



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 105 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TA SOLLI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Søderlundmyra 33
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solli Trond-Are
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		893 315	590 000
Sum inntekter		893 315	590 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	8 800	8 800
Annen driftskostnad	5	32 529	28 607
Sum kostnader		41 329	37 407
Driftsresultat		851 986	552 593
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88	236
Sum finansinntekter		88	236
Annen rentekostnad		64 903	71 418
Sum finanskostnader		64 903	71 418
Netto finans		-64 815	-71 182
Ordinært resultat før skattekostnad		787 171	481 411
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 7	173 178	105 903
Ordinært resultat etter skattekostnad		613 993	375 508
Årsresultat		613 993	375 508
Årsresultat etter minoritetsinteresser		613 993	375 508
Totalresultat		613 993	375 508
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		613 993	375 508
Sum overføringer og disponeringer		613 993	375 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 7	65 593	64 020
Sum immaterielle eiendeler		65 593	64 020
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	470 435	479 235
Sum varige driftsmidler		470 435	479 235
Sum anleggsmidler		536 028	543 255
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 586 430	2 663 287
Sum fordringer		2 586 430	2 663 287
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	895 285	291 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		895 285	291 905
Sum omløpsmidler		3 481 715	2 955 192
SUM EIENDELER		4 017 743	3 498 447
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		1 630 388	1 016 395
Sum opptjent egenkapital		1 630 388	1 016 395
Sum egenkapital		1 760 388	1 146 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 933 708	2 099 452
Sum annen langsiktig gjeld		1 933 708	2 099 452
Sum langsiktig gjeld		1 933 708	2 099 452
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 461	58 461
Betalbar skatt	1, 7	176 356	105 309
Skyldig offentlige avgifter		2 852	2 852
Annen kortsiktig gjeld		85 979	85 979
Sum kortsiktig gjeld		323 647	252 600
Sum gjeld		2 257 355	2 352 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 017 743	3 498 447



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 407970

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 105 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TA SOLLI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Søderlundmyra 33
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solli Trond-Are
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 105 052
TA SOLLI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		893 315	590 000
Sum inntekter		893 315	590 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1, 2	8 800	8 800
Annen driftskostnad	5	32 529	28 607
Sum kostnader		41 329	37 407
Driftsresultat		851 986	552 593
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88	236
Sum finansinntekter		88	236
Annen rentekostnad		64 903	71 418
Sum finanskostnader		64 903	71 418
Netto finans		-64 815	-71 182
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 7	173 178	105 903
Ordinært resultat etter skattekostnad		613 993	375 508
Årsresultat		613 993	375 508
Årsresultat etter minoritetsinteresser		613 993	375 508
Totalresultat		613 993	375 508
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		613 993	375 508
Sum overføringer og disponeringer		613 993	375 508



Organisasjonsnr: 997 105 052
TA SOLLI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1, 7 65 593 64 020
Sum immaterielle eiendeler 65 593 64 020

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 1, 2 470 435 479 235
Sum varige driftsmidler 470 435 479 235

Sum anleggsmidler 536 028 543 255

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 2 586 430 2 663 287
Sum fordringer 2 586 430 2 663 287

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 895 285 291 905
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 895 285 291 905

Sum omløpsmidler 3 481 715 2 955 192

SUM EIENDELER 4 017 743 3 498 447

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 130 000 130 000
Sum innskutt egenkapital 130 000 130 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 630 388 1 016 395
Sum opptjent egenkapital 1 630 388 1 016 395

Sum egenkapital 1 760 388 1 146 395

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	
	1 933 708	2 099 452
Sum annen langsiktig gjeld	1 933 708	2 099 452
Sum langsiktig gjeld	1 933 708	2 099 452
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	58 461	58 461
Betalbar skatt	1, 7	176 356
	105 309	105 309
Skyldig offentlige avgifter	2 852	2 852
Annen kortsiktig gjeld	85 979	85 979
Sum kortsiktig gjeld	323 647	252 600
Sum gjeld	2 257 355	2 352 052
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 017 743	3 498 447



Organisasjonsnr: 997 105 052
TA SOLLI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1300.00	130000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Solli Trond-Are	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
Ta Solli Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse

Org.nr.: 997 105 052



Resultatregnskap

Ta Solli Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		893 315	590 000
Sum driftsinntekter		<u>893 315</u>	<u>590 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	8 800	8 800
Annen driftskostnad	5	32 529	28 607
Sum driftskostnader		<u>41 329</u>	<u>37 407</u>
Driftsresultat		<u>851 986</u>	<u>552 593</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88	236
Annen rentekostnad		64 903	71 418
Resultat av finansposter		<u>-64 815</u>	<u>-71 182</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		787 171	481 411
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 7	173 178	105 903
Ordinært resultat		<u>613 993</u>	<u>375 508</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>613 993</u>	<u>375 508</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		613 993	375 508
Sum overføringer		<u>613 993</u>	<u>375 508</u>



