



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 064 094
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAHR UTVIKLING AS
Forretningsadresse: St Olavs gate 28
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Borgenholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		49 000	49 000
Sum inntekter		49 000	49 000
Kostnader			
Lønnskostnad		1 722 572	1 711 620
Annen driftskostnad		85 862	52 431
Sum kostnader		1 808 434	1 764 051
Driftsresultat		-1 759 434	-1 715 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 443 421	1 948 981
Annen finansinntekt		1 894 905	5 215 608
Sum finansinntekter		3 338 326	7 164 589
Annen rentekostnad		534 627	789 622
Annen finanskostnad		189 080	4 000 000
Sum finanskostnader		723 707	4 789 622
Netto finans		2 614 619	2 374 967
Ordinært resultat før skattekostnad		855 185	659 916
Skattekostnad på ordinært resultat			316 840
Ordinært resultat etter skattekostnad		855 185	343 076
Årsresultat		855 185	343 076
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		855 185	343 076
Sum overføringer og disponeringer		855 185	343 076



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		8 241 586	1 820 956
Lån til foretak i samme konsern		25 662 013	17 256 854
Investeringer i tilknyttet selskap		1 699 790	1 717 290
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		13 342 828	11 738 140
Andre fordringer		129 095	129 096
Sum finansielle anleggsmidler		49 075 312	32 662 336
Sum anleggsmidler		49 075 312	32 662 336
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		48 000	49 000
Andre fordringer		8 071 533	214 100
Sum fordringer		8 119 533	263 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 783	372 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 783	372 070
Sum omløpsmidler		8 170 316	635 170
SUM EIENDELER		57 245 628	33 297 506
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 000 000	3 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overkurs		7 000 000	7 000 000
Annen innskutt egenkapital		5 003 527	
Sum innskutt egenkapital		15 003 527	10 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 172 791	8 317 606
Sum opptjent egenkapital		9 172 791	8 317 606
Sum egenkapital		24 176 318	18 317 606
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		24 772 968	14 661 968
Sum annen langsiktig gjeld		24 772 968	14 661 968
Sum langsiktig gjeld		24 772 968	14 661 968
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		608	473
Skyldige offentlige avgifter		90 736	105 921
Annen kortsiktig gjeld		8 204 998	211 538
Sum kortsiktig gjeld		8 296 342	317 932
Sum gjeld		33 069 310	14 979 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 245 628	33 297 506



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 910941

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 064 094
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAHR UTVIKLING AS
Forretningsadresse: St Olavs gate 28
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Borgenholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 064 094
JAHR UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		49 000	49 000
Sum inntekter		49 000	49 000
Kostnader			
Lønnskostnad		1 722 572	1 711 620
Annen driftskostnad		85 862	52 431
Sum kostnader		1 808 434	1 764 051
Driftsresultat		-1 759 434	-1 715 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 443 421	1 948 981
Annen finansinntekt		1 894 905	5 215 608
Sum finansinntekter		3 338 326	7 164 589
Annen rentekostnad		534 627	789 622
Annen finanskostnad		189 080	4 000 000
Sum finanskostnader		723 707	4 789 622
Netto finans		2 614 619	2 374 967
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		855 185	659 916
Ordinært resultat etter skattekostnad			316 840
Årsresultat		855 185	343 076
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		855 185	343 076
Sum overføringer og disponeringer		855 185	343 076



Organisasjonsnr: 999 064 094
JAHR UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2019 2018

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Innmaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	8 241 586	1 820 956
Lån til foretak i samme konsern	25 662 013	17 256 854
Investeringer i tilknyttet selskap	1 699 790	1 717 290
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	13 342 828	11 738 140
Andre fordringer	129 095	129 096
Sum finansielle anleggsmidler	49 075 312	32 662 336
Sum anleggsmidler	49 075 312	32 662 336

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	48 000	49 000
Andre fordringer	8 071 533	214 100
Sum fordringer	8 119 533	263 100

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	50 783	372 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	50 783	372 070
Sum omløpsmidler	8 170 316	635 170

SUM EIENDELER 57 245 628 33 297 506

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3 000 000	3 000 000
Overkurs	7 000 000	7 000 000
Annen innskutt egenkapital	5 003 527	
Sum innskutt egenkapital	15 003 527	10 000 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	9 172 791	8 317 606
Sum opptjent egenkapital	9 172 791	8 317 606
Sum egenkapital	24 176 318	18 317 606
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	24 772 968	14 661 968
Sum annen langsiktig gjeld	24 772 968	14 661 968
Sum langsiktig gjeld	24 772 968	14 661 968
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	608	473
Skyldige offentlige avgifter	90 736	105 921
Annen kortsiktig gjeld	8 204 998	211 538
Sum kortsiktig gjeld	8 296 342	317 932
Sum gjeld	33 069 310	14 979 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	57 245 628	33 297 506



Organisasjonnr: 999 064 094
JAHR UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	300.00	3000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jahr Gruppen AS	10000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	10000.00	100.00%	

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1502667.00	1596000.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	216608.00	229354.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1719275.00	1825354.00

