



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 619 928  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN LYNGDAL AS  
Forretningsadresse: Fiboveien 2B  
4580 LYNGDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Aas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	4		
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	61 310	202 126
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 310</b>	<b>202 126</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 310</b>	<b>-202 126</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt		972	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>972</b>	<b>6</b>
Annen rentekostnad		94 085	145 158
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94 085</b>	<b>145 158</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-93 113</b>	<b>-145 152</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-154 423</b>	<b>-347 278</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-154 423</b>	<b>-347 278</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-154 423</b>	<b>-347 278</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-154 423</b>	<b>-347 278</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-154 423</b>	<b>-347 278</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-154 423	-347 278
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-154 423</b>	<b>-347 278</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Eiendom under utvikling	4, 5	7 714 784	7 714 784
<b>Sum varer</b>		<b>7 714 784</b>	<b>7 714 784</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 557	6 720
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 557</b>	<b>6 720</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		216 803	369 702
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>216 803</b>	<b>369 702</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 940 143</b>	<b>8 091 205</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 940 143</b>	<b>8 091 205</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	2 200 000	2 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 200 000</b>	<b>2 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	1 183 734	1 029 311
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 183 734</b>	<b>-1 029 311</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 016 266</b>	<b>1 170 689</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 500 000	3 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 400 000	3 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 900 000</b>	<b>6 900 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 900 000</b>	<b>6 900 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		375	
Annen kortsiktig gjeld		23 503	20 517
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 878</b>	<b>20 517</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 923 878</b>	<b>6 920 517</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 940 143</b>	<b>8 091 205</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 345484

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 619 928  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN LYNGDAL AS  
Forretningsadresse: Fiboveien 2B  
4580 LYNGDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Aas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Organisasjonsnr: 916 619 928  
KIRKEVEIEN LYNGDAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	4		
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	61 310	202 126
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 310</b>	<b>202 126</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 310</b>	<b>-202 126</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt		972	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>972</b>	<b>6</b>
Annen rentekostnad		94 085	145 158
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94 085</b>	<b>145 158</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-93 113</b>	<b>-145 152</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-154 423</b>	<b>-347 278</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-154 423</b>	<b>-347 278</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-154 423</b>	<b>-347 278</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-154 423</b>	<b>-347 278</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-154 423</b>	<b>-347 278</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-154 423	-347 278
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-154 423</b>	<b>-347 278</b>



Organisasjonsnr: 916 619 928  
KIRKEVEIEN LYNGDAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Eiendom under utvikling	4, 5	7 714 784	7 714 784
<b>Sum varer</b>		<b>7 714 784</b>	<b>7 714 784</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 557	6 720
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 557</b>	<b>6 720</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		216 803	369 702
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>216 803</b>	<b>369 702</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 940 143</b>	<b>8 091 205</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 940 143</b>	<b>8 091 205</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	2 200 000	2 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 200 000</b>	<b>2 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	1 183 734	1 029 311
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 183 734</b>	<b>-1 029 311</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 016 266</b>	<b>1 170 689</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 500 000	3 500 000



Øvrig langsiktig gjeld	6	3 400 000	3 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 900 000</b>	<b>6 900 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 900 000</b>	<b>6 900 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		375	
Annen kortsiktig gjeld		23 503	20 517
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 878</b>	<b>20 517</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 923 878</b>	<b>6 920 517</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 940 143</b>	<b>8 091 205</b>



Organisasjonsnr: 916 619 928  
KIRKEVEIEN LYNGDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Kirkeveien Lyngdal AS

Penneo Dokumentnr: EBJPL-VOQLQ-CKK4E-NZJHW-P5E1Q-JQ3LI

---

Organisasjonsnr: 916 619 928



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	61 310	202 126
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>61 310</b>	<b>202 126</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 310</b>	<b>-202 126</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	6
Annen finansinntekt		972	0
Annen rentekostnad		94 085	145 158
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-93 113</b>	<b>-145 152</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-154 423</b>	<b>-347 278</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-154 423</b>	<b>-347 278</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	3	154 423	347 278
<b>Sum overføringer</b>		<b>-154 423</b>	<b>-347 278</b>

Penneo Dokumentnr: EB/PL-VOOLO-CKK4E-NZJW-P5E1Q-JQ3LI



## Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Eiendom under utvikling	4, 5	7 714 784	7 714 784
<b>Sum varer</b>		<u>7 714 784</u>	<u>7 714 784</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		8 557	6 720
<b>Sum fordringer</b>		<u>8 557</u>	<u>6 720</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		216 803	369 702
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>216 803</u>	<u>369 702</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>7 940 143</u>	<u>8 091 205</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>7 940 143</u>	<u>8 091 205</u>

