



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 583 964
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GASE INVEST AS
Forretningsadresse:	Linnegrøvan 16 4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ørjan Bueklev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		70 967	2 638
Sum kostnader		70 967	2 638
Driftsresultat		-70 967	-2 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 654 950	3 975 125
Annen renteinntekt		25	3
Sum finansinntekter		4 654 975	3 975 128
Rentekostnad til foretak i samme konsern		84 007	66 920
Sum finanskostnader		84 007	66 920
Netto finans		4 570 968	3 908 208
Ordinært resultat før skattekostnad		4 500 002	3 905 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 500 002	3 905 570
Årsresultat		4 500 002	3 905 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 500 002	3 905 570
Totalresultat		4 500 002	3 905 570
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	3 900 000
Avsatt til annen egenkapital		2 500 002	5 570
Sum overføringer og disponeringer		4 500 002	3 905 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		7 030 000	7 030 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 030 000	7 030 000
Sum anleggsmidler		7 030 000	7 030 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 654 950	4 267 895
Sum fordringer		4 654 950	4 267 895
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		263 196	30 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		263 196	30 003
Sum omløpsmidler		4 918 146	4 297 898
SUM EIENDELER		11 948 146	11 327 898
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 500 002	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		2 500 002	
Sum egenkapital		2 560 002	60 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 493 500	2 493 500
Sum annen langsiktig gjeld		2 493 500	2 493 500
Sum langsiktig gjeld		2 493 500	2 493 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 797	2 638
Utbytte		2 000 000	3 900 000
Kortsiktig konserngjeld		4 804 840	4 804 840
Annen kortsiktig gjeld		84 007	66 920
Sum kortsiktig gjeld		6 894 644	8 774 398
Sum gjeld		9 388 144	11 267 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 948 146	11 327 898



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	111 841 338	106 349 733
Annen driftsinntekt	1	143 215	264 025
Sum inntekter		111 984 554	106 613 758
Kostnader			
Varekostnad		51 709 406	53 664 783
Lønnskostnad	2	39 518 276	35 680 745
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	433 569	229 537
Annen driftskostnad	2	13 428 562	11 783 821
Sum kostnader		105 089 813	101 358 886
Driftsresultat		6 894 741	5 254 872
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Annen renteinntekt		15 777	3 201
Annen finansinntekt		4 897 721	318 439
Sum finansinntekter		4 913 498	321 639
Annen rentekostnad		340 752	423 912
Annen finanskostnad			286 578
Sum finanskostnader		340 752	710 490
Netto finans		4 572 746	-388 851
Ordinært resultat før skattekostnad		11 467 487	4 866 021
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 482 754	1 087 990
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 984 733	3 778 031
Årsresultat		9 984 733	3 778 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 984 733	3 778 031
Totalresultat		9 984 733	3 778 031



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	2 000 000	3 900 000
Avsatt til annen egenkapital	6	7 984 733	-121 969
Sum overføringer og disponeringer		9 984 733	3 778 031



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	88 227	133 505
Sum immaterielle eiendeler		88 227	133 505
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 8	2 298 200	757 700
Sum varige driftsmidler		2 298 200	757 700
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	732 875	732 875
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	966 667	766 667
Investeringer i aksjer og andeler		185 168	2 133 466
Andre langsiktige fordringer		467 224	
Sum finansielle anleggsmidler		2 351 934	3 633 008
Sum anleggsmidler		4 738 361	4 524 213
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7, 8	7 953 851	8 334 807
Fordringer			
Kundefordringer	8	26 157 728	21 633 568
Andre kortsiktige fordringer		3 497 213	3 122 033
Sum fordringer		29 654 941	24 755 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	4 446 522	3 147 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 446 522	3 147 322
Sum omløpsmidler		42 055 314	36 237 729
SUM EIENDELER		46 793 676	40 761 943



