



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 750 247
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LÅVEN1 AS
Forretningsadresse: Torangsvåg
5384 TORANGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Ove Sæle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			9 250
Sum inntekter			9 250
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	31 741	31 741
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5	103 580	136 691
Sum kostnader		135 321	168 432
Driftsresultat		-135 321	-159 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 310	29 257
Annen finansinntekt		535 012	273 903
Verdiøkning av finansielle instrumenter			686 334
Sum finansinntekter		541 322	989 495
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		324 822	34 317
Annen rentekostnad		1 043	1 559
Annen finanskostnad			27 429
Sum finanskostnader		325 865	63 305
Netto finans		215 457	926 189
Ordinært resultat før skattekostnad		80 136	767 008
Ordinært resultat etter skattekostnad		80 136	767 007
Årsresultat	6, 7	80 136	767 008
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		80 136	767 008
Sum overføringer og disponeringer		80 136	767 008



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	857 206	882 987
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	1 490	7 450
Sum varige driftsmidler		858 696	890 437
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 262 991	1 370 511
Sum finansielle anleggsmidler		1 262 991	1 370 511
Sum anleggsmidler	9	2 121 687	2 260 948
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10	3 898 267	4 223 089
Markedsbaserte obligasjoner	11	475 938	
Sum investeringer		4 374 205	4 223 089
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	707 655	648 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		707 655	648 603
Sum omløpsmidler		5 081 860	4 871 691
SUM EIENDELER		7 203 547	7 132 639

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital (700 aksjer à kr 1 000,00)	13, 14	700 000	700 000
Overkurs	14	1 899 755	1 899 755
Sum innskutt egenkapital		2 599 755	2 599 755
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	1 727 701	1 647 565
Sum opptjent egenkapital		1 727 701	1 647 565
Sum egenkapital	6, 14	4 327 456	4 247 320
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		817	3 754
Annen kortsiktig gjeld		2 875 274	2 881 565
Sum kortsiktig gjeld		2 876 091	2 885 319
Sum gjeld	15	2 876 091	2 885 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 203 547	7 132 639



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 545661

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 750 247
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LÅVEN1 AS
Forretningsadresse: Torangsvåg
5384 TORANGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Ove Sæle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 750 247
LÅVENI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			9 250
Sum inntekter			9 250
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	31 741	31 741
Annen driftskostnad			
	2, 3, 4,	103 580	136 691
Sum kostnader		135 321	168 432
Driftsresultat		-135 321	-159 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		6 310	29 257
Annen finansinntekt			
		535 012	273 903
Verdiøkning av finansielle instrumenter			
			686 334
Sum finansinntekter		541 322	989 495
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			
		324 822	34 317
Annen rentekostnad			
		1 043	1 559
Annen finanskostnad			
			27 429
Sum finanskostnader		325 865	63 305
Netto finans		215 457	926 189
Ordinært resultat før skattekostnad			
		80 136	767 008
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		80 136	767 007
Årsresultat	6, 7	80 136	767 008
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital			
		80 136	767 008
Sum overføringer og disponeringer		80 136	767 008



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	1 727 701	1 647 565
Sum opptjent egenkapital		1 727 701	1 647 565
Sum egenkapital	6, 14	4 327 456	4 247 320
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		817	3 754
Annen kortsiktig gjeld		2 875 274	2 881 565
Sum kortsiktig gjeld		2 876 091	2 885 319
Sum gjeld	15	2 876 091	2 885 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 203 547	7 132 639



Organisasjonsnr: 988 750 247
LÅVENI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note



5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balansført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

15

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse





Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



 BankID Signing
Nils Ove Sæle
2023-06-26

 BankID Signing
Nicolai Torgnes Sæle
2023-06-26

 BankID Signing
Eli Norunn Torgnes Sæle
2023-06-26

Årsregnskap for 2022

**LÅVEN1 AS
5384 TORANGSVÅG**

Innhold

Resultatregnskap


Balanse


Noter



Resultatregnskap for 2022 LÅVEN1 AS

 BankID Signing
Nils Ove Sæle
2023-06-26

 BankID Signing
Nicolai Torgnes Sæle
2023-06-26


 BankID Signing
Eli Norunn Torgnes Sæle
2023-06-26


	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	9 250
Sum driftsinntekter		0	9 250
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(31 741)	(31 741)
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5	(103 580)	(136 691)
Sum driftskostnader		(135 321)	(168 432)
Driftsresultat		(135 321)	(159 182)
Annen renteinntekt		6 310	29 257
Annen finansinntekt		535 012	273 903
Verdøkning av finansielle instrumenter		0	686 334
Sum finansinntekter		541 322	989 495
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		(324 822)	(34 317)
Annen rentekostnad		(1 043)	(1 559)
Annen finanskostnad		0	(27 429)
Sum finanskostnader		(325 865)	(63 305)
Netto finans		215 457	926 189
Resultat før skattekostnad		80 136	767 008
Arsresultat	6, 7	80 136	767 008
Overføringer			
Annen egenkapital		80 136	767 008
Sum		80 136	767 008



