



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	822 768 652
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KIMAN INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Kim Andersen Heia 5 0268 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	EMU Growth Partners Norway AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		23 679	24 334
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 679</b>	<b>24 334</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 679</b>	<b>-24 334</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		339 878	0
Annen finansinntekt		198 830	579 822
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		93 962	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>632 670</b>	<b>579 822</b>
Annen rentekostnad		1 182	58
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 182</b>	<b>58</b>
<b>Netto finans</b>		<b>631 488</b>	<b>579 765</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>607 809</b>	<b>555 431</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		58 496	-10 806
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>549 313</b>	<b>566 237</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>549 313</b>	<b>566 237</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>549 313</b>	<b>566 237</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		549 313	566 237
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>549 313</b>	<b>566 237</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	10 806
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>10 806</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	1 264 056
Investeringer i tilknyttet selskap		874 056	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 070 775	570 775
Andre fordringer		0	2 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 944 831</b>	<b>3 834 831</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 944 831</b>	<b>3 845 637</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		5 932 783	3 499 046
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 932 783</b>	<b>3 499 046</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		42 908	-21 164
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>42 908</b>	<b>-21 164</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 975 691</b>	<b>3 477 882</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 920 522</b>	<b>7 323 519</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		34 650	34 650



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs		6 702 498	6 702 498
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 737 148</b>	<b>6 737 148</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 133 846	584 533
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 133 846</b>	<b>584 533</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 870 994</b>	<b>7 321 681</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		47 690	0
Annen kortsiktig gjeld		1 838	1 838
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 528</b>	<b>1 838</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 528</b>	<b>1 838</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 920 522</b>	<b>7 323 519</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 661612

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 822 768 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIMAN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o SMART4U Group AS  
Fornebuveien 42  
1366 LYSAKER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: EMU Growth Partners Norway AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 822 768 652  
KIMAN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		23 679	24 334
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 679</b>	<b>24 334</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 679</b>	<b>-24 334</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		339 878	0
Annen finansinntekt		198 830	579 822
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		93 962	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>632 670</b>	<b>579 822</b>
Annen rentekostnad		1 182	58
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 182</b>	<b>58</b>
<b>Netto finans</b>		<b>631 488</b>	<b>579 765</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>607 809</b>	<b>555 431</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		58 496	-10 806
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>549 313</b>	<b>566 237</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>549 313</b>	<b>566 237</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>549 313</b>	<b>566 237</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		549 313	566 237
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>549 313</b>	<b>566 237</b>



Organisasjonsnr: 822 768 652  
KIMAN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 0 10 806  
Sum immaterielle eiendeler 0 10 806

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 0 1 264 056  
Investeringer i  
tilknyttet selskap 874 056 0  
Lån til tilknyttet  
selskap og felles  
kontrollert virksomhet 1 070 775 570 775  
Andre fordringer 0 2 000 000  
Sum finansielle  
anleggsmidler 1 944 831 3 834 831

#### Sum anleggsmidler

1 944 831 3 845 637

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5 932 783 3 499 046  
Sum investeringer 5 932 783 3 499 046

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 42 908 -21 164  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 42 908 -21 164

#### Sum omløpsmidler

5 975 691 3 477 882

### SUM EIENDELER

7 920 522 7 323 519

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 34 650 34 650  
Overkurs 6 702 498 6 702 498  
Sum innskutt egenkapital 6 737 148 6 737 148

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 133 846 584 533



Sum opptjent egenkapital	1 133 846	584 533
Sum egenkapital	7 870 994	7 321 681
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	47 690	0
Annen kortsiktig gjeld	1 838	1 838
Sum kortsiktig gjeld	49 528	1 838
Sum gjeld	49 528	1 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 920 522	7 323 519



Organisasjonsnr: 822 768 652  
KIMAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1070775.00	570775.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er ingen fordringer med forfall senere enn ett år. Det er heller ingen gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



