



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 246 920
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRØILAND INVEST AS
Forretningsadresse: Solåsveien 4B
0671 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: jan frode andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3, 2 | 246 247 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 151 382 | 376 698 |
| Sum kostnader | | 397 629 | 376 698 |
| Driftsresultat | | -397 629 | -376 698 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 495 558 | 172 938 |
| Annen finansinntekt | | 1 974 253 | 2 448 701 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 34 352 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 2 504 163 | 2 621 639 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 4 056 795 | 2 021 108 |
| Annen finanskostnad | | 2 700 | 3 195 |
| Sum finanskostnader | | 4 059 495 | 2 024 303 |
| Netto finans | | -1 555 332 | 597 336 |
| Resultat før skattekostnad | | -1 952 961 | 220 638 |
| Skattekostnad | | 0 | 52 322 |
| Årsresultat | | -1 952 961 | 168 316 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -1 952 961 | 168 315 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 952 961 | 168 315 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 4 795 432 | 7 176 411 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 795 432 | 7 176 411 |
| Sum anleggsmidler | | 4 795 432 | 7 176 411 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 14 145 809 | 17 134 790 |
| Sum investeringer | | 14 145 809 | 17 134 790 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 15 482 559 | 12 440 003 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 15 482 559 | 12 440 003 |
| Sum omløpsmidler | | 29 628 368 | 29 574 793 |
| SUM EIENDELER | | 34 423 800 | 36 751 204 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (selskapskapital) | | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 4 000 | 4 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 104 000 | 104 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 34 267 482 | 36 220 442 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 34 267 482 | 36 220 442 |
| Sum egenkapital | | 34 371 482 | 36 324 442 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 200 | 1 750 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 27 252 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 21 867 | 425 011 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 52 319 | 426 761 |
| Sum gjeld | | 52 319 | 426 761 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 34 423 801 | 36 751 203 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | | 0 | 0 |
| Pantstillelser | | 0 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 564777

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 246 920
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRØILAND INVEST AS
Forretningsadresse: Solåsveien 4B
0671 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: jan frode andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 990 246 920
FRØILAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 3, 2 | 246 247 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 151 382 | 376 698 |
| Sum kostnader | | 397 629 | 376 698 |
| Driftsresultat | | -397 629 | -376 698 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 495 558 | 172 938 |
| Annen finansinntekt | | 1 974 253 | 2 448 701 |
| Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 34 352 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 2 504 163 | 2 621 639 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 4 056 795 | 2 021 108 |
| Annen finanskostnad | | 2 700 | 3 195 |
| Sum finanskostnader | | 4 059 495 | 2 024 303 |
| Netto finans | | -1 555 332 | 597 336 |
| Resultat før skattekostnad | | -1 952 961 | 220 638 |
| Skattekostnad | | 0 | 52 322 |
| Årsresultat | | -1 952 961 | 168 316 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -1 952 961 | 168 315 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 952 961 | 168 315 |



Organisasjonsnr: 990 246 920
FRØILAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

4 795 432 7 176 411

Sum finansielle anleggsmidler

4 795 432 7 176 411

Sum anleggsmidler

4 795 432 7 176 411

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

14 145 809 17 134 790

Sum investeringer

14 145 809 17 134 790

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

15 482 559 12 440 003

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

15 482 559 12 440 003

Sum omløpsmidler

29 628 368 29 574 793

SUM EIENDELER

34 423 800 36 751 204

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

(selskapskapital)

100 000 100 000

Overkurs

4 000 4 000

Sum innskutt egenkapital

104 000 104 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

34 267 482 36 220 442

Sum opptjent egenkapital

34 267 482 36 220 442

Sum egenkapital

34 371 482 36 324 442

Sum langsiktig gjeld

0 0



| | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 3 200 | 1 750 |
| Skyldig offentlige avgifter | 27 252 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 21 867 | 425 011 |
| Sum kortsiktig gjeld | 52 319 | 426 761 |
| Sum gjeld | 52 319 | 426 761 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 34 423 801 | 36 751 203 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | |
| Garantistillelser | 0 | 0 |
| Pantstillelser | 0 | 0 |



Organisasjonsnr: 990 246 920
FRØILAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.30

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| | | |
|-------------------|-----------|-----------|
| Lønn | Årets | Fjorårets |
| | 208278.00 | 0.00 |
| Folketrygdavgift | Årets | Fjorårets |
| | 27969.00 | 0.00 |
| Pensjonskostnader | Årets | Fjorårets |



| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 0.00 | 0.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 10000.00 | 0.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 246247.00 | 0.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



PKF ReVisjon AS
Sandakerveien 114A
0484 Oslo

+47 22 78 28 00
post@pkf.no
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Frøiland Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Frøiland Invest AS som viser et underskudd på kr 1 952 961. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 19. juni 2024

PKF REVISJON AS

Sanchit Chattree

statsautorisert revisor