



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 792 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAP ARKITEKTER AS
Forretningsadresse: Drammensveien 130C
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Guy Tschudi-Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 100 439	16 871 788
Sum inntekter		20 100 439	16 871 788
Kostnader			
Underleverandører		2 209 677	428 168
Lønnskostnad	7	11 289 211	10 717 381
Avskrivning av driftsmidler	1	28 483	59 346
Annen driftskostnad		2 206 127	2 532 963
Sum kostnader		15 733 498	13 737 858
Driftsresultat		4 366 941	3 133 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 308	10 258
Sum finansinntekter		4 308	10 258
Annen rentekostnad			2 209
Sum finanskostnader			2 209
Netto finans		4 308	8 049
Ordinært resultat før skattekostnad		4 371 249	3 141 979
Skattekostnad på ordinært resultat	6	969 978	703 907
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 401 271	2 438 072
Årsresultat		3 401 271	2 438 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 401 271	2 438 072
Totalresultat		3 401 271	2 438 072
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	3 400 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital	5	1 271	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital	5		-61 928
Sum overføringer og disponeringer		3 401 271	2 438 072



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	62 122	53 723
Sum varige driftsmidler		62 122	53 723
Sum anleggsmidler		62 122	53 723
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 012 355	2 720 675
Andre kortsiktige fordringer	2	168 025	
Sum fordringer		3 180 381	2 720 675
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	5 956 283	4 643 401
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 956 283	4 643 401
Sum omløpsmidler		9 136 664	7 364 076
SUM EIENDELER		9 198 786	7 417 799
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	5	1 602 757	1 601 486
Sum opptjent egenkapital		1 602 757	1 601 486
Sum egenkapital		1 702 757	1 701 486
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		252 616	133 240
Betalbar skatt	6	969 978	703 907
Skyldig offentlige avgifter		1 477 211	1 267 315
Utbytte	5	3 400 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 396 224	1 111 850
Sum kortsiktig gjeld		7 496 029	5 716 313
Sum gjeld		7 496 029	5 716 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 198 786	7 417 799



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 153307

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 792 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAP ARKITEKTER AS
Forretningsadresse: Drammensveien 130C
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Guy Tschudi-Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022



Organisasjonsnr: 992 792 426
MAP ARKITEKTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 100 439	16 871 788
Sum inntekter		20 100 439	16 871 788
Kostnader			
Underleverandører		2 209 677	428 168
Lønnskostnad	7	11 289 211	10 717 381
Avskrivning av driftsmidler 1		28 483	59 346
Annen driftskostnad		2 206 127	2 532 963
Sum kostnader		15 733 498	13 737 858
Driftsresultat		4 366 941	3 133 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 308	10 258
Sum finansinntekter		4 308	10 258
Annen rentekostnad			2 209
Sum finanskostnader			2 209
Netto finans		4 308	8 049
Ordinært resultat før skattekostnad		4 371 249	3 141 979
Skattekostnad på ordinært resultat	6	969 978	703 907
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 401 271	2 438 072
Årsresultat		3 401 271	2 438 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 401 271	2 438 072
Totalresultat		3 401 271	2 438 072
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	3 400 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital	5	1 271	
Overført fra annen egenkapital	5		-61 928
Sum overføringer og disponeringer		3 401 271	2 438 072



Organisasjonsnr: 992 792 426
MAP ARKITEKTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

62 122

53 723

Sum varige driftsmidler

62 122

53 723

Sum anleggsmidler

62 122

53 723

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

3 012 355

2 720 675

Andre kortsiktige

fordringer 2

168 025

Sum fordringer

3 180 381

2 720 675

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 3

5 956 283

4 643 401

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

5 956 283

4 643 401

Sum omløpsmidler

9 136 664

7 364 076

SUM EIENDELER

9 198 786

7 417 799

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

1 602 757

1 601 486

Sum opptjent egenkapital

1 602 757

1 601 486

Sum egenkapital

1 702 757

1 701 486

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		252 616	133 240
Betalbar skatt	6	969 978	703 907
Skyldig offentlige avgifter		1 477 211	1 267 315
Utbytte	5	3 400 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 396 224	1 111 850
Sum kortsiktig gjeld		7 496 029	5 716 313
Sum gjeld		7 496 029	5 716 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 198 786	7 417 799



NITSCHKE

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00

E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Independent member of BKR International

www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i MAP Arkitekter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for MAP Arkitekter AS som viser et overskudd på kr 3 401 271. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 15. mars 2022

