



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 287 487  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROSIA EIENDOMSERVICE AS  
Forretningsadresse: Raveien 340F  
3220 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolandas Siniakas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		715 017	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>715 017</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		133 001	0
Lønnskostnad	2	545 206	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		17 333	0
Annen driftskostnad		211 733	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>907 274</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-192 256</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		484	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>484</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		162	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>162</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>322</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-191 935</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-17 538	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-174 397</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-174 397</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-174 397</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-117 482	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-56 915	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-174 397</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		13 725	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 725</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	17 333
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>17 333</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 725</b>	<b>17 333</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 000	105 000
Andre fordringer		27 678	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 678</b>	<b>105 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		144 364	307 865
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>144 364</b>	<b>307 865</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>178 042</b>	<b>412 865</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>191 767</b>	<b>430 198</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	56 915
Udekket tap		117 482	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-117 482</b>	<b>56 915</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-57 482</b>	<b>116 915</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	3 813
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>3 813</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 813</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 410	0
Betalbar skatt		62 022	90 543
Skyldige offentlige avgifter		26 945	96 987
Annen kortsiktig gjeld		147 871	121 940
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>249 248</b>	<b>309 470</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>249 248</b>	<b>313 283</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>191 767</b>	<b>430 198</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 640087

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 913 287 487  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROSIA EIENDOMSERVICE AS  
Forretningsadresse: Raveien 340F  
3220 SANDEFJORD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Rolandas Siniakas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 913 287 487  
ROSIA EIENDOMSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		715 017	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>715 017</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		133 001	0
Lønnskostnad	2	545 206	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		17 333	0
Annen driftskostnad		211 733	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>907 274</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-192 256</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		484	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>484</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		162	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>162</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>322</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-191 935</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-17 538	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-174 397</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-174 397</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-174 397</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-117 482	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-56 915	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-174 397</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 913 287 487  
ROSIA EIENDOMSERVICE AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		13 725	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 725</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	17 333
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>17 333</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 725</b>	<b>17 333</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 000	105 000
Andre fordringer		27 678	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 678</b>	<b>105 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		144 364	307 865
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>144 364</b>	<b>307 865</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>178 042</b>	<b>412 865</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>191 767</b>	<b>430 198</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	56 915
Udekket tap		117 482	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-117 482</b>	<b>56 915</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-57 482</b>	<b>116 915</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	0	3 813
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	0	3 813
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	0	3 813
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	12 410	0
Betalbar skatt	62 022	90 543
Skyldige offentlige avgifter	26 945	96 987
Annen kortsiktig gjeld	147 871	121 940
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>249 248</b>	<b>309 470</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>249 248</b>	<b>313 283</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>191 767</b>	<b>430 198</b>



Organisasjonsnr: 913 287 487  
ROSIA EIENDOMSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

