



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 749 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØRGATA 13 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sølbergbakkan 10
7336 MELDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		919 610	831 888
Sum inntekter		919 610	831 888
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		253 552	241 740
Annen driftskostnad		87 315	86 772
Sum kostnader		340 867	328 512
Driftsresultat		578 743	503 376
Annen finanskostnad		151 381	107 787
Sum finanskostnader		151 381	107 787
Netto finans		-151 381	-107 787
Ordinært resultat før skattekostnad		427 362	395 588
Skattekostnad på resultat		94 020	87 029
Ordinært resultat etter skattekostnad		333 342	308 559
Årsresultat		333 342	308 559
Årsresultat etter minoritetsinteresser		333 342	308 559
Totalresultat		333 342	308 559
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		431 900	410 381
Overført fra annen egenkapital		-98 558	-101 822
Sum overføringer og disponeringer		333 342	308 559



Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 208 609 180 811

Sum immaterielle eiendeler **208 609** **180 811**

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom 4 808 335 4 471 295

Sum varige driftsmidler **4 808 335** **4 471 295**

Sum anleggsmidler **5 016 944** **4 652 106**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 356 775

Sum fordringer **356** **775**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 31 498 368

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende **31** **498 368**

Sum omløpsmidler **387** **499 143**

SUM EIENDELER **5 017 331** **5 151 249**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital **100 000** **100 000**

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		526 054	624 611
Sum opptjent egenkapital		526 054	624 611
Sum egenkapital		626 054	724 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 191 293	3 410 999
Sum annen langsiktig gjeld		3 191 293	3 410 999
Sum langsiktig gjeld		3 191 293	3 410 999
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		1 199 847	1 013 140
Gjeld til kredittinstitusjoner		138	
Leverandørgjeld			2 194
Annen kortsiktig gjeld			304
Sum kortsiktig gjeld		1 199 985	1 015 638
Sum gjeld		4 391 278	4 426 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 017 331	5 151 249



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 577938

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 749 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØRGATA 13 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sølbergbakkan 10
7336 MELDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 997 749 847
RØRGATA 13 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		919 610	831 888
Sum inntekter		919 610	831 888
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		253 552	241 740
Annen driftskostnad		87 315	86 772
Sum kostnader		340 867	328 512
Driftsresultat		578 743	503 376
Annen finanskostnad		151 381	107 787
Sum finanskostnader		151 381	107 787
Netto finans		-151 381	-107 787
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		94 020	87 029
Ordinært resultat etter skattekostnad		333 342	308 559
Årsresultat		333 342	308 559
Årsresultat etter minoritetsinteresser		333 342	308 559
Totalresultat		333 342	308 559
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		431 900	410 381
Overført fra annen egenkapital		-98 558	-101 822
Sum overføringer og disponeringer		333 342	308 559



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 191 293	3 410 999
Sum annen langsiktig gjeld	3 191 293	3 410 999
Sum langsiktig gjeld	3 191 293	3 410 999
Kortsiktig gjeld		
Sertifikatlån	1 199 847	1 013 140
Gjeld til kredittinstitusjoner	138	
Leverandørgjeld		2 194
Annen kortsiktig gjeld		304
Sum kortsiktig gjeld	1 199 985	1 015 638
Sum gjeld	4 391 278	4 426 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 017 331	5 151 249



Organisasjonsnr: 997 749 847
RØRGATA 13 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

Rørgata 13 Eiendom AS

2022



Rørgata 13 Eiendom AS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
1	Salgsinntekt	<u>919 610</u>	<u>831 888</u>
	Sum driftsinntekter	<u>919 610</u>	<u>831 888</u>
4	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	253 552	241 740
2	Annøn driftskostnad	<u>87 315</u>	<u>86 772</u>
	Sum driftskostnader	<u>340 867</u>	<u>328 512</u>
	Driftsresultat	<u>578 743</u>	<u>503 376</u>
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen finanskostnad	<u>-151 381</u>	<u>-107 788</u>
	Netto finansresultat	<u>-151 381</u>	<u>-107 788</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>427 362</u>	<u>395 588</u>
6	Skattekostnad på ordinært resultat	<u>94 020</u>	<u>87 029</u>
	Ordinært resultat	<u>333 342</u>	<u>308 559</u>
	ÅRSRESULTAT	<u>333 342</u>	<u>308 559</u>
	OVERFØRINGER		
	Overført fra annen egenkapital	-98 558	-101 822
	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	<u>431 900</u>	<u>410 381</u>
	Sum overføringer	<u>333 342</u>	<u>308 559</u>



