



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 499 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAN ANDERSEN & SØNN AS BYGG OG
TØMRERMESTER
Forretningsadresse: Laxegata 1
1772 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AVA Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 687 637	9 688 000
Annen driftsinntekt		20 625	100 000
Sum inntekter		7 708 262	9 788 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		747 906	1 325 330
Varekostnad		3 960 449	5 014 930
Lønnskostnad	1	3 033 070	3 470 820
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		488 302	552 302
Annen driftskostnad		1 043 789	1 296 123
Sum kostnader		9 273 516	11 659 506
Driftsresultat		-1 565 253	-1 871 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 643	12 755
Sum finansinntekter		5 643	12 755
Annen rentekostnad		115 373	87 506
Sum finanskostnader		115 373	87 506
Netto finans		-109 730	-74 751
Resultat før skattekostnad		-1 674 983	-1 946 257
Skattekostnad		389 455	-428 176
Årsresultat		-2 064 438	-1 518 081
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	-157 222
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 064 438	-1 360 859
Sum overføringer og disponeringer		-2 064 438	-1 518 081



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	389 455
Sum immaterielle eiendeler		0	389 455
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	1 452 913	1 941 215
Sum varige driftsmidler		1 452 913	1 941 215
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		781 477	681 477
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		150 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		931 477	731 477
Sum anleggsmidler		2 384 390	3 062 147
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	747 906
Sum varer		0	747 906
Fordringer			
Kundefordringer		12 482	2 400 719
Andre fordringer		6 611	5 512
Sum fordringer		19 093	2 406 231
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 455 435	880 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 455 435	880 507
Sum omløpsmidler		1 474 528	4 034 644
SUM EIENDELER		3 858 918	7 096 791



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 178 997	3 243 435
Sum opptjent egenkapital		1 178 997	3 243 435
Sum egenkapital		1 278 997	3 343 435
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 247 263	1 487 150
Øvrig langsiktig gjeld		0	650 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 247 263	2 137 150
Sum langsiktig gjeld		1 247 263	2 137 150
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		216 149	540 227
Skyldige offentlige avgifter		540 389	467 592
Annen kortsiktig gjeld		576 120	608 387
Sum kortsiktig gjeld		1 332 658	1 616 206
Sum gjeld		2 579 921	3 753 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 858 918	7 096 791



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 353210

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 961 499 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAN ANDERSEN & SØNN AS BYGG OG
TØMRERMESTER
Forretningsadresse: Laxegata 1
1772 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: AVA Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Organisasjonsnr: 961 499 429
JAN ANDERSEN & SØNN AS BYGG OG
TØMRERMESTER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 687 637	9 688 000
Annen driftsinntekt		20 625	100 000
Sum inntekter		7 708 262	9 788 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		747 906	1 325 330
Varekostnad		3 960 449	5 014 930
Lønnskostnad	1	3 033 070	3 470 820
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		488 302	552 302
Annen driftskostnad		1 043 789	1 296 123
Sum kostnader		9 273 516	11 659 506
Driftsresultat		-1 565 253	-1 871 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 643	12 755
Sum finansinntekter		5 643	12 755
Annen rentekostnad		115 373	87 506
Sum finanskostnader		115 373	87 506
Netto finans		-109 730	-74 751
Resultat før skattekostnad		-1 674 983	-1 946 257
Skattekostnad		389 455	-428 176
Årsresultat		-2 064 438	-1 518 081
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	-157 222
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 064 438	-1 360 859
Sum overføringer og disponeringer		-2 064 438	-1 518 081



Organisasjonsnr: 961 499 429
JAN ANDERSEN & SØNN AS BYGG OG
TØMRERMESTER

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	389 455
Sum immaterielle eiendeler		0	389 455
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	1 452 913	1 941 215
Sum varige driftsmidler		1 452 913	1 941 215
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		781 477	681 477
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		150 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		931 477	731 477
Sum anleggsmidler		2 384 390	3 062 147
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	747 906
Sum varer		0	747 906
Fordringer			
Kundefordringer		12 482	2 400 719
Andre fordringer		6 611	5 512
Sum fordringer		19 093	2 406 231
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 455 435	880 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 455 435	880 507
Sum omløpsmidler		1 474 528	4 034 644
SUM EIENDELER		3 858 918	7 096 791
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 178 997	3 243 435
Sum opptjent egenkapital	1 178 997	3 243 435
Sum egenkapital	1 278 997	3 343 435
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 1 247 263	1 487 150
Øvrig langsiktig gjeld	0	650 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 247 263	2 137 150
Sum langsiktig gjeld	1 247 263	2 137 150
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	216 149	540 227
Skyldige offentlige avgifter	540 389	467 592
Annen kortsiktig gjeld	576 120	608 387
Sum kortsiktig gjeld	1 332 658	1 616 206
Sum gjeld	2 579 921	3 753 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 858 918	7 096 791



Organisasjonsnr: 961 499 429
JAN ANDERSEN & SØNN AS BYGG OG
TØMRERMESTER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige

driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer

**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

**

Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

5.00

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2817090.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2817090.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1364179.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1452911.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	238413.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
945672.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1247263.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1452913.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



RevisorTeam

www.revisor-team.no

Statsautoriserte
revisorer
Rolf-Ove Dahl
Jim Olaussen
Per Olaussen

Walkersgate 10B
1771 HALDEN
Telefon: 69 17 67 05
halden@revisor-team.no

Til generalforsamlingen i
Jan Andersen & Sønn AS Bygg og Tømrermester

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Jan Andersen & Sønn AS Bygg og Tømrermester sitt årsregnskap som viser et underskudd kr 2.064.438. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Medlemmer av Den norske Revisorforening

RevisorTeam DA
Organisasjons- og revisornr.: NO 982 824 133 MVA – Bankgironr. 1105 12 19777



for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

HALDEN, 27. februar 2026
RevisorTeam DA

Per Olussen

Statsautorisert revisor