



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	966 572 434
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JENSEN BYGG TEAM AS
Forretningsadresse:	Kong Rings gate 21 3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Atle Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		228 625 346	149 021 325
Annen driftsinntekt		180 000	422 472
Sum inntekter		228 805 346	149 443 798
Kostnader			
Varekostnad		165 668 414	100 101 700
Lønnskostnad	2	39 052 987	31 956 752
Avskrivning på driftsmidler	3	978 414	500 732
Annen driftskostnad		14 451 943	10 159 309
Sum kostnader		220 151 759	142 718 493
Driftsresultat		8 653 587	6 725 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 600	720
Annen finansinntekt		1 436	
Sum finansinntekter		6 036	720
Annen rentekostnad		1 133 381	821 257
Annen finanskostnad		21 944	46 450
Sum finanskostnader		1 155 325	867 708
Netto finans		-1 149 289	-866 988
Ordinært resultat før skattekostnad		7 504 298	5 858 317
Skattekostnad på resultat	4	1 653 052	1 296 925
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 851 246	4 561 392
Årsresultat		5 851 246	4 561 392
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 851 246	4 561 392
Totalresultat		5 851 246	4 561 392



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	
Avgitt konsernbidrag			4 500 000
Avsatt til annen egenkapital		851 246	61 392
Sum overføringer og disponeringer		5 851 246	4 561 392



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	60 009	
Sum immaterielle eiendeler		60 009	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	12 736 830	5 877 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	5 830 000	4 746 000
Sum varige driftsmidler		18 566 830	10 623 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	674 822	30 000
Lån til foretak i samme konsern	7	8 973 235	8 973 235
Andre langsiktige fordringer			11 354
Sum finansielle anleggsmidler		9 648 058	9 014 589
Sum anleggsmidler		28 274 897	19 637 589
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	26 807 454	25 387 705
Andre kortsiktige fordringer	7	11 698 543	11 277 519
Sum fordringer		38 505 997	36 665 224
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	6 899 213	10 600 233
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 899 213	10 600 233
Sum omløpsmidler		45 405 210	47 265 457
SUM EIENDELER		73 680 107	66 903 046



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 aksjer a 1 000	9, 10	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 798 139	2 946 892
Sum opptjent egenkapital		3 798 139	2 946 892
Sum egenkapital		4 798 139	3 946 892
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		313 793
Sum avsetninger for forpliktelser			313 793
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	20 684 100	13 532 246
Sum annen langsiktig gjeld		20 684 100	13 532 246
Sum langsiktig gjeld		20 684 100	13 846 039
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 083 600	8 097 640
Leverandørgjeld		24 954 662	26 192 668
Betalbar skatt	4	1 849 269	900 137
Skyldig offentlige avgifter		4 806 284	5 872 434
Utbytte	7	5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	5 504 054	8 047 236
Sum kortsiktig gjeld		48 197 868	49 110 115
Sum gjeld		68 881 968	62 956 154
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 680 107	66 903 046



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 722910

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 572 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENSEN BYGG TEAM AS
Forretningsadresse: Kong Rings gate 21
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2023



Organisasjonsnr: 966 572 434
JENSEN BYGG TEAM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		228 625 346	149 021 325
Annen driftsinntekt		180 000	422 472
Sum inntekter		228 805 346	149 443 798
Kostnader			
Varekostnad		165 668 414	100 101 700
Lønnskostnad	2	39 052 987	31 956 752
Avskrivning på driftsmidler	3	978 414	500 732
Annen driftskostnad		14 451 943	10 159 309
Sum kostnader		220 151 759	142 718 493
Driftsresultat		8 653 587	6 725 305
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 600	720
Annen finansinntekt		1 436	
Sum finansinntekter		6 036	720
Annen rentekostnad		1 133 381	821 257
Annen finanskostnad		21 944	46 450
Sum finanskostnader		1 155 325	867 708
Netto finans		-1 149 289	-866 988
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	1 653 052	1 296 925
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 851 246	4 561 392
Årsresultat		5 851 246	4 561 392
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 851 246	4 561 392
Totalresultat		5 851 246	4 561 392
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	
Avgitt konsernbidrag			4 500 000
Avsatt til annen egenkapital		851 246	61 392
Sum overføringer og disponeringer		5 851 246	4 561 392



