



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 875 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LERGROVIK NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Lønsethagen Eiendom AS
Eikremsvingen 4
6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Håkon Ranvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 259 221	1 259 381
Annen driftsinntekt		324 349	502 625
Sum inntekter		1 583 569	1 762 006
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	869 687	869 687
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			3 000 000
Annen driftskostnad		677 700	616 866
Sum kostnader		1 547 387	4 486 553
Driftsresultat		36 182	-2 724 547
Annen rentekostnad		1 362 490	1 302 732
Sum finanskostnader		1 362 490	1 302 732
Netto finans		-1 362 490	-1 302 732
Resultat før skattekostnad		-1 326 308	-4 027 279
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-1 326 308	-4 027 279
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 326 308	-4 027 279
Totalresultat		-1 326 308	-4 027 279
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 326 308	
Overført fra annen egenkapital			-4 027 279
Sum overføringer og disponeringer		-1 326 308	-4 027 279



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	22 477 546	23 186 090
Maskiner og anlegg	1, 3		
Skip, rigger, fly og lignende	1, 3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	23 800	40 600
Sum varige driftsmidler		22 501 346	23 226 690
Sum anleggsmidler		22 501 346	23 226 690
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3	321 079	410 853
Andre kortsiktige fordringer		12 455	10 907
Sum fordringer		333 534	421 760
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 173	14 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 173	14 774
Sum omløpsmidler		341 708	436 535
SUM EIENDELER		22 843 053	23 663 225

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4	1 024 800	1 024 800
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		854 189
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 024 800	1 878 989
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	472 119	
Sum opptjent egenkapital		-472 119	
Sum egenkapital		552 681	1 878 989
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	19 370 652	20 278 656
Øvrig langsiktig gjeld		1 100 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		20 470 652	21 478 656
Sum langsiktig gjeld		20 470 652	21 478 656
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		161 659	64 648
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		100 559	126 675
Kortsiktig konserngjeld		870 000	
Annen kortsiktig gjeld		687 502	114 257
Sum kortsiktig gjeld		1 819 720	305 580
Sum gjeld		22 290 372	21 784 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 843 053	23 663 225



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 362416

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 875 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LERGROVIK NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Lønsethagen Eiendom AS
Eikremsvingen 4
6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Håkon Ranvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2025



Organisasjonsnr: 920 875 645
LERGROVIK NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 259 221	1 259 381
Annen driftsinntekt		324 349	502 625
Sum inntekter		1 583 569	1 762 006
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		869 687	869 687
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			3 000 000
Annen driftskostnad		677 700	616 866
Sum kostnader		1 547 387	4 486 553
Driftsresultat		36 182	-2 724 547
Annen rentekostnad		1 362 490	1 302 732
Sum finanskostnader		1 362 490	1 302 732
Netto finans		-1 362 490	-1 302 732
Resultat før skattekostnad		-1 326 308	-4 027 279
Skattekostnad på resultat 2			
Årsresultat		-1 326 308	-4 027 279
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 326 308	-4 027 279
Totalresultat		-1 326 308	-4 027 279
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 326 308	
Overført fra annen egenkapital			-4 027 279
Sum overføringer og disponeringer		-1 326 308	-4 027 279



Organisasjonsnr: 920 875 645
LERGROVIK NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 3	22 477 546	23 186 090
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	1, 3		
--------------------	------	--	--

Skip, rigger, fly og lignende	1, 3		
-------------------------------	------	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1	23 800	40 600
-----------	---	--------	--------

Sum varige driftsmidler		22 501 346	23 226 690
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		22 501 346	23 226 690
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	3		
------------------------------------	---	--	--

Fordringer			
-------------------	--	--	--

Kundefordringer	3	321 079	410 853
-----------------	---	---------	---------

Andre kortsiktige fordringer		12 455	10 907
------------------------------	--	--------	--------

Sum fordringer		333 534	421 760
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		8 173	14 774
----	--	-------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 173	14 774
--	--	--------------	---------------

Sum omløpsmidler		341 708	436 535
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		22 843 053	23 663 225
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	1 024 800	1 024 800
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	4		854 189
----------	---	--	---------

