



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 601 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIMESTADVEIEN 2B AS
Forretningsadresse: c/o Pål Frigstad
Smalsundlia 7
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Frigstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.10.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	49 300	51 800
Annen driftskostnad	2	72 467	68 077
Sum kostnader		121 767	119 877
Driftsresultat		-121 767	-119 877
Annen rentekostnad		53 975	52 208
Sum finanskostnader		53 975	52 208
Netto finans		-53 975	-52 208
Ordinært resultat før skattekostnad		-175 742	-172 085
Skattekostnad på resultat	3	-38 664	-37 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		-137 078	-134 227
Årsresultat	4	-137 078	-134 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-137 078	-134 227
Totalresultat		-137 078	-134 227
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-137 078	-134 227
Sum overføringer og disponeringer		-137 078	-134 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		135 281	96 617
Sum immaterielle eiendeler		135 281	96 617
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 337 974	1 365 274
Maskiner og anlegg			22 000
Sum varige driftsmidler		1 337 974	1 387 274
Sum anleggsmidler		1 473 255	1 483 891
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 609	5 609
Sum fordringer		5 609	5 609
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		455 075	517 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		455 075	517 134
Sum omløpsmidler		460 684	522 742
SUM EIENDELER		1 933 939	2 006 633
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 916	-9 916
Sum innskutt egenkapital		20 084	20 084



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		289 722	152 644
Sum opptjent egenkapital		-289 722	-152 644
Sum egenkapital	4, 5	-269 638	-132 560
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 191 223	2 137 779
Sum annen langsiktig gjeld		2 191 223	2 137 779
Sum langsiktig gjeld		2 191 223	2 137 779
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 939	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 414	1 414
Sum kortsiktig gjeld		12 353	1 414
Sum gjeld		2 203 576	2 139 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 933 939	2 006 633



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 736355

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 601 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIMESTADVEIEN 2B AS
Forretningsadresse: c/o Pål Frigstad
Smalsundlia 7
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Frigstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.10.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 601 464
GRIMESTADVEIEN 2B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	49 300	51 800
Annen driftskostnad			
	2	72 467	68 077
Sum kostnader			
		121 767	119 877
Driftsresultat			
		-121 767	-119 877
Annen rentekostnad			
		53 975	52 208
Sum finanskostnader			
		53 975	52 208
Netto finans			
		-53 975	-52 208
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-175 742	-172 085
Skattekostnad på resultat			
	3	-38 664	-37 858
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-137 078	-134 227
Årsresultat			
	4	-137 078	-134 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-137 078	-134 227
Totalresultat			
		-137 078	-134 227
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		-137 078	-134 227
Sum overføringer og disponeringer			
		-137 078	-134 227



Organisasjonsnr: 999 601 464
GRIMESTADVEIEN 2B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		135 281	96 617
Sum immaterielle eiendeler		135 281	96 617
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 337 974	1 365 274
Maskiner og anlegg			22 000
Sum varige driftsmidler		1 337 974	1 387 274
Sum anleggsmidler		1 473 255	1 483 891
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 609	5 609
Sum fordringer		5 609	5 609
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		455 075	517 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		455 075	517 134
Sum omløpsmidler		460 684	522 742
SUM EIENDELER		1 933 939	2 006 633
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 916	-9 916
Sum innskutt egenkapital		20 084	20 084
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		289 722	152 644
Sum opptjent egenkapital		-289 722	-152 644
Sum egenkapital	4, 5	-269 638	-132 560



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 191 223	2 137 779
Sum annen langsiktig gjeld		2 191 223	2 137 779
Sum langsiktig gjeld		2 191 223	2 137 779
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 939	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 414	1 414
Sum kortsiktig gjeld		12 353	1 414
Sum gjeld		2 203 576	2 139 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 933 939	2 006 633



Organisasjonsnr: 999 601 464
GRIMESTADVEIEN 2B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

