



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 645 075
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DGSEIENDOM AS
Forretningsadresse:	Vigdelsvegen 163 4053 RÆGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Leon Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		11 985	13 817
Sum kostnader		11 985	13 817
Driftsresultat		-11 985	-13 817
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	2 250 000	
Annen renteinntekt		350	626
Sum finansinntekter		2 250 350	626
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			2 000 000
Sum finanskostnader			2 000 000
Netto finans		2 250 350	-1 999 374
Ordinært resultat før skattekostnad		2 238 366	-2 013 191
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 238 366	-2 013 191
Årsresultat		2 238 366	-2 013 191
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 238 366	-2 013 191
Totalresultat		2 238 366	-2 013 191
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		293 798	-293 798
Avsatt til annen egenkapital		1 944 567	
Overført fra annen egenkapital			-1 719 392
Sum overføringer og disponeringer		2 238 366	-2 013 191



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	35 165	35 165
Maskiner og anlegg	2, 6		
Skip og flytende installasjoner	2, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6		
Sum varige driftsmidler	2	35 165	35 165
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		45 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		673 625	673 625
Sum finansielle anleggsmidler	5	718 625	703 625
Sum anleggsmidler		753 790	738 790
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	5	2 250 000	
Sum fordringer		2 250 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 415	22 669
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 415	22 669
Sum omløpsmidler		2 350 415	22 669
SUM EIENDELER		3 104 205	761 459



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 944 567	-293 798
Sum opptjent egenkapital		1 944 567	-293 798
Sum egenkapital		2 044 567	-193 798
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 024 869	920 488
Sum annen langsiktig gjeld		1 024 869	920 488
Sum langsiktig gjeld		1 024 869	920 488
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	34 769	34 769
Sum kortsiktig gjeld		34 769	34 769
Sum gjeld		1 059 638	955 257
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 104 205	761 459



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 555331

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 645 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Vigdelsvegen 163
4053 RÆGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leon Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 645 075
DGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 2			
Annen driftskostnad		11 985	13 817
Sum kostnader		11 985	13 817
Driftsresultat		-11 985	-13 817
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap 5			
Annen renteinntekt		2 250 000	626
Sum finansinntekter		2 250 350	626
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			
Sum finanskostnader			2 000 000
Netto finans		2 250 350	-1 999 374
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat 3		2 238 366	-2 013 191
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 238 366	-2 013 191
Årsresultat		2 238 366	-2 013 191
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 238 366	-2 013 191
Totalresultat		2 238 366	-2 013 191
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
Avsatt til annen egenkapital		293 798	-293 798
Overført fra annen egenkapital		1 944 567	
Sum overføringer og disponeringer		2 238 366	-2 013 191



Organisasjonsnr: 992 645 075
DGSEIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	35 165	35 165
Maskiner og anlegg	2, 6		
Skip og flytende			
installasjoner	2, 6		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 6		
Sum varige driftsmidler	2	35 165	35 165
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		45 000	30 000
Investeringer i			
tilknyttet selskap		673 625	673 625
Sum finansielle			
anleggsmidler	5	718 625	703 625
Sum anleggsmidler		753 790	738 790
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige			
fordringer	5	2 250 000	
Sum fordringer		2 250 000	
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		100 415	22 669
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		100 415	22 669
Sum omløpsmidler		2 350 415	22 669
SUM EIENDELER		3 104 205	761 459
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 944 567	-293 798
Sum opptjent egenkapital	1 944 567	-293 798
Sum egenkapital	2 044 567	-193 798
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 024 869
Sum annen langsiktig gjeld	1 024 869	920 488
Sum langsiktig gjeld	1 024 869	920 488
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	
Betalbar skatt	3	
Annen kortsiktig gjeld	6	34 769
Sum kortsiktig gjeld	34 769	34 769
Sum gjeld	1 059 638	955 257
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 104 205	761 459



