



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 263 160
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOWHUSET FAUSKE AS
Forretningsadresse: Teletunet
8200 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Inge Gabrielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 444 850 | 360 759 |
| Sum inntekter | | 444 850 | 360 759 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivninger | 2 | 44 700 | 43 500 |
| Annen driftskostnad | | 263 898 | 400 412 |
| Sum kostnader | | 308 598 | 443 912 |
| Driftsresultat | | 136 252 | -83 153 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 107 |
| Sum finansinntekter | | | 107 |
| Annen rentekostnad | | 23 944 | 36 097 |
| Annen finanskostnad | | 700 | 70 |
| Sum finanskostnader | | 24 644 | 36 167 |
| Netto finans | | -24 644 | -36 060 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 111 608 | -119 213 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 111 608 | -119 213 |
| Årsresultat | | 111 608 | -119 213 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 111 608 | -119 213 |
| Totalresultat | | 111 608 | -119 213 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 111 608 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -119 213 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 111 608 | -119 213 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 4 | 1 013 570 | 1 053 670 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 77 969 | 27 238 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 1 091 539 | 1 080 908 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | 57 121 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 57 121 | |
| Sum anleggsmidler | | 1 148 660 | 1 080 908 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 11 373 | 10 943 |
| Sum fordringer | | 11 373 | 10 943 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 331 558 | 339 108 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 331 558 | 339 108 |
| Sum omløpsmidler | | 342 930 | 350 051 |
| SUM EIENDELER | | 1 491 590 | 1 430 959 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 1 | 30 000 | 30 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 1 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 686 958 | 575 350 |
| Sum opptjent egenkapital | | 686 958 | 575 350 |
| Sum egenkapital | | 716 958 | 605 350 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 759 518 | 808 514 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 759 518 | 808 514 |
| Sum langsiktig gjeld | | 759 518 | 808 514 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 14 689 | 15 912 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 425 | 1 183 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 15 114 | 17 095 |
| Sum gjeld | | 774 632 | 825 609 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 491 590 | 1 430 959 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 263621

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 263 160
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOWHUSET FAUSKE AS
Forretningsadresse: Teletunet
8200 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Inge Gabrielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 263 160
ODD FELLOWHUSET FAUSKE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 444 850 | 360 759 |
| Sum inntekter | | 444 850 | 360 759 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivninger | 2 | 44 700 | 43 500 |
| Annen driftskostnad | | 263 898 | 400 412 |
| Sum kostnader | | 308 598 | 443 912 |
| Driftsresultat | | 136 252 | -83 153 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 107 |
| Sum finansinntekter | | | 107 |
| Annen rentekostnad | | 23 944 | 36 097 |
| Annen finanskostnad | | 700 | 70 |
| Sum finanskostnader | | 24 644 | 36 167 |
| Netto finans | | -24 644 | -36 060 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 111 608 | -119 213 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 111 608 | -119 213 |
| Årsresultat | | 111 608 | -119 213 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 111 608 | -119 213 |
| Totalresultat | | 111 608 | -119 213 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 111 608 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -119 213 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 111 608 | -119 213 |



Organisasjonsnr: 918 263 160
ODD FELLOWHUSET FAUSKE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|----------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 4 | 1 013 570 | 1 053 670 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | 77 969 | 27 238 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 1 091 539 | 1 080 908 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Lån til foretak i samme konsern | | 57 121 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 57 121 | |
| Sum anleggsmidler | | 1 148 660 | 1 080 908 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|--|---------------|---------------|
| Andre kortsiktige fordringer | | 11 373 | 10 943 |
| Sum fordringer | | 11 373 | 10 943 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 331 558 | 339 108 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 331 558 | 339 108 |
| Sum omløpsmidler | | 342 930 | 350 051 |

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 1 491 590 | 1 430 959 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------|
| Aksjekapital | 1 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 1 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |

Opptjent egenkapital



| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 686 958 | 575 350 |
| Sum opptjent egenkapital | 686 958 | 575 350 |
| Sum egenkapital | 716 958 | 605 350 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 4 759 518 | 808 514 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 759 518 | 808 514 |
| Sum langsiktig gjeld | 759 518 | 808 514 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 14 689 | 15 912 |
| Annen kortsiktig gjeld | 425 | 1 183 |
| Sum kortsiktig gjeld | 15 114 | 17 095 |
| Sum gjeld | 774 632 | 825 609 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 491 590 | 1 430 959 |