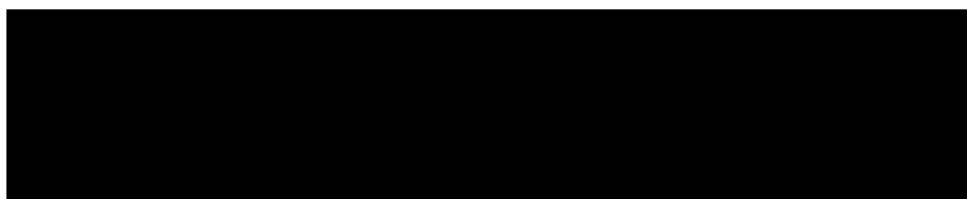
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for 2022

GRIMESTADVEIEN 2B AS

Org nr 999 601 464



RESULTATREGNSKAP

GRIMESTADVEIEN 2B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	49 300	51 800
Annen driftskostnad	2	72 467	68 077
Sum driftskostnader		121 767	119 877
Driftsresultat		-121 767	-119 877
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		53 975	52 208
Resultat av finansposter		-53 975	-52 208
Resultat før skattekostnad		-175 742	-172 085
Skattekostnad på resultat	3	-38 664	-37 858
Resultat		-137 078	-134 227
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-137 078	-134 227
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		137 078	134 227
Sum overføringer		-137 078	-134 227



BALANSE

GRIMESTADVEIEN 2B AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		135 281	96 617
Sum immaterielle eiendeler		135 281	96 617
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 337 974	1 365 274
Maskiner og anlegg		0	22 000
Sum varige driftsmidler		1 337 974	1 387 274
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 473 255	1 483 891
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		5 609	5 609
Sum fordringer		5 609	5 609
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		455 075	517 134
Sum omløpsmidler		460 684	522 742
Sum eiendeler		1 933 939	2 006 633



BALANSE

GRIMESTADVEIEN 2B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 916	-9 916
Sum innskutt egenkapital		20 084	20 084
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-289 722	-152 644
Sum opptjent egenkapital		-289 722	-152 644
Sum egenkapital	4, 5	-269 638	-132 560
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 191 223	2 137 779
Sum annen langsiktig gjeld		2 191 223	2 137 779
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 939	0
Annen kortsiktig gjeld		1 414	1 414
Sum kortsiktig gjeld		12 353	1 414
Sum gjeld		2 203 576	2 139 193
Sum egenkapital og gjeld		1 933 939	2 006 633

Bærum, 31.10.2023
Styret i Grimestadveien 2b AS

Erik Nilsson
styreleder

Pål Frigstad
vara



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 692 310	19 992	120 000	1 832 302
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 692 310	19 992	120 000	1 832 302
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	354 336	19 992	120 000	494 328
= Bokført verdi 31.12.22	1 337 974	0	0	1 337 974
Årets ordinære avskrivninger	27 300		22 000	49 300
Økonomisk levetid		5 år	5 år	
Avskrivningsplan	saldo 2%			

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-38 664	-37 858
Skattekostnad ordinært resultat	-38 664	-37 858
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-175 742	-172 085
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 701	-4 423
Skattepliktig inntekt	-177 443	-176 508
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	240 411	238 710	-1 701
Sum	240 411	238 710	-1 701
Akkumulert fremførbart underskudd	-855 323	-677 880	177 443
Grunnlag for utsatt skattefordel	-614 912	-439 170	175 742
Utsatt skattefordel (22 %)	-135 281	-96 617	38 663

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	-152 644	-9 916	0	-132 560
Pr 01.01.2022	30 000	-152 644	-9 916	0	-132 560
Årets resultat		-137 078	0	0	-137 078
Pr 31.12.2022	30 000	-289 722	-9 916	0	-269 638

Note 5 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Styret gjør oppmerksom på at deler av selskapets aksjekapital er tapt. Morselskap har lånt inn kapital for å sikre forsvarlig drift og styret mener det er betydelige merverdier i eid eiendom, styret har derfor ikke iverksatt spesielle tiltak.



Note 6 Mellomværende med aksjonær, ansatte, nærstående mv

Mellomværende med aksjonær, ansatte, nærstående mv. består av:

	2022	2021
Øvrig langsiktig gjeld	2 191 223	0
Annen kortsiktig gjeld	1 414	1 414

De langsiktige lånene er renteberegnet med 2,5 %.
Det er ikke beregnet renter på resterende mellomværende.