Rørgata 13 Eiendom AS
Balanse pr 31. desember

NOTE	EIENDELER	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
6	Utsatt skattefordel	<u>208 609</u>	<u>180 811</u>
	Sum Immaterielle eiendeler	<u>208 609</u>	<u>180 811</u>
	Varige driftsmidler		
4, 7	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	<u>4 808 335</u>	<u>4 471 295</u>
	Sum varige driftsmidler	<u>4 808 335</u>	<u>4 471 295</u>
	Sum anleggsmidler	<u>5 016 944</u>	<u>4 652 106</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Andre fordringer	<u>356</u>	<u>775</u>
	Sum fordringer	<u>356</u>	<u>775</u>
	Bankinnskudd, kontanter og lignende	<u>31</u>	<u>498 368</u>
	Sum omløpsmidler	<u>387</u>	<u>499 143</u>
	SUM EIENDELER	<u>5 017 331</u>	<u>5 151 249</u>

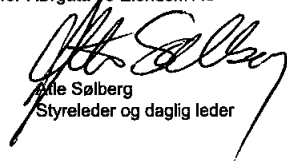


Rørgata 13 Eiendom AS
Balanse pr 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3	Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	Sum innskutt egenkapital	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	<u>526 054</u>	<u>624 611</u>
	Sum opptjent egenkapital	<u>526 054</u>	<u>624 611</u>
	Sum egenkapital	<u>626 054</u>	<u>724 611</u>
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
7	Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>3 191 293</u>	<u>3 410 999</u>
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>3 191 293</u>	<u>3 410 999</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Kassekreditt	138	0
5	Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern	<u>1 199 847</u>	<u>1 013 140</u>
	Leverandørgjeld	0	2 194
	Annen kortsiktig gjeld	<u>0</u>	<u>305</u>
	Sum kortsiktig gjeld	<u>1 199 985</u>	<u>1 015 639</u>
	Sum gjeld	<u>4 391 278</u>	<u>4 426 638</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>5 017 331</u>	<u>5 151 249</u>

Meldal, 26. juni 2023

I styret for Rørgata 13 Eiendom AS


Anle Sølberg
Styreleder og daglig leder



Rørgata 13 Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Arsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons- kostnader	Andre godtgj.
Daglig leder	0	0	0
Styret	0	0	0

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper for revisjon utgjør i 2022 kr 10.000,- ekskl. MVA. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr. 8.600,- ekskl. MVA.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12. var:

	Ordinære aksjer	Sum	Eier- andel	Stemme- andel
Søiberg AS	100	100	100 %	100 %

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygn. og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 419 149	3 467 149	6 886 298
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	590 593	590 593
Anskaffelseskost 31.12.	3 419 149	4 057 742	7 476 891
Akk. avskrivninger 31.12.	0	2 668 556	2 668 556
Akk. avskr., nedskr og rev. nedskrivn. 31.12.	0	2 668 556	2 668 556
Bokført verdi pr. 31.12.	3 419 149	1 389 186	4 808 335
Årets avskrivninger		253 552	253 552
Økonomisk levetid		10-20 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	lineær	

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Annen kortsiktig gjeld	
	2022	2021
Foretak i samme konsern	1 199 847	1 013 140



Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	121 818	115 748
Endring i utsatt skatt	-27 798	-28 719
Skattekostnad	94 020	87 029

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2022	2021
Betalbar skatt i årets skattekostnad	121 818	107 142
Skatt på avgitt konsernbidrag	-121 818	-107 142
Betalbar skatt i balansen	0	0

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2022	2021
Årsresultat før skatt	427 362	395 586
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	94 020	87 029
Skatteeffekten av følgende poster:		
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	0	0
Skattekostnad	94 020	87 029
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	208 609	0	180 811	0
Sum	208 609	0	180 811	0
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	208 609		180 811	

Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld med forfall om mer enn 5 år	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 092 763	2 159 693
Sum	2 092 763	2 159 693

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 191 293	3 410 999
Sum	3 191 293	3 410 999

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2022	2021
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4 808 335	4 471 295
Totalt	4 808 335	4 471 295



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Rørgata 13 Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rørgata 13 Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: KVJ6Q-CSJ0W-P7V3D-TLVXE-NUC3O-1BU1Z



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Rørgata 13 Eiendom AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 30. juni 2023
Deloitte AS

Per Kr. Forseth
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: KYJ6Q-CSJ0W-P7V3D-TLVXE-NUC3O-1BU1Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Kristian Forseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-2709515

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-07-03 07:01:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KVJ6Q-C5J0W-P7V3D-TLVXE-NUC3O-1BUT2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>