Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 477 500
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FOSSEGRENDA 32-34 AS
Forretningsadresse:	c/o Langørgen Holding AS Lundemobakken 5B 7072 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ståle Langørgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 847 415	3 269 996
Sum inntekter		**2 847 415**	**3 269 996**
Kostnader			
Lønn og andre personalkostnader	1		787
Avskrivning på driftsmidler	2	598 620	586 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	1 411 915	801 179
Sum kostnader		**2 010 535**	**1 388 766**
Driftsresultat		**836 879**	**1 881 230**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		6 400
Annen renteinntekt		-336	1 409
Sum finansinntekter		**-336**	**7 809**
Annen rentekostnad		1 221 349	1 390 116
Andre finanskostnader		3 703	28 096
Sum finanskostnader		**1 225 052**	**1 418 212**
Netto finans		**-1 225 388**	**-1 410 403**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-388 509**	**470 827**
Skattekostnad på ordinært resultat		-85 472	104 312
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-303 037**	**366 515**
Årsresultat	4	**-303 037**	**366 515**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-303 037**	**366 515**
Totalresultat		**-303 037**	**366 515**
Overføringer og disponeringer			

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag			153 661
Avsatt til annen egenkapital		-141 797	212 854
Overført fra annen egenkapital		-161 240	
Sum overføringer og disponeringer		**-303 037**	**366 515**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2, 5	27 125 938	27 586 461
Inventar og driftsutstyr	2	23 609	31 942
Sum varige driftsmidler		**27 149 547**	**27 618 403**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		219 736
Sum finansielle anleggsmidler			**219 736**
Sum anleggsmidler		**27 149 547**	**27 838 139**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	621 488	809 454
Andre kortsiktige fordringer	3	352 710	170 201
Sum fordringer		**974 198**	**979 655**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		18 755	23 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**18 755**	**23 771**
Sum omløpsmidler		**992 953**	**1 003 426**
SUM EIENDELER		**28 142 500**	**28 841 565**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	180 748	180 748
Sum innskutt egenkapital		**210 748**	**210 748**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		161 240
Udekket tap	4	-141 797	
Sum opptjent egenkapital		**-141 797**	**161 240**
Sum egenkapital		**68 951**	**371 988**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		11 923	97 395
Sum avsetninger for forpliktelser		**11 923**	**97 395**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	27 505 194	27 917 476
Sum annen langsiktig gjeld		**27 505 194**	**27 917 476**
Sum langsiktig gjeld		**27 517 117**	**28 014 871**
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			17 732
Leverandørgjeld	3	182 526	89 109
Skattetrekk og andre offentlige avgifter		59 196	147 319
Kortsiktig konserngjeld	3		200 545
Annen kortsiktig gjeld		314 710	
Sum kortsiktig gjeld		**556 432**	**454 705**
Sum gjeld		**28 073 548**	**28 469 576**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**28 142 500**	**28 841 565**
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2022 200661

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 477 500
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FOSSEGRENDA 32-34 AS
Forretningsadresse:	c/o Langørgen Holding AS Lundemobakken 5B 7072 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ståle Langørgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 923 477 500
FOSSEGRENDA 32-34 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 847 415	3 269 996
Sum inntekter		**2 847 415**	**3 269 996**
Kostnader			
Lønn og andre personalkostnader	1		787
Avskrivning på driftsmidler	2	598 620	586 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	1 411 915	801 179
Sum kostnader		**2 010 535**	**1 388 766**
Driftsresultat		**836 879**	**1 881 230**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		6 400
Annen renteinntekt		-336	1 409
Sum finansinntekter		**-336**	**7 809**
Annen rentekostnad		1 221 349	1 390 116
Andre finanskostnader		3 703	28 096
Sum finanskostnader		**1 225 052**	**1 418 212**
Netto finans		**-1 225 388**	**-1 410 403**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-388 509**	**470 827**
Skattekostnad på ordinært resultat		-85 472	104 312
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-303 037**	**366 515**
Årsresultat	**4**	**-303 037**	**366 515**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-303 037**	**366 515**
Totalresultat		**-303 037**	**366 515**
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			153 661
Avsatt til annen egenkapital		-141 797	212 854

Overført fra annen egenkapital	-161 240	
Sum overføringer og disponeringer	**-303 037**	**366 515**

Organisasjonsnr: 923 477 500
FOSSEGRENDA 32-34 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2, 5	27 125 938	27 586 461
Inventar og driftsutstyr	2	23 609	31 942
Sum varige driftsmidler		**27 149 547**	**27 618 403**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		219 736
Sum finansielle anleggsmidler			**219 736**
Sum anleggsmidler		**27 149 547**	**27 838 139**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	621 488	809 454
Andre kortsiktige fordringer	3	352 710	170 201
Sum fordringer		**974 198**	**979 655**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		18 755	23 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**18 755**	**23 771**
Sum omløpsmidler		**992 953**	**1 003 426**
SUM EIENDELER		**28 142 500**	**28 841 565**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	180 748	180 748
Sum innskutt egenkapital		**210 748**	**210 748**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		161 240
Udekket tap	4	-141 797	

