



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 269 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYGGEN 3-5 AS
Forretningsadresse: Flakkavågsvegen 12
5694 ONARHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge M Nesse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		443 796	436 644
Sum inntekter		443 796	436 644
Kostnader			
Lønnskostnader m.m.	1		
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle egedelar	2	320 779	292 223
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2		
Andre driftskostnader	1	121 495	116 036
Sum kostnader		442 274	408 260
Driftsresultat		1 522	28 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3 582	66
Sum finansinntekter		3 582	66
Annan rentekostnad		60 908	98 792
Sum finanskostnader		60 908	98 792
Netto finans		-57 326	-98 726
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 804	-70 342
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-12 285	-15 490
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 519	-54 852
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	4		
Årsresultat		-43 519	-54 852
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 519	-54 852
Totalresultat		-43 519	-54 852
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-24 375	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført frå annan eigenkapital		-19 145	-54 852
Sum overføringar og disponeringar		-43 519	-54 852



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	257 384	210 257
Goodwill	2		
Sum immaterielle egedelar		257 384	210 257
Varige driftsmiddel			
Tomtar, bygningar og annan fast eigedom	2	11 859 381	12 122 845
Oppdrettsutstyr	2		
Båtar	2		
Driftslausøyre, inventar o.l.	2	510 985	568 300
Sum varige driftsmiddel		12 370 366	12 691 145
Sum anleggsmiddel		12 627 750	12 901 402
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringar	3	36 983	36 387
Andre fordringar	3		
Sum krav		36 983	36 387
Bankinnskot, kontantar o.l.	1		
Sum omløpsmiddel		36 983	36 387
SUM EIGEDELAR		12 664 733	12 937 789
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 6	4 000 000	4 000 000
Overkurs	5	3 994 000	3 994 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annan innskoten egenkapital	5		
Sum innskoten egenkapital		7 994 000	7 994 000
Opptent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjellar	5		
Annan egenkapital	5		19 145
Udekt tap	5	24 375	
Sum opptent egenkapital		-24 375	19 145
Sum egenkapital		7 969 625	8 013 145
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		14 963
Betalbar skatt	4	34 842	19 495
Kortsiktig konserngjeld	3	4 660 265	4 890 186
Anna kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		4 695 107	4 924 644
Sum gjeld		4 695 107	4 924 644
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		12 664 733	12 937 789



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 716400

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 269 011
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYGGEN 3-5 AS
Forretningsadresse: Flakkavågsvegen 12
5694 ONARHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge M Nesse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2021



Organisasjonsnr: 994 269 011
BRYGGEN 3-5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		443 796	436 644
Sum inntekter		443 796	436 644
Kostnader			
Lønnskostnader m.m.	1		
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle egedelar	2	320 779	292 223
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2		
Andre driftskostnader	1	121 495	116 036
Sum kostnader		442 274	408 260
Driftsresultat		1 522	28 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		3 582	66
Sum finansinntekter		3 582	66
Annan rentekostnad		60 908	98 792
Sum finanskostnader		60 908	98 792
Netto finans		-57 326	-98 726
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-12 285	-15 490
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 519	-54 852
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	4		
Årsresultat		-43 519	-54 852
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 519	-54 852
Totalresultat		-43 519	-54 852
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-24 375	
Overført frå annan eigenkapital		-19 145	-54 852



Sum overføringer og
disponeringar

-43 519

-54 852



Organisasjonsnr: 994 269 011
BRYGGEN 3-5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	4	257 384	210 257
Goodwill	2		
Sum immaterielle egedelar		257 384	210 257

Varige driftsmiddel

Tomtar, bygningar og annan fast eigedom	2	11 859 381	12 122 845
Oppdrettsutstyr	2		
Båtar	2		
Driftslausøyre, inventar o.l.	2	510 985	568 300
Sum varige driftsmiddel		12 370 366	12 691 145

Sum anleggsmiddel		12 627 750	12 901 402
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringar	3	36 983	36 387
Andre fordringar	3		
Sum krav		36 983	36 387

Bankinnskot, kontantar o.l.	1		
Sum omløpsmiddel		36 983	36 387

SUM EIGEDELAR		12 664 733	12 937 789
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	5, 6	4 000 000	4 000 000
Overkurs	5	3 994 000	3 994 000
Annan innskoten eigenkapital	5		
Sum innskoten eigenkapital		7 994 000	7 994 000

