



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 970 995 226  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOGAVEGEN 20 AS  
Forretningsadresse: Bogavegen 20  
7725 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peeter Sormul  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter fast eiendom		1 370 707	1 395 768
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 370 707</b>	<b>1 395 768</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			587
Lønnskostnad	1	487 461	455 832
Avskrivning på varige driftsmidler	2	296 621	272 829
Annen driftskostnad		719 971	553 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 504 054</b>	<b>1 282 818</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-133 347</b>	<b>112 950</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			16
Annen finansinntekt		10 339	10 491
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 339</b>	<b>10 507</b>
Annen rentekostnad		70 440	75 470
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>70 440</b>	<b>75 470</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-60 101</b>	<b>-64 962</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-193 447</b>	<b>47 988</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-42 558	10 557
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-150 889</b>	<b>37 431</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-150 889</b>	<b>37 431</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-150 889</b>	<b>37 431</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-150 740	37 282
Overføringer annen egenkapital		-149	149
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-150 889</b>	<b>37 431</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	180 783	138 225
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>180 783</b>	<b>138 225</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	3 022 249	2 605 103
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 022 249</b>	<b>2 605 103</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 203 032</b>	<b>2 743 328</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 755	62 581
Andre kortsiktige fordringer	5	440 728	682 690
<b>Sum fordringer</b>		<b>451 483</b>	<b>745 272</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		235 412	125 852
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>235 412</b>	<b>125 852</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>686 895</b>	<b>871 123</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 889 927</b>	<b>3 614 451</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	1 470 000	1 470 000
Beholdning av egne aksjer	6	-59 500	-59 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 410 500</b>	<b>1 410 500</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			149
Udekket tap	6	150 740	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-150 740</b>	<b>149</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 259 760</b>	<b>1 410 649</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,4	2 340 590	1 871 275
Øvrig langsiktig gjeld			69 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 340 590</b>	<b>1 940 775</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 340 590</b>	<b>1 940 775</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		81 653	98 553
Skyldig offentlige avgifter		57 322	35 322
Annen kortsiktig gjeld	7	150 603	129 152
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>289 577</b>	<b>263 027</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 630 167</b>	<b>2 203 802</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 889 927</b>	<b>3 614 451</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 479677

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 970 995 226  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOGAVEGEN 20 AS  
Forretningsadresse: Bogavegen 20  
7725 STEINKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peeter Sormul  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 970 995 226  
BOGAVEGEN 20 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter fast eiendom		1 370 707	1 395 768
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 370 707</b>	<b>1 395 768</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			587
Lønnskostnad	1	487 461	455 832
Avskrivning på varige driftsmidler	2	296 621	272 829
Annen driftskostnad		719 971	553 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 504 054</b>	<b>1 282 818</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-133 347</b>	<b>112 950</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			16
Annen finansinntekt		10 339	10 491
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 339</b>	<b>10 507</b>
Annen rentekostnad		70 440	75 470
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>70 440</b>	<b>75 470</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-60 101</b>	<b>-64 962</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-42 558	10 557
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-150 889</b>	<b>37 431</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-150 889</b>	<b>37 431</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-150 889</b>	<b>37 431</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-150 740	37 282
Overføringer annen egenkapital		-149	149
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-150 889</b>	<b>37 431</b>



Organisasjonsnr: 970 995 226  
BOGAVEGEN 20 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 180 783 138 225  
Sum immaterielle eiendeler 180 783 138 225

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2,4 3 022 249 2 605 103  
Sum varige driftsmidler 3 022 249 2 605 103

Sum anleggsmidler 3 203 032 2 743 328

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 10 755 62 581  
Andre kortsiktige fordringer 5 440 728 682 690  
Sum fordringer 451 483 745 272

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 235 412 125 852  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 235 412 125 852

Sum omløpsmidler 686 895 871 123

**SUM EIENDELER 3 889 927 3 614 451**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6 1 470 000 1 470 000  
Beholdning av egne aksjer 6 -59 500 -59 500  
Sum innskutt egenkapital 1 410 500 1 410 500

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 149  
Udekket tap 6 150 740 -150 740  
Sum opptjent egenkapital -150 740 149

Sum egenkapital 1 259 760 1 410 649



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2,4	2 340 590	1 871 275
Øvrig langsiktig gjeld			69 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 340 590</b>	<b>1 940 775</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 340 590</b>	<b>1 940 775</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		81 653	98 553
Skyldig offentlige avgifter		57 322	35 322
Annen kortsiktig gjeld	7	150 603	129 152
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>289 577</b>	<b>263 027</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 630 167</b>	<b>2 203 802</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 889 927</b>	<b>3 614 451</b>



Organisasjonsnr: 970 995 226  
BOGAVEGEN 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for**

**Bogavegen 20 AS**

**Foretaksnr. 970995226**

Utarbeidet av:



Avdeling Steinkjer / Snåsa  
Strandveien 25,  
Postboks 2503, 7729 Steinkjer  
Sentralbord: 74 10 00 00  
steinkjer@smnregnskap.no  
www.smnregnskap.no