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	980667.00	17244.00	4392.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.50

Note



Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterelskap

Tilknyttet selskap/datterelskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Bredes vei 13 AS	100.00%	100.00%	-14991.00	-40542.00
Heia Gård Invest AS	100.00%	100.00%	30000.00	-759119.00
Hosleveien AS	100.00%	100.00%	-196685.00	-228995.00
Håer Invest AS	100.00%	100.00%	-2290676.00	-53939.00
Tollbugata AS	100.00%	100.00%	449432.00	0.00
Vendla Panorama AS	100.00%	100.00%	30000.00	709939.00
Myklerudveien 118 AS	50.00%	50.00%	298582.00	-5626.00
Tordenskioldsgate 57 AS	50.00%	50.00%	-458330.00	10190.00
Vangsåsen Eiendom AS	50.00%	50.00%	1321624.00	331241.00
KKO Bolig AS	33.14%	33.14%	8037348.00	1095511.00
Landfalløya Holding AS	25.00%	25.00%	-1718463.00	-292704.00



Årsregnskap

Jahr Utvikling AS

2019



Jahr Utvikling AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2019	2018
	Driftsinntekter	<u>49 000</u>	<u>49 000</u>
	Sum driftsinntekter	<u>49 000</u>	<u>49 000</u>
2	Lønnskostnad	1 722 572	1 711 620
2	Annen driftskostnad	<u>85 862</u>	<u>52 431</u>
	Sum driftskostnader	<u>1 808 435</u>	<u>1 764 051</u>
	Driftsresultat	<u>-1 759 435</u>	<u>-1 715 051</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Renteinntekt	1 443 421	1 948 981
	Annen finansinntekt	1 894 905	5 215 608
	Rentekostnad	-534 627	-789 622
	Annen finanskostnad	<u>-189 080</u>	<u>-4 000 000</u>
	Netto finansresultat	<u>2 614 619</u>	<u>2 374 967</u>
	Resultat før skattekostnad	<u>855 185</u>	<u>659 916</u>
6	Skattekostnad	<u>0</u>	<u>316 840</u>
	ARSRESULTAT	<u>855 185</u>	<u>343 076</u>
	OVERFØRINGER		
5	Overført til egenkapital	<u>855 185</u>	<u>343 076</u>
	Sum overføringer	<u>855 185</u>	<u>343 076</u>

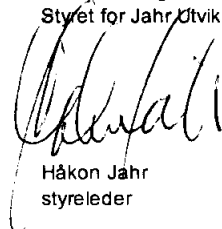


Jahr Utvikling AS

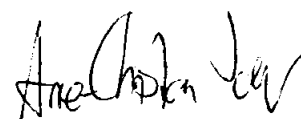
Balanse per 31. desember

NOTE	EIENDELER	2019	2018
	Anleggsmidler		
	Finansielle anleggsmidler		
3	Aksjer i datterselskaper	8 241 586	1 820 956
3	Aksjer i tilknyttede selskaper	1 699 790	1 717 290
8	Lån til datterselskaper	25 662 013	17 256 854
8	Lån tilknyttede selskaper mm	13 342 828	11 738 140
	Andre langsiktige fordringer	129 095	129 096
	Sum finansielle anleggsmidler	49 075 312	32 662 336
	Sum anleggsmidler	49 075 312	32 662 336
	Omløpsmidler		
	Kundefordringer	48 000	49 000
9	Andre kortsiktige fordringer	8 071 533	214 100
	Bankinnskudd	50 783	372 070
	Sum omløpsmidler	8 170 316	635 170
	SUM EIENDELER	57 245 628	33 297 506
	EGENKAPITAL OG GJELD		
4,5	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
	Selskapskapital (10.000 aksjer á kr 300)	3 000 000	3 000 000
	Overkurs	7 000 000	7 000 000
	Annen innskutt egenkapital	5 003 527	0
	Sum innskutt egenkapital	15 003 527	10 000 000
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	9 172 791	8 317 606
	Sum opptjent egenkapital	9 172 791	8 317 606
	Sum egenkapital	24 176 318	18 317 606
	Gjeld		
	Langsiktig gjeld		
9	Langsiktig gjeld til tilknyttede selskaper	24 772 968	14 661 968
	Sum langsiktig gjeld	24 772 968	14 661 968
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	608	473
	Skyldig offentlige avgifter	90 736	105 921
8	Annen kortsiktig gjeld	8 204 998	211 538
	Sum kortsiktig gjeld	8 296 342	317 932
	Sum gjeld	33 069 310	14 979 900
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	57 245 628	33 297 506

Oslo, 17. August 2020
Styret for Jahr Utvikling AS



Håkon Jahr
styreleder



Arne-Christian Jahr
Daglig leder



Jahr Utvikling AS

Noter til regnskapet 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig av den kan bli nyttiggjort eller i henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelse mm

	2019	2018
Lønn og feriepenger	1 502 667	1 596 000
Lønnskostander belastet fra annet selskap	0	0
Arbeidsgiveravgift	216 608	229 354
Sum	<u>1 719 274</u>	<u>1 825 354</u>
Antall ansatte	<u>1,5</u>	<u>1,5</u>

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	980 667	
Pensjonsutgifter	17 244	
Annen godtgjørelse	4 392	

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2019 er kr 36.625 inkl. mva.