Balanse pr. 31. desember 2022 LÅVEN1 AS

 BankID Signing
Nils Ove Sæle
2023-06-26

 BankID Signing
Nicolai Torgnes Sæle
2023-06-26


 BankID Signing
Eli Norunn Torgnes Sæle
2023-06-26


	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	857 206	882 987
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	1 490	7 450
Sum varige driftsmidler		858 696	890 437
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 262 991	1 370 511
Sum finansielle anleggsmidler		1 262 991	1 370 511
Sum anleggsmidler	9	2 121 687	2 260 948
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10	3 898 267	4 223 089
Markedsbaserte obligasjoner	11	475 938	0
Sum investeringer		4 374 205	4 223 089
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	707 655	648 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		707 655	648 603
Sum omløpsmidler		5 081 860	4 871 691
Sum eiendeler		7 203 547	7 132 639



Balanse pr. 31. desember 2022 LÅVEN1 AS

 BankID Signing
Nils Ove Sæle
2023-06-26

 BankID Signing
Nicolai Torgnes Sæle
2023-06-26

 BankID Signing
Eli Norunn Torgnes Sæle
2023-06-26

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (700 aksjer à kr 1 000,00)	13, 14	700 000	700 000
Overkurs	14	1 899 755	1 899 755
Sum innskutt egenkapital		2 599 755	2 599 755
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	1 727 701	1 647 565
Sum opptjent egenkapital		1 727 701	1 647 565
Sum egenkapital	6, 14	4 327 456	4 247 320
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		817	3 754
Annen kortsiktig gjeld		2 875 274	2 881 565
Sum kortsiktig gjeld		2 876 091	2 885 319
Sum gjeld	15	2 876 091	2 885 319
Sum egenkapital og gjeld		7 203 547	7 132 639

Nils Ove Sæle
Styrets leder

Eli Norunn Torgnes Sæle
Styremedlem


Nicolai Torgnes Sæle
Styremedlem



Noter 2022 LÅVEN1 AS

 BankID Signing
Nils Ove Sæle
2023-06-26

 BankID Signing
Nicolai Torgnes Sæle
2023-06-26

 BankID Signing
Eli Norunn Torgnes Sæle
2023-06-26

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.


Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.




Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	
Anskaffelseskost 01.01.2022	250 000	1 289 048	29 800	1 568 848
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	250 000	1 289 048	29 800	1 568 848
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(656 061)	(22 350)	(678 411)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(681 842)	(28 310)	(710 152)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	250 000	607 206	1 490	858 696
Årets avskrivninger		(25 781)	(5 960)	(31 741)
Økonomisk levetid		50 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 %	20 %	

 BankID Signing
Nils Ove Sæle
2023-06-26

 BankID Signing
Nicolai Torgnes Sæle
2023-06-26

 BankID Signing
Eli Norunn Torgnes Sæle
2023-06-26

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 6 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetning.


Note 7 - Skatt


	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	80 136	767 008
+/- Permanente forskjeller	(210 003)	(895 819)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 387	(14 599)
Årets skattegrunnlag	(128 480)	(143 410)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Aksjer og andeler (med selskapsoversikt)

 BankID Signing
Nils Ove Sæle
2023-06-26

 BankID Signing
Nicolai Torgnes Sæle
2023-06-26

 BankID Signing
Eli Norunn Torgnes Sæle
2023-06-26

Selskap	Balansført verdi	Antall	Markedsverdi
Aegis AS	105 860,48	75 815	0,00
NRP Eiendom 2012 Invest AS	82 257,15	11 152	1 958,29
NRP Eiendom 2016 Invest AS	152 400,00	6 000	1 447,80
Swiss Life Ref Nordic 2018 Invest	426 473,06	19 455	274 000,33
Swiss Life Ref Nordic 2020 Invest	496 000,00	20 000	353 990,00
Samlet balansført verdi	1 262 990,69		

Aksjer Aegis AS er nedskrevet fra kr 1 518 745,-.

