



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 060 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESABYGG AS
Forretningsadresse: Neset 15
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Magne Otterlei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 669 000	
Sum inntekter		1 669 000	
Kostnader			
Varekostnad		981 332	
Lønnskostnad	1	767 198	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	13 700	
Annen driftskostnad	1	136 117	8 194
Sum kostnader		1 898 347	8 194
Driftsresultat		-229 347	-8 194
Annen rentekostnad		4 809	
Sum finanskostnader		4 809	
Netto finans		-4 809	
Ordinært resultat før skattekostnad		-234 156	-8 194
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-51 514	-1 803
Ordinært resultat etter skattekostnad		-182 642	-6 391
Årsresultat	4	-182 642	-6 391
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-182 642	-6 391
Totalresultat		-182 642	-6 391
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-182 642	-6 391
Sum overføringer og disponeringer		-182 642	-6 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	53 317	1 803
Sum immaterielle eiendeler		53 317	1 803
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6	121 092	
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	121 092	
Sum anleggsmidler		174 409	1 803
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-300 000	
Andre kortsiktige fordringer		65 312	3 616
Konsernfordringer		24 427	
Sum fordringer		-210 261	3 616
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		270 868	72 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		270 868	72 960
Sum omløpsmidler		60 607	76 576
SUM EIENDELER		235 016	78 379

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-6 570	-6 570
Sum innskutt egenkapital		23 430	23 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		189 033	6 391
Sum opptjent egenkapital		-189 033	-6 391
Sum egenkapital	4	-165 603	17 039
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 326	61 340
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		30 265	
Annen kortsiktig gjeld		298 029	
Sum kortsiktig gjeld		400 619	61 340
Sum gjeld		400 619	61 340
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		235 016	78 379



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 802460

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 060 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESABYGG AS
Forretningsadresse: Neset 15
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Magne Otterlei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 060 791
NESABYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 669 000	
Sum inntekter		1 669 000	
Kostnader			
Varekostnad		981 332	
Lønnskostnad	1	767 198	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	13 700	
Annen driftskostnad	1	136 117	8 194
Sum kostnader		1 898 347	8 194
Driftsresultat		-229 347	-8 194
Annen rentekostnad		4 809	
Sum finanskostnader		4 809	
Netto finans		-4 809	
Ordinært resultat før skattekostnad		-234 156	-8 194
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-51 514	-1 803
Ordinært resultat etter skattekostnad		-182 642	-6 391
Årsresultat	4	-182 642	-6 391
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-182 642	-6 391
Totalresultat		-182 642	-6 391
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-182 642	-6 391
Sum overføringer og disponeringer		-182 642	-6 391



Organisasjonsnr: 926 060 791
NESABYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	53 317	1 803
Sum immaterielle eiendeler		53 317	1 803
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6	121 092	
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	121 092	
Sum anleggsmidler		174 409	1 803
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-300 000	
Andre kortsiktige fordringer		65 312	3 616
Konsernfordringer		24 427	
Sum fordringer		-210 261	3 616
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		270 868	72 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		270 868	72 960
Sum omløpsmidler		60 607	76 576
SUM EIENDELER		235 016	78 379
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-6 570	-6 570
Sum innskutt egenkapital		23 430	23 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		189 033	6 391
Sum opptjent egenkapital		-189 033	-6 391
Sum egenkapital	4	-165 603	17 039
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 326	61 340
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		30 265	
Annen kortsiktig gjeld		298 029	
Sum kortsiktig gjeld		400 619	61 340
Sum gjeld		400 619	61 340
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		235 016	78 379



Organisasjonsnr: 926 060 791
NESABYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BankID Signing
Roald Magne Otterlei
2022-07-25



Årsregnskap 2021

Nesabbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 060 791



Til:
Admento Excess AS
Stormyrvegen 2
6475 Midsund

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsregnskapet i Nesabygg AS:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2021.
2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2021.
3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelsler av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.
4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
5. Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettsvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2021.
6. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
7. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som Admento Excess AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

30.06.2022

Med hilsen
Nesabygg AS

Roald Magne Otterlei
Daglig leder



Ordinær generalforsamlingsprotokoll

ÅPNING:

På grunnlag av innkalling av ___/___ - 2022 ble ordinær generalforsamling i Nesabygg AS åpnet av styrets leder den 30.06.2022 kl 18:00 i firmaets lokaler i Ålesund kommune. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende aksjonærer var tilstede:

Roald Magne Otterlei med 30 aksje(r).

Dermed var alle aksjene representert.