Sum opptjent egenkapital		**-141 797**	**161 240**
Sum egenkapital		**68 951**	**371 988**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		11 923	97 395
Sum avsetninger for forpliktelser		**11 923**	**97 395**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	27 505 194	27 917 476
Sum annen langsiktig gjeld		**27 505 194**	**27 917 476**
Sum langsiktig gjeld		**27 517 117**	**28 014 871**
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			17 732
Leverandørgjeld	3	182 526	89 109
Skattetrekk og andre offentlige avgifter		59 196	147 319
Kortsiktig konserngjeld	3		200 545
Annen kortsiktig gjeld		314 710	
Sum kortsiktig gjeld		**556 432**	**454 705**
Sum gjeld		**28 073 548**	**28 469 576**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**28 142 500**	**28 841 565**
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		

Organisasjonsnr: 923 477 500
FOSSEGRENDA 32-34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler	Startdato	Sluttdato	Endring

Skattemessig fremf.undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring

Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring

E.K. REVISJON

Til generalforsamlingen i Fossegrenda 32-34 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon
Vi har revidert Fossegrenda 32-34 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 303 037. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen
Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet
Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

E.K. Revisjon AS, Pirsenteret, Havnegata 9, 7010 Trondheim
Org. nr.: 990 455 376 MVA
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Trondheim, 6. april 2022
E.K. Revisjon AS

Ingebrigt Eidsmo
Statsautorisert revisor

BankID Signing
Ståle Langørgen
2022-04-06

Årsregnskap 2021
Fossegrenda 32-34 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 477 500

Resultatregnskap

Fossegrenda 32-34 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		2 847 415	3 269 996
Sum driftsinntekter		**2 847 415**	**3 269 996**
Lønn og andre personalkostnader	1	0	787
Avskrivning på driftsmidler	2	598 620	586 800
Annen driftskostnad	1	1 411 915	801 179
Sum driftskostnader		**2 010 535**	**1 388 766**
Driftsresultat		**836 879**	**1 881 230**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	0	6 400
Renteinntekter		-336	1 409
Rentekostnader		1 221 349	1 390 116
Andre finanskostnader		3 703	28 096
Resultat av finansposter		**-1 225 388**	**-1 410 403**
Ordinært resultat før skattekostnad		-388 509	470 827
Skattekostnad på ordinært resultat		-85 472	104 312
Årsresultat	4	**-303 037**	**366 515**
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	153 661
Avsatt til annen egenkapital		-141 797	212 854
Overført fra annen egenkapital		-161 240	0
Sum overføringer		**-303 037**	**366 515**

Balanse

Fossegrenda 32-34 AS

	Note	31.12.21	31.12.20
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	**2, 5**	27 125 938	27 586 461
Inventar og driftsutstyr	**2**	23 609	31 942
Sum varige driftsmidler		**27 149 547**	**27 618 403**
Lån til foretak i samme konsern	**3**	0	219 736
Sum finansielle anleggsmidler		**0**	**219 736**
Sum anleggsmidler		**27 149 547**	**27 838 139**
Omløpsmidler			
Kundefordringer	**3**	621 488	809 454
Andre kortsiktige fordringer	**3**	352 710	170 201
Bankinnskudd		18 755	23 771
Sum omløpsmidler		**992 953**	**1 003 426**
SUM EIENDELER		**28 142 500**	**28 841 565**

Balanse

Fossegrenda 32-34 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.21	31.12.20
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	180 748	180 748
Sum innskutt egenkapital		**210 748**	**210 748**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	161 240
Udekket tap	4	-141 797	0
Sum opptjent egenkapital		**-141 797**	**161 240**
Sum egenkapital		**68 951**	**371 988**

Balanse

Fossegrenda 32-34 AS

	Note	31.12.21	31.12.20
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		11 923	97 395
Sum avsetning for forplikelser		**11 923**	**97 395**
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	**5**	27 505 194	27 917 476
Sum langsiktig gjeld		**27 517 117**	**28 014 871**
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	17 732
Leverandørgjeld	**3**	182 526	89 109
Skattetrekk og andre offentlige avgifter		59 196	147 319
Gjeld til selskap i samme konsern	**3**	0	200 545
Annen kortsiktig gjeld		314 710	0
Sum kortsiktig gjeld		**556 432**	**454 705**
Sum gjeld		**28 073 548**	**28 469 576**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**28 142 500**	**28 841 565**

Trondheim, 06.04.2022
Styret i Fossegrenda 32-34 AS

Ståle Langørgen
styreleder/daglig leder

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivingen reverseres når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Fossegrenda 32-34 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	28 257 181	41 664	28 298 845
Tilgang kjøpte driftsmidler	129 764	0	129 764
Anskaffelseskost 31.12.21	**28 386 945**	**41 664**	**28 428 609**
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	670 721	9 722	680 443
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	590 287	8 333	598 620
Bokført verdi 31.12.21	**27 125 938**	**23 609**	**27 149 547**
Årets avskrivning på oppskrevet verdi	590 287	8 333	598 620
Økonomisk levetid	0-50 år	3	
Avskrivningsplan	Saldo 4%		

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	219 736
Kundefordringer konsern	250 000	334 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	247 205	129 802
Sum	**497 205**	**683 538**
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	110 380	14 796
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	200 545
Sum	**110 380**	**215 341**

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	180 748	161 240	0	371 988
Pr. 01.01.2021	**30 000**	**180 748**	**161 240**		**371 988**
Årets resultat			-161 240	-141 797	-303 037
Pr 31.12.2021	**30 000**	**180 748**	**0**	**-141 797**	**68 951**

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-27 505 194	-27 917 476
Sum	**-27 505 194**	**-27 917 476**
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	27 125 938	27 586 461
Sum	**27 125 938**	**27 586 461**