



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 236 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFJELL HYTTEUTLEIE AS
Forretningsadresse: Speiderveien 2
1605 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Robert Torp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	2 286	404
Sum kostnader		2 286	404
Driftsresultat		-2 286	-404
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 286	-404
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 286	-404
Årsresultat	4, 6	-2 286	-404
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 286	-404
Totalresultat		-2 286	-404
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-2 286	-404
Sum overføringer og disponeringer		-2 286	-404



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		735 000	770 000
Sum fordringer		735 000	770 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	76 510	43 795
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 510	43 795
Sum omløpsmidler		811 510	813 795
SUM EIENDELER		811 510	813 795
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital		7 332	7 332
Sum innskutt egenkapital		807 332	807 332
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 178	6 463
Sum opptjent egenkapital		4 178	6 463
Sum egenkapital	6	811 510	813 795



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		811 510	813 795



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 354891

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 236 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFJELL HYTTEUTLEIE AS
Forretningsadresse: Speiderveien 2
1605 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Robert Torp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023



Organisasjonsnr: 940 236 401
HAFJELL HYTTEUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	2 286	404
Sum kostnader		2 286	404
Driftsresultat		-2 286	-404
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 286	-404
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 286	-404
Årsresultat	4, 6	-2 286	-404
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 286	-404
Totalresultat		-2 286	-404
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-2 286	-404
Sum overføringer og disponeringer		-2 286	-404



Organisasjonsnr: 940 236 401
HAFJELL HYTTEUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		735 000	770 000
Sum fordringer		735 000	770 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	76 510	43 795
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 510	43 795
Sum omløpsmidler		811 510	813 795
SUM EIENDELER		811 510	813 795
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital		7 332	7 332
Sum innskutt egenkapital		807 332	807 332
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 178	6 463
Sum opptjent egenkapital		4 178	6 463
Sum egenkapital	6	811 510	813 795
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	4		



Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	811 510	813 795



Organisasjonsnr: 940 236 401
HAFJELL HYTTEUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Hafjell Hytteutleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 940 236 401



Resultatregnskap			
Hafjell Hytteutleie AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	3	<u>2 286</u>	<u>404</u>
Sum driftskostnader		<u>2 286</u>	<u>404</u>
Driftsresultat		<u>-2 286</u>	<u>-404</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		<u>-2 286</u>	<u>-404</u>
Resultat		<u>-2 286</u>	<u>-404</u>
Årsresultat	4, 6	<u>-2 286</u>	<u>-404</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		<u>2 286</u>	<u>404</u>
Sum overføringer		<u>-2 286</u>	<u>-404</u>



Balanse

Hafjell Hytteutleie AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		735 000	770 000
Sum fordringer		<u>735 000</u>	<u>770 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	76 510	43 795
Sum omløpsmidler		<u>811 510</u>	<u>813 795</u>
Sum eiendeler		<u>811 510</u>	<u>813 795</u>



Balanse

Hafjell Hytteutleie AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital		7 332	7 332
Sum innskutt egenkapital		<u>807 332</u>	<u>807 332</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 178	6 463
Sum opptjent egenkapital		<u>4 178</u>	<u>6 463</u>
Sum egenkapital	6	<u>811 510</u>	<u>813 795</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		<u>811 510</u>	<u>813 795</u>

Fredrikstad, 11.04.2023
Styret i Hafjell Hytteutleie AS

Jan Robert Torp
styreleder

Tomas Rostad
styremedlem



NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløp er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de ikke skal tilbakebetales i løpet av ett år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% / 22% på grunnlag av midlertidige forskjellen som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelle ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Eventuell netto skattefordel er balanseført.

Inntektsføring

Inntektsføring av tjenester skjer etter hvert som tjenestene leveres.

NOTE 2 BUNDNE MIDLER

	2022	2021
Bankinnskudd bundet for trekkmidler	6	6
Trekkansvar	0	0

Det er ingen ansatte i selskapet.

NOTE 3 LØNN OG GODTGJØRELSER

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning.



Revisor

Selskapet har gjort fravalg i revisjon.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 286	-404
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-2 286	-404
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 689	-404	2 286
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 689	404	-2 286
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hafjell Hytteutleie AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	16 000,0	800 000
Sum	50		800 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JRT Holding AS	25	50,0	50,0
Tro Eiendom AS	25	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	50	100,0	100,0



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	800 000	7 332	6 463	813 795
Pr 01.01.2022	800 000	7 332	6 463	813 795
Årets resultat		0	-2 286	-2 286
Pr 31.12.2022	800 000	7 332	4 178	811 510