



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 357 676
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NNP PARSELL 5 AS
Forretningsadresse: c/o Jonny Totlandsdal
Kaldalen 12
5993 OSTEREIDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Totlandsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 122 850	1 104 129
Sum inntekter		1 122 850	1 104 129
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	323 327	323 327
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		305 583	225 341
Sum kostnader		628 910	548 668
Driftsresultat		493 940	555 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 688	23 902
Annen finansinntekt		12 942	7 529
Sum finansinntekter		53 630	31 431
Annen rentekostnad		446 672	433 347
Sum finanskostnader		446 672	433 347
Netto finans		-393 042	-401 916
Resultat før skattekostnad		100 898	153 545
Skattekostnad	3, 4	26 935	33 767
Årsresultat		73 963	119 777
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		73 963	119 777
Sum overføringer og disponeringer		73 963	119 777



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 649 319	7 972 646
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		7 649 319	7 972 646
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 649 319	7 972 646
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 590	0
Andre kortsiktige fordringer		1 756	1 545
Sum fordringer		51 346	1 545
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 118 700	963 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 118 700	963 024



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		1 170 045	964 569
SUM EIENDELER		8 819 364	8 937 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	32 713	32 713
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Overkurs	6	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		32 713	32 713
Opptjent egenkapital			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	1 230 487	1 156 524
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 230 487	1 156 524
Sum egenkapital		1 263 200	1 189 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	3, 4	0	4 467
Sum avsetninger for forpliktelser		0	4 467
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 797 122	0
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 579 784	7 585 938
Sum annen langsiktig gjeld		7 376 906	7 585 938



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		7 376 906	7 590 405
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 434	5 718
Betalbar skatt	3, 4	31 402	46 296
Skyldige offentlige avgifter		68 949	69 651
Annen kortsiktig gjeld		69 474	35 908
Sum kortsiktig gjeld		179 258	157 572
Sum gjeld		7 556 164	7 747 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 819 364	8 937 214



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 443835

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 357 676
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NNP PARSELL 5 AS
Forretningsadresse: c/o Jonny Totlandsdal
Kaldalen 12
5993 OSTEREIDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Totlandsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 357 676
NNP PARSELL 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 122 850	1 104 129
Sum inntekter		1 122 850	1 104 129
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	323 327	323 327
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		305 583	225 341
Sum kostnader		628 910	548 668
Driftsresultat		493 940	555 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 688	23 902
Annen finansinntekt		12 942	7 529
Sum finansinntekter		53 630	31 431
Annen rentekostnad		446 672	433 347
Sum finanskostnader		446 672	433 347
Netto finans		-393 042	-401 916
Resultat før skattekostnad		100 898	153 545
Skattekostnad	3, 4	26 935	33 767
Årsresultat		73 963	119 777
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		73 963	119 777
Sum overføringer og disponeringer		73 963	119 777



Organisasjonsnr: 917 357 676
NNP PARSELL 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 649 319	7 972 646
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		7 649 319	7 972 646
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 649 319	7 972 646
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 590	0
Andre kortsiktige fordringer		1 756	1 545
Sum fordringer		51 346	1 545
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 118 700	963 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 118 700	963 024
Sum omløpsmidler		1 170 045	964 569



SUM EIENDELER		8 819 364	8 937 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	32 713	32 713
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Overkurs	6	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		32 713	32 713
Opptjent egenkapital			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	1 230 487	1 156 524
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 230 487	1 156 524
Sum egenkapital		1 263 200	1 189 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	3, 4	0	4 467
Sum avsetninger for forpliktelser		0	4 467
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 797 122	0
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 579 784	7 585 938
Sum annen langsiktig gjeld		7 376 906	7 585 938
Sum langsiktig gjeld		7 376 906	7 590 405
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 434	5 718
Betalbar skatt	3, 4	31 402	46 296
Skyldige offentlige avgifter		68 949	69 651
Annen kortsiktig gjeld		69 474	35 908
Sum kortsiktig gjeld		179 258	157 572
Sum gjeld		7 556 164	7 747 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 819 364	8 937 214



Organisasjonsnr: 917 357 676
NNP PARSELL 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9700737.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9700737.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2051418.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7649319.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	323327.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
5879666.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5797122.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7649319.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Eiere har stilt selvskyldnerkausjon med tilsammen kr 2 000 000.

