



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 858 530
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BISPENSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Sandviksbodene 1E
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VINJE & ERIKSEN AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		14 400	7 200
Sum inntekter		14 400	7 200
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	519 095	381 565
Sum kostnader		519 095	381 565
Driftsresultat		-504 695	-374 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91	25
Sum finansinntekter		91	25
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 196 438	1 984 719
Annen rentekostnad	4	3 690	4 783
Sum finanskostnader		2 200 128	1 989 502
Netto finans		-2 200 038	-1 989 477
Resultat før skattekostnad	5	-2 704 732	-2 363 842
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	6, 7	-2 704 732	-2 363 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 704 732	-2 363 842
Totalresultat		-2 704 732	-2 363 842
Overføringer og disponeringer			
Overført udekket tap		-2 704 732	-2 363 842
Sum overføringer og disponeringer		-2 704 732	-2 363 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	34 886 070	32 774 365
Sum varige driftsmidler		34 886 070	32 774 365
Sum anleggsmidler		34 886 070	32 774 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 889	24 343
Sum fordringer		3 889	24 343
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 201	138 823
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 201	138 823
Sum omløpsmidler		70 090	163 167
SUM EIENDELER		34 956 160	32 937 531
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap	6, 7	13 083 386	10 378 654



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-13 083 386	-10 378 654
Sum egenkapital	6	-12 583 386	-9 878 654
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	47 479 008	42 617 570
Sum annen langsiktig gjeld		47 479 008	42 617 570
Sum langsiktig gjeld		47 479 008	42 617 570
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 038	197 415
Annen kortsiktig gjeld		36 500	1 200
Sum kortsiktig gjeld		60 537	198 615
Sum gjeld		47 539 545	42 816 185
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 956 160	32 937 531



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 754683

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 858 530
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BISPENSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Sandviksbødene 1E
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VINJE & ERIKSEN AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.09.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 858 530
BISPENGGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		14 400	7 200
Sum inntekter		14 400	7 200
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 2			
Annen driftskostnad 3		519 095	381 565
Sum kostnader		519 095	381 565
Driftsresultat		-504 695	-374 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91	25
Sum finansinntekter		91	25
Rentekostnad til foretak i samme konsern 4		2 196 438	1 984 719
Annen rentekostnad 4		3 690	4 783
Sum finanskostnader		2 200 128	1 989 502
Netto finans		-2 200 038	-1 989 477
Resultat før skattekostnad 5		-2 704 732	-2 363 842
Skattekostnad på resultat 5			
Årsresultat 6, 7		-2 704 732	-2 363 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 704 732	-2 363 842
Totalresultat		-2 704 732	-2 363 842
Overføringer og disponeringer			
Overført udekket tap		-2 704 732	-2 363 842
Sum overføringer og disponeringer		-2 704 732	-2 363 842



Organisasjonsnr: 997 858 530
BISPENGGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2, 4

34 886 070

32 774 365

Sum varige driftsmidler

34 886 070

32 774 365

Sum anleggsmidler

34 886 070

32 774 365

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

3 889

24 343

Sum fordringer

3 889

24 343

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

66 201

138 823

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

66 201

138 823

Sum omløpsmidler

70 090

163 167

SUM EIENDELER

34 956 160

32 937 531

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6, 8

500 000

500 000

Sum innskutt egenkapital

500 000

500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

9

Udekket tap

6, 7

13 083 386

10 378 654

Sum opptjent egenkapital

-13 083 386

-10 378 654

Sum egenkapital

6

-12 583 386

-9 878 654

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	4	47 479 008	42 617 570
Sum annen langsiktig gjeld		47 479 008	42 617 570
Sum langsiktig gjeld		47 479 008	42 617 570
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 038	197 415
Annen kortsiktig gjeld		36 500	1 200
Sum kortsiktig gjeld		60 537	198 615
Sum gjeld		47 539 545	42 816 185
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 956 160	32 937 531



Organisasjonsnr: 997 858 530
BISPENSGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Bispenngården AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 858 530



RESULTATREGNSKAP

BISPENSGÅRDEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekt		14 400	7 200
Sum driftsinntekter		14 400	7 200
Annen driftskostnad	3	519 095	381 565
Sum driftskostnader		519 095	381 565
Driftsresultat		-504 695	-374 365
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		91	25
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	2 196 438	1 984 719
Annen rentekostnad	4	3 690	4 783
Resultat av finansposter		-2 200 038	-1 989 477
Resultat før skattekostnad	5	-2 704 732	-2 363 842
Skattekostnad på resultat	5	0	0
Resultat		-2 704 732	-2 363 842
Årsresultat	6, 7	-2 704 732	-2 363 842
OVERFØRINGER			
Overført udekket tap		2 704 732	2 363 842
Sum overføringer		-2 704 732	-2 363 842



BALANSE

BISPENSGÅRDEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	34 886 070	32 774 365
Sum varige driftsmidler		34 886 070	32 774 365
Sum anleggsmidler		34 886 070	32 774 365
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		3 889	24 343
Sum fordringer		3 889	24 343
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 201	138 823
Sum omløpsmidler		70 090	163 167
Sum eiendeler		34 956 160	32 937 531



