



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 501 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HONNINGSVÅG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Idar Jensen
Menesgata 23
9750 HONNINGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Idar Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		102 425	52 948
Annen driftsinntekt		349 900	168 543
Sum inntekter		452 325	221 491
Kostnader			
Varekostnad			22 948
Lønnskostnad	1	637 053	260 763
Avskrivning på varige driftsmidler	2	62 000	76 000
Annen driftskostnad	1	838 393	167 394
Sum kostnader		1 537 446	527 105
Driftsresultat		-1 085 121	-305 614
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	
Sum finansinntekter		26	
Annen rentekostnad			333
Sum finanskostnader			333
Netto finans		26	-333
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 085 095	-305 947
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-237 439	-67 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		-847 656	-238 639
Årsresultat		-847 656	-238 639
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-847 656	-238 639
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-10 692	
Overføringer annen egenkapital		-836 964	-238 639
Sum overføringer og disponeringer		-847 656	-238 639



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 004 917	5 004 917
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	42 500	104 500
Sum varige driftsmidler		5 047 417	5 109 417
Sum anleggsmidler		5 047 417	5 109 417
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 500	17 343
Andre fordringer		145	7 836
Konsernfordringer	4	13 708	66 185
Sum fordringer		51 353	91 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 385 947	2 345 407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 385 947	2 345 407
Sum omløpsmidler		1 437 300	2 436 771
SUM EIENDELER		6 484 717	7 546 188
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 114 798	6 951 761
Sum opptjent egenkapital		6 114 798	6 951 761
Sum egenkapital		6 214 798	7 051 761
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	131 837	366 260
Sum avsetninger for forpliktelser		131 837	366 260
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		131 837	366 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 605	33 334
Betalbar skatt	3		36 329
Skyldig offentlige avgifter		51 477	
Annen kortsiktig gjeld		85 000	58 504
Sum kortsiktig gjeld		138 082	128 167
Sum gjeld		269 919	494 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 484 717	7 546 188



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 612682

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 501 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HONNINGSVÅG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Idar Jensen
Menesgata 23
9750 HONNINGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Idar Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 501 376
HONNINGSVÅG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		102 425	52 948
Annen driftsinntekt		349 900	168 543
Sum inntekter		452 325	221 491
Kostnader			
Varekostnad			22 948
Lønnskostnad	1	637 053	260 763
Avskrivning på varige driftsmidler	2	62 000	76 000
Annen driftskostnad	1	838 393	167 394
Sum kostnader		1 537 446	527 105
Driftsresultat		-1 085 121	-305 614
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	
Sum finansinntekter		26	
Annen rentekostnad			333
Sum finanskostnader			333
Netto finans		26	-333
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-237 439	-67 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		-847 656	-238 639
Årsresultat		-847 656	-238 639
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-847 656	-238 639
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-10 692	
Overføringer annen egenkapital		-836 964	-238 639
Sum overføringer og disponeringer		-847 656	-238 639



Organisasjonsnr: 974 501 376
HONNINGSVÅG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 004 917	5 004 917
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	42 500	104 500
Sum varige driftsmidler		5 047 417	5 109 417

Sum anleggsmidler		5 047 417	5 109 417
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		37 500	17 343
Andre fordringer		145	7 836
Konsernfordringer	4	13 708	66 185
Sum fordringer		51 353	91 364

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 385 947	2 345 407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 385 947	2 345 407

Sum omløpsmidler		1 437 300	2 436 771
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 484 717	7 546 188
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 114 798	6 951 761
Sum opptjent egenkapital		6 114 798	6 951 761

Sum egenkapital		6 214 798	7 051 761
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	131 837	366 260
Sum avsetninger for forpliktelse		131 837	366 260
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		131 837	366 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 605	33 334
Betalbar skatt	3		36 329
Skyldig offentlige avgifter		51 477	
Annen kortsiktig gjeld		85 000	58 504
Sum kortsiktig gjeld		138 082	128 167
Sum gjeld		269 919	494 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 484 717	7 546 188



Organisasjonsnr: 974 501 376
HONNINGSVÅG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Honningsvåg Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 974501376

Utarbeidet av:

Accountor Nordkapp / Nordkapp Regnskapsbyrå AS
Godkjent regnskapselskap
Storgata 4C
9750 HONNINGSVÅG
Organisasjonsnr. 976516109



Honningsvåg Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		102 425	52 948
Annen driftsinntekt		349 900	168 543
Sum driftsinntekter		452 325	221 491
Driftskostnader			
Varekostnad		0	22 948
Lønnskostnad	1	637 053	260 763
Avskrivning på varige driftsmidler	2	62 000	76 000
Annen driftskostnad	1	838 393	167 394
Sum driftskostnader		1 537 446	527 105
DRIFTSRESULTAT		(1 085 121)	(305 614)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		26	0
Sum finansinntekter		26	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	333
Sum finanskostnader		0	333
NETTO FINANSPOSTER		26	(333)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 085 095)	(305 947)
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(237 439)	(67 308)
ORDINÆRT RESULTAT		(847 656)	(238 639)
ÅRSRESULTAT		(847 656)	(238 639)
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		(10 692)	0
Overføringer annen egenkapital		(836 964)	(238 639)
SUM OVERFØRINGER		(847 656)	(238 639)



Honningsvåg Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 004 917	5 004 917
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	42 500	104 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		5 047 417	5 109 417
Omløpsmidler			
Kundefordringer		37 500	17 343
Fordringer på konsernselskap	4	13 708	66 185
Andre fordringer		145	7 836
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 385 947	2 345 407
Sum omløpsmidler		1 437 300	2 436 771
SUM EIENDELER		6 484 717	7 546 188
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 114 798	6 951 761
Sum opptjent egenkapital		6 114 798	6 951 761
Sum egenkapital		6 214 798	7 051 761
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	131 837	366 260
Sum avsetning for forpliktelser		131 837	366 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 605	33 334
Betalbar skatt	3	0	36 329
Skyldig offentlige avgifter		51 477	0
Annen kortsiktig gjeld		85 000	58 504
Sum kortsiktig gjeld		138 082	128 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 484 717	7 546 188

Honningsvåg, ___ / ___ 2023

Idar Jensen
Styrets leder / daglig leder



Honningsvåg Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsgordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret (22 %). Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Selskapet følger unntaksregler for små foretak og bokfører ikke netto utsatt skattefordel.



Honningsvåg Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad og ansatte

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	637 053	260 763
Totalt	637 053	260 763

Samlede lån og sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjeeiere, styremedlemmer og nærstående utgjør kr. 0

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fastinventar, eiendom	Driftsløsøre, verktøy, kontorm.	Sum
Ansk.kost pr. 1/1	5 004 917	1 344 612	6 349 529
Ansk.kost pr. 31/12	5 004 917	1 344 612	6 349 529
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	1 240 112	1 240 112
+ Ord. avskrivninger	0	62 000	62 000
Akk. av/nedskr. 31/12	0	1 302 112	1 302 112
Balansef. verdi 31/12	5 004 917	42 500	5 047 417



Honningsvåg Eiendom AS

Noter 2022

Prosentats ord. avskr.

12-33

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-1 085 095
Permanente og andre forskjeller	5 830
Endring i midlertidige forskjeller	378 064
Mottatt konsernbidrag	13 708

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	
Beregnet skatt av årets resultat	-3 016
= Sum betalbar skatt	-3 016
+ endring i utsatt skatt	-234 423
= Ordinær skattekostnad	-237 439

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	-3 016
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	3 016
= Betalbar skatt i balansen	0

Inntekt -687 493**Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-220 748	-224 560
+ Gevinst- og tapskonto	1 527 503	1 909 379
- Andre avsetninger for forpliktelser	20 000	20 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	687 493	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	1 527 503	1 909 379
Sum negative skatteøkende forskjeller	928 241	244 560
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	599 262	1 664 819
Balanseført utsatt skatt	131 837	366 260
Balanseført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Konsernfordringer og - gjeld**Konsernfordringer og -gjeld:**

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	13 708	66 185

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Renteinntekter fra konsernselskaper	0
Rentekostnader til konsernselskaper	0

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1000, samlet aksjekapital utgjør kr 100.000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:
IJ Holding AS	100



Honningsvåg Eiendom AS

Noter 2022

Noter for Honningsvåg Eiendom AS

Organisasjonsnr. 974501376