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	30 000	30 000
Overkurs	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	12 095 024	4 110 291
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		12 095 024	4 110 291
Sum egenkapital		12 155 024	4 170 291
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 178 000	6 330 095
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		5 178 000	6 330 095
Sum langsiktig gjeld		5 178 000	6 330 095
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		3 074 926
Leverandørgjeld		9 336 377	6 086 350
Betalbar skatt	5	1 437 476	853 012
Skyldig offentlige avgifter		5 714 375	5 746 488
Utbytte	6	2 000 000	3 900 000
Annen kortsiktig gjeld	4	10 972 423	10 600 779
Sum kortsiktig gjeld		29 460 652	30 261 556
Sum gjeld		34 638 652	36 591 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 793 676	40 761 943



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



GASE Invest AS

org. nr 926 583 964

Årsregnskap

2022



GASE Invest AS

ÅRSBERETNING 2022

Virksomhetens art og hvor den drives

GASE Invest AS er et investeringsselskap som eier to rørleggerbedrifter i Kristiansand. Aamodt VVS AS er lokalisert på Linnegrøvan industriområde i Søgne som ligger i Kristiansand kommune. Rør i Sør AS er lokalisert i Avenyen, som er en del av Sørlandsparken i Kristiansand kommune

Virksomheten for konsernet består av rørleggertjenester både i privatmarkedet og bedriftsmarkedet, samt butikk salg av baderomsprodukter.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Konsernet ble omorganisert i 2021, GASE Invest AS er morselskap for det nye konsernet. Eiendomsselskapet Aamodt VVS Eiendom AS ble flyttet ut av konsernet ifbm omorganiseringen.

Resultatgraden i konsernet er 10,6 % (selskapet har ikke ordinære salgsinntekter og kan derfor ikke beregne resultatgrad). Egenkapitalandel i konsernet er på 26 % mens den er på 21 % i selskapet. Likviditeten er god.

Utviklingen i omsetning i de enkelte selskapene er resultatet av langsiktige planer, med tilpasning til marked og bemanning. Utvikling i resultatgrad er tilfredsstillende. Egenkapitalandel er som forventet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Styret anser markedsrisikoen som den største risikoen for selskapet. Bransjen er preget av høy konkurranse, men markedsrisikoen vurderes ikke å være større enn hva den er for andre i samme bransje.

Selskapet og konsernet har kommet seg greit gjennom koronapandemien, men svingninger i økonomien kan gi utslag for kundene sin investeringslyst, samt for konkurransen i markedet. Endringer i verdensøkonomien påvirker råvarepriser, og man er observant på dette ved tilbudsgiving på større prosjekter.

Styret mener at selskapets og konsernets risikoer er tilfredsstillende håndtert.

Framtidig utvikling

Det forventes en positiv utvikling i 2023. Styret mener man har et godt grunnlag for videre utvikling innenfor virksomhetsområdet. Basert på de siste årenes resultater og utarbeidede framtidsprognoser så forventes det en positiv utvikling, både av omsetning og resultat. Konsernet har gode ordreserver.

Finansiell risiko

Selskapet vurderer fordringsmassen løpende og gjennomfører endring i avsetning for å møte påregnelig tap. Utover dette mener styret at det ikke foreligger vesentlig kredittrisiko for selskapet.

Likviditetsrisiko anses begrenset ettersom selskapet har gode rutiner for håndtering av inngående og utgående kontantstrømmer, samt har en disponibel kontantbeholdning innad i konsernet som anses som rimelige for konsernets aktiviteter og virksomhet.

Valutarisiko anses å være svært begrenset, ut fra omfanget av transaksjoner i valuta.

Ansvarsforsikring

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige erstatningsansvar overfor foretaket og tredjepersoner.



Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i konsernet utgjorde omtrent 5,1 % av total arbeidstid. Styret anser dette som tilfredsstillende, men vil fortsette arbeidet med å redusere antall sykedager.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Likestilling

Konsernet har pr utgangen av året 67 ansatte, av disse er 8 kvinner (12 %). Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør 27 %, mens andelen av kvinner i lederstillinger utgjør 0 %.

