



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 818 959  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTRE TORV SEKSJON 4,5,6 AS  
Forretningsadresse: Vestre Strandgate 32  
4612 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Tønder Heyeraas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 191 430	1 137 192
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 191 430</b>	<b>1 137 192</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	86 400	86 400
Annen driftskostnad	2	98 305	82 628
<b>Sum kostnader</b>		<b>184 705</b>	<b>169 028</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 006 725</b>	<b>968 164</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		219 339	179 741
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>219 339</b>	<b>179 741</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-219 339</b>	<b>-179 741</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>787 386</b>	<b>788 423</b>
Skattekostnad		173 303	173 599
<b>Årsresultat</b>		<b>614 084</b>	<b>614 824</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		614 084	614 824
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>614 084</b>	<b>614 824</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 853 247	2 939 647
Sum varige driftsmidler		2 853 247	2 939 647
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 853 247	2 939 647
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	1 872
Konsernfordringer		3 958 962	3 138 962
Sum fordringer		3 958 962	3 140 834
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 781	95 033
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 781	95 033
Sum omløpsmidler		4 027 744	3 235 867
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 880 991</b>	<b>6 175 514</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	5	447 659	447 659
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>947 659</b>	<b>947 659</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 743 878	2 129 794
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 743 878</b>	<b>2 129 794</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 691 537</b>	<b>3 077 453</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		153 874	156 946
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>153 874</b>	<b>156 946</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 801 177	2 702 492
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 801 177</b>	<b>2 702 492</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 955 051</b>	<b>2 859 438</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	8 049
Betalbar skatt		176 375	175 649
Annen kortsiktig gjeld		58 028	54 925
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>234 403</b>	<b>238 623</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 189 454</b>	<b>3 098 061</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 880 991</b>	<b>6 175 514</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 626283

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 818 959  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTRE TORV SEKSJON 4,5,6 AS  
Forretningsadresse: Vestre Strandgate 32  
4612 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Tønder Heyeraas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 818 959  
VESTRE TORV SEKSJON 4,5,6 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 191 430	1 137 192
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 191 430</b>	<b>1 137 192</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	86 400	86 400
Annen driftskostnad	2	98 305	82 628
<b>Sum kostnader</b>		<b>184 705</b>	<b>169 028</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 006 725</b>	<b>968 164</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		219 339	179 741
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>219 339</b>	<b>179 741</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-219 339</b>	<b>-179 741</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>787 386</b>	<b>788 423</b>
Skattekostnad		173 303	173 599
<b>Årsresultat</b>		<b>614 084</b>	<b>614 824</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		614 084	614 824
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>614 084</b>	<b>614 824</b>



Organisasjonsnr: 990 818 959  
VESTRE TORV SEKSJON 4,5,6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 853 247	2 939 647
Sum varige driftsmidler		2 853 247	2 939 647
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 853 247	2 939 647
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	1 872
Konsernfordringer		3 958 962	3 138 962
Sum fordringer		3 958 962	3 140 834
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 781	95 033
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 781	95 033
Sum omløpsmidler		4 027 744	3 235 867
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 880 991</b>	<b>6 175 514</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	5	447 659	447 659
Sum innskutt egenkapital		947 659	947 659



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 743 878	2 129 794
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 743 878</b>	<b>2 129 794</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 691 537</b>	<b>3 077 453</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		153 874	156 946
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>153 874</b>	<b>156 946</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 801 177	2 702 492
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 801 177</b>	<b>2 702 492</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 955 051</b>	<b>2 859 438</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	8 049
Betalbar skatt		176 375	175 649
Annen kortsiktig gjeld		58 028	54 925
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>234 403</b>	<b>238 623</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 189 454</b>	<b>3 098 061</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 880 991</b>	<b>6 175 514</b>



Organisasjonsnr: 990 818 959  
VESTRE TORV SEKSJON 4,5,6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note



1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3026047.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3026047.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	172800.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2853247.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	86400.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

6

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

Bankgjeld er sikret med pant i eiendommen.

Mer om gjeld

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**VESTRE TORV SEKSJON 4,5,6 AS**  
990818959  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



VESTRE TORV SEKSJON 4,5,6 AS  
990 818 959

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 191 430	1 137 192
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 191 430</b>	<b>1 137 192</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-86 400	-86 400
Annen driftskostnad	2	-98 305	-82 628
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-184 705</b>	<b>-169 028</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 006 725</b>	<b>968 164</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-219 339	-179 741
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-219 339</b>	<b>-179 741</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-219 339</b>	<b>-179 741</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>787 386</b>	<b>788 423</b>
Skattekostnad		-173 303	-173 599
<b>Årsresultat</b>		<b>614 084</b>	<b>614 824</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		614 084	614 824
<b>Sum overføringer</b>		<b>614 084</b>	<b>614 824</b>



VESTRE TORV SEKSJON 4,5,6 AS  
990 818 959

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 853 247	2 939 647
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 853 247</b>	<b>2 939 647</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 853 247</b>	<b>2 939 647</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		3 958 962	3 138 962
Andre kortsiktige fordringer	3	0	1 872
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 958 962</b>	<b>3 140 834</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 781	95 033
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>68 781</b>	<b>95 033</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 027 744</b>	<b>3 235 867</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 880 991</b>	<b>6 175 514</b>



VESTRE TORV SEKSJON 4,5,6 AS  
990 818 959

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	5	447 659	447 659
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>947 659</b>	<b>947 659</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 743 878	2 129 794
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 743 878</b>	<b>2 129 794</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 691 537</b>	<b>3 077 453</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		153 874	156 946
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>153 874</b>	<b>156 946</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 801 177	2 702 492
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 801 177</b>	<b>2 702 492</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	8 049
Betalbar skatt		176 375	175 649
Annen kortsiktig gjeld		58 028	54 925
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>234 403</b>	<b>238 623</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 189 454</b>	<b>3 098 061</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 880 991</b>	<b>6 175 514</b>

KRISTIANSAND S, 30.06.2025

Mikal Tønder Heyeraas  
styrets leder



VESTRE TORV SEKSJON 4,5,6 AS  
990 818 959

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 026 047
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 026 047</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-172 800
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 853 247</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	86 400



VESTRE TORV SEKSJON 4,5,6 AS  
990 818 959

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	1 000	500 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MTH HOLDING AS	500	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	500 000	447 659	2 129 794	3 077 453
Årsresultat	0	0	614 084	614 084
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>447 659</b>	<b>2 743 878</b>	<b>3 691 537</b>

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Bankgjeld er sikret med pant i eiendommen.