



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 339 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKENESVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Bjerkenesveien 2
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arild Mathisen Sørli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		210 000	20 000
Sum inntekter		210 000	20 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		82 650
Annen driftskostnad		32 220	31 289
Sum kostnader	2	32 220	113 939
Driftsresultat		177 780	-93 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	35
Sum finansinntekter		12	35
Annen rentekostnad		80 409	73 334
Sum finanskostnader		80 409	73 334
Netto finans		-80 397	-73 299
Ordinært resultat før skattekostnad	3	97 382	-167 238
Ordinært resultat etter skattekostnad		97 382	-167 238
Årsresultat		97 382	-167 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		97 382	-167 238
Totalresultat		97 382	-167 238
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	97 382	-167 238
Sum overføringer og disponeringer		97 382	-167 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 049 850	4 049 850
Sum varige driftsmidler		4 049 850	4 049 850
Sum anleggsmidler		4 049 850	4 049 850
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 469	17 360
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 469	17 360
Sum omløpsmidler		30 469	17 360
SUM EIENDELER		4 080 318	4 067 210
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		69 856	167 238
Sum opptjent egenkapital		-69 856	-167 238
Sum egenkapital	5	-39 856	-137 238
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 304 843	2 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 815 000	1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 119 843	4 200 000
Sum langsiktig gjeld		4 119 843	4 200 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		331	4 448
Sum kortsiktig gjeld		331	4 448
Sum gjeld		4 120 174	4 204 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 080 318	4 067 210



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 252684

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 339 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKENESVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Bjerkenesveien 2
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arild Mathisen Sørлие
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 339 279
BJERKENESVEIEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		210 000	20 000
Sum inntekter		210 000	20 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	4		82 650
Annen driftskostnad		32 220	31 289
Sum kostnader	2	32 220	113 939
Driftsresultat		177 780	-93 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	35
Sum finansinntekter		12	35
Annen rentekostnad		80 409	73 334
Sum finanskostnader		80 409	73 334
Netto finans		-80 397	-73 299
Ordinært resultat før skattekostnad	3	97 382	-167 238
Ordinært resultat etter skattekostnad		97 382	-167 238
Årsresultat		97 382	-167 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		97 382	-167 238
Totalresultat		97 382	-167 238
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	97 382	-167 238
Sum overføringer og disponeringer		97 382	-167 238



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	331	4 448
Sum kortsiktig gjeld	331	4 448
Sum gjeld	4 120 174	4 204 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 080 318	4 067 210



Organisasjonsnr: 922 339 279
BJERKENESVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjell A. Sørli Holding AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
Fabiol AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Bjerkenesveien 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 339 279



RESULTATREGNSKAP

BJERKENESVEIEN 2 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		210 000	20 000
Sum driftsinntekter		210 000	20 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	82 650
Annen driftskostnad		32 220	31 289
Sum driftskostnader	2	32 220	113 939
Driftsresultat		177 780	-93 939
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		12	35
Annen rentekostnad		80 409	73 334
Resultat av finansposter		-80 397	-73 299
Ordinært resultat før skattekostnad	3	97 382	-167 238
Ordinært resultat		97 382	-167 238
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		97 382	-167 238
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		97 382	0
Overført til udekket tap	5	0	167 238
Sum overføringer		97 382	-167 238



BALANSE

BJERKENESVEIEN 2 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 049 850	4 049 850
Sum varige driftsmidler		4 049 850	4 049 850
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 049 850	4 049 850
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 469	17 360
Sum omløpsmidler		30 469	17 360
Sum eiendeler		4 080 318	4 067 210



BALANSE

BJERKENESVEIEN 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-69 856	-167 238
Sum opptjent egenkapital		-69 856	-167 238
Sum egenkapital	5	-39 856	-137 238
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 304 843	2 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 815 000	1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 119 843	4 200 000
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		331	4 448
Sum kortsiktig gjeld		331	4 448
Sum gjeld		4 120 174	4 204 448
Sum egenkapital og gjeld		4 080 318	4 067 210

Ås, 29.04.2021
Styret i Bjerkenesveien 2 AS

Kjell Arild Mathisen Sørli
nestleder

Jørn Atle Sørli
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BJERKENESVEIEN 2 AS PR. 31.12.2020 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Kjell A. Sørлие Holding AS	150	50,00	50,00
Fabiol AS	150	50,00	50,00
Totalt antall aksjer	300	100,00	100,00

Kjell A Sørлие Holding AS har lånt inn til selskapet kr. 900 0000,- som et ansvarlig lån uten pantesikkerhet.
Fabiol AS har lånt inn til selskapet kr.915 000,- som et ansvarlig lån uten pantesikkerhet.



Note 2 Lønnskostnader

Bjerkenesveien 2 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet faller derfor heller ikke inn under kravet om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	97 382	-167 238
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-80 997	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-16 385	0
Skattepliktig inntekt	0	-167 238
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	80 997	0	-80 997
Sum	80 997	0	-80 997
Akkumulert fremførbart underskudd	-150 853	-167 238	-16 385
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	69 856	167 238	97 382
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 132 500	4 132 500
Anskaffelseskost 31.12.20	4 132 500	4 132 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	82 650	82 650
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	82 650	82 650
Bokført verdi 31.12.20	4 049 850	4 049 850
Avskrivningsplan	saldo 2%	



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	0	30 000
Endringer ført mot EK				-167 238	
Pr 01.01.2020	30 000	0	0	-167 238	-137 238
Årets resultat				97 382	97 382
Pr 31.12.2020	30 000	0	0	-69 856	-39 856