VALG AV MØTELEDER OG PROTOKOLLFØRER:

Som møteleder ble Roald Magne Otterlei valgt. Som protokollfører ble Roald Magne Otterlei valgt, og til å undertegne protokollen sammen med møteleder ble Roald Magne Otterlei valgt.

FASTSETTELSE AV RESULTATREGNSKAP OG BALANSE:

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Spørsmål til regnskapet ble tilfredsstillende besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

ANVENDELSE AV UNDERSKUDD:

Styrets forslag om fordeling av årsresultatet kr -182 642 ble enstemmig vedtatt disponert slik:

Disponering	Beløp
Overført til udekket tap	-182 642

FASTSETTELSE AV GODTGJØRELSE TIL STYRET OG REVISOR:

Det ble vedtatt godtgjørelse til styret kr 0. Selskapet har fravalgt revisjon.

VALG:

Det sittende styret ble enstemmig gjenvalgt.

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Ålesund, den 30.06.2022

Roald Magne Otterlei, møteleder

Roald Magne Otterlei



RESULTATREGNSKAP

NESABYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 669 000	0
Sum driftsinntekter		1 669 000	0
Varekostnad		981 332	0
Lønnskostnad	1	767 198	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	13 700	0
Annen driftskostnad	1	136 117	8 194
Sum driftskostnader		1 898 347	8 194
Driftsresultat		-229 347	-8 194
Annen rentekostnad		4 809	0
Resultat av finansposter		-4 809	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-234 156	-8 194
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-51 514	-1 803
Ordinært resultat		-182 642	-6 391
Årsresultat	4	-182 642	-6 391
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		182 642	6 391
Sum overføringer		-182 642	-6 391



BALANSE

NESABYGG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	53 317	1 803
Sum immaterielle eiendeler		53 317	1 803
Maskiner og anlegg	6	121 092	0
Sum varige driftsmidler	6	121 092	0
Sum anleggsmidler		174 409	1 803
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		-300 000	0
Andre kortsiktige fordringer		65 312	3 616
Konsernfordringer		24 427	0
Sum fordringer		-210 261	3 616
Bankinnskudd, kontanter o.l.		270 868	72 960
Sum omløpsmidler		60 607	76 576
Sum eiendeler		235 016	78 379



BALANSE

NESABYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 570	-6 570
Sum innskutt egenkapital		23 430	23 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-189 033	-6 391
Sum opptjent egenkapital		-189 033	-6 391
Sum egenkapital	4	-165 603	17 039
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		72 326	61 340
Skyldig offentlige avgifter		30 265	0
Annen kortsiktig gjeld		298 029	0
Sum kortsiktig gjeld		400 619	61 340
Sum gjeld		400 619	61 340
Sum egenkapital og gjeld		235 016	78 379

Brattvåg, 30.06.2022

Styret i Nesabygg AS

Roald Magne Otterlei
styreleder/daglig leder



NESABYGG AS

926 060 791

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Selskapet ble stiftet 05.11.2020.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	688 860	0
Arbeidsgiveravgift	73 019	0
Andre ytelser	5 319	0
Sum	767 198	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 2 årsverk.

NESABYGG AS

SIDE 7



NESABYGG AS

926 060 791

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-51 514	-1 803
Skattekostnad ordinært resultat	-51 514	-1 803
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-234 156	-8 194
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-13 258	0
Skattepliktig inntekt	-247 415	-8 194
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	13 258	0	-13 258
Sum	13 258	0	-13 258
Akkumulert fremførbart underskudd	-255 608	-8 194	247 415
Grunnlag for utsatt skattefordel	-242 350	-8 194	234 156
Utsatt skattefordel (22 %)	-53 317	-1 803	51 514

NESABYGG AS

SIDE 8



NESABYGG AS

926 060 791

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NESABYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Roald Magne Otterlei	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Roald Magne Otterlei	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-6 570	0	23 430
Årets resultat		-6 570	-182 642	-189 212
Stiftelsen	30 000			30 000
Pr 31.12.2021	60 000	-13 140	-182 642	-135 782

Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Nesabygg AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Note 6 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	116 096	18 696	134 792
= Anskaffelseskost 31.12.21	116 096	18 696	134 792
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	11 300	2 400	13 700
= Bokført verdi 31.12.21	104 796	16 296	121 092
Årets ordinære avskrivninger	11 300	2 400	13 700

NESABYGG AS

SIDE 9



NESABYGG AS

926 060 791

Økonomisk levetid

5 år

5 år

NESABYGG AS

SIDE 10