Det har ikke vært iverksatt særskilte tiltak for likestilling i regnskapsåret.

Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurensar ikke det ytre miljø i vesentlig grad. Man har rutiner for håndtering av avfall, med levering til gjenvinningsstasjoner.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for selskapets og konsernets resultat for 2022 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.


Selskapet har for 2022 hatt et overskudd på kr 4 500 002, som foreslås anvendt slik:

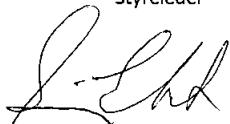
Avsatt til utbytte	kr 2 000 000
Overført til Annen egenkapital	<u>kr 2 500 002</u>
Sum disponert	kr 4 500 002

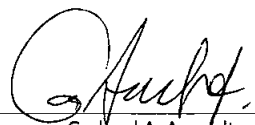
Konsernet har for 2022 hatt et overskudd på kr 9 984 733, som foreslås anvendt slik:

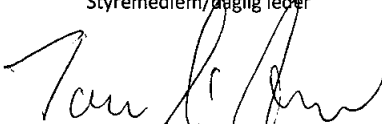
Avsatt til utbytte	kr 2 000 000
Overført til Annen egenkapital	<u>kr 7 984 733</u>
Sum disponert	kr 9 984 733

Søgne, 19.04.2023


Ole Johan Bueklev
Styreleder


Svein Erik Aamodt
Styremedlem


Gerhard A. Aamodt
Styremedlem/daglig leder


Torbjørn Bue Aamodt
Styremedlem



RESULTATREGNSKAP - MOR/KONSERN					
GASE INVEST AS					
2022	Morselskap 2021		Note	Konsern 2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER					
0	0	Salgsinntekt	1	111 841 338	106 349 733
0	0	Annen driftsinntekt	1	143 215	264 025
0	0	Sum driftsinntekter		111 984 554	106 613 758
0	0	Varekostnad		51 709 406	53 664 783
0	0	Lønnskostnad	2	39 518 276	35 680 745
0	0	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle e	3	433 569	229 537
70 967	2 638	Annen driftskostnad	2	13 428 562	11 783 821
70 967	2 638	Sum driftskostnader		105 089 813	101 358 886
-70 967	-2 638	Driftsresultat		6 894 741	5 254 872
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER					
4 654 950	3 975 125	Inntekt på investering i datterselskap	4	0	0
25	3	Annen renteinntekt		15 777	3 201
0	0	Annen finansinntekt		4 897 721	318 439
84 007	0	Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
0	66 920	Annen rentekostnad		340 752	423 912
0	0	Annen finanskostnad		0	286 578
4 570 968	3 908 208	Resultat av finansposter		4 572 746	-388 851
4 500 002	3 905 570	Ordinært resultat før skattekostnad		11 467 487	4 866 021
0	0	Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 482 754	1 087 990
4 500 002	3 905 570	Ordinært resultat		9 984 733	3 778 031
4 500 002	3 905 570	Årsresultat		9 984 733	3 778 031
OVERFØRINGER					
2 000 000	3 900 000	Avsatt til utbytte	6	2 000 000	3 900 000
2 500 002	5 570	Avsatt til annen egenkapital	6	7 984 733	-121 969
4 500 002	3 905 570	Sum disponert		9 984 733	3 778 031




