



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 431 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOEN INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Hoen
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Borgersøn Hoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		293 674	504 008
Sum inntekter		293 674	504 008
Kostnader			
Avskrivning	4	60 700	60 700
Annen driftskostnad	2	130 514	172 274
Sum kostnader		191 214	232 974
Driftsresultat		102 460	271 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	5	121 075	43 242
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3, 5		-365 316
Sum finansinntekter		121 075	-322 074
Annen finanskostnad	5	269 023	105 541
Sum finanskostnader		269 023	105 541
Netto finans		-147 948	-427 614
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 487	-156 580
Skattekostnad på ordinært resultat	8	7 716	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 203	-156 580
Årsresultat		-53 203	-156 580
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	10	-53 203	-156 580
Sum overføringer og disponeringer		-53 203	-156 580



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 765 200	5 825 900
Sum varige driftsmidler		5 765 200	5 825 900
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 948 423	2 948 423
Andre fordringer			694 817
Sum finansielle anleggsmidler		2 948 423	3 643 240
Sum anleggsmidler		8 713 623	9 469 140
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	62 414	13 855
Sum fordringer		62 414	13 855
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	4 900 246	4 661 227
Markedsbaserte obligasjoner	5	6 099 657	3 400 000
Sum investeringer		10 999 903	8 061 227
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		792 898	228 473
Sum omløpsmidler		11 855 215	8 303 554
SUM EIENDELER		20 568 838	17 772 695

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	800 285	853 489
Sum opptjent egenkapital		800 285	853 489
Sum egenkapital		3 800 285	3 853 489
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 495 842	2 700 899
Øvrig langsiktig gjeld	6	13 452 486	10 352 486
Sum annen langsiktig gjeld		15 948 328	13 053 384
Sum langsiktig gjeld		15 948 328	13 053 385
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 074	
Betalbar skatt	8	7 716	
Skyldige offentlige avgifter		9 003	25 175
Annen kortsiktig gjeld	6	801 432	840 647
Sum kortsiktig gjeld		820 225	865 822
Sum gjeld		16 768 553	13 919 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 568 838	17 772 695



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 311546

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 431 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOEN INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Hoen
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Borgersøn Hoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 431 486
HOEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		293 674	504 008
Sum inntekter		293 674	504 008
Kostnader			
Avskrivning	4	60 700	60 700
Annen driftskostnad	2	130 514	172 274
Sum kostnader		191 214	232 974
Driftsresultat		102 460	271 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	5	121 075	43 242
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3, 5		-365 316
Sum finansinntekter		121 075	-322 074
Annen finanskostnad	5	269 023	105 541
Sum finanskostnader		269 023	105 541
Netto finans		-147 948	-427 614
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	7 716	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 203	-156 580
Årsresultat		-53 203	-156 580
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	10	-53 203	-156 580
Sum overføringer og disponeringer		-53 203	-156 580



Organisasjonsnr: 993 431 486
HOEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 5 765 200 5 825 900
Sum varige driftsmidler 5 765 200 5 825 900

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 5 2 948 423 2 948 423
Andre fordringer 694 817
Sum finansielle anleggsmidler 2 948 423 3 643 240

Sum anleggsmidler 8 713 623 9 469 140

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 6 62 414 13 855
Sum fordringer 62 414 13 855

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5 4 900 246 4 661 227
Markedsbaserte obligasjoner 5 6 099 657 3 400 000
Sum investeringer 10 999 903 8 061 227

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 792 898 228 473

Sum omløpsmidler 11 855 215 8 303 554

SUM EIENDELER 20 568 838 17 772 695

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital 9, 10 3 000 000 3 000 000
Sum innskutt egenkapital 3 000 000 3 000 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	10	800 285	853 489
Sum opptjent egenkapital		800 285	853 489
Sum egenkapital		3 800 285	3 853 489
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 495 842	2 700 899
Øvrig langsiktig gjeld	6	13 452 486	10 352 486
Sum annen langsiktig gjeld		15 948 328	13 053 384
Sum langsiktig gjeld		15 948 328	13 053 385
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 074	
Betalbar skatt	8	7 716	
Skyldige offentlige avgifter		9 003	25 175
Annen kortsiktig gjeld	6	801 432	840 647
Sum kortsiktig gjeld		820 225	865 822
Sum gjeld		16 768 553	13 919 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 568 838	17 772 695



Organisasjonsnr: 993 431 486
HOEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	30000.00	3000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Borgersøn Hoen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

2

Lønn og ytelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i år.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder			
Styret			



Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke utbetalt styrehonorar. Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte. Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.
Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei



Hoen Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 28 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Hoen Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det har ikke vært ansatte i selskapet i år.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12
Eiker Bioenergi AS	Hokksund	25 %	2 948 423

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	6 076 819	6 076 819
Anskaffelseskost 31.12.2020	6 076 819	6 076 819
Akk.avskrivning 31.12.2020	-311 619	-311 619
Balanseført pr. 31.12.2020	5 765 200	5 765 200
Årets avskrivninger	60 700	60 700
Økonomisk levetid	100	
Avskrivningsplan	Lineær	



Hoen Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer	4 900 246	4 900 246	7 408 703
Markedsbaserte obligasjoner	6 099 657	6 099 657	7 039 512
Sum	<u>10 999 903</u>	<u>10 999 903</u>	<u>14 448 215</u>

Selskapet benytter laveste verdis prinsipp. Samlet markedsverdi er høyere enn samlet kostpris. Bokført verdi er derfor ikke oppskrevet.

Det er i 2020 mottatt utbytter på kr 114 478, bokført som annen finansinntekt

Det er i 2020 solgt aksjer med tap på kr 171 978, bokført som annen finanskostnad

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Fordring Tilknyttet selskap</i>	2020	2019
Fordring Eiker Bioenergi AS	0	694 817

<i>Mellomværende Veslestølen</i>	2020	2019
Fordring Veslestølen	32 279	13 855
Negativt vedlikeholdsfond Veslestølen	0	-38 893
Positivt vedlikeholdsfond Veslestølen	30 135	0
Sum	<u>62 414</u>	<u>-25 038</u>

<i>Gjeld til aksjonær og andre nærstående</i>	2020	2019
Langsiktig gjeld til aksjonær	13 452 486	10 352 486
Kortsiktig gjeld til aksjonærs nærstående	800 000	800 000
Sum	<u>14 252 486</u>	<u>11 152 486</u>

Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Pantelån	2 495 842	2 700 899

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Veslestølen 21 og 22	5 765 200	5 825 900



Hoen Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: 2020

Betalbar skatt	7 716
Årets totale skattekostnad	<u>7 716</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: 2020

Ordinært resultat før skattekostnad	-45 488
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	171 978
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	3 434
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-114 478
Endring i midlertidige forskjeller	<u>60 700</u>
Alminnelig inntekt	76 146
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-41 074</u>
Årets skattegrunnlag	<u>35 072</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	7 716

Oversikt over midlertidige forskjeller 2020

Driftsmidler inkl goodwill	-311 619
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-311 619
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-311 619</u>
Sum	0

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat 2020

Driftsmidler inkl goodwill	60 700
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>60 700</u>

Selskapet har av forsiktighetshensyn valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.



Hoen Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	30 000	3 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ole Borgersøn Hoen	100	100 %	100 %

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	3 000 000	853 488	3 853 488
Årsresultat	0	-53 204	-53 204
Egenkapital 31.12.2020	3 000 000	800 284	3 800 284
