



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 054 039
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELU HOLDING AS
Forretningsadresse: Skeivegen 99
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 68 100 | |
| Sum inntekter | | 68 100 | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 126 399 | |
| Sum kostnader | | 126 399 | |
| Driftsresultat | | -58 299 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 335 | |
| Annen finansinntekt | 1 | 3 425 579 | |
| Sum finansinntekter | | 3 428 914 | |
| Annen rentekostnad | | 125 875 | |
| Annen finanskostnad | 1 | | |
| Sum finanskostnader | | 125 875 | |
| Netto finans | | 3 303 039 | |
| Resultat før skattekostnad | | 3 244 740 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | -7 050 | |
| Årsresultat | 3 | 3 251 790 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 251 790 | |
| Totalresultat | | 3 251 790 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 3 251 790 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 251 790 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 7 050 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 7 050 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 6 714 750 | |
| Sum varige driftsmidler | | 6 714 750 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 2 888 580 | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 4 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 888 580 | |
| Sum anleggsmidler | | 9 610 380 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 15 250 | |
| Konsernfordringer | | 3 285 945 | |
| Sum fordringer | | 3 301 195 | |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 4 | | |
| Markedsbaserte aksjer | 1 | 1 919 933 | |
| Markedsbaserte obligasjoner | 1 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 1 | | |
| Sum investeringer | | 1 919 933 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 64 931 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 64 931 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------|-------------------|----------|
| Sum omløpsmidler | | 5 286 059 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 14 896 439 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 75 000 | |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | -16 568 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 58 432 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 9 946 807 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 9 946 807 | |
| Sum egenkapital | 3 | 10 005 239 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 4 881 817 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 881 817 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 881 817 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 500 | |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 883 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 383 | |
| Sum gjeld | | 4 891 200 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 896 439 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 573039

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 054 039
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELU HOLDING AS
Forretningsadresse: Skeivegen 99
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 054 039
ELU HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|------------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 68 100 | |
| Sum inntekter | | 68 100 | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 126 399 | |
| Sum kostnader | | 126 399 | |
| Driftsresultat | | -58 299 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 335 | |
| Annen finansinntekt | 1 | 3 425 579 | |
| Sum finansinntekter | | 3 428 914 | |
| Annen rentekostnad | | 125 875 | |
| Annen finanskostnad | 1 | | |
| Sum finanskostnader | | 125 875 | |
| Netto finans | | 3 303 039 | |
| Resultat før skattekostnad | | 3 244 740 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | -7 050 | |
| Årsresultat | 3 | 3 251 790 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 251 790 | |
| Totalresultat | | 3 251 790 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 3 251 790 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 251 790 | |



Organisasjonsnr: 933 054 039
ELU HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 7 050 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 7 050 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | | |
| | | 6 714 750 | |
| Sum varige driftsmidler | | 6 714 750 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap 4 | | | |
| | | 2 888 580 | |
| Investering i annet foretak i samme konsern 4 | | | |
| | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 888 580 | |
| Sum anleggsmidler | | 9 610 380 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | |
| | | 15 250 | |
| Konsernfordringer | | | |
| | | 3 285 945 | |
| Sum fordringer | | 3 301 195 | |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4 | | | |
| | | | |
| Markedsbaserte aksjer 1 | | | |
| | | 1 919 933 | |
| Markedsbaserte obligasjoner 1 | | | |
| | | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 1 | | | |
| | | | |
| Sum investeringer | | 1 919 933 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | | |
| | | 64 931 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 64 931 | |
| Sum omløpsmidler | | 5 286 059 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 14 896 439 | 0 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|---------------|--|
| Aksjekapital | 5 | 75 000 | |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | -16 568 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 58 432 | |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|--|
| Annen egenkapital | | 9 946 807 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 9 946 807 | |

| | | | |
|------------------------|----------|-------------------|----------|
| Sum egenkapital | 3 | 10 005 239 | 0 |
|------------------------|----------|-------------------|----------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|--|
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | | 4 881 817 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 881 817 | |

| | | | |
|-----------------------------|--|------------------|----------|
| Sum langsiktig gjeld | | 4 881 817 | 0 |
|-----------------------------|--|------------------|----------|

