



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 068 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELSEHUSET HAUGESUND AS
Forretningsadresse: Strandgata 92
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annette Skauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		22 083 162	18 282 400
Sum inntekter		22 083 162	18 282 400
Kostnader			
Lønnskostnad	2	205 380	205 380
Avskrivning av driftsmidler	3	8 400 800	8 347 540
Annen driftskostnad	2	4 661 452	5 409 937
Sum kostnader		13 267 632	13 962 857
Driftsresultat		8 815 530	4 319 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		273 875	151 781
Annen finansinntekt		460	143
Sum finansinntekter		274 335	151 924
Annen rentekostnad		9 091 790	7 771 547
Sum finanskostnader		9 091 790	7 771 547
Netto finans		-8 817 456	-7 619 623
Resultat før skattekostnad		-1 925	-3 300 080
Skattekostnad på resultat	4	-423	-726 018
Årsresultat		-1 502	-2 574 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 502	-2 574 062
Totalresultat		-1 502	-2 574 062
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	5		
Overført overkurs		-1 502	-2 574 062
Sum overføringer og disponeringer		-1 502	-2 574 062



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	824 874	824 451
Sum immaterielle eiendeler		824 874	824 451
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	174 363 061	182 681 772
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	476 310	527 810
Sum varige driftsmidler	3	174 839 370	183 209 582
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og andeler	7	350 012	350 012
Andre langsiktige fordringer	6	461 385	515 000
Sum finansielle anleggsmidler		811 397	865 012
Sum anleggsmidler		176 475 641	184 899 045
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		216 139	1 133 222
Andre kortsiktige fordringer		839 804	290 569
Sum fordringer		1 055 943	1 423 791
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 705 557	2 320 525
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 705 557	2 320 525
Sum omløpsmidler		6 761 500	3 744 315



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		183 237 141	188 643 360
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		26 013 848	26 015 351
Sum innskutt egenkapital		26 073 848	26 075 351
Sum egenkapital	5	26 073 848	26 075 351
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	146 472 711	158 901 432
Øvrig langsiktig gjeld		2 118 600	1 980 000
Sum annen langsiktig gjeld		148 591 311	160 881 432
Sum langsiktig gjeld		148 591 311	160 881 432
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 233 676	
Leverandørgjeld		693 989	338 343
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 644 317	1 348 235
Sum kortsiktig gjeld		8 571 982	1 686 577
Sum gjeld		157 163 293	162 568 009
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		183 237 141	188 643 360



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 433138

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 068 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELSEHUSET HAUGESUND AS
Forretningsadresse: Strandgata 92
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annette Skauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Organisasjonsnr: 812 068 512
HELSEHUSET HAUGESUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		22 083 162	18 282 400
Sum inntekter		22 083 162	18 282 400
Kostnader			
Lønnskostnad	2	205 380	205 380
Avskrivning av driftsmidler	3	8 400 800	8 347 540
Annen driftskostnad	2	4 661 452	5 409 937
Sum kostnader		13 267 632	13 962 857
Driftsresultat		8 815 530	4 319 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		273 875	151 781
Annen finansinntekt		460	143
Sum finansinntekter		274 335	151 924
Annen rentekostnad		9 091 790	7 771 547
Sum finanskostnader		9 091 790	7 771 547
Netto finans		-8 817 456	-7 619 623
Resultat før skattekostnad		-1 925	-3 300 080
Skattekostnad på resultat	4	-423	-726 018
Årsresultat		-1 502	-2 574 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 502	-2 574 062
Totalresultat		-1 502	-2 574 062
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	5		
Overført overkurs		-1 502	-2 574 062
Sum overføringer og disponeringer		-1 502	-2 574 062



