



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 067 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG FOR FOLKET AS
Forretningsadresse: c/o Roger Rasmussen
Burvegen 11
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		138 271	429 642
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	43 324	53 200
Annen driftskostnad		220 599	189 611
Sum kostnader		402 194	672 454
Driftsresultat		-402 194	-672 454
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 197	220 215
Annen finansinntekt		1 433	1 127 687
Sum finansinntekter		22 630	1 347 902
Annen rentekostnad		111 734	388 787
Annen finanskostnad			257 908
Sum finanskostnader		111 734	646 696
Netto finans		-89 104	701 206
Resultat før skattekostnad		-491 298	28 753
Skattekostnad på resultat	4	-108 085	7 277
Årsresultat	5	-383 213	21 476
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-383 213	21 476
Totalresultat		-383 213	21 476
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			46 827
Overført fra annen egenkapital		-383 213	-25 351
Sum overføringer og disponeringer		-383 213	21 476



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	115 111	7 026
Sum immaterielle eiendeler		115 111	7 026
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	29 700	73 024
Sum varige driftsmidler		29 700	73 024
Sum anleggsmidler		144 811	80 050
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		24 690 489	
Fordringer			
Kundefordringer		413 081	138 271
Andre kortsiktige fordringer		8 788	273 454
Konsernfordringer		15 780 792	17 136 513
Sum fordringer		16 202 661	17 548 239
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		437 627	-4 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		437 627	-4 210
Sum omløpsmidler		41 330 777	17 544 028
SUM EIENDELER		41 475 588	17 624 078
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	220 000	220 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	5	1 374 430	1 374 430
Sum innskutt egenkapital		1 594 430	1 594 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 947 555	4 330 768
Sum opptjent egenkapital		3 947 555	4 330 768
Sum egenkapital		5 541 985	5 925 198
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			9 739 825
Sum annen langsiktig gjeld			9 739 825
Sum langsiktig gjeld		0	9 739 825
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 458 686	241 073
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			4
Gjeld til aksjonærer/eiere			60 035
Annen kortsiktig gjeld		33 474 917	1 657 943
Sum kortsiktig gjeld		35 933 603	1 959 055
Sum gjeld		35 933 603	11 698 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 475 588	17 624 078



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 711377

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 067 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG FOR FOLKET AS
Forretningsadresse: c/o Roger Rasmussen
Burvegen 11
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 067 662
BOLIG FOR FOLKET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		138 271	429 642
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	43 324	53 200
Annen driftskostnad		220 599	189 611
Sum kostnader		402 194	672 454
Driftsresultat		-402 194	-672 454
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 197	220 215
Annen finansinntekt		1 433	1 127 687
Sum finansinntekter		22 630	1 347 902
Annen rentekostnad		111 734	388 787
Annen finanskostnad			257 908
Sum finanskostnader		111 734	646 696
Netto finans		-89 104	701 206
Resultat før skattekostnad		-491 298	28 753
Skattekostnad på resultat	4	-108 085	7 277
Årsresultat	5	-383 213	21 476
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-383 213	21 476
Totalresultat		-383 213	21 476
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			46 827
Overført fra annen egenkapital		-383 213	-25 351
Sum overføringer og disponeringer		-383 213	21 476



Organisasjonsnr: 822 067 662
BOLIG FOR FOLKET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	115 111	7 026
Sum immaterielle eiendeler		115 111	7 026
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3	29 700	73 024
Sum varige driftsmidler		29 700	73 024
Sum anleggsmidler		144 811	80 050
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		24 690 489	
Fordringer			
Kundefordringer		413 081	138 271
Andre kortsiktige fordringer		8 788	273 454
Konsernfordringer		15 780 792	17 136 513
Sum fordringer		16 202 661	17 548 239
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		437 627	-4 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		437 627	-4 210
Sum omløpsmidler		41 330 777	17 544 028
SUM EIENDELER		41 475 588	17 624 078
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	220 000	220 000
Overkurs	5	1 374 430	1 374 430
Sum innskutt egenkapital		1 594 430	1 594 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 947 555	4 330 768
Sum opptjent egenkapital		3 947 555	4 330 768



Sum egenkapital		5 541 985	5 925 198
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			9 739 825
Sum annen langsiktig gjeld			9 739 825
Sum langsiktig gjeld		0	9 739 825
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 458 686	241 073
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			4
Gjeld til aksjonærer/eiere			60 035
Annen kortsiktig gjeld		33 474 917	1 657 943
Sum kortsiktig gjeld		35 933 603	1 959 055
Sum gjeld		35 933 603	11 698 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 475 588	17 624 078



Organisasjonsnr: 822 067 662
BOLIG FOR FOLKET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