Annen innskutt egenkapital	4		
----------------------------	---	--	--



Sum innskutt egenkapital		1 024 800	1 878 989
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	472 119	
Sum opptjent egenkapital		-472 119	
Sum egenkapital		552 681	1 878 989
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	19 370 652	20 278 656
Øvrig langsiktig gjeld		1 100 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		20 470 652	21 478 656
Sum langsiktig gjeld		20 470 652	21 478 656
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		161 659	64 648
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		100 559	126 675
Kortsiktig konserngjeld		870 000	
Annen kortsiktig gjeld		687 502	114 257
Sum kortsiktig gjeld		1 819 720	305 580
Sum gjeld		22 290 372	21 784 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 843 053	23 663 225



Organisasjonsnr: 920 875 645
LERGROVIK NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
Regnskapsprinsipper

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lergrovik Næringsbygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lergrovik Næringsbygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: 3317Y-CEZBK-271WF-ZP457-76ESM-1V63E



BDO AS

Roald Viken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3317Y-CE2BK-271WF-ZP457-76ESM-1V63E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Viken, Roald

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2356257

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-07 06:44:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 33J7Y-CE2BK-271WF-ZP457-76ESM-1V63E

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Lergrovik Næringsbygg AS

Organisasjonsnr: 920 875 645



Resultatregnskap

Lergrovik Næringsbygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 259 221	1 259 381
Annen driftsinntekt		324 349	502 625
Sum driftsinntekter		1 583 569	1 762 006
Avskrivning av driftsmidler	1	869 687	869 687
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	3 000 000
Annen driftskostnad		677 700	616 866
Sum driftskostnader		1 547 387	4 486 553
Driftsresultat		36 182	-2 724 547
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 362 490	1 302 732
Resultat av finansposter		-1 362 490	-1 302 732
Resultat før skattekostnad		-1 326 308	-4 027 279
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		-1 326 308	-4 027 279
Overføringer			
Overført til udekket tap		1 326 308	0
Overført fra annen egenkapital		0	4 027 279
Sum overføringer		-1 326 308	-4 027 279



Balanse

Lergrovik Næringsbygg AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	22 477 546	23 186 090
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	23 800	40 600
Sum varige driftsmidler		22 501 346	23 226 690
Sum anleggsmidler		22 501 346	23 226 690
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3	321 079	410 853
Andre kortsiktige fordringer		12 455	10 907
Sum fordringer		333 534	421 760
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 173	14 774
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		8 173	14 774
Sum omløpsmidler		341 708	436 535
Sum eiendeler		22 843 053	23 663 225



Balanse
Lergrovik Næringsbygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	1 024 800	1 024 800
Overkurs	4	0	854 189
Sum innskutt egenkapital		1 024 800	1 878 989
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-472 119	0
Sum opptjent egenkapital		-472 119	0
Sum egenkapital		552 681	1 878 989
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	19 370 652	20 278 656
Øvrig langsiktig gjeld		1 100 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		20 470 652	21 478 656
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		161 659	64 648
Skyldig offentlige avgifter		100 559	126 675
Kortsiktig konserngjeld		870 000	0
Annen kortsiktig gjeld		687 502	114 257
Sum kortsiktig gjeld		1 819 720	305 580
Sum gjeld		22 290 372	21 784 236
Sum egenkapital og gjeld		22 843 053	23 663 225

Molde,
Styret i Lergrovik Næringsbygg AS

Jan Magne Lønsethagen
styreleder

Svein Håkon Ranvik
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	29 601 925	83 959	29 685 885
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	144 342		144 342
= Anskaffelseskost 31.12.24	29 746 268	83 959	29 830 227
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	6 415 835	43 359	6 459 194
+ Årets ordinære avskrivninger	852 887	16 800	869 687
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	7 268 722	60 159	7 328 881
= Bokført verdi 31.12.24	22 477 546	23 800	22 501 346
Økonomisk levetid	20-50 år	5 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 326 308	-4 027 279
Permanente forskjeller	0	382
Endring i midlertidige forskjeller	-284 110	2 634 519
Skattepliktig inntekt	-1 610 418	-1 392 378
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 333 616	1 049 506	-284 110
Sum	1 333 616	1 049 506	-284 110
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 301 676	-7 691 258	1 610 418
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 968 060	6 641 752	-1 326 308
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	19 370 652	20 278 656
Sum	19 370 652	20 278 656
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	22 477 546	23 186 090
Kundefordringer	321 079	410 853
Sum	22 798 625	23 596 943

I tillegg er det stillet kausjon fra Lergrovik Eiendom AS med pant i eiendom.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr 1.1	1 024 800	854 189	0	1 878 989
Årets resultat			-1 326 308	-1 326 308
Dekning udekket tap		-854 189	854 189	
Egenkapital pr 31.12	1 024 800	0	-472 119	552 681