



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 956 409 071  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHS SÆLEN & SØNN EIENDOMSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Hegglandsdalsvegen 275  
5211 OS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SÆLEN BJØRN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.09.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	23 589	22 040
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 589</b>	<b>22 040</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 589</b>	<b>-22 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		3 000 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 000 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 000 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 976 411</b>	<b>-22 040</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	16 385	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 960 026</b>	<b>-22 040</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 960 026</b>	<b>-22 040</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 960 026</b>	<b>-22 040</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 960 026</b>	<b>-22 040</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 960 026	
Overført fra annen egenkapital			-22 040
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 960 026</b>	<b>-22 040</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	5 050 000	5 050 000
Lån til foretak i samme konsern	4	3 001 126	7 710
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 051 127</b>	<b>5 057 711</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 051 127</b>	<b>5 057 711</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3, 6	237 395	277 390
<b>Sum fordringer</b>		<b>237 395</b>	<b>277 390</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 976	15 974
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 976</b>	<b>15 974</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>276 371</b>	<b>293 364</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 327 498</b>	<b>5 351 075</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	204 000	204 000
Overkurs		60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>264 000</b>	<b>264 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 045 706	5 085 681
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 045 706</b>	<b>5 085 681</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 309 706</b>	<b>5 349 681</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 406	1 394
Betalbar skatt	6	16 385	
Utbytte		1 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 017 791</b>	<b>1 394</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 017 791</b>	<b>1 394</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 327 498</b>	<b>5 351 075</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 808785

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 956 409 071  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHS SÆLEN & SØNN EIENDOMSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Hegglandsdalsvegen 275  
5211 OS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SÆLEN BJØRN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 956 409 071  
JOHS SÆLEN & SØNN EIENDOMSELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	23 589	22 040
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 589</b>	<b>22 040</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 589</b>	<b>-22 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		3 000 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 000 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 000 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 976 411</b>	<b>-22 040</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	16 385	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 960 026</b>	<b>-22 040</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 960 026</b>	<b>-22 040</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 960 026</b>	<b>-22 040</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 960 026</b>	<b>-22 040</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 960 026	
Overført fra annen egenkapital			-22 040
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 960 026</b>	<b>-22 040</b>



Organisasjonsnr: 956 409 071  
JOHS SÆLEN & SØNN EIENDOMSELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 5 050 000 5 050 000

Lån til foretak i samme  
konsern 4 3 001 126 7 710

Investeringer i aksjer og  
andeler 1 1

Sum finansielle  
anleggsmidler 8 051 127 5 057 711

Sum anleggsmidler 8 051 127 5 057 711

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 3, 6 237 395 277 390

Sum fordringer 237 395 277 390

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 38 976 15 974

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 38 976 15 974

Sum omløpsmidler 276 371 293 364

SUM EIENDELER 8 327 498 5 351 075

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 204 000 204 000

Overkurs 60 000 60 000

Sum innskutt egenkapital 264 000 264 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 045 706 5 085 681

Sum opptjent egenkapital 7 045 706 5 085 681



<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 309 706</b>	<b>5 349 681</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 406	1 394
Betalbar skatt	6	16 385	
Utbytte		1 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 017 791</b>	<b>1 394</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 017 791</b>	<b>1 394</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 327 498</b>	<b>5 351 075</b>



Organisasjonsnr: 956 409 071  
JOHS SÆLEN & SØNN EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



**Årsregnskap**

**2020**

**Johs Sælen & Sønn Eiendomselskap AS**  
**Org.nr. 956 409 071**



<b>Resultatregnskap</b>			
Johs Sælen & Sønn Eiendomselskap AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	2	<u>23 589</u>	<u>22 040</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>23 589</u></b>	<b><u>22 040</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>-23 589</u></b>	<b><u>-22 040</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		3 000 000	0
Resultat av finansposter		3 000 000	0
Ordinært resultat før skattekostnad		2 976 411	-22 040
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>16 385</u>	<u>0</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<b><u>2 960 026</u></b>	<b><u>-22 040</u></b>
<b>Årsoverskudd/Årsunderskudd</b>		<b><u>2 960 026</u></b>	<b><u>-22 040</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		1 960 026	0
Overført fra annen egenkapital		<u>0</u>	<u>22 040</u>
<b>Sum overføringer</b>		<b><u>2 960 026</u></b>	<b><u>-22 040</u></b>
Johs Sælen & Sønn Eiendomselskap AS		Side 2	