BALANSE

BISPENSGÅRDEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Udekket tap	6, 7	-13 083 386	-10 378 654
Sum opptjent egenkapital		-13 083 386	-10 378 654
Sum egenkapital	6	-12 583 386	-9 878 654
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	4	47 479 008	42 617 570
Sum annen langsiktig gjeld		47 479 008	42 617 570
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		24 038	197 415
Annen kortsiktig gjeld		36 500	1 200
Sum kortsiktig gjeld		60 537	198 615
Sum gjeld		47 539 545	42 816 185
Sum egenkapital og gjeld		34 956 160	32 937 531

Bergen, 05.09.2025
Styret i Bispengsgården AS

Eirik Hansen
styreleder

Karianne Westfal-Larsen
styremedlem/daglig leder



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Det er ikke utarbeidet årsberetning, jamfør regnskapsloven § 3-1. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jamfør regnskapsloven § 3-2.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER OG IMMATERIELLE EIENDELER

	Bygninger	Tomter	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	24 940 983	4 636 687	12 947 546	42 525 216
Tilgang	0	0	2 111 706	2 111 706
Nedskrivning	-3 911 262	0	0	-3 911 262
Anskaffelseskost 31.12.2024	21 029 721	4 636 687	15 059 251	40 725 659
Akkumulerte avskrivninger	-5 839 589	0	0	-5 839 589
Bokført verdi 31.12.2024	15 190 132	4 636 687	15 059 251	34 886 070
Årets avskrivninger	0	0	0	0

Bispengsgaten 25 - teknisk installasjon er nedskrevet pr. 31.12.2022 grunnet riving av bygg

Resterende bygningsverdi er ikke avskrevet i 2023 pga tilknytning til anlegg under utførelse og oppføring av boliger for videresalg. Bygningen ble frem til 2023 avskrevet lineært over 20-50 år.

NOTE 3 LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE M.V.

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder eller styrets leder. Det er ikke gitt lån eller pantstillelse til daglig leder eller styrets leder.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	41 213	22 460
Andre tjenester	0	6 625
Sum	41 213	29 085

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



NOTE 4 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

Gjeld	2024	2023
Lån fra Smauet Eiendom AS	37 786 360	33 386 527
Lån fra Storanger AS	9 692 648	9 231 043
Sum	47 479 008	42 617 570
Bokført verdi av eiendom stilt som pant	34 886 070	32 774 365

Den langsiktige gjelden til Smauet Eiendom AS og Storanger AS er renteberegnet med 5 % i henhold til låneavtale. Kostnadsførte renter i 2023 til Smauet Eiendom AS er kr. 1 734 833 og kr. 1 585 686 i 2023. Kostnadsførte renter til Storanger AS er kr. 461 605 i 2024 og kr. 399 033 i 2023.

Langsiktige gjeld til konsern har forfall innen fem år fra balansedagen.

NOTE 5 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 704 732	-2 363 842
Permanente forskjeller	0	6 842
Endring i midlertidige forskjeller	23 910	0
Skattepliktig inntekt	-2 680 822	-2 357 001
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-3 055 848	-3 055 847	0
Avsetninger mv	-23 910	0	23 910
Sum	-3 079 758	-3 055 847	23 910
Akkumulert fremførbart underskudd	-30 414 192	-27 733 370	2 680 822
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	33 493 950	30 789 218	-2 704 732
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	-10 378 654	-9 878 654
Årets resultat		-2 704 732	-2 704 732
Pr 31.12.2024	500 000	-13 083 386	-12 583 386

Selskapets aksjekapital er tapt per 31.12.2024. Selskapet er finansiert av morselskapet og fortsatt drift er omtalt i neste note.

NOTE 7 FORTSATT DRIFT OG HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Egenkapitalen er negativ. Selskapets drift er som i tidligere år, finansiert av morselskapet. Storanger AS har også i 2024 finansiert selskapets aktivitet.

Basert på foreliggende planer for eiendomsprosjektet Bispengsgaten 25, forventes at selskapets egenkapital blir positiv når prosjektet realiseres.

Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

NOTE 8 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen på kr. 500 000 består av 30 aksjer à kr. 16 666,67.

Selskapets aksjonær 31.12.2024

Navn	Ordinære aksjer	Eierandel	stemmeandel
SMAUET EIENDOM AS	30	100 %	100 %
Sum		100 %	100 %



NOTE 9 HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

I forbindelse med refinansiering i morselskapet Smauet Eiendom AS i 2025, er Bispengsgården (gnr 166, bnr 113) stilt som 1. prioritets sikkerhet for banklån.

Videre er det gitt tillatelse til igangsetting av prosjektet, og per i dag er 24 av 28 leiligheter solgt.



Bispenngården AS årsregnskap 2024 - dato 05

Name	Date	Name	Date
Westfal-Larsen, Karianne	2025-09-06	Hansen, Eirik	2025-09-05
Identification		Identification	
 bankID Westfal-Larsen, Karianne		 bankID Hansen, Eirik	



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Bispengsgården AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bispengsgården AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Andre forhold

Årsregnskapet er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Bergen, 8. september 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Gina Torgnes Helle
statsautorisert revisor

Pennneo Dokumentnøkkel: KH0PN-XJ5FT-6Q006-JN77K-M0G6J-66TEI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gina Kristin Torgnes Helle

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5992-4-3025839

IP: 145.62.xxx.xxx

2025-09-08 09:17:44 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: KH0PN-XJ5FT-6Q006-JN77K-M0G6J-6GTEI