



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 681 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BALESTRAND VEKST AS
Forretningsadresse: Holmen 11
6899 BALESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åslaug Stadheim Ese
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		128 534	2 970
Annen driftsinntekt		1 542 569	771 501
Sum inntekter		1 671 103	774 471
Kostnader			
Varekostnad		6 276	39 203
Lønnskostnad	2	2 094	9 490
Avskrivning	4	365 922	299 054
Annen driftskostnad	2	848 596	318 554
Sum kostnader		1 222 888	666 301
Driftsresultat		448 215	108 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 230	73
Sum finansinntekter		3 230	73
Annen finanskostnad		405 023	229 025
Sum finanskostnader		405 023	229 025
Netto finans		-401 793	-228 952
Ordinært resultat før skattekostnad	3	46 422	-120 782
Skattekostnad på ordinært resultat	3	10 006	
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 416	-120 782
Årsresultat		36 416	-120 782
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	7	36 416	-120 782
Sum overføringer og disponeringar		36 416	-120 782



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 749 669	7 142 126
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	79 751	
Sum varige driftsmiddel	5	6 829 420	7 142 126
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	
Sum finansielle anleggsmiddel		30 000	
Sum anleggsmiddel		6 859 420	7 142 126
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		360 258	168 776
Andre fordringer		33 877	194 865
Sum krav		394 135	363 641
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		409 846	11 496
Sum omløpsmiddel		803 981	375 137
SUM EIGEDELAR		7 663 401	7 517 263
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6, 7	330 000	330 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	7	900 000	900 000
Annan innskoten egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskoten egenkapital		1 224 430	1 224 430
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-84 366	-120 782
Sum opptent egenkapital		-84 366	-120 782
Sum egenkapital		1 140 064	1 103 648
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	5 880 948	5 975 000
Sum anna langsiktig gjeld		5 880 948	5 975 000
Sum langsiktig gjeld		5 880 948	5 975 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		311 841	312 756
Betalbar skatt	3	10 006	
Skyldige offentlige avgifter		20 823	
Annen kortsiktig gjeld		299 719	125 859
Sum kortsiktig gjeld		642 389	438 615
Sum gjeld		6 523 337	6 413 615
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 663 401	7 517 263



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 470700

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 681 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BALESTRAND VEKST AS
Forretningsadresse: Holmen 11
6899 BALESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åslaug Stadheim Ese
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 681 378
BALESTRAND VEKST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		128 534	2 970
Annen driftsinntekt		1 542 569	771 501
Sum inntekter		1 671 103	774 471
Kostnader			
Varekostnad		6 276	39 203
Lønnskostnad	2	2 094	9 490
Avskrivning	4	365 922	299 054
Annen driftskostnad	2	848 596	318 554
Sum kostnader		1 222 888	666 301
Driftsresultat		448 215	108 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 230	73
Sum finansinntekter		3 230	73
Annen finanskostnad		405 023	229 025
Sum finanskostnader		405 023	229 025
Netto finans		-401 793	-228 952
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	46 422	-120 782
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	10 006	-120 782
Årsresultat		36 416	-120 782
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	7	36 416	-120 782
Sum overføringer og disponeringar		36 416	-120 782



Organisasjonsnr: 928 681 378
BALESTRAND VEKST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 749 669	7 142 126
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	79 751	
Sum varige driftsmiddel	5	6 829 420	7 142 126

Finansielle anleggsmiddel

Investeringer i aksjer og andeler		30 000	
Sum finansielle anleggsmiddel		30 000	

Sum anleggsmiddel		6 859 420	7 142 126
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer		360 258	168 776
Andre fordringer		33 877	194 865
Sum krav		394 135	363 641

Bankinnskot, kontantar og liknande

Sum bankinnskot, kontantar og liknande		409 846	11 496
---	--	----------------	---------------

Sum omløpsmiddel		803 981	375 137
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIGEDELAR		7 663 401	7 517 263
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	6, 7	330 000	330 000
Overkurs	7	900 000	900 000
Annan innskoten eigenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		1 224 430	1 224 430

Opptent eigenkapital



Annen egenkapital	7	-84 366	-120 782
Sum opptent egenkapital		-84 366	-120 782
Sum egenkapital		1 140 064	1 103 648
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	5 880 948	5 975 000
Sum anna langsiktig gjeld		5 880 948	5 975 000
Sum langsiktig gjeld		5 880 948	5 975 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		311 841	312 756
Betalbar skatt	3	10 006	
Skyldige offentlige			
avgifter		20 823	
Annen kortsiktig gjeld		299 719	125 859
Sum kortsiktig gjeld		642 389	438 615
Sum gjeld		6 523 337	6 413 615
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 663 401	7 517 263



Organisasjonsnr: 928 681 378
BALESTRAND VEKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	330.00	1000.00	330000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Reidar Inge Skjolden	110.00	33.33%	Ordinære aksjer
Kurt Ove Lidal	110.00	33.33%	Ordinære aksjer
Eirik Thue	110.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	330.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytingar

<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2094.00	9490.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2094.00	9490.00

Note

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Det er ikkje betalt ut lønn eller andre godtgjersler til leiande personar. Selskapet har ingen tilsette og er såleis ikkje pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Balestrand Vekst as

Org.nr: 928 681 378

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester resultatføres i takt med inntjening.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Andre ytelser	2 094	9 490

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt mindre enn 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke betalt ut lønn eller andre godtgjersler til leiende personar. Selskapet har ingen tilsette og er såleis ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Balestrand Vekst as

Org.nr: 928 681 378

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	10 006	0
Årets totale skattekostnad	10 006	0
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	46 422	-120 782
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	96 223	29 188
Alminnelig inntekt	142 645	-97 164
Anvendt fremførbart underskudd	-97 164	0
Årets skattegrunnlag	45 481	-97 164
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	10 006	0

Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-125 411	-29 188
Sum	-125 411	-29 188
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-97 164
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-125 411	-126 352
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-125 411	-126 352
Sum	0	0

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 470 499	0	7 470 499
Tilgang kjøpte driftsmidler	25 048	86 808	111 856
Anskaffelseskost 31.12.	7 495 547	86 808	7 582 355
Akk.avskrivning 31.12.	-687 238	-7 057	-694 295
Balanseført pr. 31.12.	6 808 309	79 751	6 888 060
Årets avskrivninger	358 865	7 057	365 922
Økonomisk levetid	5-20 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Balestrand Vekst as

Org.nr: 928 681 378

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Pantelån	5 880 948	5 975 000

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	2022
Holmatunet	6 749 669	7 142 126

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	330	1 000	330 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Reidar Inge Skjolden	110	33,33 %	33,33 %
Kurt Ove Lidal	110	33,33 %	33,33 %
Eirik Thue	110	33,33 %	33,33 %
Sum	330	100,00 %	100,00 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	330 000	900 000	-126 352	1 103 648
Årsresultat	0	0	36 416	36 416
Egenkapital 31.12.	330 000	900 000	-89 936	1 140 064