



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 784 727  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOVI EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Vikavegen 45  
5727 STAMNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy André Vik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 700	
Annen driftskostnad		8 073	
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 773</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 773</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 773</b>	
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 773</b>	
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 773</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 773</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 773	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 773</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 259 162	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 259 162</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 259 162</b>	
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		138 161	
<b>Sum fordringer</b>		<b>138 161</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		342 627	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>342 627</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>480 788</b>	
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 739 950</b>	
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-6 500	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 500</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	12 773	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-12 773</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 727</b>	
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	1 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld		718 850	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 718 850</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 718 850</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 373	
Annen kortsiktig gjeld	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 373</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 729 223</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 739 950</b>	



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 320078

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 784 727  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOVI EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Vikavegen 45  
5727 STAMNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy André Vik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 784 727  
TOVI EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 700	
Annen driftskostnad		8 073	
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 773</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 773</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 773</b>	
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 773</b>	
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 773</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 773</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 773	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 773</b>	



Organisasjonsnr: 935 784 727  
TOVI EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

1 259 162

Sum varige driftsmidler

1 259 162

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern

3

Sum anleggsmidler

1 259 162

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

3

Andre kortsiktige  
fordringer

138 161

Sum fordringer

138 161

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

342 627

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

342 627

Sum omløpsmidler

480 788

SUM EIENDELER

1 739 950

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

Annen innskutt egenkapital

-6 500

Sum innskutt egenkapital

23 500

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

Udekket tap

4

12 773

Sum opptjent egenkapital

-12 773



<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 727</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Langsiktig konserngjeld	3	1 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		718 850
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 718 850</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 718 850</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		10 373
Annen kortsiktig gjeld	3	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 373</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 729 223</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 739 950</b>





Organisasjonsnr: 935 784 727  
TOVI EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

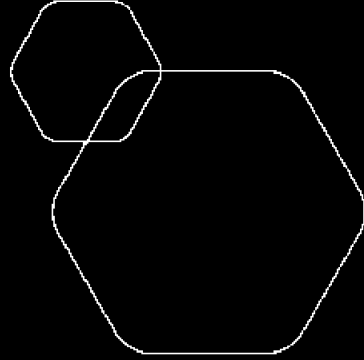
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



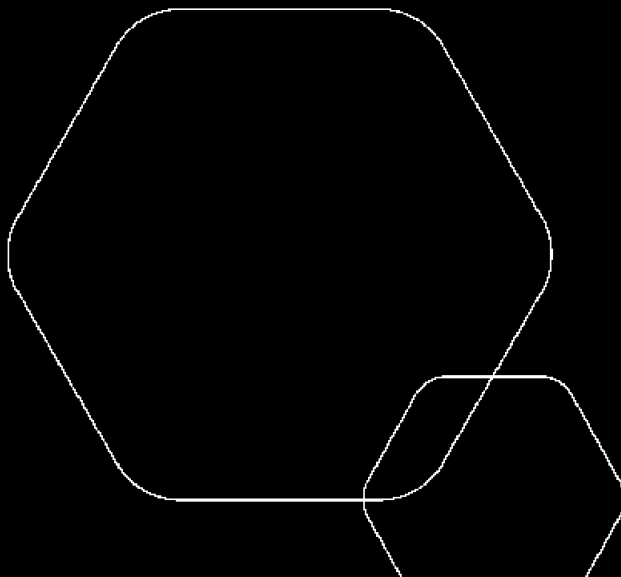
BankID Signing  
Bodil Tennebekk  
2026-02-23

BankID Signing  
Tommy André Vik  
2026-02-24



# Årsregnskap 2025 Tovi Eigedom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 935 784 727



## RESULTATREGNSKAP

### TOVI EIGEDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 700	0
Annen driftskostnad		8 073	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 773</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 773</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-12 773	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 773</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		12 773	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-12 773</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### TOVI EIGEDOM AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 259 162	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 259 162</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 259 162</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		138 161	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>138 161</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		342 627	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>480 788</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 739 950</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### TOVI EIGEDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-6 500	0
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>23 500</strong>	<strong>0</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	4	-12 773	0
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-12 773</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>10 727</strong>	<strong>0</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	3	1 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		718 850	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>1 718 850</strong>	<strong>0</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		10 373	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>10 373</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 729 223</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 739 950</strong>	<strong>0</strong>

17.02.2026

Styret i Tovi Eigedom AS

Tommy André Vik  
styreleder/daglig leder

Bodil Tennebekk  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Tovi Eigedom AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av lokaler til selskap i samme konsern. Selskapet er lokalisert i Vaksdal kommune.