Bogavegen 20 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter fast eiendom		1 370 707	1 395 768
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 370 707</b>	<b>1 395 768</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	587
Lønnskostnad	1	487 461	455 832
Avskrivning på varige driftsmidler	2	296 621	272 829
Annen driftskostnad		719 971	553 570
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 504 054</b>	<b>1 282 818</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(133 347)</b>	<b>112 950</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	16
Annen finansinntekt		10 339	10 491
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 339</b>	<b>10 507</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		70 440	75 470
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>70 440</b>	<b>75 470</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(60 101)</b>	<b>(64 962)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(193 447)</b>	<b>47 988</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(42 558)	10 557
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(150 889)</b>	<b>37 431</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(150 889)</b>	<b>37 431</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(149)	149
Fremføring av udekket tap		(150 740)	37 282
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(150 889)</b>	<b>37 431</b>



## Bogavegen 20 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	180 783	138 225
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>180 783</b>	<b>138 225</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	3 022 249	2 605 103
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 022 249</b>	<b>2 605 103</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 203 032</b>	<b>2 743 328</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 755	62 581
Andre kortsiktige fordringer	5	440 728	682 691
<b>Sum fordringer</b>		<b>451 483</b>	<b>745 272</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		235 412	125 852
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>686 895</b>	<b>871 123</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 889 927</b>	<b>3 614 451</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	1 470 000	1 470 000
Egne aksjer	6	(59 500)	(59 500)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 410 500</b>	<b>1 410 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	149
Udekket tap	6	(150 740)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(150 740)</b>	<b>149</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 259 760</b>	<b>1 410 649</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,4	2 340 590	1 871 275
Øvrig langsiktig gjeld		0	69 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 340 590</b>	<b>1 940 775</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 340 590</b>	<b>1 940 775</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		81 653	98 553
Skyldig offentlige avgifter		57 322	35 322
Annen kortsiktig gjeld	7	150 603	129 152
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>289 577</b>	<b>263 027</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 630 167</b>	<b>2 203 802</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 889 927</b>	<b>3 614 451</b>



Bogavegen 20 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Steinkjer, den.....

\_\_\_\_\_  
Peeter Sormul  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Tønns Sormul  
Styremedlem



Bogavegen 20 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bogavegen 20 AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad, godtgjørelser m.v.

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	386 305	357 482
Arbeidsgiveravgift	59 409	52 077
Pensjonskostnader	35 070	35 078
Andre lønnsrelaterte ytelser	6 677	11 195
<b>Totalt</b>	<b>487 461</b>	<b>455 832</b>

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 020 138	36 767	9 056 905
+ Tilgang	713 767	0	713 767
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>9 733 905</b>	<b>36 767</b>	<b>9 770 672</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 415 035	36 767	6 451 802
+ Ordinære avskrivninger	296 621	0	296 621
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>6 711 656</b>	<b>36 767</b>	<b>6 748 423</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>3 022 249</b>	<b>0</b>	<b>3 022 249</b>
Prosentstørrelse for ord. avskr.	3-10	20-20	

### Note 3 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-193 447
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	86 945
<b>= Inntekt</b>	<b>-106 502</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>

Noter for Bogavegen 20 AS

Organisasjonsnr. 970995226



Bogavegen 20 AS

## Noter 2021

+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-42 558
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-42 558</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler	-283 048	-195 547
+ Utestående fordringer	-36 567	-37 123
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	502 129	395 627
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-821 744</b>	<b>-628 297</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	821 744	628 297
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>821 744</b>	<b>628 297</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>180 783</b>	<b>138 225</b>

### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
<b>Pantesikret gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 340 590	1 871 275
<b>Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):</b>		
Bygninger/tomt/asfalt	3 022 247	2 605 103
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>3 022 247</b>	<b>2 605 103</b>

Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedato er 1 674 578,-.

### Note 5 - Andre kortsiktige fordringer

Fordring på Miljøpartner AS, 325 000,-. Selskapet er eid av de 2 største aksjonærene i Bogavegen 20 AS.

Fordring på Heimlaga 68 000,-. Selskapet er eid av 1 av de største aksjonærene i Bogavegen 20 AS og hans kone.



Bogavegen 20 AS

## Noter 2021

### Note 6 - Aksjekapital, antall aksjer, aksjonærer mv.

Selskapet har 21 000 aksjer pålydende kr 70 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 470 000.

Selskapet har 7 aksjonærer. Følgende 3 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Peeter Sormul, styreleder	9 050	43,10 %
Tønns Sormul, styremedlem	9 050	43,10 %
Marit Sormul	1 750	8,33 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 470 000	149	1 432 718
Tilført fra årsresultat		0	37 431
Egne aksjer	-59 500	-150 889	-59 500
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 410 500</b>	<b>-150 740</b>	<b>1 259 760</b>

Selskapet har beholdning av 850 egne aksjer. Samlet kostpris for ervervet er 59 500.

### Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

I kortsiktig gjeld ligger innbetalt depositum fra leietakere med 33 000,- og innbetalt forskudd husleie for 2022 med 28 958,-.