Organisasjonsnr: 812 068 512
HELSEHUSET HAUGESUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	824 874	824 451
Sum immaterielle eiendeler		824 874	824 451
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	174 363 061	182 681 772
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	476 310	527 810
Sum varige driftsmidler	3	174 839 370	183 209 582
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og andeler	7	350 012	350 012
Andre langsiktige fordringer	6	461 385	515 000
Sum finansielle anleggsmidler		811 397	865 012
Sum anleggsmidler		176 475 641	184 899 045
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		216 139	1 133 222
Andre kortsiktige fordringer		839 804	290 569
Sum fordringer		1 055 943	1 423 791
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 705 557	2 320 525
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 705 557	2 320 525
Sum omløpsmidler		6 761 500	3 744 315



SUM EIENDELER		183 237 141	188 643 360
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		26 013 848	26 015 351
Sum innskutt egenkapital		26 073 848	26 075 351
Sum egenkapital	5	26 073 848	26 075 351
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 6	146 472 711	158 901 432
Øvrig langsiktig gjeld		2 118 600	1 980 000
Sum annen langsiktig gjeld		148 591 311	160 881 432
Sum langsiktig gjeld		148 591 311	160 881 432
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	6 233 676	
Leverandørgjeld		693 989	338 343
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 644 317	1 348 235
Sum kortsiktig gjeld		8 571 982	1 686 577
Sum gjeld		157 163 293	162 568 009
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		183 237 141	188 643 360



Organisasjonsnr: 812 068 512
HELSEHUSET HAUGESUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Helsehuset Haugesund AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Helsehuset Haugesund AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Helsehuset Haugesund AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 13. mai 2025
Deloitte AS

Knut Terje Fagerland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Fagerland, Knut Terje

2025-05-13

Identification

 bankID Fagerland, Knut Terje



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2024 Helsehuset Haugesund AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 812 068 512



Resultatregnskap

Helsehuset Haugesund AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		22 083 162	18 282 400
Sum driftsinntekter		<u>22 083 162</u>	<u>18 282 400</u>
Lønnskostnad	2	205 380	205 380
Avskrivning av driftsmidler	3	8 400 800	8 347 540
Annen driftskostnad	2	4 661 452	5 409 937
Sum driftskostnader		<u>13 267 632</u>	<u>13 962 857</u>
Driftsresultat		<u>8 815 530</u>	<u>4 319 543</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		273 875	151 781
Annen finansinntekt		460	143
Annen rentekostnad		9 091 790	7 771 547
Resultat av finansposter		<u>-8 817 456</u>	<u>-7 619 623</u>
Resultat før skattekostnad		-1 925	-3 300 080
Skattekostnad på resultat	4	-423	-726 018
Resultat		<u>-1 502</u>	<u>-2 574 062</u>
Årsresultat		<u>-1 502</u>	<u>-2 574 062</u>
Overføringer			
Overført overkurs		-1 502	-2 574 062
Sum overføringer		<u>-1 502</u>	<u>-2 574 062</u>



Balanse

Helsehuset Haugesund AS

Elendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	824 874	824 451
Sum immaterielle eiendeler		<u>824 874</u>	<u>824 451</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	174 363 061	182 681 772
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	476 310	527 810
Sum varige driftsmidler	3	<u>174 839 370</u>	<u>183 209 582</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	350 012	350 012
Andre langsiktige fordringer	6	461 385	515 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>811 397</u>	<u>865 012</u>
Sum anleggsmidler		<u>176 475 641</u>	<u>184 899 045</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		216 139	1 133 222
Andre kortsiktige fordringer		839 804	290 569
Sum fordringer		<u>1 055 943</u>	<u>1 423 791</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 705 557	2 320 525
Sum omløpsmidler		<u>6 761 500</u>	<u>3 744 315</u>
Sum eiendeler		<u>183 237 141</u>	<u>188 643 360</u>