### Note 2 Lønnskostnader

Tovi Eigedom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
<b>Fordringer</b>		
Sum	0	0
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	1 000 000	0
Sum	1 000 000	0



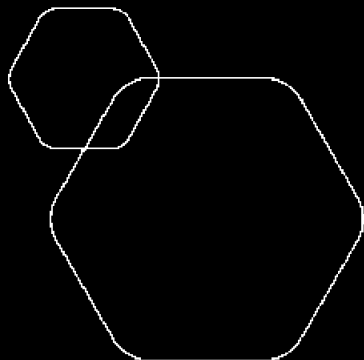
## **Note 4 Fortsatt drift**

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. 12 773 Selskapet har i 2025 kjøpt lokaler som totalrenoveres. Det er inngått leieavtale med Tovi Elektro AS og leieforholdet starter så snart renoveringen er fullført. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



BankID Signing  
Bodil Tennebekk  
2026-02-23

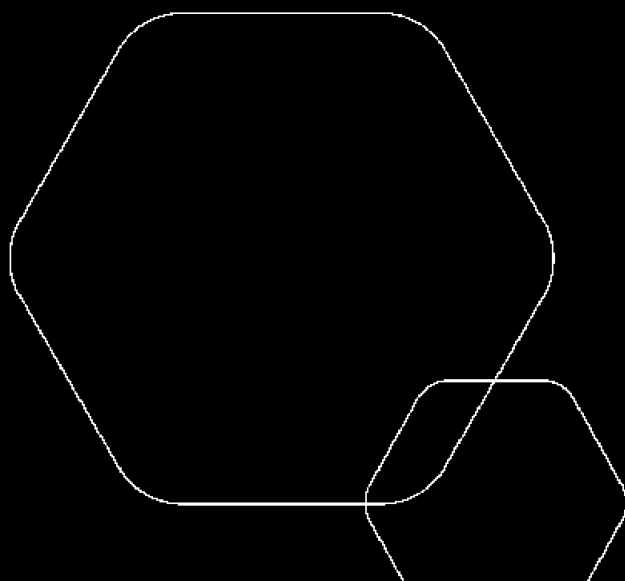
BankID Signing  
Tommy André Vik  
2026-02-24



# Årsregnskap 2025

## Tovi Eigedom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 935 784 727





### RESULTATREGNSKAP

#### TOVI EIGEDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 700	0
Annen driftskostnad		8 073	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 773</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 773</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-12 773	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 773</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		12 773	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-12 773</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### TOVI EIGEDOM AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 259 162	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 259 162</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 259 162</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		138 161	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>138 161</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		342 627	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>480 788</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 739 950</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### TOVI EIGEDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-6 500	0
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>23 500</strong>	<strong>0</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	4	-12 773	0
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-12 773</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>10 727</strong>	<strong>0</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	3	1 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		718 850	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>1 718 850</strong>	<strong>0</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		10 373	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>10 373</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 729 223</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 739 950</strong>	<strong>0</strong>

17.02.2026

Styret i Tovi Eigedom AS

Tommy André Vik  
styreleder/daglig leder

Bodil Tennebekk  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Tovi Eigedom AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av lokaler til selskap i samme konsern. Selskapet er lokalisert i Vaksdal kommune.

### Note 2 Lønnskostnader

Tovi Eigedom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	1 000 000	0
<b>Sum</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>



## **Note 4 Fortsatt drift**

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. 12 773 Selskapet har i 2025 kjøpt lokaler som totalrenoveres. Det er inngått leieavtale med Tovi Elektro AS og leieforholdet starter så snart renoveringen er fullført. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.