BALANSE - MOR/KONSERN					
GASE INVEST AS					
2022	Morselskap 2021		Note	Konsern 2022	2021
EIENDELER					
ANLEGGSMIDLER					
IMMATERIELLE EIENDELER					
0	0	Utsatt skattefordel	5	88 227	133 505
0	0	Sum immaterielle eiendeler		88 227	133 505
VARIGE DRIFTSMIDLER					
0	0	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 298 200	757 700
0	0	Sum varige driftsmidler		2 298 200	757 700
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER					
7 030 000	7 030 000	Investeringer i datterselskap		0	0
0	0	Investeringer i tilknyttet selskap	4	732 875	732 875
0	0	Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert v	4	966 667	766 667
0	0	Investeringer i aksjer og andeler		185 168	2 133 466
0	0	Andre langsiktige fordringer		467 224	0
7 030 000	7 030 000	Sum finansielle anleggsmidler		2 351 934	3 633 008
7 030 000	7 030 000	Sum anleggsmidler		4 738 361	4 524 213
OMLØPSMIDLER					
0	0	Lager av varer og annen beholdning	7	7 953 851	8 334 807
FORDRINGER					
0	0	Kundefordringer	8	26 157 728	21 633 568
0	0	Andre kortsiktige fordringer		3 497 213	3 122 033
4 654 950	4 267 895	Konsernfordringer		0	0
4 654 950	4 267 895	Sum fordringer		29 654 941	24 755 600
263 196	30 003	Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	4 446 522	3 147 322
4 918 146	4 297 898	Sum omløpsmidler		42 055 314	36 237 729
11 948 146	11 327 898	Sum eiendeler		46 793 676	40 761 943

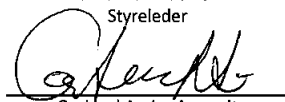


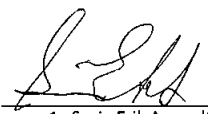
BALANSE - MOR/KONERN

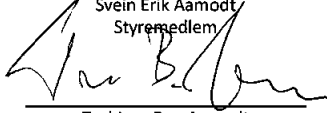
Morselskap		GASE INVEST AS		Konsern	
2022	2021		Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD					
INNSKUTT EGENKAPITAL					
30 000	30 000	Aksjekapital	6, 10	30 000	30 000
30 000	30 000	Overkurs	6	30 000	30 000
60 000	60 000	Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
OPPTJENT EGENKAPITAL					
2 500 002	0	Annen egenkapital	6	12 095 024	4 110 291
2 500 002	0	Sum opptjent egenkapital		12 095 024	4 110 291
2 560 002	60 000	Sum egenkapital		12 155 024	4 170 291
GJELD					
ANNEN LANGSIKTIG GJELD					
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 178 000	6 330 095
2 493 500	2 493 500	Langsiktig konserngjeld		0	0
2 493 500	2 493 500	Sum annen langsiktig gjeld		5 178 000	6 330 095
KORTSIKTIG GJELD					
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	3 074 926
5 797	2 638	Leverandørgjeld		9 336 377	6 086 350
0	0	Betalbar skatt	5	1 437 476	853 012
0	0	Skyldig offentlige avgifter		5 714 375	5 746 488
2 000 000	3 900 000	Utbytte	6	2 000 000	3 900 000
4 888 847	4 871 760	Annen kortsiktig gjeld	4	10 972 423	10 600 779
6 894 644	8 774 398	Sum kortsiktig gjeld		29 460 652	30 261 556
9 388 144	11 267 898	Sum gjeld		34 638 652	36 591 652
11 948 146	11 327 898	Sum egenkapital og gjeld		46 793 676	40 761 943

Søgne, 19.04.2023
Styret i GASE Invest AS


Ole Johan Bueklev
Styreleder


Gerhard Andre Aamodt
Styremedlem/daglig leder


Svein Erik Aamodt
Styremedlem


Torbjørn Bue Aamodt
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Selskapsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapspraksis for små foretak. Konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapspraksis for øvrige foretak. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet er således satt opp med forskjellige prinsipper. Regnskapenes informasjonsverdi for de aktuelle brukerne er ansett å være tilstrekkelig ivarettatt ved denne praksisen.