Organisasjonsnr: 918 263 160
ODD FELLOWHUSET FAUSKE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Odd Fellowhuset Fauske AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 263 160



RESULTATREGNSKAP

ODD FELLOWHUSET FAUSKE AS

| DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|-----------------|
| Leieinntekter | | 444 850 | 360 759 |
| Sum leieinntekter | | 444 850 | 360 759 |
| Avskrivninger | 2 | 44 700 | 43 500 |
| Annen driftskostnad | | 263 898 | 400 412 |
| Sum driftskostnader | | 308 598 | 443 912 |
| Driftsresultat | | 136 252 | -83 153 |
| FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 107 |
| Annen rentekostnad | | 23 944 | 36 097 |
| Annen finanskostnad | | 700 | 70 |
| Resultat av finansposter | | -24 644 | -36 060 |
| Ordinært resultat | | 111 608 | -119 213 |
| EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Årsresultat | | 111 608 | -119 213 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 111 608 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 119 213 |
| Sum overføringer | | 111 608 | -119 213 |



BALANSE

ODD FELLOWHUSET FAUSKE AS

| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 4 | 1 013 570 | 1 053 670 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 77 969 | 27 238 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 1 091 539 | 1 080 908 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Lån til logene | | 57 121 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 57 121 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 1 148 660 | 1 080 908 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 11 373 | 10 943 |
| Sum fordringer | | 11 373 | 10 943 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 331 558 | 339 108 |
| Sum omløpsmidler | | 342 930 | 350 051 |
| Sum eiendeler | | 1 491 590 | 1 430 959 |



BALANSE

ODD FELLOWHUSET FAUSKE AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 1 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 686 958 | 575 350 |
| Sum opptjent egenkapital | | 686 958 | 575 350 |
| Sum egenkapital | | 716 958 | 605 350 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 759 518 | 808 514 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 759 518 | 808 514 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 14 689 | 15 912 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 425 | 1 183 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 15 114 | 17 095 |
| Sum gjeld | | 774 632 | 825 609 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 491 590 | 1 430 959 |

23.02.2022

Styret i Odd Fellowhuset Fauske AS

Jack Inge Sørelv
styreleder

Ove Jan Brunstad
styremedlem

Siw-Karin Fagerheim
styremedlem

Tordis Jentoft
styremedlem

Karin Juilanne Brandt
styremedlem

Tom Jacobsen
styremedlem

Trond Brunstad
styremedlem

ODD FELLOWHUSET FAUSKE AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ODD FELLOWHUSET FAUSKE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|-----------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1 000,0 | 30 000 |
| Sum | 30 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|-----------|--------------|--------------|
| Loge 144 Marmor | 15 | 50,0 | 50,0 |
| Rebekkaloge 125 Louise | 15 | 50,0 | 50,0 |
| Totalt antall aksjer | 30 | 100,0 | 100,0 |

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|---------------------|----------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21 | 1 241 370 | 34 038 | 1 275 408 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | | 55 331 | 55 331 |
| = Anskaffelseskost 31.12.21 | 1 241 370 | 89 369 | 1 330 739 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 227 800 | 11 400 | 239 200 |
| = Bokført verdi 31.12.21 | 1 013 570 | 77 969 | 1 091 539 |
| Årets ordinære avskrivninger | 40 100 | 4 600 | 44 700 |
| Økonomisk levetid | 25 år | 10 år | |

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og har ikke ytet lønn eller annen godtgjørelse til leder eller styret.

Selskapet har ingen forpliktelser til å gi leder eller leder av styret vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Tilsvarende gjelder avtaler om bonus, overskuddsdelinger, opsjoner og lignende til fordel for leder eller leder av styret. Det er derfor heller ingen plikt til å etablere OTP.



Note 4 Pantestillelser

Som sikkerhet for lånet er det stillet pant i fast eiendom gnr 103 bnr 1447.

| | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------|
| Gjeld sikret ved pant | 759 518 | 808 514 |
| Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet | | |
| Tomter, bygninger | 1 013 570 | 1 053 670 |