Note 3 Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Selskap	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
Bredes vei 13 AS	100 %	30 000	30 000
Heia Gård Invest AS	100 %	30 000	3 743 072
Hosleveien AS	100 %	3 182 149	32 149
Håer Invest AS	100 %	17 501	305 092
Tollbugata AS	100 %	638 080	1 479 000
Vendla Panorama AS	100 %	30 000	2 652 273
Sum datterselskaper		3 927 730	8 241 586
Vangsåsen Eiendom AS	50,00 %		264 500
Tordenskioldsgate 57 AS	50,00 %		15 000
Mykterudveien 118 AS	50,00 %		249 790
KKO Bolig AS	33,14 %		1 163 000
Landfalløya Holding AS	25,00 %		7 500
Sum tilknyttede selskaper			1 699 790



Jahr Utvikling AS

Noter til regnskapet 2019

Resultat og egenkapital i datterselskaper	Resultat 2019	EK 2019
Bredøs vei 13 AS	-40 542	-14 991
Heia Gård Invest AS	-759 119	30 000
Hosleveien AS	-228 995	-196 685
Håer Invest AS	-53 939	-2 290 676
Tollbugata AS	-	449 432
Vendla Panorama AS	709 939	30 000

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjene i selskapet eies av Jahr Gruppen AS (100%).

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1 januar 2019	3 000 000	7 000 000	8 317 606	18 317 606
Årets endring i egenkapital:				
Avgitt/mottatt konsemdrag			5 003 527	5 003 527
Årets resultat			855 185	855 185
Egenkapital per 31.12.2019	3 000 000	7 000 000	14 176 318	24 176 318

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2019	2018
Betalbar skatt	0	0
Skatt på mottatt/avgitt konsemdrag	157 578	316 840
Skattekostnad	157 578	316 840

Betalbar skatt og årets skattekostnad fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	855 185	659 916
Permanente forskjeller:		0
Ikke fradragsberettigede kostnader	0	0
Gevinst ved salg av aksjer	0	-2 944 639
Utbytte, skattepliktig inntekt	-338 150	-338 150
Inntektsført 3% av utbytte	10 145	10 145
Mottatt konsemdrag	0	0
Tap ved salg av aksjer	0	0
Nedskrivning av finansielle anl.midler	189 080	4 000 000
Endring i midlertidige forskjeller/fremførbart underskudd	0	0
Fremførbart underskudd	840 495	-9 705
Avgitt konsemdrag	-1 556 755	-1 377 567
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Skatt 22%, som utgjør sum betalbar skatt på årets resultat	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Forskjeller som utlignes

Skattemessig underskudd	0	0
Beregnet utsatt skattefordel	0	0
Ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Balanseført utsatt skattefordel	0	0



Jahr Utvikling AS

Noter til regnskapet 2019

Note 7 Garantistillelser

Jahr Utvikling AS har stilt garanti for videre drift og dekning av leverandørgjeld for datterselskapet Hosleveien AS

Note 8 Lån til datterselskaper og tilknyttede selskaper

Pr 31.12.19 har man følgende mellomværende mot selskapets datterselskaper

	Saldo	Inntektsførte renter
Håer Invest AS	2 788 043,52	132 763,98
Heia Gård Invest AS	4 994 337,51	221 456,81
Bredes vei 13 AS	6 080 678,63	206 906,32
Vendla Panorama AS	11 798 953,64	534 705,18

Det er avgitt 7.131.038 i konsemlbidrag til datterselskapene i 2019. Dette er bokført som annen gjeld

Pr 31.12.19 har man følgende mellomværende mot tilknyttede selskaper

	Saldo	Inntektsførte renter
Myklerudveien 118 AS	1 624 935,59	54 437,23
Landfalløya Holding AS	5 817 775,69	187 419,00
Tordenskioldsgate 57 AS	5 900 116,29	65 931,44

Note 9 Gjeld til selskap i samme konsern

Pr 31.12.19 har man følgende gjeld til selskap i samme konsern

	Saldo	Kostnadsførte renter
Jahr Gruppen AS	22 349 118,59	534 627,05
Hosleveien AS	2 366 130,89	(39 466,45)
Tollbugata AS	57 718,80	0

Det er mottatt kr 7.971.533 i konsemlbidrag fra selskap i samme konsern



Til generalforsamlingen i Jahr Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Jahr Utvikling AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 855 185. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Skedsmogt. 3A, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



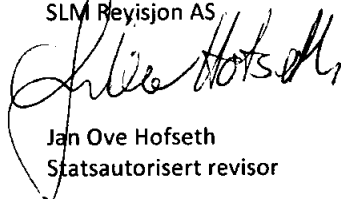


Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 31. august 2020
SLM Revisjon AS



Jan Ove Hofseth
Statsautorisert revisor

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Skedsmogt. 3A, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no