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(118 415)	(119 802)	1 387
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 320 899)	(1 449 379)	128 480
Netto forskjeller	(1 439 314)	(1 569 181)	129 867
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 439 314	1 569 181	(129 867)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 345 220

Note 10 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Nordea Plan Rente	786 016,58	720 037,07
Nordea Aksjer Verden	1 828 195,83	2 932 709,27
Nordea Alpha 10 MA Fund	200 000,00	245 520,92
Sum	2 814 212,41	3 898 267,26

Note 11 - Obligasjoner

Type	Balansført verdi
Nordea Bank ABP eMtN Variable 2027-01-20	236 250,00
Nordea Bank ABP emTV Variable 2027-01-20	239 687,50
Sum	475 937,50

Note 12 - Bankinnskudd


Posten inneholder kun frie midler.




Note 13 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført ve
Ordinære aksjer	700	1 000,00	700 000
Sum	700		700 000,-

 BankID Signing
Nils Ove Sæle
2023-06-26

 BankID Signing
Nicolai Torgnes Sæle
2023-06-26

 BankID Signing
Eli Norunn Torgnes Sæle
2023-06-26

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sæle, Nils Ove (Styreleder)	500	71,43%	Ordinære aksjer
Sæle, Gjertrud Kristina	66	9,43%	Ordinære aksjer
Sæle, Kristiane Torgnes	66	9,43%	Ordinære aksjer
Sæle, Nicolai Torgnes (Styremedlem)	66	9,43%	Ordinære aksjer
Sameiet Nicolai-Kristina og Gjertru	2	0,29%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	700	100,00%	

Note 14 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	700 000	1 899 755	1 647 565	4 247 320
Årets resultat			80 136	80 136
Egenkapital 31.12.2022	700 000	1 899 755	1 727 701	4 327 456

Note 15 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Noter 2022

LÅVEN1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	250 000	1 289 048	29 800	1 568 848
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	250 000	1 289 048	29 800	1 568 848
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(656 061)	(22 350)	(678 411)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(681 842)	(28 310)	(710 152)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	250 000	607 206	1 490	858 696
Årets avskrivninger		(25 781)	(5 960)	(31 741)
Økonomisk levetid		50 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 %	20 %	

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 6 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetning.

Note 7 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	80 136	767 008
+/- Permanente forskjeller	(210 003)	(895 819)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 387	(14 599)
Årets skattegrunnlag	(128 480)	(143 410)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Aksjer og andeler (med selskapsoversikt)

Selskap	Balansført verdi	Antall	Markedsverdi
Aegis AS	105 860,48	75 815	0,00
NRP Eiendom 2012 Invest AS	82 257,15	11 152	1 958,29
NRP Eiendom 2016 Invest AS	152 400,00	6 000	1 447,80
Swiss Life Ref Nordic 2018 Invest	426 473,06	19 455	274 000,33
Swiss Life Ref Nordic 2020 Invest	496 000,00	20 000	353 990,00
Samlet balansført verdi	1 262 990,69		

Aksjer Aegis AS er nedskrevet fra kr 1 518 745,-.

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(118 415)	(119 802)	1 387
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 320 899)	(1 449 379)	128 480
Netto forskjeller	(1 439 314)	(1 569 181)	129 867
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 439 314	1 569 181	(129 867)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 345 220

Note 10 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Nordea Plan Rente	786 016,58	720 037,07
Nordea Aksjer Verden	1 828 195,83	2 932 709,27
Nordea Alpha 10 MA Fund	200 000,00	245 520,92
Sum	2 814 212,41	3 898 267,26

Note 11 - Obligasjoner

Type	Balansført verdi
Nordea Bank ABP eMtN Variable 2027-01-20	236 250,00
Nordea Bank ABP emTV Variable 2027-01-20	239 687,50
Sum	475 937,50

Note 12 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 13 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	700	1 000,00	700 000,00
Sum	700		700 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sæle, Nils Ove (Styreleder)	500	71,43%	Ordinære aksjer
Sæle, Gjertrud Kristina	66	9,43%	Ordinære aksjer
Sæle, Kristiane Torgnes	66	9,43%	Ordinære aksjer
Sæle, Nicolai Torgnes (Styremedlem)	66	9,43%	Ordinære aksjer
Sameiet Nicolai-Kristina og Gjertru	2	0,29%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	700	100,00%	

Note 14 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	700 000	1 899 755	1 647 565	4 247 320
Årets resultat			80 136	80 136
Egenkapital 31.12.2022	700 000	1 899 755	1 727 701	4 327 456

Note 15 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.