



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 892 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HILTON INVEST AS  
Forretningsadresse: Hilton nord 16B  
2040 KLØFTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein André Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	2	1 903 652	23 201
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 903 652</b>	<b>23 201</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 903 652</b>	<b>-23 201</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	120 000	80 000
Annen renteinntekt			20
Annen finansinntekt	3		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>80 020</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	15 000	
Annen rentekostnad			15
Annen finanskostnad		15 799	602
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 799</b>	<b>617</b>
<b>Netto finans</b>		<b>89 201</b>	<b>79 402</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 814 451</b>	<b>56 202</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 814 451</b>	<b>56 202</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 814 451</b>	<b>56 202</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 814 451</b>	<b>56 202</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 814 451</b>	<b>56 202</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	385 000	360 000
Overført fra annen egenkapital	4	-2 199 451	-303 798
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 814 451</b>	<b>56 202</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	480 000	495 000
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>480 000</b>	<b>495 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>480 000</b>	<b>495 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	13 500	1 170 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 500</b>	<b>1 170 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		164 545	1 193 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>164 545</b>	<b>1 193 995</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>178 045</b>	<b>2 363 995</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>658 045</b>	<b>2 858 995</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	628 045	2 827 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>628 045</b>	<b>2 827 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>658 045</b>	<b>2 857 495</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			1 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>1 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>658 045</b>	<b>2 858 995</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 491848

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 892 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HILTON INVEST AS  
Forretningsadresse: Hilton nord 16B  
2040 KLØFTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein André Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 892 042  
HILTON INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	2	1 903 652	23 201
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 903 652</b>	<b>23 201</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 903 652</b>	<b>-23 201</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	120 000	80 000
Annen renteinntekt			20
Annen finansinntekt	3		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>80 020</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	15 000	
Annen rentekostnad			15
Annen finanskostnad		15 799	602
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 799</b>	<b>617</b>
<b>Netto finans</b>		<b>89 201</b>	<b>79 402</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 814 451</b>	<b>56 202</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 814 451</b>	<b>56 202</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 814 451</b>	<b>56 202</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 814 451</b>	<b>56 202</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 814 451</b>	<b>56 202</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	385 000	360 000
Overført fra annen egenkapital	4	-2 199 451	-303 798
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 814 451</b>	<b>56 202</b>



Organisasjonsnr: 814 892 042  
HILTON INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	480 000	495 000
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>480 000</b>	<b>495 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>480 000</b>	<b>495 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	13 500	1 170 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 500</b>	<b>1 170 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		164 545	1 193 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>164 545</b>	<b>1 193 995</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>178 045</b>	<b>2 363 995</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>658 045</b>	<b>2 858 995</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	628 045	2 827 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>628 045</b>	<b>2 827 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>658 045</b>	<b>2 857 495</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			1 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>1 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>658 045</b>	<b>2 858 995</b>



Organisasjonsnr: 814 892 042  
HILTON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Øystein André Karlson  
2023-06-13



# Årsregnskap 2022

## Hilton Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 814 892 042



## RESULTATREGNSKAP

### HILTON INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	1 903 652	23 201
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 903 652</b>	<b>23 201</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 903 652</b>	<b>-23 201</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	120 000	80 000
Annen renteinntekt		0	20
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	15 000	0
Annen rentekostnad		0	15
Annen finanskostnad		15 799	602
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>89 201</b>	<b>79 402</b>
Resultat før skattekostnad		-1 814 451	56 202
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-1 814 451</b>	<b>56 202</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte	4	385 000	360 000
Overført fra annen egenkapital	4	2 199 451	303 798
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 814 451</b>	<b>56 202</b>



### BALANSE

#### HILTON INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	480 000	495 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>480 000</b>	<b>495 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>480 000</b>	<b>495 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	13 500	1 170 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 500</b>	<b>1 170 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		164 545	1 193 995
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>178 045</b>	<b>2 363 995</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>658 045</b>	<b>2 858 995</b>



## BALANSE

### HILTON INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	628 045	2 827 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>628 045</b>	<b>2 827 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>658 045</b>	<b>2 857 495</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	1 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 500</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>658 045</b>	<b>2 858 995</b>

Kløfta  
Styret i Hilton Invest AS

---

Øystein André Karlsen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Fordringer

	2022
Lån til Teisengaarden AS	300 000
Lån til Studio Kafe AS	0

Studio Kafe AS gikk konkurs 9.11.2022. Fordring til Studio Kafe AS på kr. 1 570 000,- er tapsført i 2022.

Teisengaarden AS er meldt oppløst i 2023, det er ikke midler i selskapet til å dekke Hilton Invest AS sin fordring. Det er derfor gjort tapsavsetning på fordringen.



## Note 3 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Teisengaarden AS		15 000	
Teleradio Norge AS		480 000	480 000
<b>Sum</b>		<b>495 000</b>	<b>480 000</b>

Hilton Invest AS har i 2022 mottatt aksjeutbytte fra Teleradio Norge AS med kr 120 000,-.

Teisengaarden AS er meldt oppløst i 2023, aksjene nedskrives.

Studio Kafe AS gikk konkurs i 2022, aksjene er tapsført.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	2 827 495	2 857 495
Årets resultat				-1 814 451	-1 814 451
Tilleggsutbytte				-385 000	-385 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>628 045</b>	<b>658 045</b>

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HILTON INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øystein André Karlsen	300	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Øystein André Karlsen	styreleder	300
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300</b>