



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 958 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TS EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: c/o Trond Slind
7178 STOKKØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Erling Navelsaker Slind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		534 885	404 907
Annen driftsinntekt		2 649	0
Sum inntekter		537 534	404 907
Kostnader			
Varekostnad		259 866	166 198
Lønnskostnad	1, 2	221 960	181 653
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 000	0
Annen driftskostnad		97 689	104 763
Sum kostnader		582 516	452 614
Driftsresultat		-44 982	-47 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	88 338
Annen renteinntekt		13 765	1 614
Sum finansinntekter		13 765	89 952
Annen rentekostnad		0	340
Sum finanskostnader		0	340
Netto finans		13 765	89 612
Resultat før skattekostnad		-31 216	41 905
Årsresultat		-31 216	41 905
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	0	0
Tilleggsutbytte		670 570	0
Annen egenkapital	5	-701 786	41 905
Sum overføringer og disponeringer		-31 216	41 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	3 000
Sum varige driftsmidler		0	3 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	53 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		40 000	41 000
Sum varer		40 000	41 000
Fordringer			
Kundefordringer		10 738	60 797
Andre kortsiktige fordringer		34 834	26 920
Sum fordringer		45 571	87 717
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		145 816	862 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 816	862 430
Sum omløpsmidler		231 387	991 147
SUM EIENDELER		281 387	1 044 147



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 041	-10 041
Sum innskutt egenkapital		19 959	19 959
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	170 684	872 470
Sum opptjent egenkapital		170 684	872 470
Sum egenkapital		190 643	892 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 037	18 436
Skyldige offentlige avgifter		49 984	58 335
Utbytte	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		38 724	74 946
Sum kortsiktig gjeld		90 745	151 718
Sum gjeld		90 745	151 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		281 388	1 044 147



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 693937

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 958 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TS EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: c/o Trond Slind
7178 STOKKØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Erling Navelsaker Slind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 958 678
TS EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		534 885	404 907
Annen driftsinntekt		2 649	0
Sum inntekter		537 534	404 907
Kostnader			
Varekostnad		259 866	166 198
Lønnskostnad	1, 2	221 960	181 653
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 000	0
Annen driftskostnad		97 689	104 763
Sum kostnader		582 516	452 614
Driftsresultat		-44 982	-47 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	88 338
Annen renteinntekt		13 765	1 614
Sum finansinntekter		13 765	89 952
Annen rentekostnad		0	340
Sum finanskostnader		0	340
Netto finans		13 765	89 612
Resultat før skattekostnad		-31 216	41 905
Årsresultat		-31 216	41 905
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	0	0
Tilleggsutbytte		670 570	0
Annen egenkapital	5	-701 786	41 905
Sum overføringer og disponeringer		-31 216	41 905



Organisasjonsnr: 911 958 678
TS EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	0	3 000
Sum varige driftsmidler		0	3 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	53 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		40 000	41 000
Sum varer		40 000	41 000
Fordringer			
Kundefordringer			
		10 738	60 797
Andre kortsiktige fordringer			
		34 834	26 920
Sum fordringer		45 571	87 717
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		145 816	862 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 816	862 430
Sum omløpsmidler		231 387	991 147
SUM EIENDELER		281 387	1 044 147

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 041	-10 041
Sum innskutt egenkapital		19 959	19 959
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	170 684	872 470
Sum opptjent egenkapital		170 684	872 470
Sum egenkapital		190 643	892 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 037	18 436
Skyldige offentlige avgifter		49 984	58 335
Utbytte	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		38 724	74 946
Sum kortsiktig gjeld		90 745	151 718
Sum gjeld		90 745	151 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		281 388	1 044 147



Organisasjonsnr: 911 958 678
TS EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdning Varebeholdningen er bokført til kostpris Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	211363.00	172838.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10780.00	8815.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-182.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	221960.00	181653.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp



Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
148000.00	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
148000.00	0.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
148000.00	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
3000.00	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
TS EIENDOMSSERVICE AS
911958678
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TS EIENDOMSSERVICE AS
911 958 678

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		534 885	404 907
Annen driftsinntekt		2 649	0
Sum driftsinntekter		537 534	404 907
Driftskostnader			
Varekostnad		-259 866	-166 198
Lønnskostnad	1, 2	-221 960	-181 653
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-3 000	0
Annen driftskostnad		-97 689	-104 763
Sum driftskostnader		-582 516	-452 614
Driftsresultat		-44 981	-47 706
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	88 338
Annen renteinntekt		13 765	1 614
Sum finansinntekter		13 765	89 952
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-340
Sum finanskostnader		0	-340
Netto finans		13 765	89 612
Årsresultat		-31 216	41 905
Overføringer			
Tilleggsutbytte		670 570	0
Annen egenkapital	5	-701 786	41 905
Sum overføringer		-31 216	41 905



TS EIENDOMSSERVICE AS
911 958 678

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	3 000
Sum varige driftsmidler		0	3 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	53 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		40 000	41 000
Sum varer		40 000	41 000
Fordringer			
Kundefordringer		10 738	60 797
Andre kortsiktige fordringer		34 834	26 920
Sum fordringer		45 571	87 717
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		145 816	862 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 816	862 430
Sum omløpsmidler		231 388	991 147
SUM EIENDELER		281 388	1 044 147



TS EIENDOMSSERVICE AS
911 958 678

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 041	-10 041
Sum innskutt egenkapital		19 959	19 959
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	170 684	872 470
Sum opptjent egenkapital		170 684	872 470
Sum egenkapital		190 643	892 429
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 037	18 436
Skyldige offentlige avgifter		49 984	58 335
Annen kortsiktig gjeld		38 724	74 946
Sum kortsiktig gjeld		90 745	151 718
Sum gjeld		90 745	151 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		281 388	1 044 147

STOKKØY, 30.06.2025

Trond Erling Navelsaker Slind
styrets leder / daglig leder



TS EIENDOMSSERVICE AS
911 958 678

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdning

Varebeholdningen er bokført til kostpris

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.



TS EIENDOMSSERVICE AS
911 958 678

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	211 363	172 838
Arbeidsgiveravgift	10 780	8 815
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	-182	0
Sum	221 960	181 653

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	148 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	148 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-148 000
Balanseført verdi per 31.12.	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	3 000

Note 4 - Lån til aksjonær

Herav lån til aksjonær kr 670 570. Lånet er utbyttebeskattet i 2024.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 041	872 470	892 429
Årsresultat	0	0	-31 216	-31 216
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-670 570	-670 570
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-10 041	170 684	190 643

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Trond Slind	30	100,00	Ordinære