Organisasjonsnr: 966 572 434
JENSEN BYGG TEAM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	4	60 009				
Sum immaterielle eiendeler		60 009				
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				3, 5	12 736 830	5 877 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				3, 5	5 830 000	4 746 000
Sum varige driftsmidler		18 566 830	10 623 000			
Finansielle anleggsmidler						
Investering i datterselskap				6	674 822	30 000
Lån til foretak i samme konsern				7	8 973 235	8 973 235
Andre langsiktige fordringer						11 354
Sum finansielle anleggsmidler		9 648 058	9 014 589			
Sum anleggsmidler		28 274 897	19 637 589			
Omløpsmidler						
Varer						
Fordringer						
Kundefordringer				5	26 807 454	25 387 705
Andre kortsiktige fordringer				7	11 698 543	11 277 519
Sum fordringer		38 505 997	36 665 224			
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.				8	6 899 213	10 600 233
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 899 213	10 600 233			
Sum omløpsmidler		45 405 210	47 265 457			
SUM EIENDELER		73 680 107	66 903 046			

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 aksjer a 1 000	9, 10	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 798 139	2 946 892
Sum opptjent egenkapital		3 798 139	2 946 892
Sum egenkapital		4 798 139	3 946 892
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		313 793
Sum avsetninger for forpliktelses			313 793
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	20 684 100	13 532 246
Sum annen langsiktig gjeld		20 684 100	13 532 246
Sum langsiktig gjeld		20 684 100	13 846 039
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	6 083 600	8 097 640
Leverandørgjeld		24 954 662	26 192 668
Betalbar skatt	4	1 849 269	900 137
Skyldig offentlige avgifter		4 806 284	5 872 434
Utbytte	7	5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	5 504 054	8 047 236
Sum kortsiktig gjeld		48 197 868	49 110 115
Sum gjeld		68 881 968	62 956 154
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		73 680 107	66 903 046



Organisasjonsnr: 966 572 434
JENSEN BYGG TEAM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
51.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Jensen Bygg Team AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		228 625 346	149 021 325
Annen driftsinntekt		180 000	422 472
		<u>228 805 346</u>	<u>149 443 798</u>
Varekostnad		165 668 414	100 101 700
Lønnskostnad	2	39 052 987	31 956 752
Avskrivning på driftsmidler	3	978 414	500 732
Annen driftskostnad		14 451 943	10 159 309
		<u>220 151 759</u>	<u>142 718 493</u>
Driftsresultat		<u>8 653 587</u>	<u>6 725 305</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 600	720
Annen finansinntekt		1 436	0
Annen rentekostnad		-1 133 381	-821 257
Annen finanskostnad		-21 944	-46 450
		<u>-1 149 289</u>	<u>-866 988</u>
Resultat før skattekostnad		7 504 298	5 858 317
Skattekostnad på resultat	4	1 653 052	1 296 925
Resultat		<u>5 851 246</u>	<u>4 561 392</u>
ÅRSRESULTAT		<u>5 851 246</u>	<u>4 561 392</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		5 000 000	0
Avsatt konsernbidrag		0	4 500 000
Avsatt til annen egenkapital		851 246	61 392
		<u>5 851 246</u>	<u>4 561 392</u>