Penneo Dokumentnr: EBJPL-VOQLQ-CKK4E-NZJW-P5E1Q-JQ3LI



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	3, 6	2 200 000	2 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 200 000</b>	<b>2 200 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Udekket tap	3	-1 183 734	-1 029 311
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 183 734</b>	<b>-1 029 311</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 016 266</b>	<b>1 170 689</b>
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 500 000	3 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 400 000	3 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 900 000</b>	<b>6 900 000</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		375	0
Annen kortsiktig gjeld		23 503	20 517
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 878</b>	<b>20 517</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 923 878</b>	<b>6 920 517</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 940 143</b>	<b>8 091 205</b>

Lyngdal, 19.05.2022  
Styret i Kirkeveien Lyngdal AS

Jan Richard Johannessen  
Styreleder

Morgan Håland  
Styremedlem

Oddbjørn Aas  
Styremedlem/ daglig leder

Kirkeveien Lyngdal AS

Penneo Dokumentnøkkel: EBJPL-VQOLQ-CKK4E-NZJHW-P5E1Q-JQ3LI



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsværdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: EBJPL-VOQLQ-CKK4E-NZJHW-P5ETQ-JQ3LI



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Selskapet har ingen ansatte.  
Det er ikke utbetalt ytelse til ledende personer i 2021

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til tidligere og nåværende revisor for 2021 utgjør kr 15 000,- inkl.mva.

Revisjonshonorar	6 250
Andre tjenester	8 750
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>15 000</b>

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-154 423	-347 278
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-189 131	147 131
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-343 553</b>	<b>-200 148</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Fordringer	0	-189 131	-189 131
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-189 131</b>	<b>-189 131</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 193 734	-850 181	343 553
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 193 734	1 039 311	-154 423
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-262 622</b>	<b>-228 648</b>	<b>33 973</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Kirkeveien Lyngdal AS

Penneo Dokumentnøkkel: EBJPL-VOQLQ-CKK4E-NZJHW-P5E1Q-JQ3LI



## Noter til regnskapet 2021

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 200 000	-1 029 311	1 170 689
Årets resultat	0	-154 423	-154 423
<b>Pr 31.12</b>	<b>2 200 000</b>	<b>-1 183 734</b>	<b>1 016 266</b>

### Note 4 Prosjekter

	2021	2020
Prosjekter i arbeid	7 714 784	7 714 784
<b>Sum</b>	<b>7 714 784</b>	<b>7 714 784</b>

Selskapet gikk til anskaffelse av eiendommer i 2016 og 2017, som de arbeider med å utvikle og realisere.

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	-3 500 000	-3 500 000
<b>Sum</b>	<b>-3 500 000</b>	<b>-3 500 000</b>

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Prosjekter i arbeid	7 714 784	7 714 784
<b>Sum</b>	<b>7 714 784</b>	<b>7 714 784</b>

Penneo Dokumentnøkkel: EBJPL-VQQLQ-CKK4E-NZJHW-P5E1Q-JQ3LI



## Noter til regnskapet 2021

### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	200	11 000	2 200 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Lista Bygg AS	100	50 %
Hav til Hei Holding AS	100	50 %
<b>Sum</b>	<b>200</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.  
Styremedlemmene er direkte eller indirekte eiere av selskapets eierselskaper.

### Gjeld til aksjonærer:

Lista Bygg AS har lånt inn kr 1 700 000 pr 31.12.2021.  
Hav til Hei Holding AS har lånt inn kr 1 700 000 pr 31.12.2021.

Lånene renteberegnes ikke.

Penneo Dokumentnøkkel: EBJPL-VQQLQ-CKK4E-NZJHW-P5E1Q-JQ3LI



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morgan Håland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-1636711

IP: 77.18.xxx.xxx

2022-05-19 05:54:17 UTC



## Jan Richard Johannessen

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-196573

IP: 92.221.xxx.xxx

2022-05-20 13:28:36 UTC



## Oddbjørn Aas

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-397943

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-22 13:46:37 UTC



## Oddbjørn Aas

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-397943

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-22 13:46:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EBUPL-VQQLQ-CKK4E-NZJW-PSETQ-JQ3LI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Kirkeveien Lyngdal AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Kirkeveien Lyngdal AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 154 423. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnr: 455C4-GEZFS-ADJP2-PGHSE-7080E-M0Z56



Revisors beretning 2021 for Kirkeveien Lyngdal AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 19. mai 2022  
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 455C4-GEZFS-ADJP2-PGHSE-7080E-M0Z56



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tor Egil Sådland

Oppdragsansvarlig

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 88.89.xxx.xxx

2022-05-22 13:53:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 455C4-GEZFS-ADJIP2-PGHSE-70B0E-M0Z56

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>