NITSCHKE AS

Hans Hagen jr.
statsautorisert revisor



Årsregnskap

2021

Map Arkitekter AS

Org.nr.:992 792 426



Resultatregnskap			
Map Arkitekter AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		20 100 439	16 871 788
Sum driftsinntekter		<u>20 100 439</u>	<u>16 871 788</u>
Underleverandører		2 209 677	428 168
Lønnskostnad	7	11 289 211	10 717 381
Avskrivning av driftsmidler	1	28 483	59 346
Annen driftskostnad		2 206 127	2 532 963
Sum driftskostnader		<u>15 733 498</u>	<u>13 737 858</u>
Driftsresultat		<u>4 366 941</u>	<u>3 133 930</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 308	10 258
Annen rentekostnad		0	2 209
Resultat av finansposter		<u>4 308</u>	<u>8 049</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 371 249	3 141 979
Skattekostnad på ordinært resultat	6	969 978	703 907
Ordinært resultat		<u>3 401 271</u>	<u>2 438 072</u>
Årsresultat		<u>3 401 271</u>	<u>2 438 072</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	3 400 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital	5	1 271	0
Overført fra annen egenkapital	5	0	61 928
Sum overføringer		<u>3 401 271</u>	<u>2 438 072</u>



Balanse

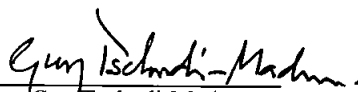
Map Arkitekter AS

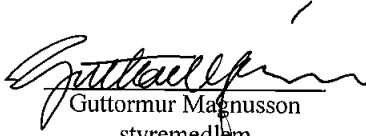
Eiendeler	Note	2021	2020
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	62 122	53 723
Sum varige driftsmidler		<u>62 122</u>	<u>53 723</u>
Sum anleggsmidler		<u>62 122</u>	<u>53 723</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 012 355	2 720 675
Andre kortsiktige fordringer	2	168 025	0
Sum fordringer		<u>3 180 381</u>	<u>2 720 675</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	5 956 283	4 643 401
Sum omløpsmidler		<u>9 136 664</u>	<u>7 364 076</u>
Sum eiendeler		<u>9 198 786</u>	<u>7 417 799</u>

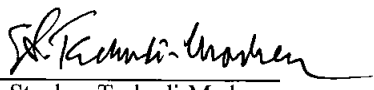


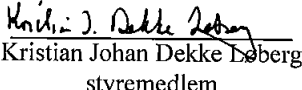
Balanse			
Map Arkitekter AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 602 757	1 601 486
Sum opptjent egenkapital		<u>1 602 757</u>	<u>1 601 486</u>
Sum egenkapital		<u>1 702 757</u>	<u>1 701 486</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		252 616	133 240
Betalbar skatt	6	969 978	703 907
Skyldig offentlige avgifter		1 477 211	1 267 315
Utbytte	5	3 400 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 396 224	1 111 850
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 496 029</u>	<u>5 716 313</u>
Sum gjeld		<u>7 496 029</u>	<u>5 716 313</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 198 786</u>	<u>7 417 799</u>

Oslo, 15.03.2022
Styret i Map Arkitekter AS


Guy Tschudi-Madsen
Styreleder


Guttormur Magnusson
styremedlem


Stephan Tschudi-Madsen
styremedlem


Kristian Johan Dekke Løberg
styremedlem

Map Arkitekter AS Side 4



Noter Map Arkitekter AS for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter Map Arkitekter AS for 2021

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	485 919	485 919
Tilgang	36 882	36 882
= Anskaffelseskost pr. 31.12.21	522 801	522 801
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	460 679	460 679
= Bokført verdi 31.12.21	62 122	62 122
Årets ordinære avskrivninger	28 483	28 483
Økonomisk levetid	3-5 år	

Note 2 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn et år etter regnskapsårets slutt.
Selskapet har heller ingen gjeld som forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Det er registrert et pant mot selskapet på kr. 1 000 000 som sikkerhet for husleie. Pantet er registrert som en garanti hos selskapets bankforbindelse.

Note 3 Bundne midler

Av selskapets bankinnskudd på kr. 5 956 283 er kr. 531 935 bunde midler.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i MAP Arkitekter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aspera Holding AS	80	80,0	80,0
Nano Holding AS	20	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aspera Holding er kontrollert av styrets leder Guy Tschudi-Madsen. Nano Holding er kontrollert av styremedlem Guttormur Magnusson.



Noter Map Arkitekter AS for 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	100 000	1 601 486	1 701 486
Årets resultat	0	3 401 271	3 401 271
Avsatt utbytte	0	- 3 400 000	-3 400 000
Pr. 31.12.2021	100 000	1 602 757	1 702 757

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	969 978	703 907
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	969 978	703 907

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 371 249	3 141 979
Permanente forskjeller	44 888	29 676
Endring i midlertidige forskjeller	-7 145	27 923
Skattepliktig inntekt	4 408 993	3 199 579

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	969 978	703 907
Sum betalbar skatt i balansen	969 978	703 907

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-55 235	-62 379	-7 145
Sum	-55 235	-62 379	-7 145
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	55 235	62 379	7 145
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter Map Arkitekter AS for 2021

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	9 238 351	8 831 790
Arbeidsgiveravgift	1 378 385	1 256 564
Pensjonskostnader	511 530	486 573
Andre ytelser	160 945	142 455
Sum	11 289 211	10 717 381

Gjennomsnittlig antall årsverk:	13	11
---------------------------------	----	----