Konsolideringsprinsipper og regnskapsprinsipp for konsernregnskapet

Konsernregnskapet omfatter morselskapet GASE Invest AS og de heleide datterselskapene Aamodt VVS AS og Rør i Sør AS. Konsernregnskapet viser enhetene samlet som en felles økonomisk enhet. Morselskapet er nystiftet i 2021, men de to øvrige selskapene utgjorde et konsern i 2020 sammen med Aamodt VVS Eiendom AS (som ikke inngår i 2021) etter en konsernintern omorganisering.

Konserninterne poster som aksjer i datterselskaper, konserninterne fordringer og gjeld, samt øvrige transaksjoner mellom konsernselskapene er eliminert. I tillegg er identifiserte merverdier og Goodwill ved oppkjøp eliminert inn i regnskapet. Identifiserte merverdier ved oppkjøp tillegges de aktuelle eiendelene. Merverdier som ikke kan tillegges identifiserbare eiendeler klassifiseres som goodwill i konsernbalansen. Merverdier og Goodwill avskrives over forventet økonomisk levetid.

Datterselskaper og tilknyttede selskaper innarbeides i konsernet fra overtakelsestidspunkt og frem til 31.12. Tilsvarende for datterselskaper som selges i løpet av året.

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre likvide plasseringer som umiddelbart og uten kursrisiko kan konverteres til kontanter.

Regnskapsprinsipp for selskapsregnskapet

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskaper og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapspraksis.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Øvrige regnskapsprinsipper

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt i selskaps- og konsernregnskapet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Alle inntekter er opptjent i Norge.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. På anleggskontrakter beregnes fullføringsgrad ut fra påløpte kostnader vurdert opp mot prognose og tilbud.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer, eller kan reversere, i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



GASE Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Virksomhetsområder

Alle omsetning i konsernet skjer utelukkende i Norge.

GASE Invest AS		Varer som omsettes er:	Konsernet	
2022	2021		2022	2021
-	-	Rørleggertjenester og butikk salg av baderomsprodukter	111 841 338	106 349 733
-	-	Andre driftsinntekter	143 215	264 025

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

GASE Invest AS		Posten Lønnskostnader er slått sammen av:	Konsernet	
2022	2021		2022	2021
-	-	Lønninger	31 824 666	29 258 202
-	-	Arbeidsgiveravgift	4 747 287	4 466 753
-	-	Pensjonskostnader	1 339 002	1 107 141
-	-	Andre lønnsrelaterte ytelser	1 607 321	848 649
-	-	Sum	39 518 276	35 680 745

Gjennomsnittlig antall ansatte i løpet av regnskapsåret i morselskapet har vært 0 ansatte (tilsvarer 0 årsverk)

Gjennomsnittlig antall ansatte i løpet av regnskapsåret i konsernet har vært 64 ansatte (tilsvarer 59 årsverk)

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er etablert en innskuddsbasert ordning gjennom Gjensidige som har tilfredsstillende dekning i henhold til kravene i loven.

Ytelser til ledende personer i morselskapet:

	Daglig leder	Styret
Lønn	-	-
Pensjonsutgifter	-	-
Annen godtgjørelse	-	-

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

For informasjon om ytelser til ledende personer i datterselskapene vises det til selskapenes årsregnskaper.

Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar i regnskapsåret er i morselskapet kr 2 500 (inkl mva).

Kostnadsført revisjonshonorar i regnskapsåret er i konsernet kr 92 721 (delvis ekskl. mva).

Kostnadsført honorar til revisor for andre tjenester i regnskapsåret er i konsernet kr 7 880 (delvis ekskl. mva).

Note 3 Varige driftsmidler

GASE Invest AS			Konsernet		
Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar mv	Totalt	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar mv	Totalt
-	-	-	399 473	5 715 975	6 115 448
-	-	-	-	2 067 569	2 067 569
-	-	-	-	-1 173 974	-1 173 974
-	-	-	-	6 609 570	7 009 043
-	-	-	-399 473	-4 311 370	-4 710 843
-	-	-	-	2 298 200	2 298 200
-	-	-	-	433 569	433 569
-	-	-	3-5 år	3-8 år	

Kostnadsført leasingkostnad i konsernet utgjør kr 1 132 626, og er ført som Annen driftskostnad.



