



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 674 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS STASJONSVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 379 364	1 262 280
Sum inntekter		1 379 364	1 262 280
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	108 000	108 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	48 139	35 844
Sum kostnader		156 139	143 844
Driftsresultat		1 223 225	1 118 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		100
Annen renteinntekt		110	14
Annen finansinntekt			76
Sum finansinntekter		110	189
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	177 196	141 663
Annen rentekostnad		872	2 089
Sum finanskostnader		178 068	143 752
Netto finans		-177 958	-143 562
Ordinært resultat før skattekostnad		1 045 267	974 873
Skattekostnad på resultat	4	230 149	214 533
Ordinært resultat etter skattekostnad		815 118	760 340
Årsresultat		815 118	760 340
Årsresultat etter minoritetsinteresser		815 118	760 340
Totalresultat		815 118	760 340



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		815 118	760 340
Sum overføringer og disponeringer	5	815 118	760 340



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	306 317	346 337
Sum immaterielle eiendeler		306 317	346 337
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 008 967	7 116 967
Sum varige driftsmidler	1	7 008 967	7 116 967
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		7 315 284	7 463 304
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			7 394
Konsernfordringer	3, 3		6 700 901
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer			6 708 295
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		741 596	14 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		741 596	14 882
Sum omløpsmidler		741 596	6 723 177
SUM EIENDELER		8 056 880	14 186 481

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		107 000	107 000
Annen innskutt egenkapital		280 807	280 807
Sum innskutt egenkapital		387 807	387 807
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 575 458	760 340
Sum opptjent egenkapital		1 575 458	760 340
Sum egenkapital	5	1 963 265	1 148 147
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	5 875 634	
Sum annen langsiktig gjeld		5 875 634	
Sum langsiktig gjeld		5 875 634	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld			11 813
Betalbar skatt	4	190 129	196 192
Kortsiktig konserngjeld	3		12 830 329
Annen kortsiktig gjeld		27 852	
Sum kortsiktig gjeld		217 981	13 038 334
Sum gjeld		6 093 615	13 038 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 056 880	14 186 481
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497771

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 674 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS STASJONSVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 674 825
NORDIQUUS STASJONSVEIEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 379 364	1 262 280
Sum inntekter		1 379 364	1 262 280
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	108 000	108 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	48 139	35 844
Sum kostnader		156 139	143 844
Driftsresultat		1 223 225	1 118 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		100
Annen renteinntekt		110	14
Annen finansinntekt			76
Sum finansinntekter		110	189
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	177 196	141 663
Annen rentekostnad		872	2 089
Sum finanskostnader		178 068	143 752
Netto finans		-177 958	-143 562
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	230 149	214 533
Ordinært resultat etter skattekostnad		815 118	760 340
Årsresultat		815 118	760 340
Årsresultat etter minoritetsinteresser		815 118	760 340
Totalresultat		815 118	760 340
Overføringer og disponeringer			



Avsatt til annen egenkapital		815 118	760 340
Sum overføringer og disponeringer	5	815 118	760 340



Organisasjonsnr: 990 674 825
NORDIQUIS STASJONSVEIEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	306 317	346 337
Sum immaterielle eiendeler		306 317	346 337

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler	1	7 008 967	7 116 967
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

Sum anleggsmidler		7 315 284	7 463 304
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Konsernfordringer	3, 3		7 394
-------------------	------	--	-------

Krav på innbetaling av
selskapskapital

Sum fordringer	3		6 700 901
-----------------------	----------	--	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		741 596	14 882
--	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		741 596	6 723 177
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		8 056 880	14 186 481
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Annen innskutt egenkapital		107 000	107 000
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		280 807	280 807
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 575 458	760 340
Sum opptjent egenkapital		1 575 458	760 340
Sum egenkapital	5	1 963 265	1 148 147
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	5 875 634	
Sum annen langsiktig gjeld		5 875 634	
Sum langsiktig gjeld		5 875 634	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld			11 813
Betalbar skatt	4	190 129	196 192
Kortsiktig konserngjeld	3		12 830 329
Annen kortsiktig gjeld		27 852	
Sum kortsiktig gjeld		217 981	13 038 334
Sum gjeld		6 093 615	13 038 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 056 880	14 186 481
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Organisasjonsnr: 990 674 825
NORDIQU S TASTJONSVEIEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

ÅRSREGNSKAP 2023

Nordiqus Stasjonsveien 7 AS

Org.nr: 990 674 825



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Resultatregnskap			
Nordiqus Stasjonsveien 7 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		1 379 364	1 262 280
Sum driftsinntekter		1 379 364	1 262 280
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	108 000	108 000
Annen driftskostnad	2	48 139	35 844
Sum driftskostnader		156 139	143 844
Driftsresultat		1 223 225	1 118 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	0	100
Annen renteinntekt		110	14
Annen finansinntekt		0	76
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	177 196	141 663
Annen rentekostnad		872	2 089
Resultat av finansposter		-177 958	-143 562
Resultat før skattekostnad		1 045 267	974 873
Skattekostnad på resultat	4	230 149	214 533
Årsresultat		815 118	760 340
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		815 118	760 340
Sum overføringer	5	815 118	760 340

