



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 756 707
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET BITERUDVEIEN 23
Forretningsadresse: c/o Enqvist Boligforvaltning AS
Konghellegata 3
0569 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Eiendomsdrift AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		904 992	876 348
Annen driftsinntekt		170 124	168 821
Sum inntekter		1 075 116	1 045 169
Kostnader			
Lønnskostnad		58 490	57 050
Annen driftskostnad		1 033 435	1 133 463
Sum kostnader		1 091 925	1 190 513
Driftsresultat		-16 809	-145 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		727	4 575
Sum finansinntekter		727	4 575
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		727	4 575
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 082	-140 769
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 082	-140 769
Årsresultat		-16 082	-140 769
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-16 082	-140 768
Sum overføringer og disponeringer		-16 082	-140 768



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		4 303	
Andre fordringer		83 311	78 854
Sum fordringer		87 614	78 854
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		956 125	993 725
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		956 125	993 725
Sum omløpsmidler		1 043 739	1 072 579
SUM EIENDELER		1 043 739	1 072 579

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		892 920	909 002
Sum opptjent egenkapital		892 920	909 002
Sum egenkapital		892 920	909 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 151	128 910
Annen kortsiktig gjeld		77 668	34 667
Sum kortsiktig gjeld		150 819	163 577
Sum gjeld		150 819	163 577
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 043 739	1 072 579



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 491848

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 756 707
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET BITERUDVEIEN 23
Forretningsadresse: c/o Enqvist Boligforvaltning AS
Konghellegata 3
0569 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Eiendomsdrift AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 998 756 707
BOLIGSAMEIET BITERUDVEIEN 23

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		904 992	876 348
Annen driftsinntekt		170 124	168 821
Sum inntekter		1 075 116	1 045 169
Kostnader			
Lønnskostnad		58 490	57 050
Annen driftskostnad		1 033 435	1 133 463
Sum kostnader		1 091 925	1 190 513
Driftsresultat		-16 809	-145 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		727	4 575
Sum finansinntekter		727	4 575
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		727	4 575
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 082	-140 769
Ordinært resultat etter skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 082	-140 769
Årsresultat		-16 082	-140 769
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-16 082	-140 768
Sum overføringer og disponeringer		-16 082	-140 768



Organisasjonsnr: 998 756 707
BOLIGSAMEIET BITERUDVEIEN 23

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		4 303	
Andre fordringer		83 311	78 854
Sum fordringer		87 614	78 854
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		956 125	993 725
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		956 125	993 725
Sum omløpsmidler		1 043 739	1 072 579
SUM EIENDELER		1 043 739	1 072 579
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		892 920	909 002
Sum opptjent egenkapital		892 920	909 002



Sum egenkapital	892 920	909 002
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	73 151	128 910
Annen kortsiktig gjeld	77 668	34 667
Sum kortsiktig gjeld	150 819	163 577
Sum gjeld	150 819	163 577
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 043 739	1 072 579



Organisasjonsnr: 998 756 707
BOLIGSAMEIET BITERUDVEIEN 23

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



5

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8490.00	7050.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50000.00	50000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	58490.00	57050.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Note

2

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

Boligsameiet Biterudveien 23

Legally signed by
Trond Steinar Petersen
2022-02-23

Legally signed by
Gunnar Vik
2022-02-23

Legally signed by
Kjell Hagen
2022-02-23

	Note	Regnskap 2021	Budsjett 2021	Regnskap 2020
Driftsinntekt. og driftskostn.				
Felleskostnader		904 992	904 992	876 348
Andre inntekter	2	170 124	170 124	168 821
Sum driftsinntekter		1 075 116	1 075 116	1 045 169
Styrehonorar		50 000	50 000	50 000
Personalkostnader	3	8 490	7 050	7 050
Kommunale avgifter		183 214	183 000	176 976
Vedlikehold	4	125 894	168 500	365 764
Kollektiv avtale		82 793	85 000	82 258
Driftskostnader	5	517 360	442 800	386 376
Honorarer	6	62 850	72 600	64 100
Forsikring		55 505	52 000	52 829
Andre kostnader	7	5 818	12 000	5 160
Sum driftskostnader		1 091 925	1 072 950	1 190 513
Driftsresultat		-16 809	2 166	-145 344
Finansinntk. og finanskostn.				
Finansinntekter	8	727	5 000	4 575
Netto finansresultat		727	5 000	4 575
Årets resultat		-16 082	7 166	-140 768
Overføringer				
Overført annen egenkapital		-16 082	0	-140 768
Sum overføringer		-16 082	0	-140 768



Balanse

Boligsameiet Biterudveien 23

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Kundefordringer		4 303	0
Andre fordringer	9	83 311	78 854
Bankinnskudd m.v.	10	956 125	993 725
Sum omløpsmidler		1 043 739	1 072 579
Sum eiendeler		1 043 739	1 072 579
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Annen egenkapital		892 920	909 002
Sum egenkapital	11	892 920	909 002
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskudd fra kunder		3 852	21 536
Leverandørgjeld		73 151	128 910
Påløpte kostnader		73 815	13 131
Sum kortsiktig gjeld		150 818	163 577
Sum gjeld		150 818	163 577
Sum egenkapital og gjeld		1 043 739	1 072 579

OSLO, 31.12.2021 /
Styret for Boligsameiet Biterudveien 23

Gunnar Vik
Styrets leder

Steinar Petersen
Styremedlem

Kjell Hagen
Styremedlem



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overenstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet. Inntekter er inntektsført når de er opptjent. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres med tilhørende inntekt. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Vurderingsregler

Kortsiktige fordringer/gjeld er vurdert til laveste/høyeste av pålydende og virkelig verdi.

