



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 850 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RONÆSS UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Storsand Gård Camping
7563 MALVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Furset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 132	11 663
Sum kostnader		28 132	11 663
Driftsresultat		-28 132	-11 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 855	6 861
Sum finansinntekter		16 855	6 861
Netto finans		16 855	6 861
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 277	-4 802
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 277	-4 802
Årsresultat		-11 277	-4 802
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 277	-4 802
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 277	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-4 802
Sum overføringer og disponeringer		-11 277	-4 802



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		620 742	632 027
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		620 742	632 027
Sum omløpsmidler		620 742	632 027
SUM EIENDELER		620 742	632 027
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		595 948	595 948
Sum innskutt egenkapital		695 948	695 948
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		101 022	89 745
Sum opptjent egenkapital		-101 022	-89 745
Sum egenkapital		594 926	606 202
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-9	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld		25 825	25 825
Sum kortsiktig gjeld		25 816	25 825
Sum gjeld		25 816	25 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		620 742	632 027



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 602521

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 850 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RONESS UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Storsand Gård Camping
7563 MALVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Furset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 994 850 938
RONESS UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 132	11 663
Sum kostnader		28 132	11 663
Driftsresultat		-28 132	-11 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 855	6 861
Sum finansinntekter		16 855	6 861
Netto finans		16 855	6 861
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 277	-4 802
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 277	-4 802
Årsresultat		-11 277	-4 802
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 277	-4 802
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 277	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-4 802
Sum overføringer og disponeringer		-11 277	-4 802



Organisasjonsnr: 994 850 938
RONESS UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		620 742	632 027
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		620 742	632 027
Sum omløpsmidler		620 742	632 027
SUM EIENDELER		620 742	632 027
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		595 948	595 948
Sum innskutt egenkapital		695 948	695 948
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		101 022	89 745
Sum opptjent egenkapital		-101 022	-89 745
Sum egenkapital		594 926	606 202
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-9	0
Annen kortsiktig gjeld		25 825	25 825
Sum kortsiktig gjeld		25 816	25 825
Sum gjeld		25 816	25 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		620 742	632 027



Organisasjonsnr: 994 850 938
RONÈSS UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Årsregnskap 2022

Ronæss Utvikling AS

Organisasjonsnummer: 994850938

Dato: 30.6.2023



Innhold

1. Resultat og balanse
2. Noter



Regnskapsmessig resultat

	Noter	2022	2021
Annen driftskostnad		28 132	11 663
Sum driftskostnader		28 132	11 663
Driftsresultat		-28 132	-11 663
Annen renteinntekt		16 855	6 861
Sum finansinntekter		16 855	6 861
Netto finans		16 855	6 861
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 277	-4 802
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 277	-4 802
Årsresultat		-11 277	-4 802
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 277	-4 802
Udekket tap		-11 277	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-4 802
Sum overføringer og disponeringer		-11 277	-4 802



Balanse

	Noter	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter og lignende		620 742	632 027
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		620 742	632 027
Sum omløpsmidler		620 742	632 027
Sum eiendeler		620 742	632 027
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		595 948	595 948
Sum innskutt egenkapital		695 948	695 948
Udekket tap		101 022	89 745
Sum opptjent egenkapital		-101 022	-89 745
Sum egenkapital		594 926	606 202
Leverandørgjeld		-9	0
Annen kortsiktig gjeld		25 825	25 825
Sum kortsiktig gjeld		25 816	25 825
Sum gjeld		25 816	25 825
Sum egenkapital og gjeld		620 742	632 027




Signatur for resultat og balanse

LARS RØNNESS STYRELEDER 

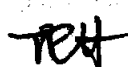
Navn / Rolle

Signatur

MARIUS RØNNESS DAGLIG LEDER 

Navn / Rolle

Signatur

 30/6/23

Sted / Dato



Noter

Regnskapsprinsipper

#1

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

**** Klassifisering ****

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

**** Varige driftsmidler ****

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

**** Aksjer ****

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

**** Fordringer ****

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

**** Skatter ****

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

**** Driftsinntekter og kostnader ****

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Antall årsverk
#2

Antall årsverk i regnskapsåret:

0



Ronæss Utvikling AS - Noter til årsregnskapet for 2022

Note 3 Mellomværende med tilknyttet selskap

Gjeld	2022	2021
Laro Storsand AS	12 162	12 162
Storsand Gård AS	13 662	13 662
Sum	<u>25 824</u>	<u>25 824</u>

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-11 277	-4 802
Årets skattegrunnlag	<u>11 277</u>	<u>-4 802</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

Akkumulert fremførbart underskudd	-205 077	-193 800
Netto midlertidige forskjeller 31/12	-205 077	-193 800
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	-205 077	-193 800
Sum	-	-

Utsatt skattefordel er ikke bokført i selskapet

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	595 948	-89 746	606 202
Årsresultat			-11 277	-11 277
Egenkapital 31.12	<u>100 000</u>	<u>595 948</u>	<u>-101 023</u>	<u>594 925</u>

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr 31/12

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Laro Storsand AS	500	50 %	50 %
Marius Ronæss AS	500	50 %	50 %
Sum	<u>1 000</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Havnegata 9, 7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirseneteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Ronæss Utvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ronæss Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 7. juli 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Nils Eide
statsautorisert revisor

Penneo document key: PEH14-IJFGW-047B1-830F3-HPBGO-A8XVA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nils Eide

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-514031

IP: 146.247.xxx.xxx

2023-07-07 10:49:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PEH4-LUFGW-047BT-83OF3-HPBGO-ABXNA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>