Balanse

Helsehuset Haugesund AS


Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	60 000	60 000
Overkurs		26 013 848	26 015 351
Sum innskutt egenkapital		26 073 848	26 075 351
Sum egenkapital	5	26 073 848	26 075 351
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	146 472 711	158 901 432
Øvrig langsiktig gjeld		2 118 600	1 980 000
Sum annen langsiktig gjeld		148 591 311	160 881 432
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 233 676	0
Leverandørgjeld		693 989	338 343
Annen kortsiktig gjeld		1 644 317	1 348 235
Sum kortsiktig gjeld		8 571 982	1 686 577
Sum gjeld		157 163 293	162 568 009
Sum egenkapital og gjeld		183 237 141	188 643 360


Haugesund, 5/5-25
Styret i Helsehuset Haugesund AS


Terje Sigvold Lilleland
styremedlem


Eirik Røthing Simonsen
styremedlem


Bernt Eidesvik
styreleder


Kjell Gunnar Gundersen
styremedlem


Mårten Eidesvik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Helsehuset Haugesund AS har ikke hatt lønns- eller personaikostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelsler.

Styregodtgjørelse er utbetalt med kr 180 000

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 46 174.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner, driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	255 387 839	1 399 161	256 787 001
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	30 589		30 589
= Anskaffelseskost 31.12.24	255 418 428	1 399 161	256 817 589
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	81 055 367	922 852	81 978 219
= Bokført verdi 31.12.24	174 363 061	476 310	174 839 370
Årets ordinære avskrivninger	8 349 300	51 500	8 400 800
Økonomisk levetid	17-50 år	5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-423	-726 018
Skattekostnad ordinært resultat	-423	-726 018

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 925	-3 300 080
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 399 593	2 257 590
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 397 667	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 042 490

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	11 649 595	13 649 188	1 999 593
Fordringer	-1 405 988	-1 005 988	400 000
Sum	10 243 607	12 643 200	2 399 593
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 993 035	-16 390 702	-2 397 667
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 749 428	-3 747 502	1 925
Utsatt skattefordel (22 %)	-824 874	-824 451	424



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	60 000	26 015 351	26 075 351
Pr 01.01.2024	60 000	26 015 351	26 075 351
Årets resultat		-1 502	-1 502
Pr 31.12.2024	60 000	26 013 847	26 073 848

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Langsiktige fordringer		
Andre langsiktige fordringer	461 385	515 000
Gjeld til kredittinstitusjoner		
Lån Husbanken	50 706 387	52 101 432
Lån annen kredittinstitusjon	102 000 000	106 800 000
Sum	152 706 387	158 901 432
Gjeld til aksjonærer		
Caiano Eiendom AS	353 100	330 000
Shannon Invest AS	706 200	660 000
Eirik Røthing Simonsen	74 900	70 000
Laastad Invest AS	128 400	120 000
Mrsa AS	187 250	175 000
Vismed Holding AS	187 250	175 000
Hauggruppen Investering AS	481 500	450 000
Gjeld til aksjonærer	2 118 600	1 980 000

Lån i SR-bank har forfall i 2026. Lån i Husbanken har forfall i 2046. Neste års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld fom 2024.

Gjeld sikret ved pant	152 706 387	158 901 432
Som sikkerhet er stillet gnr 40 bnr 393 ,med bokført verdi		
Tomt	25 256 000	25 256 000
Bygg og teknisk anlegg	149 107 061	157 425 772
Sum	174 363 061	182 681 772

Note 7 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	350 012	350 012



Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Helsehuset Haugesund AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60 000	1,0	60 000
Sum	60 000		60 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Shannon Invest AS	19 998	33,3	33,3
Hauggruppen Investering AS	13 600	22,7	22,7
Caiano Eiendom AS	10 000	16,7	16,7
Mrsa AS	5 334	8,9	8,9
Vismed Holding AS	5 334	8,9	8,9
Laastad Invest AS	3 600	6,0	6,0
Eirik Røthing Simonsen	2 134	3,6	3,6
Totalt antall aksjer	60 000	100,0	100,0