>Sum kostnader</b>		<b>80 688</b>	<b>74 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>399 015</b>	<b>75 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad	3	226 841	172 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>226 841</b>	<b>172 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-226 841</b>	<b>-172 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>172 174</b>	<b>-96 721</b>
Skattekostnad	4, 5	17 005	-21 279
<b>Årsresultat</b>		<b>155 169</b>	<b>-75 442</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		75 442	-75 442
Annen egenkapital		79 727	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>155 169</b>	<b>-75 442</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	21 279
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>21 279</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 378 272	2 426 808
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 378 272</b>	<b>2 426 808</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	30 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 408 272</b>	<b>2 448 087</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		136 049	0
Konsernfordringer	6	147 567	150 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>283 616</b>	<b>150 000</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		167 646	22 571
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>167 646</b>	<b>22 571</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>451 262</b>	<b>172 571</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 859 534</b>	<b>2 620 658</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	79 727	0
Udekket tap	8	0	75 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>79 727</b>	<b>-75 442</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>109 727</b>	<b>-45 442</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 100	6 100
Betalbar skatt	4	17 005	0
Skyldige offentlige avgifter		12 202	0
Kortsiktig konserngjeld	6	0	2 648 335
Annen kortsiktig gjeld	3	2 714 500	11 665
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 749 807</b>	<b>2 666 100</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 749 807</b>	<b>2 666 100</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 859 534</b>	<b>2 620 658</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 746032

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 715 948  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MJKE WESTGAARD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Enebakkveien 662  
1404 SIGGERUD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Erik Westgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 715 948  
MJKE WESTGAARD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		479 703	150 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>479 703</b>	<b>150 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	48 536	49 527
Annen driftskostnad	2, 3	32 152	25 194
<b>Sum kostnader</b>		<b>80 688</b>	<b>74 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>399 015</b>	<b>75 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad	3	226 841	172 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>226 841</b>	<b>172 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-226 841</b>	<b>-172 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>172 174</b>	<b>-96 721</b>
Skattekostnad	4, 5	17 005	-21 279
<b>Årsresultat</b>		<b>155 169</b>	<b>-75 442</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		75 442	-75 442
Annen egenkapital		79 727	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>155 169</b>	<b>-75 442</b>



Organisasjonsnr: 930 715 948  
MJKE WESTGAARD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	21 279
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>21 279</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 378 272	2 426 808
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 378 272</b>	<b>2 426 808</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	30 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 408 272</b>	<b>2 448 087</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		136 049	0
Konsernfordringer	6	147 567	150 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>283 616</b>	<b>150 000</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		167 646	22 571
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>167 646</b>	<b>22 571</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>451 262</b>	<b>172 571</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 859 534</b>	<b>2 620 658</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	79 727	0
Udekket tap	8	0	75 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>79 727</b>	<b>-75 442</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>109 727</b>	<b>-45 442</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 100	6 100
Betalbar skatt	4	17 005	0
Skyldige offentlige avgifter		12 202	0
Kortsiktig konserngjeld	6	0	2 648 335
Annen kortsiktig gjeld	3	2 714 500	11 665
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 749 807</b>	<b>2 666 100</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 749 807</b>	<b>2 666 100</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 859 534</b>	<b>2 620 658</b>



Organisasjonsnr: 930 715 948  
MJKE WESTGAARD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note



1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2426808.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2426808.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	48536.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2378272.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	48536.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	172000.00	150000.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



## Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	2648335.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

## Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**  
Konsernregnskap er ikke utarbeidet.

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

### Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

### Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



MJKE WESTGAARD EIENDOM AS  
930 715 948

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		479 703	150 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>479 703</b>	<b>150 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-48 536	-49 527
Annen driftskostnad	2, 3	-32 152	-25 194
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-80 688</b>	<b>-74 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>399 015</b>	<b>75 279</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	3	-226 841	-172 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-226 841</b>	<b>-172 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-226 841</b>	<b>-172 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>172 174</b>	<b>-96 721</b>
Skattekostnad	4, 5	-17 005	21 279
<b>Årsresultat</b>		<b>155 169</b>	<b>-75 442</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		79 727	0
Udekket tap		75 442	-75 442
<b>Sum overføringer</b>		<b>155 169</b>	<b>-75 442</b>



MJKE WESTGAARD EIENDOM AS  
930 715 948

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	21 279
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>21 279</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 378 272	2 426 808
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 378 272</b>	<b>2 426 808</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	30 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 408 272</b>	<b>2 448 087</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		136 049	0
Kortsiktige konsernfordringer	6	147 567	150 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>283 616</b>	<b>150 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		167 646	22 571
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>167 646</b>	<b>22 571</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>451 262</b>	<b>172 571</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 859 534</b>	<b>2 620 658</b>



MJKE WESTGAARD EIENDOM AS  
930 715 948

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	79 727	0
Udekket tap	8	0	-75 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>79 727</b>	<b>-75 442</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>109 727</b>	<b>-45 442</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 100	6 100
Betalbar skatt	4	17 005	0
Skyldige offentlige avgifter		12 202	0
Kortsiktig konserngjeld	6	0	2 648 335
Annen kortsiktig gjeld	3	2 714 500	11 665
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 749 807</b>	<b>2 666 100</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 749 807</b>	<b>2 666 100</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 859 534</b>	<b>2 620 658</b>

SIGGERUD, 30.06.2025

Kjell Erik Westgaard  
styrets leder / daglig leder



MJKE WESTGAARD EIENDOM AS  
930 715 948

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MJKE WESTGAARD EIENDOM AS  
930 715 948

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	2 426 808
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 426 808</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-48 536
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 378 272</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	48 536

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

### Mer om ytelser til ledende personer

Aksjonær og styreleder har mottatt kr. 225 000 i renter på lån. Gjeld til aksjonær pr. 31.12.24 er kr. 2 714 500,-.

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	17 005	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>17 005</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	172 174	0
Permanente forskjeller	1 841	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-96 722	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>77 294</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	17 005	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>17 005</b>	<b>0</b>



MJKE WESTGAARD EIENDOM AS  
930 715 948

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Omløpsmidler	1	0	1
Fremførbart underskudd	-96 722	0	-96 722
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-96 721</b>	<b>0</b>	<b>-96 721</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	96 721	0	96 721
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	172 000	150 000

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	2 648 335

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Konsernregnskap er ikke utarbeidet.

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kjell-Erik Westgaard	30 000	100,00	Ordinære

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	0	-75 442	-45 442
Årsresultat	0	79 727	75 442	155 169
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>79 727</b>	<b>0</b>	<b>109 727</b>