GASE Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 Konsern, tilknyttede selskaper mv, og mellomværende

GASE Invest AS har eierandeler i følgende selskaper:	Forretningskontor	Bokført verdi	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år 100 %	Resultat siste år 100 % konsernbidrag	Mottatt utbytte og
Aamodt VVS AS	Kristiansand	30 000	100 %	8 376 160	4 889 402	-
Rør i Sør AS	Kristiansand	7 000 000	100 %	8 248 862	5 216 190	4 654 950

Konsernet har eierandeler i følgende selskaper:	Forretningskontor	Bokført verdi	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år 100 %	Resultat siste år 100 %
Lohnelier Næringseiendom AS	Kristiansand	732 875	33 %	1 750 660	-280 084

Morselskapets mellomværende med nærstående selskaper:		Fordring	Gjeld
Rør i Sør AS	Datterselskap	4 654 950	-2 493 500
Aamodt VVS AS	Datterselskap	-	-
GSAA Invest AS	Eier av morselskapet	-	-2 402 420
SEAA Invest AS	Eier av morselskapet	-	-2 402 420

Konsernets mellomværende med nærstående selskaper:			
GSAA Invest AS	Eier av morselskapet	-	-2 402 420
SEAA Invest AS	Eier av morselskapet	-	-2 402 420
Lohenier Næringseiendom AS	Tilknyttet selskap	966 667	-

Konsernets kjøp med nærstående selskaper:		Betalt husleie
Aamodt VVS Eiendom AS	Eies av morselskapets eiere	2 392 000

Note 5 Skattekostnad

GASE Invest AS			Konsernet	
2022	2021	Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
4 500 002	3 905 570	Resultat før skattekostnad	11 467 487	4 866 021
-	-5 570	Permanente forskjeller	-4 642 661	278 992
-4 500 000	-3 900 000	Tilbakeføring av innteksført utbytte	-87 660	-168 383
-	-	3 % av skattefrie inntekter fritaksmetoden	2 630	5 051
-1	-	Endring i fremførbart underskudd	-1	-
-	-	Endring i midlertidige forskjeller	-50 862	-1 029 227
1	-	Årets skattegrunnlag	6 688 932	3 952 455
-	-	22 % betalbar skatt av årets skattegrunnlag	1 471 565	869 540
Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel:				
-	-	Netto midlertidige forskjeller	-401 030	-606 841
-	-	Underskudd til fremføring	-	-
-	-	Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-401 030	-606 841
-	-	Utsatt skatt/skattefordel (22 %) av grunnlaget	-88 227	-133 505
-	-	Herav ikke balanseført	-	-
-	-	Utsatt skatt (+) / skattefordel (-) i regnskapet	-88 227	-133 505
Årets skattekostnad fordeler seg på:				
-	-	Betalbar skatt	1 471 565	869 540
-	-	Skatt av konsernbidrag	-34 089	-16 528
-	-	For mye/lite avsatt i fjor	-	-
-	-	Endring i utsatt skatt	45 278	234 978
-	-	Sum skattekostnad	1 482 754	1 087 990



GASE Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 Skattekostnad (forts.)