14.07.2023, 11:24

Print

## Årsregnskap 2022

### **Kiman Invest AS**

Organisasjonsnummer: 822768652

Dato: 14.7.2023



14.07.2023, 11:24

Print

## Innhold

1. Resultat og balanse
2. Noter



14.07.2023, 11:24

Print



## Regnskapsmessig resultat

	Noter	2022	2021
Annen driftskostnad		23 679	24 334
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 679</b>	<b>24 334</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 679</b>	<b>-24 334</b>
Annen renteinntekt		339 878	0
Annen finansinntekt		198 830	579 822
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		93 962	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>632 670</b>	<b>579 822</b>
Annen rentekostnad		1 182	58
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 182</b>	<b>58</b>
<b>Netto finans</b>		<b>631 488</b>	<b>579 765</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>607 809</b>	<b>555 431</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		58 496	-10 806
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>549 313</b>	<b>566 237</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>549 313</b>	<b>566 237</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>549 313</b>	<b>566 237</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		607 809	566 237
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>607 809</b>	<b>566 237</b>



14.07.2023, 11:24

Print



## Balanse

	Noter	2022	2021
Utsatt skattefordel		0	10 806
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>10 806</b>
Investeringer i datterselskap		874 056	1 264 056
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 070 775	570 775
Andre fordringer		0	2 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 944 831</b>	<b>3 834 831</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 944 831</b>	<b>3 845 637</b>
Markedsbaserte aksjer		5 932 783	3 499 046
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 932 783</b>	<b>3 499 046</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		42 908	-21 164
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>42 908</b>	<b>-21 164</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 975 691</b>	<b>3 477 882</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 920 522</b>	<b>7 323 519</b>
Selskapskapital		34 650	34 650
Overkurs		6 702 498	6 702 498
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 737 148</b>	<b>6 737 148</b>
Annen Egenkapital		1 192 342	584 533
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 192 342</b>	<b>584 533</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 929 490</b>	<b>7 321 681</b>
Betalbar skatt		47 690	0

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://tripleix.no/execute/yearEnd/annualAccounts?contextId=31260127&currentStep=206&year=2022>  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/31a59143-6a94-4eac-b0f3-ae2f7712ad4b>

 visma sign  
www.vismasign.com



14.07.2023, 11:24

Print

	<b>Noter</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen kortsiktig gjeld		1 838	1 838
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>49 528</b>	<b>1 838</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 528</b>	<b>1 838</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 979 018</b>	<b>7 323 519</b>

Signatur for resultat og balanse

\_\_\_\_\_  
Navn / Rolle

\_\_\_\_\_  
Signatur

\_\_\_\_\_  
Sted / Dato



14.07.2023, 11:24

Print



## Noter

### Regnskapsprinsipper

✓ #1



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### \*\* Klassifisering \*\*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### \*\* Varige driftsmidler \*\*

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### \*\* Aksjer \*\*

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### \*\* Fordringer \*\*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### \*\* Skatter \*\*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\*

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



14.07.2023, 11:24

Print

✓ **Antall årsverk** #2 ✓

Antall årsverk i regnskapsåret:



14.07.2023, 11:24

Print

## Konsern og tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld #3



Fordringer	2022	2021
------------	------	------

Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern

Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1070775	570775
---	---------	--------

Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet

### Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern

Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap

Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet

### Kortsiktig gjeld

Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern

Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap

Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet

### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse

Annen sikkerhetsstillelse



14.07.2023, 11:24

Print

**Fordringer**

**2022**

**2021**

Garantier

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er ingen fordringer med forfall senere enn ett år. Det er heller ingen gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page  
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

**KIM ANDERSEN**

447b4633-aa96-4986-9b0f-7cdd6af2c562 - 2023-07-17 11:05:01 UTC +03:00  
BankID - 0b7a283d-40e8-4dcc-bdd6-17821eec19eb - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/31a59143-6a94-4eac-b0f3-ae2f7712ad4b>

 **visma sign**  
www.vismasign.com