Note 2 Andre inntekter

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2021	2021	2020
Renovasjon	34 320	34 320	33 206
Garasje	41 712	41 712	40 392
Parkering	8 820	8 820	8 568
Kabel-TV	60 984	60 984	58 170
Bredbånd	24 288	24 288	28 486
Sum	170 124	170 124	168 821

Note 3 Personalkostnader

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2021	2021	2020
Arbeidsgiveravgift	7 050	7 050	7 050
Andre sosiale kostnader	1 440	0	0
Sum	8 490	7 050	7 050

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 Vedlikehold

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2021	2021	2020
Vedlikehold bygning utv.	7 105	50 000	247 249
Vedlikehold utearealer	31 267	0	0
Vedlikehold bygning innv.	452	10 000	524
Vedlikehold og drift heis	32 845	43 000	51 737
Vedl. nøkler, låser, skilt	0	5 000	2 619
Vedlikehold VVS	21 245	15 000	14 828
Vedlikehold elektro	0	10 000	27 365
Lyspærer, lysrør etc.	4 162	6 000	4 261
Vedlikehold garasjeanlegg	0	5 000	4 500
Vedl.hold ventilasjon	12 185	12 000	0
Brannsikkerhet, sprinkling	16 635	12 500	12 681
Sum	125 894	168 500	365 764



Note 5 Driftskostnader

	Regnskap 2021	Budsjett 2021	Regnskap 2020
Strøm fellesanlegg	284 679	180 000	120 054
Renhold	52 530	55 000	42 929
Snebrøyting, strøying, m.m.	313	27 000	24 556
Driftsmaterialer	858	0	170
Vaktmestertjenester	68 288	50 000	64 863
Gartnertjenester	109 855	130 000	133 373
Porto	838	800	432
Sum	517 360	442 800	386 376

Note 6 Honorarer

	Regnskap 2021	Budsjett 2021	Regnskap 2020
Revisjon	11 250	11 000	10 625
Forretningsførsel	51 600	51 600	51 600
Honorar juridisk bistand	0	0	1 875
Konsulenttjenester	0	10 000	0
Sum	62 850	72 600	64 100

Note 7 Andre kostnader

	Regnskap 2021	Budsjett 2021	Regnskap 2020
Kontingenter	0	1 000	0
Styre- og årsmøter	0	1 000	0
Dugnader, Tilstelninger	740	1 000	989
Bankomkostninger	3 947	4 000	4 115
Diverse kostnader	1 131	5 000	54
Øreavrunding	0	0	2
Sum	5 818	12 000	5 160

Note 8 Finansinntekter

	Regnskap 2021	Budsjett 2021	Regnskap 2020
Bankrenter	727	5 000	4 575
Sum	727	5 000	4 575

Note 9 Andre fordringer

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Forskuddsbet. kostnader	83 311	78 854
Sum	83 311	78 854

Gjelder kabel-tv og forsikring.



Note 10 Kasse/bank

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Dnb 1503.48.46992	228 680	267 007
KLP 8317.15.01191	19	19
KLP 8317 23 63418	727 426	726 699
Sum	956 125	993 725

Note 11 Egenkapital

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Annen egenkapital 01.01	909 002	1 049 770
Årets resultat	-16 082	-140 768
Annen egenkapital 31.12	892 920	909 002
Egenkapital 31.12	892 920	909 002

I eierseksjonssameier føres ikke verdien av bygget (boligene) i balansen. Årsaken er at den enkelte sameier, og ikke selve sameiet, står som eier av boligene. Dette medfører at all rehabilitering, også den delen som anses som påkostning, kostnadsføres fortløpende i den perioden arbeidene utføres. Eventuelle verdiøkninger som følge av tiltakene tilfaller den enkelte sameier uten at det føres i sameiets balanse.

Note 12 Annen kortsiktig gjeld

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Påløpte kostnader	73 815	13 131
Sum	73 815	13 131

Påløpte kostnader gjelder strømfaktura for desember mottatt i januar.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til årsmøtet i Boligsameiet Biterudveien 23

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Boligsameiet Biterudveien 23 som viser et underskudd på kr 16 082,-. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling pr 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av styrets årsrapport, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og forretningsførerens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Styret er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må styret ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at sameiet vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Vestby, 04. mars 2022

Moltzau Revisjon AS

Tone Merete Moltzau
Statsautorisert revisor