



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 375 010
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET KONGSBERG BRUK III
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Hovden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		401 545	352 020
Sum inntekter		401 545	352 020
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	45 805	9 128
Annen driftskostnad	2	356 796	341 703
Sum kostnader		402 602	350 831
Driftsresultat		-1 057	1 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		412	1 723
Annen finansinntekt		1 028	
Sum finansinntekter		1 440	1 723
Annen rentekostnad			528
Sum finanskostnader			528
Netto finans		1 440	1 195
Ordinært resultat før skattekostnad		383	2 384
Ordinært resultat etter skattekostnad		383	2 384
Årsresultat		383	2 384
Annen egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 816	9 168
Andre fordringer		12 970	11 397
Sum fordringer		15 786	20 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		190 376	619 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		190 376	619 174
Sum omløpsmidler		206 162	639 738
SUM EIENDELER		206 162	639 738
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		125 043	124 660
Sum opptjent egenkapital		125 043	124 660
Sum egenkapital	3	125 043	124 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Avsetning til fremtidig vedlikehold	4	33 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		33 000	500 000
Sum langsiktig gjeld		33 000	500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 135	369
Skyldige offentlige avgifter		3 545	1 128
Annen kortsiktig gjeld		29 438	13 581
Sum kortsiktig gjeld		48 118	15 078
Sum gjeld		81 118	515 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		206 162	639 738



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 238509

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 375 010
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET KONGSBERG BRUK III
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Hovden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022



Organisasjonsnr: 914 375 010
BOLIGSAMEIET KONGSBERG BRUK III

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		401 545	352 020
Sum inntekter		401 545	352 020
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	45 805	9 128
Annen driftskostnad	2	356 796	341 703
Sum kostnader		402 602	350 831
Driftsresultat		-1 057	1 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		412	1 723
Annen finansinntekt		1 028	
Sum finansinntekter		1 440	1 723
Annen rentekostnad			528
Sum finanskostnader			528
Netto finans		1 440	1 195
Ordinært resultat før skattekostnad		383	2 384
Ordinært resultat etter skattekostnad		383	2 384
Årsresultat		383	2 384
Annen egenkapital			



Organisasjonsnr: 914 375 010
BOLIGSAMEIET KONGSBERG BRUK III

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 816	9 168
Andre fordringer		12 970	11 397
Sum fordringer		15 786	20 565

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		190 376	619 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		190 376	619 174

Sum omløpsmidler		206 162	639 738
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		206 162	639 738
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		125 043	124 660
Sum opptjent egenkapital		125 043	124 660

Sum egenkapital	3	125 043	124 660
-----------------	---	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Avsetning til fremtidig vedlikehold	4	33 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		33 000	500 000

Sum langsiktig gjeld		33 000	500 000
----------------------	--	--------	---------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		15 135	369
-----------------	--	--------	-----



Skyldige offentlige avgifter	3 545	1 128
Annen kortsiktig gjeld	29 438	13 581
Sum kortsiktig gjeld	48 118	15 078
Sum gjeld	81 118	515 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	206 162	639 738



Organisasjonsnr: 914 375 010
BOLIGSAMEIET KONGSBERG BRUK III

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

Boligsameiet Kongsberg Bruk III

Prinsippnote

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 1 - Lønnskostnad

Sameiet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn i år 2021.

Note 2 - Ytelse/godtgjørelse til styre, styreleder og revisor

Ytelse/godtgjørelser til styret og styreleder

Styrets leder har mottatt kr 4.000,- i honorar. Øvrige styremedlemmer kr 2.000,- Totalt kr 8.000,- for år 2021. Boligsameiet har ikke revisor og derfor ingen kostnader til revisjonshonorar.

Note 3 - Egenkapital

	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	124 660	124 660
Årets resultat	383	383
Egenkapital 31.12.2021	125 043	125 043

Note 4 - Fremtidig vedlikehold

Det er avsatt kr 33.000,- til fremtidig vedlikehold.