AKJ



Balanse			
Jensen Bygg Team AS			
EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<u>Immaterielle eiendeler</u>			
Utsatt skattefordel	4	<u>60 009</u>	<u>0</u>
<u>Varige driftsmidler</u>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	12 736 830	5 877 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	<u>5 830 000</u>	<u>4 746 000</u>
		<u>18 566 830</u>	<u>10 623 000</u>
<u>Finansielle driftsmidler</u>			
Investeringer i datterselskap	6	674 822	30 000
Lån til foretak i samme konsern	7	8 973 235	8 973 235
Andre langsiktige fordringer		<u>0</u>	<u>11 354</u>
		<u>9 648 058</u>	<u>9 014 589</u>
Sum anleggsmidler		<u>28 274 897</u>	<u>19 637 589</u>
Omløpsmidler			
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer	5	26 807 454	25 387 705
Andre kortsiktige fordringer	7	<u>11 698 543</u>	<u>11 277 519</u>
		<u>38 505 997</u>	<u>36 665 224</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>	<u>8</u>	<u>6 899 213</u>	<u>10 600 233</u>
Sum omløpsmidler		<u>45 405 210</u>	<u>47 265 457</u>
SUM EIENDELER		<u>73 680 107</u>	<u>66 903 046</u>

Jensen Bygg Team AS


Side 2

AKJ



Balanse			
Jensen Bygg Team AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 aksjer a 1 000	9, 10	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	<u>3 798 139</u>	<u>2 946 892</u>
Sum egenkapital		<u>4 798 139</u>	<u>3 946 892</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>0</u>	<u>313 793</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>20 684 100</u>	<u>13 532 246</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 083 600	8 097 640
Leverandørgjeld		24 954 662	26 192 668
Betalbar skatt	4	1 849 269	900 137
Skyldig offentlige avgifter		4 806 284	5 872 434
Utbytte	7	5 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7	5 504 054	8 047 236
		<u>48 197 868</u>	<u>49 110 115</u>
Sum gjeld		<u>68 881 968</u>	<u>62 956 154</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>73 680 107</u>	<u>66 903 046</u>

Hønefoss, 31.08.2023


Atle Jensen
Daglig leder og styrets leder

Jensen Bygg Team AS Side 3



Noter til årsregnskapet 2022

Jensen Bygg Team AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Alle salgsinntekter kommer fra salg av entreprenørtjenester og varer innen bygg og anlegg fra selskapets virksomhet på Østlandet.

Anleggskontrakter

Anleggskontrakter (kontrakter som utføres etter fastpris) under utførelse er vurdert etter løpende avregning med fortjeneste. Fullføringsgraden er beregnet ut fra påløpte produksjonskostnader på balansedagen. På balansedagen var det ingen igangværende anleggskontrakter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som everserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000,-.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

AKJ



Noter til årsregnskapet 2022

Jensen Bygg Team AS

Note 2 - Ansatte, godtgjørelse m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lønninger	31 837 397	26 664 943
Arbeidsgiveravgift	4 855 088	3 896 525
Pensjonskostnader	1 394 360	879 722
Andre ytelser	966 142	515 562
	<u>39 052 987</u>	<u>31 956 752</u>
Lønn/honorar og andre ytelser:	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn / honorar	2 075 926	-
Pensjon (otp)	41 519	-
Annen godtgjørelse	195 198	-
	<u>2 312 643</u>	<u>-</u>

Selskapet sysselsatte i regnskapsåret 53 årsverk.

Selskapet har inngått avtale om obligatorisk tjenstepensjon. Denne oppfyller kravene som fremgår av lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 185 147,- hvorav honorar for revisjon utgjorde kr 136 902,- og andre tjenester kr 48 245,-.