Nordiqus Stasjonsveien 7 AS

Side 2



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Balanse			
Nordiqus Stasjonsveien 7 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	306 317	346 337
Sum immaterielle eiendeler		306 317	346 337
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 008 967	7 116 967
Sum varige driftsmidler	1	7 008 967	7 116 967
Sum anleggsmidler		7 315 284	7 463 304
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	7 394
Konsernfordringer	3	0	6 700 901
Sum fordringer		0	6 708 295
Bankinnskudd, kontanter o.l.		741 596	14 882
Sum omløpsmidler		741 596	6 723 177
Sum eiendeler		8 056 880	14 186 481

Nordiqus Stasjonsveien 7 AS

Side 3



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Balanse			
Nordiqus Stasjonsveien 7 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		107 000	107 000
Annen innskutt egenkapital		280 807	280 807
Sum innskutt egenkapital		387 807	387 807
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 575 458	760 340
Sum opptjent egenkapital		1 575 458	760 340
Sum egenkapital	5	1 963 265	1 148 147
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	5 875 634	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 875 634	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	11 813
Betalbar skatt	4	190 129	196 192
Konserngjeld	3	0	12 830 329
Annen kortsiktig gjeld		27 852	0
Sum kortsiktig gjeld		217 981	13 038 334
Sum gjeld		6 093 615	13 038 334
Sum egenkapital og gjeld		8 056 880	14 186 481

Oslo, 16.05.2024
Styret i Nordiqus Stasjonsveien 7 AS

<p>DocuSigned by: 03FF8D25658D468...</p> <p>Celin Backer Roppen styreleder</p>	<p>DocuSigned by: 6B7837BEA4BE466...</p> <p>Jenny Hanna Elisabeth Rehn styremedlem</p>	<p>DocuSigned by: 8E82FC69E349464...</p> <p>Erik Falck Nordskar styremedlem</p>
---	---	--

Nordiqus Stasjonsveien 7 AS **Side 4**



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Stasjonsveien 7 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Nordiqus Stasjonsveien 7 AS inngår i konsernregnskapet til Nordiqus AB, et svensk aksjeselskap (org.nr: 559406-8313) med forretningskontor i Stockholm.

Resultatregnskap gjelder periode 01.01-31.12, og balansestørrelser er oppgitt per 31.12.

Inntekter

Husleien inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernmellomværende

Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor opplyst på egen linje i note vedrørende mellomværende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Selskapet har kun en leietaker, og motpartsrisiko vurderes lav.

Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Stasjonsveien 7 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	16 920 578	60 896	518 458	17 499 932
Anskaffelseskost pr 31.12	16 920 578	60 896	518 458	17 499 932
Akk. avskrivninger pr 31.12	9 972 507	0	518 458	10 490 965
Bokført verdi 31.12	6 948 071	60 896	0	7 008 967
Årets avskrivninger	108 000	0	0	108 000
Sum ned-/avskrivninger	108 000	0	0	108 000
Økonomisk levetid	80 år	ia	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	Lineær	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser og godtgjørelser til styret

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret eller foregående år, og i periodene har det ikke vært utbetalt ytelser til styret. Det har ikke vært ytt lån eller sikkerhetsstillelse for medlemmer av styret.



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Noter til årsregnskapet 2023
Nordiqus Stasjonsveien 7 AS

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2023	2022
Langsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	-5 875 634	0
Sum langsiktig gjeld	-5 875 634	0
Renteinntekt konsernfordring	0	-100
Rentekostnad konserngjeld	177 196	141 663
Mellomværende renteberegnes iht avtale	3 %	2 %
Kortsiktige fordringer		
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern (konsernbidrag)	0	360 009
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	0	6 340 892
Sum kortsiktige fordringer	0	6 700 901
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern (konsernbidrag)	0	-12 830 329
Sum kortsiktig gjeld	0	-12 830 329

Transaksjoner med nærstående parter inngåes på armlengdes avstand. Selskapet har en management avtale med SBB Samfunnsbygg AS hvor selskapet belastes for 1,8 % av driftsnetto årlig, med oppgjør påfølgende år. Videre belastes det rente på mellomværende lik konsernets estimerte lånekostnad.



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Stasjonsveien 7 AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	190 129	116 990
Endring i utsatt skattefordel	40 020	97 543
Skattekostnad ordinært resultat	230 149	214 533
Ordinært resultat før skatt	1 045 267	974 873
Permanente forskjeller	863	291
Endring i midlertidige forskjeller	-181 909	-201 125
Mottatt konsernbidrag	0	360 009
Avskåret rentefradrag	0	-242 264
Skattepliktig inntekt	864 221	891 784
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	190 129	196 192
Sum betalbar skatt i balansen	190 129	196 192

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 392 348	-1 574 257	-181 909
Sum	-1 392 348	-1 574 257	-181 909
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 392 348	-1 574 257	-181 909
Utsatt skatt 22%	-306 317	-346 337	-40 020



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Noter til årsregnskapet 2023
Nordiqus Stasjonsveien 7 AS

Note 5 Egenkapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 070	107 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Nordiqus Barnehagebo AS	100	100%
Totalt antall aksjer	100	100%

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Pr. 01.01.2023	107 000	280 807	760 340	1 148 147
Årets resultat			815 118	815 118
Pr 31.12.2023	107 000	280 807	1 575 458	1 963 265

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 6 Hendelser etter balansedato

Det har ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stororvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nordiqus Stasjonsveien 7 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordiqus Stasjonsveien 7 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 22. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: HGZLO-178NC-AMT7I-2HWZF-23A8G-H40TT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grefsrød, Jon-Michael

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 84.208.xxx.xxx

2024-05-22 16:21:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HGZLO-178NO-AMT7I-2HWZF-23A8G-H4QTT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>