Opptent eigenkapital

Fond for vurderingsforskjellar	5		
Annan eigenkapital	5		19 145
Udekt tap	5	24 375	
Sum opptent eigenkapital		-24 375	19 145



Sum egenkapital		7 969 625	8 013 145
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		14 963
Betalbar skatt	4	34 842	19 495
Kortsiktig konserngjeld	3	4 660 265	4 890 186
Anna kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		4 695 107	4 924 644
Sum gjeld		4 695 107	4 924 644
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		12 664 733	12 937 789



Organisasjonsnr: 994 269 011
BRYGGEN 3-5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:
0.00



Resultatrekneskap			
Bryggen 3-5 AS			
	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADAR			
Andre driftsinntekter		443 796	436 644
Sum driftsinntekter		443 796	436 644
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle egedelar	2	320 779	292 223
Andre driftskostnader	1	121 495	116 036
Sum driftskostnader		442 274	408 260
Driftsresultat		1 522	28 384
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADAR			
Anna renteinntekt		3 582	66
Anna rentekostnad		60 908	98 792
Resultat av finanspostar		-57 326	-98 726
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 804	-70 342
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-12 285	-15 490
Ordinært resultat		-43 519	-54 852
Årsoverskot (Årsunderskot)		-43 519	-54 852
OVERFØRINGAR			
Overført til udekka tap		24 375	0
Overført frå annan eigenkapital		19 145	54 852
Sum overføringar		-43 519	-54 852
Bryggen 3-5 AS		Side 1	



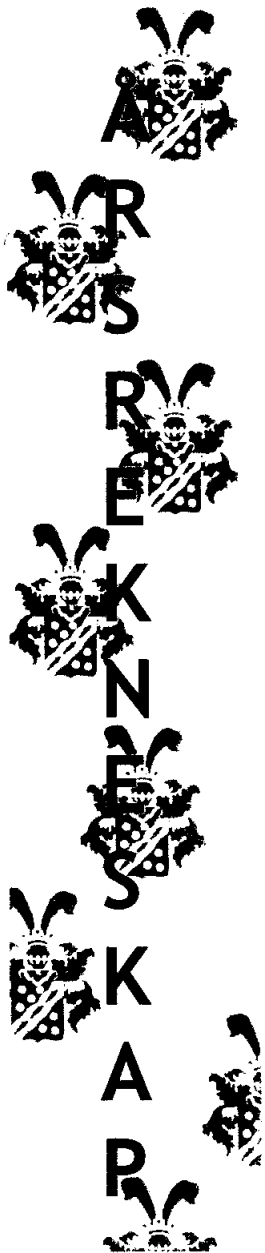
Balanse			
Bryggen 3-5 AS			
EIGEDELAR	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLAR			
Immaterielle egedelar:			
Utsatt skattefordel	4	257 384	210 257
Sum immaterielle egedelar		257 384	210 257
Varige driftsmidler:			
Tomtar, bygningar og annan fast egedom	2	11 859 381	12 122 845
Driftslausøyre, inventar o.l.	2	510 985	568 300
Sum varige driftsmidler		12 370 366	12 691 145
Finansielle driftsmidler:			
Sum anleggsmidler		<u>12 627 750</u>	<u>12 901 402</u>
OMLØPSMIDLAR			
Fordringar:			
Kundefordringar	3	36 983	36 387
Sum fordringar		36 983	36 387
Investeringar:			
Sum omløpsmidlar		<u>36 983</u>	<u>36 387</u>
Sum egedelar		<u>12 664 733</u>	<u>12 937 789</u>
Bryggen 3-5 AS			Side 2
Bryggen 3-5 AS	08.07.2021 14:29		2