BOLIG FOR FOLKET AS

Org.nr.:822 067 662

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-norge AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

BOLIG FOR FOLKET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Varekostnad		138 271	429 642
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	43 324	53 200
Annen driftskostnad		220 599	189 611
Sum driftskostnader		402 194	672 454
Driftsresultat		-402 194	-672 454
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		21 197	220 215
Annen finansinntekt		1 433	1 127 687
Annen rentekostnad		111 734	388 787
Annen finanskostnad		0	257 908
Resultat av finansposter		-89 104	701 206
Resultat før skattekostnad		-491 298	28 753
Skattekostnad på resultat	4	-108 085	7 277
Resultat		-383 213	21 476
Årsresultat	5	-383 213	21 476
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	46 827
Overført fra annen egenkapital		383 213	25 351
Sum overføringer		-383 213	21 476



BALANSE

BOLIG FOR FOLKET AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	<u>115 111</u>	<u>7 026</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>115 111</u>	<u>7 026</u>
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	<u>29 700</u>	<u>73 024</u>
Sum varige driftsmidler		<u>29 700</u>	<u>73 024</u>
Sum anleggsmidler		<u>144 811</u>	<u>80 050</u>
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		24 690 489	0
FORDRINGER			
Kundefordringer		413 081	138 271
Fordring på foretak i samme konsern		15 780 792	17 136 513
Andre kortsiktige fordringer		8 788	273 454
Sum fordringer		<u>16 202 661</u>	<u>17 548 239</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		437 627	-4 210
Sum omløpsmidler		<u>41 330 777</u>	<u>17 544 028</u>
Sum eiendeler		<u>41 475 588</u>	<u>17 624 078</u>



BALANSE BOLIG FOR FOLKET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	220 000	220 000
Overkurs	5	<u>1 374 430</u>	<u>1 374 430</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 594 430</u>	<u>1 594 430</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	<u>3 947 555</u>	<u>4 330 768</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 947 555</u>	<u>4 330 768</u>
Sum egenkapital		<u>5 541 985</u>	<u>5 925 198</u>
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>0</u>	<u>9 739 825</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>9 739 825</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 458 686	241 073
Skyldig offentlige avgifter		0	4
Gjeld til aksjonærer/eiere		0	60 035
Annen kortsiktig gjeld		<u>33 474 917</u>	<u>1 657 943</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>35 933 603</u>	<u>1 959 055</u>
Sum gjeld		<u>35 933 603</u>	<u>11 698 880</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>41 475 588</u>	<u>17 624 078</u>

30.06.2025
Styret i Bolig For Folket AS

Raymond Bårdsen
styreleder

Roger Rasmussen
Daglig leder/Styremedlem



BOLIG FØR FOLKET AS

NOTER TIL REGNSKAP

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	285 496	285 496
= Anskaffelseskost 31.12.24	285 496	285 496
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	255 796	255 796
= Bokført verdi 31.12.24	29 700	29 700
Årets ordinære avskrivninger	43 324	43 324
Økonomisk levetid	5-10 år	

ORG.NO. 822 067 662

SIDE 5

**BOLIG FOR FOLKET AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Skatt**

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	13 208
Endring i utsatt skattefordel	-108 085	-5 931
Skattekostnad ordinært resultat	-108 085	7 277
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-491 298	28 753
Permanente forskjeller	0	4 322
Endring i midlertidige forskjeller	22 332	26 960
Avgitt konsernbidrag	0	-60 035
Skattepliktig inntekt	-468 966	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	13 208
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-13 208
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-54 268	-31 936	22 332
Sum	-54 268	-31 936	22 332
Akkumulert fremførbart underskudd	-468 966	0	468 966
Grunnlag for utsatt skattefordel	-523 234	-31 936	491 298
Utsatt skattefordel (22 %)	-115 111	-7 026	108 085

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	220 000	1 374 430	4 330 768	5 925 198
Årets resultat			-383 213	-383 213
Pr 31.12.2024	220 000	1 374 430	3 947 555	5 541 985

**BOLIG FOR FOLKET AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 6 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I BOLIG FOR FOLKET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 100,0	220 000
Sum	200		220 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bolig For Folket Holding AS	200	100,0	100,0



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Bolig for Folket AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 936 929 443
Godkjent regnskapsselskap

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 25.07.2025

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bolig for Folket AS som viser et underskudd på kr 383.213. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



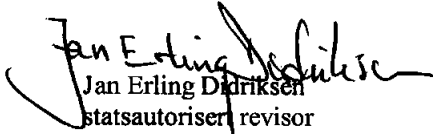
Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Bolig for Folket AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS


Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>