Note 3 - Varige driftsmidler

	<u>Driftsløsøre</u>	<u>Fast eiendom</u>	<u>Sum</u>
	<u>inv. og utstyr</u>		
Anskaffelseskost 01.01.	6 586 671	6 057 758	12 644 429
Tilgang i året	2 002 414	6 919 830	8 922 244
Avgang i året til anskaffelseskost	-	-	-
Samlet avskrivninger pr. 31.12	<u>2 759 085</u>	<u>240 758</u>	<u>2 999 843</u>
Balanseført verdi 31.12.	<u>5 830 000</u>	<u>12 736 830</u>	<u>18 566 830</u>
Årets avskrivninger	<u>918 414</u>	<u>60 000</u>	<u>978 414</u>
Avskrivningssats	<u>10-20 %</u>	<u>1 %</u>	

AKJ



Noter til årsregnskapet 2022

Jensen Bygg Team AS

Note 4 - Skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt:

Årsresultat før skatt	7 504 298
Permanente forskjeller	39 574
Endring midlertidige forskjeller	1 669 101
Ytet konsernbidrag	-807 205
Grunnlag betalbar skatt	<u>8 405 768</u>
Betalbar skatt - 22 %	<u>1 849 269</u>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	1 849 269
Skatt på avgitt konsernbidrag	177 585
Endring utsatt skatt	-373 802
	<u>1 653 052</u>

Spesifikasjon av utsatt skatt:

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>Endring</u>
Midlertidige forskjeller omløpsmidler	-2 200 000	-300 000	-1 900 000
Midlertidige forskjeller anleggsmidler	2 027 233	1 796 334	230 899
Øvrige forskjeller	-100 000	-100 000	-
Sum midlertidige forskjeller	<u>-272 767</u>	<u>1 396 334</u>	<u>-1 669 101</u>
Utsatt skattefordel (22 %)	<u>-60 009</u>	<u>313 793</u>	<u>-373 802</u>

Negativ utsatt skatt representerer en utsatt skattefordel og er ført opp som en eiendel i balansen.

AKJ



Noter til årsregnskapet 2022

Jensen Bygg Team AS

Note 5 - Gjeld og pantstillelser

Gjeld som er sikret ved pant.

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	20 684 100
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 083 600
	<u>26 767 700</u>

Balansført verdi av pantsatte eiendeler:

Bygninger og fast eiendom	12 736 830
Driftsmidler	5 830 000
Kundefordringer	26 807 454
	<u>45 374 284</u>

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>11 511 178</u>
--------------------------------	-------------------

Note 6 - Investeringer i datterselskap

<u>Firma</u>	<u>Forretnings- adresse</u>	<u>Eieandel / stemmeandel</u>	<u>Resultat</u>	<u>Egen- kapital</u>
Bukollen AS	Ringerike	100 %	-614 558	30 000

Note 7 - Lån til foretak i samme konsern

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
Langsiktig lån	8 973 235	8 973 235
Kortsiktig fordring	10 473 914	5 304 173
Sum fordringer	<u>19 447 149</u>	<u>14 277 408</u>
Skyldig konsernbidrag / utbte	<u>5 807 205</u>	<u>4 549 164</u>
Netto fordring foretak i samme konsern	<u>13 639 944</u>	<u>9 728 244</u>

Lånene er ikke belastet med renter.

AKJ



Noter til årsregnskapet 2022

Jensen Bygg Team AS

Note 8 - Bankinnskudd

Bundne bankinnskudd 1 772 425

Note 9 - Aksjekapital og aksjeeiere

Selskapets aksjekapital utgjør kr 1 000 000,- og består av 1 000 ordinære aksjer hver pålydende kr 1 000,-.

Selskapets aksjonærer er:

JBT Holding AS 100 %

Note 10 - Spesifikasjon av selskapets egenkapital

	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Annen opptj. egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital pr. 01.01.	1 000 000	2 946 892	3 946 892
Årets overskudd	-	5 851 246	5 851 247
Avsatt utbytte	-	-5 000 000	-5 000 000
Egenkapital pr. 31.12.	<u>1 000 000</u>	<u>3 798 138</u>	<u>4 798 139</u>