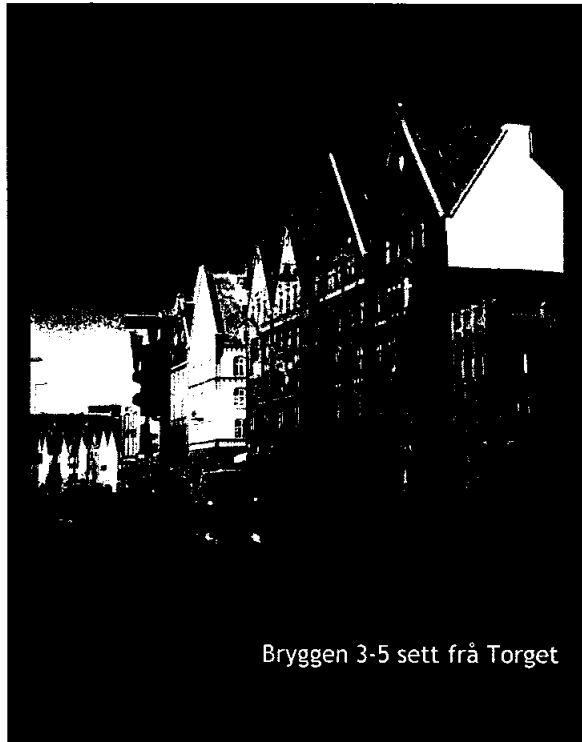
Balanse			
Bryggen 3-5 AS			
EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EIGENKAPITAL			
Innskoten egenkapital:			
Aksjekapital	5, 6	4 000 000	4 000 000
Overkurs	5	3 994 000	3 994 000
Sum innskoten egenkapital		7 994 000	7 994 000
Opptent egenkapital:			
Annan egenkapital	5	0	19 145
Udekket tap	5	-24 375	0
Sum opptent egenkapital		-24 375	19 145
Sum egenkapital		<u>7 969 625</u>	<u>8 013 145</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktingar:			
Anna langsiktig gjeld:			
Kortsiktig gjeld:			
Gjeld konsernkonto-ordning	3	4 660 265	4 890 186
Leverandørgjeld	3	0	14 963
Betalbar skatt	4	34 842	19 495
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 695 107</u>	<u>4 924 644</u>
Sum gjeld		<u>4 695 107</u>	<u>4 924 644</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 664 733</u>	<u>12 937 789</u>
Onarheim, 08.07.2021 Styret i Bryggen 3-5 AS			
Gerhard Meidell Alsaker (styreleiar)	Helge M. Nesse (nestleiar styre, dagleg leiar)	Arthur Duus (styremedlem)	
Bryggen 3-5 AS			Side 3
Bryggen 3-5 AS	08.07.2021 14:29		3



2020



Bryggen 3-5 AS



Bryggen 3-5 sett frå Torget

Årsregnskap regnskapsåret 2020





Resultatregneskap			
Bryggen 3-5 AS			
	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADAR			
Andre driftsinntekter		443 796	436 644
Sum driftsinntekter		443 796	436 644
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle egedelar	2	320 779	292 223
Andre driftskostnader	1	121 495	116 036
Sum driftskostnader		442 274	408 260
Driftsresultat		1 522	28 384
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADAR			
Anna renteinntekt		3 582	66
Anna rentekostnad		60 908	98 792
Resultat av finanspostar		-57 326	-98 726
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 804	-70 342
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-12 285	-15 490
Ordinært resultat		-43 519	-54 852
Årsoverskot (Årsunderskot)		-43 519	-54 852
OVERFØRINGAR			
Overført til udekka tap		24 375	0
Overført frå annan eigenkapital		19 145	54 852
Sum overføringar		-43 519	-54 852
Bryggen 3-5 AS		Side 1	



Balanse			
Bryggen 3-5 AS			
EIGEDELAR	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLAR			
Immaterielle egedelar:			
Utsatt skattefordel	4	257 384	210 257
Sum immaterielle egedelar		257 384	210 257
Varige driftsmidler:			
Tomtar, bygningar og annan fast egedom	2	11 859 381	12 122 845
Driftslausøyre, inventar o.l.	2	510 985	568 300
Sum varige driftsmidler		12 370 366	12 691 145
Finansielle driftsmidler:			
Sum anleggsmidler		<u>12 627 750</u>	<u>12 901 402</u>
OMLØPSMIDLAR			
Fordringar:			
Kundefordringar	3	36 983	36 387
Sum fordringar		36 983	36 387
Investeringar:			
Sum omløpsmidlar		<u>36 983</u>	<u>36 387</u>
Sum egedelar		<u>12 664 733</u>	<u>12 937 789</u>
Bryggen 3-5 AS			Side 2
Bryggen 3-5 AS	08.07.2021 13:56		2