GASE Invest AS			Konsernet	
2022	2021		2022	2021
-	-	Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
-	-	22 % betalbar skatt av årets skattegrunnlag	1 471 565	869 540
-	-	Skatt av konsernbidrag	-34 089	-16 528
-	-	Betalbar skatt i balansen	1 437 476	853 012

Note 6 Egenkapital

GASE Invest AS	Aksje- kapital	Over- kurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	30 000	-	60 000
Årets resultat	-	-	4 500 002	4 500 002
Avsatt utbytte	-	-	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12	30 000	30 000	2 500 002	2 560 002

Konsernet	Aksje- kapital	Over- kurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	30 000	4 110 291	4 170 291
Årets resultat	-	-	9 984 733	9 984 733
Avsatt utbytte	-	-	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12	30 000	30 000	12 095 024	12 155 024

Note 7 Varer

GASE Invest AS			Konsernet	
2022	2021	Varelager:	2022	2021
-	-	Vurdert til anskaffelseskost	7 953 851	8 334 807

Note 8 Gjeld sikret ved pant, og pantstillelser

GASE Invest AS			Konsernet	
2022	2021	Gjeld som er sikret ved pant o.l:	2022	2021
-	-	Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 178 000	6 330 095
-	-	Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-	3 074 926
-	-	SUM	5 178 000	9 405 022

2022	2021	Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:	2022	2021
-	-	Driftsmidler	2 298 200	757 700
-	-	Varelager	7 953 851	8 334 807
-	-	Kundefordringer	26 157 728	21 633 568
-	-	SUM	36 409 779	30 726 075

Note 9 Bundne midler

GASE Invest AS			Konsernet	
2022	2021		2022	2021
-	-	Bundne bankinnskudd	1 367 635	1 172 713
-	-	Skyldig skattetrekk pr 31.12	-1 367 335	-1 172 676

Note 10 Aksjekapital, aksjonærinformasjon og mellomværende med aksjonærer

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 30 000 aksjer a kr 1. Alle aksjer har like rettigheter.



GASE Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 10 Aksjekapital, aksjonærinformasjon og mellomværende med aksjonærer (forts.)

Oversikt over aksjonærene pr 31.12.:

Navn	Representant i styret	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
GSAA Invest AS	Daglig leder/styremedlem	15 000	50 %	50 %
SEAA Invest AS	Styremedlem	15 000	50 %	50 %
Totalt		30 000	100 %	100 %

Daglig leder/styremedlem Gerhard A. Aamodt kontrollerer 80 % av aksjene i GSAA Invest AS.
Styremedlem Svein Erik Andre Aamodt kontrollerer 100 % av aksjene i SEAA Invest AS.

**KONTANTSTRØMOPPSTILLING**

GASE INVEST AS

Morselskap		Konsern	
2022	2021	2022	2021
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
4 500 002	3 905 570	11 467 487	3 778 031
-	-	-853 012	-1 172 869
-	-	433 569	229 537
-	-	-117 272	-259 500
-	-	-4 478 181	-286 294
-	-	380 956	-8 334 807
-	-	-4 524 161	-21 633 568
3 159	2 638	3 250 027	6 086 350
-	-	-	-
-369 968	603 865	-702 873	13 225 235
4 133 193	4 512 073	4 856 540	-8 367 884
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
-	-	-2 067 569	987 237
-	-	210 772	68 000
-	-7 030 000	-	-
-	-	-55 000	-2 866 341
-	-	6 481 478	-15 288
-	-7 030 000	4 569 681	-1 826 393
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
-	-	-1 816 496	-1 668 064
-	2 493 500	664 401	7 998 159
-	-	-3 074 926	1 125 222
-	60 000	-	60 000
-	-	-	5 831 852
-	-5 570	-	-5 570
-3 900 000	-	-3 900 000	-
-3 900 000	2 547 930	-8 127 021	13 341 599
233 193	30 003	1 299 200	3 147 322
30 003	-	3 147 322	-
263 196	30 003	4 446 522	3 147 322
-	-	7 000 000	3 925 074

GASE INVEST AS



Til generalforsamlingen i Gase Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gase Invest AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Østre Strandgt 1
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no



R E V I S J O N S F I R M A
Danielsen & Co AS
Medlem av Den norske Revisorforening

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 19.04.2023
Revisjonsfirma Danielsen & Co AS

Per Andersen
statsautorisert revisor

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Østre Strandgt 1
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no