



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 134 801
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGATA 50 AS
Forretningsadresse: Fjordgata 50
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Christian Ulvan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 128 541	1 957 263
Sum inntekter		2 128 541	1 957 263
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	364 104	347 800
Annen driftskostnad	1	244 342	316 126
Sum kostnader		608 447	663 926
Driftsresultat		1 520 094	1 293 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55	2 165
Annen finansinntekt		3 228	3 207
Sum finansinntekter		3 283	5 372
Annen rentekostnad		606 648	542 054
Sum finanskostnader		606 648	542 054
Netto finans		-603 365	-536 682
Ordinært resultat før skattekostnad		916 730	756 655
Skattekostnad på ordinært resultat		184 770	140 355
Ordinært resultat etter skattekostnad		731 960	616 300
Årsresultat		731 960	616 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		731 960	616 300
Totalresultat		731 960	616 300
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		731 960	616 300
Sum overføringer og disponeringer		731 960	616 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	12 323 818	12 564 500
Maskiner og anlegg	2, 4		
Skip, rigger, fly og lignende	2, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4		
Sum varige driftsmidler	2	12 323 818	12 564 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		12 323 818	12 564 500
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		502 635	162 028
Konsernfordringer	3	18 911 156	18 911 156
Sum fordringer		19 413 791	19 073 184
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 783 327	3 522 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 783 327	3 522 752
Sum omløpsmidler		21 197 118	22 595 936
SUM EIENDELER		33 520 936	35 160 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 075 810	7 343 850
Sum opptjent egenkapital		8 075 810	7 343 850
Sum egenkapital		8 185 810	7 453 850
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	24 990 000	27 345 620
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		24 990 000	27 345 620
Sum langsiktig gjeld		24 990 000	27 345 620
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		58 281	102 180
Betalbar skatt		184 770	140 355
Skyldig offentlige avgifter		1 196	
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		100 879	118 431
Sum kortsiktig gjeld		345 126	360 966
Sum gjeld		25 335 126	27 706 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 520 936	35 160 436



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 932899

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 134 801
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGATA 50 AS
Forretningsadresse: Fjordgata 50
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Christian Ulvan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.10.2022



Organisasjonsnr: 992 134 801
FJORDGATA 50 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 128 541	1 957 263
Sum inntekter		2 128 541	1 957 263
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	364 104	347 800
Annen driftskostnad	1	244 342	316 126
Sum kostnader		608 447	663 926
Driftsresultat		1 520 094	1 293 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55	2 165
Annen finansinntekt		3 228	3 207
Sum finansinntekter		3 283	5 372
Annen rentekostnad		606 648	542 054
Sum finanskostnader		606 648	542 054
Netto finans		-603 365	-536 682
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		916 730	756 655
Skattekostnad på ordinært resultat		184 770	140 355
Ordinært resultat etter skattekostnad		731 960	616 300
Årsresultat		731 960	616 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		731 960	616 300
Totalresultat		731 960	616 300
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		731 960	616 300
Sum overføringer og disponeringer		731 960	616 300



Organisasjonsnr: 992 134 801
FJORDGATA 50 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	12 323 818	12 564 500
Maskiner og anlegg	2, 4		
Skip, rigger, fly og lignende	2, 4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 4		
Sum varige driftsmidler	2	12 323 818	12 564 500

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		12 323 818	12 564 500

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		502 635	162 028
Konsernfordringer	3	18 911 156	18 911 156
Sum fordringer		19 413 791	19 073 184

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 783 327	3 522 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 783 327	3 522 752

Sum omløpsmidler		21 197 118	22 595 936
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		33 520 936	35 160 436
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	110 000	110 000	
Sum innskutt egenkapital	110 000	110 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8 075 810	7 343 850	
Sum opptjent egenkapital	8 075 810	7 343 850	
Sum egenkapital	8 185 810	7 453 850	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	24 990 000	27 345 620
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		24 990 000	27 345 620
Sum langsiktig gjeld		24 990 000	27 345 620
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		58 281	102 180
Betalbar skatt		184 770	140 355
Skyldig offentlige avgifter		1 196	
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		100 879	118 431
Sum kortsiktig gjeld		345 126	360 966
Sum gjeld		25 335 126	27 706 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 520 936	35 160 436