Balanse			
Bryggen 3-5 AS			
EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EIGENKAPITAL			
Innskoten egenkapital:			
Aksjekapital	5, 6	4 000 000	4 000 000
Overkurs	5	3 994 000	3 994 000
Sum innskoten egenkapital		7 994 000	7 994 000
Opptent egenkapital:			
Annan egenkapital	5	0	19 145
Udekka tap	5	-24 375	0
Sum opptent egenkapital		-24 375	19 145
Sum egenkapital		<u>7 969 625</u>	<u>8 013 145</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktingar:			
Anna langsiktig gjeld:			
Kortsiktig gjeld:			
Gjeld konsernkonto-ordning	3	4 660 265	4 890 186
Leverandørgjeld	3	0	14 963
Betalbar skatt	4	34 842	19 495
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 695 107</u>	<u>4 924 644</u>
Sum gjeld		<u>4 695 107</u>	<u>4 924 644</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 664 733</u>	<u>12 937 789</u>
Onarheim, 08.07.2021			
Styret i Bryggen 3-5 AS			
			
Gerhard Meidell Alsaker (styreleiar)	Helge M. Nesse (nestleiar styre, dagleg leiar)	Arthur Duus (styremedlem)	
Bryggen 3-5 AS			Side 3
Bryggen 3-5 AS	08.07.2021 13:56		3



Noter

Bryggen 3-5 AS

Rekneskapsprinsipp

I årsrekneskapen er alle postar verdsette og periodiserte i samsvar med rekneskapslova sine bestemmelsar, og reglane som følgjer av god rekneskapsskikk. Selskapet følgjer reglane for god rekneskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter oppteningsprinsippet, som normalt vil vere leveringstidspunktet for varer og tenester. Kostnader blir tatt med etter samanstillingsprinsippet, dvs at kostnader blir tatt med i samme periode som tilhøyrande inntekter blir inntektsførte.

Klassifisering

Eigedelar bestemt til varig eige eller bruk, samt fordringar med forfall meir enn eitt år etter balansedagen, er tatt med som anleggsmidlar. Øvrige eigedeler er klassifisert som omløpsmidlar. Gjeld som på opptakstidspunktet forfell seinare enn eitt år etter utløpet av rekneskapsperioden, er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidlar og avskrivningar

Varige driftsmidlar er vurdert til historisk kost etter frådrag for lineære avskrivningar som er sett på grunnlag av kostpris og forventa økonomisk levetid. Forbetring utover opprinneleg standard vert balanseført og avskrive over resterande levetid for driftsmiddelet.

Fordringar

Fordringer er oppført i balansen til pålydande.

Skattekostnad og utsett skatt

Skattekostnaden er knytt til det rekneskapsmessig resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsett skatt.

Utsett skatt i resultatrekneskapen er skatt berekna på endringar i midlertidige forskjellar mellom skattemessige og rekneskapsmessige verdiar. Utsett skatt blir avsett som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsett skattefordel overstig utsett skatt, tar ein med utsett skattefordel i balansen i samsvar med god rekneskapsskikk.

Morselskap

Morselskap til Bryggen 3-5 AS er Meidell AS på Onarheim i Tysnes kommune. Bryggen 3-5 AS sin rekneskap er å finne på Alsaker Fjordbruk AS sitt hovudkontor på Onarheim.

Note 1 - Lønnskostnad, antall tilsette, godtgjersle, lån til tilsette mm

Det er ingen tilsette i selskapet, og ein har difor ikkje plikt til å ha obligatorisk tenestepensjon.

Det er ikkje ytt lån til eller stilt sikkerhet for leiande personar, aksjeeigarar, tilsette m.m. Det finst heller ingen avtale om bonus, overskotsdeling, opsjoner m.m. til fordel for dagleg leiar eller leiar av styret. Selskapet har ingen forpliktingar knytta til teikningsrettar, opsjonar m.m. som gir tilsette rett til teikning, kjøp eller salg av aksjar eller grunnfondsbevis.