Organisasjonsnr: 992 645 075
DGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Dgseiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Dgseiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Gjedrem-Gilje
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AN25E-EGL1J-8PS2L-ME3C8-EAT8L-YK7HB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Gjedrem-Gilje

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-963673

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-27 17:40:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AN25E-EGL1J-8PS2L-ME3C8-EAT8L-YK7HB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 DGSEIENDOM AS

Penneo Dokumentnrøkket: 5086Y-J7KP-0MFC01-037EI-CENO1-632IZ

Organisasjonsnr: 992 645 075



Resultatregnskap
DGSEIENDOM AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		11 985	13 817
Sum driftskostnader		11 985	13 817
Driftsresultat		-11 985	-13 817
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	2 250 000	0
Annen renteinntekt		350	626
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	2 000 000
Resultat av finansposter		2 250 350	-1 999 374
Ordinært resultat før skattekostnad		2 238 366	-2 013 191
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		2 238 366	-2 013 191
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		293 798	0
Avsatt til annen egenkapital		1 944 567	0
Overført til udekket tap		0	293 798
Overført fra annen egenkapital		0	1 719 392
Sum overføringer		2 238 366	-2 013 191

Penneo Dokumentnøkkel: 5086Y-J7KP-0MFC01-037EI-CEN01-632IZ



Balanse DGSEIENDOM AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	35 165	35 165
Sum varige driftsmidler	2	35 165	35 165
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		45 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		673 625	673 625
Sum finansielle anleggsmidler	5	718 625	703 625
Sum anleggsmidler		753 790	738 790
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 250 000	0
Sum fordringer		2 250 000	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 415	22 669
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		100 415	22 669
Sum omløpsmidler		2 350 415	22 669
Sum eiendeler		3 104 205	761 459

Penneo Dokumentnr: 5086Y-J7KP-0MFC1-037EI-CENO1-632IZ



Balanse
DGSEIENDOM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 944 567	-293 798
Sum opptjent egenkapital		1 944 567	-293 798
Sum egenkapital		2 044 567	-193 798
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 024 869	920 488
Sum annen langsiktig gjeld		1 024 869	920 488
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	6	34 769	34 769
Sum kortsiktig gjeld		34 769	34 769
Sum gjeld		1 059 638	955 257
Sum egenkapital og gjeld		3 104 205	761 459

Sandnes
Styret i DGSEIENDOM AS

Leon Stangeland
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 5086Y-J7KP-0MFC01-037EI-CENO1-632IZ



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	35 165	35 165
= Anskaffelseskost 31.12.21	35 165	35 165
= Bokført verdi 31.12.21	35 165	35 165

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 238 366	-2 013 191
Permanente forskjeller	-2 250 000	2 001 359
Skattepliktig inntekt	-11 635	-11 832

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	67 500	0	-67 500
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 617 154	-1 605 519	11 635
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 549 654	1 605 519	55 866
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Investeringer i datterselskaper, tilknyttede selskaper m.v.

DGSEIENDOM AS har eierandeler i følgende tilknyttede selskaper:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Georg Stangeland AS	Sandnes	50 %	447 711	5 856 645
Vigdelsvegen AS	Sola	100%	- 31 000	40 000
Usalama AS	Sandnes	50%	30 000	- 6 000

Investering i datterselskaper og tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden.
Det er i 2021 inntektsført utbytte på kr 2 250 000 fra Georg Stangeland AS.

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Selskapet har langsiktig gjeld til eier på kr 1 024 869 - det er ikke avtalt oppgjørstidspunkt.
Selskapet har kortsiktig gjeld til eier på kr 34 769.

Penneo Dokumentnøkkel: 5086Y-J7KP-0MFC01-037EI-CEN01-632IZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Leon Stangeland

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-3266993

IP: 212.33.xxx.xxx

2022-06-27 15:34:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5086Y-J7KP-0MF01-037EI-CENO1-632IZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>