



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 208 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOR KOLDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Kirkegata 45
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Kolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utleieinntekter avg. fri		96 400	92 550
Sum inntekter		96 400	92 550
Kostnader			
Annen driftskostnad		116 006	126 591
Sum kostnader		116 006	126 591
Driftsresultat		-19 606	-34 041
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		5 621 969	544 633
Annen renteinntekt		2 944	55
Sum finansinntekter		5 624 913	544 688
Annen rentekostnad		262 174	293 157
Sum finanskostnader		262 174	293 157
Netto finans		5 362 739	251 531
Ordinært resultat før skattekostnad		5 343 133	217 490
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 343 133	217 490
Årsresultat		5 343 133	217 490
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 858 678	420 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		484 454	
Sum overføringer og disponeringer		5 343 132	420 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 183 110	7 183 110
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		246 505	246 505
Sum varige driftsmidler		7 429 615	7 429 615
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 175 252	1 198 545
Investeringer i aksjer og andeler		2 182 573	2 182 573
Sum finansielle anleggsmidler		3 357 825	3 381 118
Sum anleggsmidler		10 787 440	10 810 733
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 793 493	2 988 408
Sum fordringer		1 793 493	2 988 408
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 196 200	163 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 196 200	163 796
Sum omløpsmidler		2 989 693	3 152 204
SUM EIENDELER		13 777 133	13 962 937

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 333 984	7 849 529
Sum opptjent egenkapital		8 333 984	7 849 529
Sum egenkapital		8 483 984	7 999 529
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 169 363	5 839 284
Sum annen langsiktig gjeld		5 169 363	5 839 284
Sum langsiktig gjeld		5 169 363	5 839 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 162	17 500
Annen kortsiktig gjeld		106 624	106 624
Sum kortsiktig gjeld		123 786	124 124
Sum gjeld		5 293 149	5 963 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 777 133	13 962 937



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 666376

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 208 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOR KOLDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Kirkegata 45
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Kolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 989 208 047
TOR KOLDEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utleieinntekter avg. fri		96 400	92 550
Sum inntekter		96 400	92 550
Kostnader			
Annen driftskostnad		116 006	126 591
Sum kostnader		116 006	126 591
Driftsresultat		-19 606	-34 041
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		5 621 969	544 633
Annen renteinntekt		2 944	55
Sum finansinntekter		5 624 913	544 688
Annen rentekostnad		262 174	293 157
Sum finanskostnader		262 174	293 157
Netto finans		5 362 739	251 531
Ordinært resultat før skattekostnad		5 343 133	217 490
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 343 133	217 490
Årsresultat		5 343 133	217 490
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 858 678	420 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		484 454	
Sum overføringer og disponeringer		5 343 132	420 000



Organisasjonsnr: 989 208 047
TOR KOLDEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7 183 110	7 183 110
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	246 505	246 505
Sum varige driftsmidler	7 429 615	7 429 615

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1 175 252	1 198 545
Investeringer i aksjer og andeler	2 182 573	2 182 573
Sum finansielle anleggsmidler	3 357 825	3 381 118
Sum anleggsmidler	10 787 440	10 810 733

Omløpsmidler Varer

Fordringer		
Andre fordringer	1 793 493	2 988 408
Sum fordringer	1 793 493	2 988 408

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	1 196 200	163 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 196 200	163 796
Sum omløpsmidler	2 989 693	3 152 204
SUM EIENDELER	13 777 133	13 962 937

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital	150 000	150 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	8 333 984	7 849 529
Sum opptjent egenkapital	8 333 984	7 849 529
Sum egenkapital	8 483 984	7 999 529
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 169 363	5 839 284
Sum annen langsiktig gjeld	5 169 363	5 839 284
Sum langsiktig gjeld	5 169 363	5 839 284
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 162	17 500
Annen kortsiktig gjeld	106 624	106 624
Sum kortsiktig gjeld	123 786	124 124
Sum gjeld	5 293 149	5 963 408
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 777 133	13 962 937



Organisasjonsnr: 989 208 047
TOR KOLDEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Slettmyr Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Salgsinntekter/driftskostnader

Selskapets hovedaktivitet er investeringsvirksomhet, og avkastningen på investeringer inngår derfor i salgsinntektene. Avkastning inkluderer realisererte resultatførte beløp og utbytte, negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag.

Netto avkastning bokføres som driftsinntekt/driftskostnad.

Øvrige salgsinntekter inntektsføres på leveringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Omløpsaksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi på balansedagen. Vurderingen foretas på porteføljenivå. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående er det foretatt nedskrivning.

Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som salgsinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i selskapets regnskap.



Slettmyr Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Ansatte, honorarer m.v.

Selskapet har kun hatt 1 ansatte i 2021 og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om tjenestepensjon. Selskapet har benyttet seg av adgangen til å fravelge revisjon av årsregnskapet.

Note 2 - Skatter og skattekostnad

	2021	2020
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	7724	6410
Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2020
Resultat før skattekostnader		113 980
Endring i midlertidige forskjeller		-35 107
Anvendt fremførbart underskudd		-15 335
Årets skattegrunnlag		63 538
22 % betalbar skatt		13 979
	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	-15 335

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen EK	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	36621	66 621
-Til årets resultat		107 725	107 725
Pr 31.12.	30 000	144 346	174 346

Note 4 - Antall aksjer, askjeeiere mv

Selskapet har 30000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000,-

Selskapet har 1 aksjonærer.

Navn	Antall	Eierandel
Espen Slettmyr	30 000	100%

0



Slettmyr Invest AS

Noter 2021

Note 5 – Lønnskostnader, antall ansatte

Det er registrert følgende lønnskostnader i 2021 for daglig leder.

Lønn	597 000
Fri bil	115 588
Arbeidsgiveravgift	109 680

Selskapet har hatt 1 årsverk