Balanse

Ta Solli Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 7	65 593	64 020
Sum immaterielle eiendeler		<u>65 593</u>	<u>64 020</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	470 435	479 235
Sum varige driftsmidler		<u>470 435</u>	<u>479 235</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>536 028</u>	<u>543 255</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 586 430	2 663 287
Sum fordringer		<u>2 586 430</u>	<u>2 663 287</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	895 285	291 905
Sum omløpsmidler		<u>3 481 715</u>	<u>2 955 192</u>
Sum eiendeler		<u>4 017 743</u>	<u>3 498 447</u>



Balanse

Ta Solli Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		<u>130 000</u>	<u>130 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 630 388	1 016 395
Sum opptjent egenkapital		<u>1 630 388</u>	<u>1 016 395</u>
Sum egenkapital		<u>1 760 388</u>	<u>1 146 395</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 933 708	2 099 452
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 933 708</u>	<u>2 099 452</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 461	58 461
Betalbar skatt	1, 7	176 356	105 309
Skyldig offentlige avgifter		2 852	2 852
Annen kortsiktig gjeld		85 979	85 979
Sum kortsiktig gjeld		<u>323 647</u>	<u>252 600</u>
Sum gjeld		<u>2 257 355</u>	<u>2 352 052</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 017 743</u>	<u>3 498 447</u>

Mo i Rana .
Trond A Solli

Trond-Ae Solli



TA SOLLI EIENDOM AS

NOTER 2020

Note 1. Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt 22% avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Salgsinntekter.

Inntektsføring ved salg/leieinntekter skjer løpende ved leveringstidspunktet.

Note 2. Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.20	887.355	0	887.355
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	0
= Anskaffelseskost 31.12.20	887.355	0	887.355
Akkumulerte avskrivn. 01.01.20	408.120	0	408.120
= Av- og nedskrivninger i 2020	8.800	0	8.800
= Bokført verdi 31.12.20	470.435	0	470.435
Årets ordinære avskrivninger	8.800	0	8.800
Økonomisk levetid	25	0	

Bygger på historiske verdier overtatt ved skattefri omdannelse til aksjeselskap, fra tidligere Solli Transport v/Trond A Solli. Verdiene er videreført i dette selskap.



Note 3. Bundne midler.

I posten bankinnskudd, kontanter og lignende inngår bundne bankinnskudd kr. 0.

Note 4. Langsiktige gjeld og pantestillelser.

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	kr	1.108.000
Gjeld som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt	kr	1.768.000

Gjeld sikret med pant pr. 31.12.2020 utgjør	kr	1.933.708
---	----	-----------

Pantsatte eiendeler:

Varige driftsmidler	kr	470.435
Utestående fordring	kr	2.586.430

Note 5. Ansatte, godtgjørelser m.v.

	<u>2019</u>	<u>2020</u>
Lønnskostnader	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
<u>Andre Personalkostnader</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum lønnskostnader	0	0

Det er utbetalt lønn til daglig leder i 2020 med kr. 0.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 0 inkl. mva, herav bistand kr. 0. Revisor bortvalgt.

Gjennomsnittlig antall ansatte i 2020 var 0 personer. Dermed er ikke selskapet pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 6. Selskapskapital

Selskapets aksjekapital på kr 130 000 består totalt av 100 aksjer pålydende kr 1 300.

<u>Aksjonærens navn</u>	<u>Antall Aksjer</u>
Trond A. Solli	100



Egenkapital totalt	Aksjekapital	Annen kapital	Sum kapital
Kapital 01.01.2020	kr. 130.000	kr. 1016.394	kr. 1146.395
Tilleggsutbytte 2020		kr. 0	kr. 0
Resultat 2020		kr. 613.993	kr. 613.993
Kapital 31.12.2020	kr. 130.000	kr. 1630.388	kr. 1760.388

Note 7. Skatter og forskjellen mellom regnskap og skatt

Ved utgangen av regnskapsåret eksisterer det midlertidige forskjeller mellom regnskaps- og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt på grunnlag av disse forskjellene.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	298.151-	291.000-	7.151
<u>Akkumulert fremførbart underskudd</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Grunnlag for utsatt skatt	298.151-	291.000-	
<u>Utsatt skatt/uts.skattefordel -</u>	<u>65.593-</u>	<u>64.020-</u>	

Spesifikasjon av forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skatter og årets skattepliktige inntekt:

Regnskapsmessig resultat før skatter	787.171
Endring midlertidige forskjeller	7.151
<u>Permanente forskjeller</u>	<u>0</u>
<u>Resultat før fremførbart underskudd f.år.</u>	<u>794.322</u>
<u>Fremførbart underskudd forrige år</u>	<u>0</u>
<u>Skattemessig resultat</u>	<u>794.322</u>
<u>Årets skatter:</u>	
Betalbar skatt	176.356
Rettet avsatt skatt	1.605-
<u>Endring utsatt skatt</u>	<u>1.573-</u>
<u>Årets skattekostnad</u>	<u>173.178</u>