## Balanse

### Johs Sælen & Sønn Eiendomselskap AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	5 050 000	5 050 000
Lån til foretak i samme konsern	4	3 001 126	7 710
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>8 051 127</u>	<u>5 057 711</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>8 051 127</u>	<u>5 057 711</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3, 6	237 395	277 390
<b>Sum fordringer</b>		<u>237 395</u>	<u>277 390</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<u>38 976</u>	<u>15 974</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>276 371</u>	<u>293 364</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>8 327 498</u>	<u>5 351 075</u>

**Balanse**

## Johs Sælen &amp; Sønn Eiendomselskap AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	204 000	204 000
Overkurs		60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>264 000</b>	<b>264 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 045 706	5 085 681
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 045 706</b>	<b>5 085 681</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 309 706</b>	<b>5 349 681</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 406	1 394
Betalbar skatt	6	16 385	0
Utbytte		1 000 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 017 791</b>	<b>1 394</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 017 791</b>	<b>1 394</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>8 327 498</b>	<b>5 351 075</b>

Os, 22.04.2021

Styret i Johs Sælen &amp; Sønn Eiendomselskap AS

\_\_\_\_\_  
SÆLEN TORE  
styreleder/daglig leder



## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998, og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Reglene for små foretak er anvendt.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er innarbeidet i regnskapet etter kostmetoden.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Honorar for lovbestemt revisjon utgjør NOK 9 875, hvorav honorar for annen bistand utgjør NOK 5 000. Alle tall eks mva.

### Note 3 Forfall fordringer/langsiktig gjeld/pant

Selskapet har ingen eksterne fordringer med forfall senere enn ett år. Langsiktig bankgjeld med forfall senere enn fem år utgjør NOK 0.

**Johs Sælen & Sønn Eiendomselskap AS**



## Noter

### Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

#### Datterselskap

Selskapet er eneaksjonær i Johs Sælen & Sønn AS som har forretningskontor i Os kommune. Johs Sælen & Sønn AS er balanseført med NOK 50.000 som er historisk kost på aksjene. Selskapet har et årsresultat i inneværende år på NOK 2 293 155 og en egenkapital på NOK 9 582 552 pr. 31.12.2020.

Hegglandsdalen Eiendom AS er bokført til kostpris 5 030 000. Resultat i perioden var NOK 484 471 og egenkapitalen var NOK 5 858 127.

Interne fordringer/gjeld :

	2020	2019
Gjeld til Johs Sælen & Sønn AS	0	0
Fordring på Johs Sælen & Sønn AS		0
Fordring på Hegglandsdalen Eiendom AS	3 236 832	236 832

Det er ikke stillet garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for Johs Sælen & Sønn AS. All konsernmellomværende er bokført som langsiktig.

### Note 5 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Johs Sælen & Sønn Eiendomselskap AS består pr. 31.12. av 102 ordinære aksjer pålydende NOK 2.000, totalt NOK 204.000.

Eierstruktur:	Ordinære	Eierandel
Bjørn Sælen,	31	30,1 %
Tore Sælen, styrets leder	51	50,0%
Raymond Sælen	20	19,6%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>102</b>	<b>100%</b>

**Johs Sælen & Sønn Eiendomselskap AS**



## Noter

### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	16 385	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>16 385</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 976 411	-22 040
Permanente forskjeller	-2 619 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-282 934	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>74 477</b>	<b>-22 040</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-49 615	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	66 000	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>16 385</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-282 934	-282 934
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-282 934</b>	<b>-282 934</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-62 245</b>	<b>-62 245</b>



Skudal Revisjon & Rådgivning AS  
Statsautorisert revisor  
Org nr 897 050 692 MVA  
Medlem av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Johs Sælen & Sønn Eiendomsselskap AS

## Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Johs Sælen & Sønn Eiendomsselskap AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til [revisorforening.no/revisjonsberetninger](https://www.revisorforening.no/revisjonsberetninger).

Besøksadresse :  
Totlandsvegen 2  
5224 Nesttun

Telefon : 993 51 282  
Telefaks : 53 50 14 60  
Mailto : [terje@skudal.biz](mailto:terje@skudal.biz)



### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 29. april 2021  
Skudal Revisjon & Rådgivning AS

---

Terje Skudal  
statsautorisert revisor