Organisasjonsnr: 992 134 801
FJORDGATA 50 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fjordgata 50 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fjordgata 50 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

BDO AS

Hanne Bjørnevåg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KY2O3-TISNK-0N2O7-EBA2P-GQIVH-8J73W



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hanne Bjørnevåg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-229406

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-09-26 13:22:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KY2O3-TISNK-0N2O7-EBA2P-GQIVH-8J73W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Fjordgata 50 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Pemneo Dokumentnøkkel: 23ZX-2714V-C415G-6YCAI-OBXW4-CYD8P

Org.nr. : 992 134 801



Resultatregnskap

Fjordgata 50 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		2 128 541	1 957 263
Sum driftsinntekter		2 128 541	1 957 263
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	364 104	347 800
Annen driftskostnad	1	244 342	316 126
Sum driftskostnader		608 447	663 926
Driftsresultat		1 520 094	1 293 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55	2 165
Annen finansinntekt		3 228	3 207
Annen rentekostnad		606 648	542 054
Resultat av finansposter		-603 365	-536 682
Ordinært resultat før skattekostnad		916 730	756 655
Skattekostnad på ordinært resultat		184 770	140 355
Årsresultat		731 960	616 300
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		731 960	616 300
Sum overføringer		731 960	616 300

Pemneo Dokumentnøkkel: 23ZZX-2714V-C415G-6YCAV-OBXW4-CYD8P



Balanse
Fjordgata 50 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	12 323 818	12 564 500
Sum varige driftsmidler	2	12 323 818	12 564 500
Sum anleggsmidler		12 323 818	12 564 500
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		502 635	162 028
Konsernfordringer	3	18 911 156	18 911 156
Sum fordringer		19 413 791	19 073 184
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 783 327	3 522 752
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 783 327	3 522 752
Sum omløpsmidler		21 197 118	22 595 936
Sum eiendeler		33 520 936	35 160 436

Pemneo Dokumentnøkkel: 23Z2X-271V4V-C415G-6YCAV-OBXW4-CYD8P



Balanse
Fjordgata 50 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		8 075 810	7 343 850
Sum opptjent egenkapital		8 075 810	7 343 850
Sum egenkapital		8 185 810	7 453 850
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	24 990 000	27 345 620
Sum annen langsiktig gjeld		24 990 000	27 345 620
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		58 281	102 180
Betalbar skatt		184 770	140 355
Skyldig offentlige avgifter		1 196	0
Annen kortsiktig gjeld		100 879	118 431
Sum kortsiktig gjeld		345 126	360 966
Sum gjeld		25 335 126	27 706 586
Sum egenkapital og gjeld		33 520 936	35 160 436

Trondheim, den _____
Styret i Fjordgata 50 AS

Ivar Christian Ulvan
styreleder/ daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: 23ZZX-2714V-C415G-6YCAV-OBXW4-CYD8P



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 1 Lønnskostnader

Fjordgata 50 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	16 969 240	16 969 240
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	123 422	123 422
= Anskaffelseskost 31.12.21	17 092 662	17 092 662
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	4 768 844	4 768 844
= Bokført verdi 31.12.21	12 323 818	12 323 818
Årets ordinære avskrivninger	364 104	364 104
Økonomisk levetid	15-50 år	

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Langsiktig fordring	18 911 156	18 911 156

Posten gjelder i sin helhet fordring på morselskapet, Ivar C. Ulvan Holding AS. Det er ikke stilt sikkerhet og iht låneavtalen skal ikke lånet renteberegnes.

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	24 990 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	24 990 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	12 323 818



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ivar Christian Ulvan

Daglig leder

På vegne av: Fjordgata 50 AS

Serienummer: 9578-5997-4-338772

IP: 193.214.xxx.xxx

2022-09-26 12:53:43 UTC



Ivar Christian Ulvan

Styreleder

På vegne av: Fjordgata 50 AS

Serienummer: 9578-5997-4-338772

IP: 193.214.xxx.xxx

2022-09-26 12:53:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 23Z2X-27V4V-C4T5G-6YCAI-OBXW4-CYD8P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>