Noter

Bryggen 3-5 AS

Revisor

Tekst	2020	2019
Lovpålagt revisjon	12 500	11 250
Sum	12 500	11 250

Note 2 – Spesifikasjon av anleggsmidler

Varige driftsmidler:

Tekst	Bygningar	Driftsløysere inventar o.l.	SUM
Anskaffelsekost 01.01	13 173 217	929 876	14 103 092
+ Tilgong i året	0	0	0
- Avgong i året	0	0	0
= Anskaffelsekost 31.12	13 173 217	929 876	14 103 092
- Samla av- og nedskrivning	1 313 836	418 891	1 732 727
Bokført verdi 31.12.	11 859 381	510 985	12 370 366
Ordinære av- og nedskrivningar i år	263 464	57 315	320 779
Økonomisk levetid	50	5-10	
Avskrivingsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Mellomverande med selskap i samme konsern m.v.

Fordringar på selskap i samme konsern:

	2020	2019
Kundefordringar	36 983	36 387
Innskot på konsernkonto-ordning	0	0
Andre fordringar	0	0
Sum	36 983	36 387

Gjeld til selskap i samme konsern:

	2020	2019
Leverandørgjeld	0	42 550
Anna kortsiktig gjeld	0	0
Gjeld konsernkontoordning	4 660 265	4 890 186
Anna langsiktig gjeld	0	0
Sum	4 660 265	4 932 736

Bryggen 3-5 AS er eit firma i Meidell konsern, og deltar som underkontoinehavar i Meidell AS si konsernkonto-ordning. Underkontoinehavar kausjonerer som solidarisk selvskyldnerkausjonist for dei forplikingar som Meidell AS har til ei kvar tid.



Noter

Bryggen 3-5 AS

Note 4 – Skatt

Resultatført skatt på ordinært resultat:

	2020	2019
Betalbar skatt	34 842	19 495
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	0	0
Endring utsett skatt/skattefordel gammel sats	-47 127	-34 985
Skattekostnad på ordinært resultat	-12 285	-15 490
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Grunnlag betalbar skatt:

Grunnlag betalbar skatt	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	-55 804	-70 342
Endring i midlertidige forskjeller	214 217	159 021
Permanente forskjeller	-42	-66
Mottatt konsernbidrag	0	0
Grunnlag betalbar skatt	158 371	88 613

Betalbar skatt i balansen:

	2020	2019
Betalbar skatt på resultat i år	34 842	19 495
Sum betalbar skatt i balansen	34 842	19 495

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskot til framføring som har ført til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av midlertidige forskjeller:

Spesifikasjon	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1 169 929	-955 712	214 217
Akkumulert framførbart underskot	0	0	0
SUM	-1 169 929	-955 712	214 217
Skattesats som er nytta	22,0 %	22,0 %	
Utsett skatt/utsett skattefordel	-257 384	-210 257	47 127



Noter

Bryggen 3-5 AS

Note 5 - Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Eigenkapital 01.01.	4 000 000	3 994 000	19 145	8 013 145
Frå resultat i år			-43 519	-43 519
Avsett til dekking av udekkta tap				0
Eigenkapital 31.12.	4 000 000	3 994 000	-24 374	7 969 625

Note 6 – Antall aksjar, eigarstruktur m.m.

Aksjeoversikt:

Aksjeklasse	Antall aksjar	Pålydande	Aksjekapital
	4 000	1 000	4 000 000

Eigarstruktur:

Namn	Antall aksjar	Eigarandel	Stemmeandel
Meidell AS	4 000	100 %	100 %

Styreleiar Gerhard Meidell Alsaker kontrollerer indirekte 100 % av aksjane i Meidell AS.



Til generalforsamlinga i Bryggen 3-5 AS

Melding frå uavhengig revisor

Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Vi har revidert Bryggen 3-5 AS sin årsrekneskap som er samansett av balanse per 31. desember 2020, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining er årsrekneskapen som følgjer med, gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2020, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne i *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, og for at han gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvika.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Målet med revisjonen er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Melding frå uavhengig revisor - Bryggen 3-5 AS

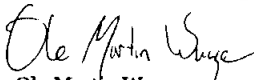
For beskriving av revisor sine oppgåver og plikter visar vi til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Utsegn om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapan slik den er beskriven ovanfor, og kontrollhandlingar vi har funne nødvendige etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørge for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Noreg.

Bergen, 8. juli 2021
PricewaterhouseCoopers AS


Ole Martin Waage
Statsautorisert revisor