AKJ



Kontantstrømoppstilling		
Indirekte modell		
Jensen Bygg Team AS		
	2022	2021
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	7 504 298	5 858 317
Periodens betalte skatt	-900 137	0
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler	0	-250 697
Ordinære avskrivninger	978 414	500 732
Endring i varelager	0	0
Endring i kundefordringer	-1 419 749	-10 626 730
Endring i leverandørgjeld	-1 238 006	10 524 446
Endring i annen kortsiktig gjeld	939 832	948 542
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-598 610	-9 212 891
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	5 266 042	-2 258 281
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	3 708 697
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-8 922 244	-4 319 732
Utbetalinger ved andre investeringer	-633 468	-3 119
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-9 555 712	-614 154
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Netto endring i langsiktig gjeld	7 151 854	5 073 039
Netto endring i kassakreditt	-2 014 040	2 196 728
Utbetalt konsernbidrag til morselskapet	-4 549 164	-1 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	588 650	6 269 767
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-3 701 020	3 397 332
Likviditetsbeholdning pr 01.01.	10 600 233	7 202 901
Likviditetsbeholdning pr 31.12.	6 899 213	10 600 233

AKJ



JENSEN BYGG TEAM AS **ÅRSBERETNING 2022**

Virksomhetens art

Selskapet driver entreprenørvirksomhet innen bygg og anlegg. Virksomheten foregår hovedsakelig på Østlandet.

Utviklingen og resultatet av virksomheten

Selskapets fikk i 2022 en omsetning på 229 mill. som er en økning på 80 mill. fra 2021. Årsresultatet før skatt ble på 7,5 mill. som er en økning på 1,6 mill. fra året før. Ved utløpet av 2022 hadde selskapet en egenkapital på 4,8 mill som utgjorde ca 6,5 % av totalkapitalen på 73,7 mill. Ut over dette viser styret til årsregnskapet som etter styrets oppfatning gir et rettviseende bilde på selskapets utvikling i 2022 og stilling ved utløpet av regnskapsåret.

Utsikter og markedsrisiko

Selskapet har en tilfredsstillende ordresreserve som sikrer høy aktivitet ut 2023 og videre inn i 2024. Selskapet har spesialisert seg på bygging av eksklusive eneboliger og fritidsboliger og opplever et godt marked innen dette segmentet.

Finansiell risiko

Selskapets finansielle risiko anses generelt som lav. Selskapet er noe utsatt for risiko for konjunkturedringer siden dette kan medføre lavere byggeaktivitet. Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Selskapets byggeprosjekter binder i perioder opp betydelig likviditet. Styret jobber for å styrke likviditeten for å være bedre forberedt på perioder med høy likviditetsbelastning.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Åpenhetsloven

For selskapets redegjørelse etter åpenhetsloven henvises det til konsernets nettside www.jensenbyggteam.no

Styreforsikring

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for mulig ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Arbeidsmiljø og likestilling

Styret vurderer arbeidsmiljøet til å være godt og det er derfor ikke iverksatt spesielle tiltak for arbeidsmiljøet. Sykefraværet i bedriften var på 4,7 % i 2022. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader. Selskapet har 53 ansatte hvorav 2 kvinne og 51 menn. Styret har ikke funnet det nødvendig å sette i verk spesielle tiltak med hensyn til likestilling.



Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen kostnader knyttet til forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Ytre miljø

Selskapet har rutiner som ivaretar miljømessige krav til avfallshåndtering. Utover dette slipper virksomheten ikke ut stoffer og lignende som kan innebære miljøskader. Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg av miljømessig karakter.

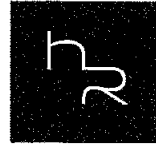
Hønefoss, 31. august 2023

Aile Jensen

Styrets leder / daglig leder



Til generalforsamlingen i
Jensen Bygg Team AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jensen Bygg Team AS som viser et overskudd på kr 5 851 246,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 31. august 2023
Hverven Revisjon AS

Jakob Bratvold
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no