Mer om gjeld

Gjeld til Sparebanken Vest er refinansiert i 2024. Løpetid på nytt lån er 20 år.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



NNP PARSELL 5 AS
917 357 676

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 122 850	1 104 129
Sum driftsinntekter		1 122 850	1 104 129
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-323 327	-323 327
Annen driftskostnad		-305 583	-225 341
Sum driftskostnader		-628 910	-548 668
Driftsresultat		493 940	555 461
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		40 688	23 902
Annen finansinntekt		12 942	7 529
Sum finansinntekter		53 630	31 431
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-446 672	-433 347
Sum finanskostnader		-446 672	-433 347
Netto finans		-393 042	-401 916
Resultat før skattekostnad		100 898	153 545
Skattekostnad	3, 4	-26 935	-33 767
Årsresultat		73 963	119 777
Overføringer			
Annen egenkapital		73 963	119 777
Sum overføringer		73 963	119 777



NNP PARSELL 5 AS
917 357 676

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 649 319	7 972 646
Sum varige driftsmidler		7 649 319	7 972 646
Sum anleggsmidler		7 649 319	7 972 646
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		49 590	0
Andre kortsiktige fordringer		1 756	1 545
Sum fordringer		51 346	1 545
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 118 700	963 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 118 700	963 024
Sum omløpsmidler		1 170 045	964 569
SUM EIENDELER		8 819 364	8 937 215



NNP PARSELL 5 AS
917 357 676

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	32 713	32 713
Sum innskutt egenkapital		32 713	32 713
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 230 487	1 156 524
Sum opptjent egenkapital		1 230 487	1 156 524
Sum egenkapital		1 263 200	1 189 237
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	0	4 467
Sum avsetning for forpliktelser		0	4 467
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 797 122	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 579 784	7 585 938
Sum annen langsiktig gjeld		7 376 906	7 585 938
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 434	5 718
Betalbar skatt	3, 4	31 402	46 296
Skyldige offentlige avgifter		68 949	69 651
Annen kortsiktig gjeld		69 474	35 908
Sum kortsiktig gjeld		179 258	157 572
Sum gjeld		7 556 164	7 747 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 819 364	8 937 215

OSTEREIDET, 29.04.2025

Jonny Totlandsdal
styrets leder

Einar Stusdal
styremedlem



NNP PARSELL 5 AS
917 357 676

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NNP PARSELL 5 AS
917 357 676

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 700 737
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	9 700 737
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 051 418
Balansført verdi per 31.12.	7 649 319
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	323 327

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	31 402	46 296
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-4 467	-12 529
Skattekostnad	26 935	33 767
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	100 898	153 545
Permanente forskjeller	-363	-57
+/- Endring i midlertidige forskjeller	42 200	56 951
Skattepliktig inntekt	142 734	210 438
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	31 402	46 296
Betalbar skatt i balansen	31 402	46 296

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	49 806	-21 894	71 700
Omløpsmidler	-29 500	0	-29 500
Netto forskjeller	20 306	-21 894	42 200
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	21 894	-21 894
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	20 306	0	20 306
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	4 467	0	4 467

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



NNP PARSELL 5 AS
917 357 676

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	32 713	1 156 524	1 189 237
Årsresultat	0	73 963	73 963
Egenkapital 31.12.2024	32 713	1 230 487	1 263 200

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 879 666
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 797 122
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 649 319
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Eiere har stilt selvskyldnerkausjon med tilsammen kr 2 000 000.

Mer om gjeld

Gjeld til Sparebanken Vest er refinansiert i 2024. Løpetid på nytt lån er 20 år.