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------|---|--------------|--|
| Leverandørgjeld | | 4 500 | |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 883 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 383 | |

| | | | |
|------------------|--|------------------|----------|
| Sum gjeld | | 4 891 200 | 0 |
|------------------|--|------------------|----------|

| | | | |
|---------------------------------|--|-------------------|----------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 896 439 | 0 |
|---------------------------------|--|-------------------|----------|



Organisasjonsnr: 933 054 039
ELU HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Elu Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 933 054 039



RESULTATREGNSKAP

ELU HOLDING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|------------------|----------|
| Annen driftsinntekt | | 68 100 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 68 100 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 126 399 | 0 |
| Sum driftskostnader | | 126 399 | 0 |
| Driftsresultat | | -58 299 | 0 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 335 | 0 |
| Annen finansinntekt | 1 | 3 425 579 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 125 875 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 3 303 039 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 244 740 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | -7 050 | 0 |
| Årsresultat | 3 | 3 251 790 | 0 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 3 251 790 | 0 |
| Sum overføringer | | 3 251 790 | 0 |



BALANSE

ELU HOLDING AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------|-------------------|----------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 7 050 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 7 050 | 0 |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 6 714 750 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 714 750 | 0 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | 4 | 2 888 580 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 888 580 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 9 610 380 | 0 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 15 250 | 0 |
| Konsernfordringer | | 3 285 945 | 0 |
| Sum fordringer | | 3 301 195 | 0 |
| INVESTERINGER | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 1 | 1 919 933 | 0 |
| Sum investeringer | | 1 919 933 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 64 931 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 5 286 059 | 0 |
| Sum eiendeler | | 14 896 439 | 0 |



BALANSE

ELU HOLDING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|----------|-------------------|----------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5 | 75 000 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | | -16 568 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 58 432 | 0 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 9 946 807 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 9 946 807 | 0 |
| Sum egenkapital | 3 | 10 005 239 | 0 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 4 881 817 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 881 817 | 0 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 500 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 883 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 383 | 0 |
| Sum gjeld | | 4 891 200 | 0 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 14 896 439 | 0 |

23.06.2025
Styret i Elu Holding AS

Erlend Lund
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres..

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Markedsbaserte verdipapirer

| | Anskaffelses kost | Markeds verdi | Balansført verdi |
|---------------------|----------------------|------------------|---------------------|
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Nordnet | 1 919 933 | 2 037 490 | 1 919 933 |
| Sum | 1 919 933 | 2 037 490 | 1 919 933 |



Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -7 050 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -7 050 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 3 244 740 | 0 |
| Permanente forskjeller | -3 276 784 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -32 044 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|----------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -32 044 | 0 | 32 044 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt | -32 044 | 0 | 32 044 |
| Utsatt skattefordel / skatt (22 %) | -7 050 | 0 | 7 050 |

Note 3 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Annen Innskutt egenkap. | Annen egenkapital | Sum |
|-----------------------|---------------------------|--|------------------------------|-------------------|
| Pr. 01.01.2024 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Fusjon | 75 000 | -16 568 | 6 695 017 | 6 753 449 |
| Årets overskudd | | | 3 251 790 | 3 251 790 |
| Pr. 31.12.2024 | 75 000 | -16 568 | 9 946 807 | 10 005 239 |

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Anskaffelses kost | Andel egenkapital | Andel resultat |
|------------------|----------------------------|------------------------|------------------------------|------------------------------|-----------------------|
| DS/FKV/TS | | | | | |
| Tann-Bo AS | Surnadal | 50,0% | 2 858 580 | 627 741 | 117 469 |
| Tannlege Lund AS | Surnadal | 100,0% | 30 000 | 30 000 | 3 282 004 |
| Sum | | | 2 888 580 | 657 741 | 3 399 473 |



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ELU HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 30 000 | 2,5 | 75 000 |
| Sum | 30 000 | | 75 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Erlend Lund | 30 000 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|-----------------|
| Erlend Lund | styreleder/daglig leder | 30 000 |
| Totalt antall aksjer | | 30 000 |