



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 314 363  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØNNESEN OG LILLEMO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Knivskjellveien 64  
4310 HOMMERSÅK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Inge Widding Tønnessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		300 000	100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>300 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	119 600	49 999
Annen driftskostnad		22 773	18 643
<b>Sum kostnader</b>		<b>142 373</b>	<b>68 642</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>157 627</b>	<b>31 358</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			12
Annen finansinntekt		1 419	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 419</b>	<b>12</b>
Annen rentekostnad		153 221	40 616
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>153 221</b>	<b>40 616</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-151 802</b>	<b>-40 604</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 825</b>	<b>-9 246</b>
Skattekostnad på resultat	3	1 282	-2 035
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 543</b>	<b>-7 211</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>4 543</b>	<b>-7 211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 543</b>	<b>-7 211</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 543</b>	<b>-7 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		4 543	-7 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 543</b>	<b>-7 211</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 821 400	2 941 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>2 821 400</b>	<b>2 941 000</b>
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 821 400</b>	<b>2 941 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	463	
Konsernfordringer	5	85 157	90 157
<b>Sum fordringer</b>		<b>85 620</b>	<b>90 157</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 013	135 303
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>42 013</b>	<b>135 303</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>127 633</b>	<b>225 460</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 949 033</b>	<b>3 166 460</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		64 752	64 752
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 752</b>	<b>94 752</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 889	10 432
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 889</b>	<b>-10 432</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>88 863</b>	<b>84 320</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	14 277	15 321
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>14 277</b>	<b>15 321</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 629 866	2 700 000
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 629 866</b>	<b>2 700 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 644 143</b>	<b>2 715 321</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 188	2 472
Betalbar skatt	3	2 326	
Skyldig offentlige avgifter			4 959
Kortsiktig konserngjeld	5		150 000
Annen kortsiktig gjeld	5	212 513	209 388
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>216 027</b>	<b>366 819</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 860 170</b>	<b>3 082 140</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 949 033</b>	<b>3 166 460</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 324618

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 314 363  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØNNESSEN OG LILLEMO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Knivskjellveien 64  
4310 HOMMERSÅK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Inge Widding Tønnessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2024



Organisasjonsnr: 927 314 363  
TØNNESEN OG LILLEMO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		300 000	100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>300 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	119 600	49 999
Annen driftskostnad		22 773	18 643
<b>Sum kostnader</b>		<b>142 373</b>	<b>68 642</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>157 627</b>	<b>31 358</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			12
Annen finansinntekt		1 419	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 419</b>	<b>12</b>
Annen rentekostnad		153 221	40 616
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>153 221</b>	<b>40 616</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-151 802</b>	<b>-40 604</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	1 282	-2 035
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 543</b>	<b>-7 211</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>4 543</b>	<b>-7 211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 543</b>	<b>-7 211</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 543</b>	<b>-7 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		4 543	-7 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 543</b>	<b>-7 211</b>



Organisasjonsnr: 927 314 363  
TØNNESEN OG LILLEMO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	2 821 400	2 941 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 821 400</b>	<b>2 941 000</b>
Andre langsiktige			
fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 821 400</b>	<b>2 941 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer	5	463	
Konsernfordringer	5	85 157	90 157
<b>Sum fordringer</b>		<b>85 620</b>	<b>90 157</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		42 013	135 303
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>42 013</b>	<b>135 303</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>127 633</b>	<b>225 460</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 949 033</b>	<b>3 166 460</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		64 752	64 752
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 752</b>	<b>94 752</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 889	10 432
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 889</b>	<b>-10 432</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>88 863</b>	<b>84 320</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	14 277	15 321
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>14 277</b>	<b>15 321</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 629 866	2 700 000
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 629 866</b>	<b>2 700 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 644 143</b>	<b>2 715 321</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 188	2 472
Betalbar skatt	3	2 326	
Skyldig offentlige avgifter			4 959
Kortsiktig konserngjeld	5		150 000
Annen kortsiktig gjeld	5	212 513	209 388
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>216 027</b>	<b>366 819</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 860 170</b>	<b>3 082 140</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 949 033</b>	<b>3 166 460</b>



Organisasjonsnr: 927 314 363  
TØNNESEN OG LILLEMO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Tønnessen Og Lillemo Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 314 363



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Tønnessen Og Lillemo Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		300 000	100 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>300 000</b>	<b>100 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	119 600	49 999
Annen driftskostnad		22 773	18 643
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>142 373</b>	<b>68 642</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>157 627</b>	<b>31 358</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	12
Annen finansinntekt		1 419	0
Annen rentekostnad		153 221	40 616
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-151 802</b>	<b>-40 604</b>
Resultat før skattekostnad		5 825	-9 246
Skattekostnad på resultat	3	1 282	-2 035
<b>Resultat</b>		<b>4 543</b>	<b>-7 211</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>4 543</b>	<b>-7 211</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-4 543	7 211
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 543</b>	<b>-7 211</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Tønnessen Og Lillemo Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 821 400	2 941 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 821 400</b>	<b>2 941 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 821 400</b>	<b>2 941 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	463	0
Konsernfordringer	5	85 157	90 157
<b>Sum fordringer</b>		<b>85 620</b>	<b>90 157</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 013	135 303
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>127 633</b>	<b>225 460</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 949 033</b>	<b>3 166 460</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Tønnessen Og Lillemo Eiendom AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		64 752	64 752
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 752</b>	<b>94 752</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-5 889	-10 432
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 889</b>	<b>-10 432</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>88 863</b>	<b>84 320</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	14 277	15 321
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>14 277</b>	<b>15 321</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 629 866	2 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 629 866</b>	<b>2 700 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 188	2 472
Betalbar skatt	3	2 326	0
Skyldig offentlige avgifter		0	4 959
Konserngjeld	5	0	150 000
Annen kortsiktig gjeld	5	212 513	209 388
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>216 027</b>	<b>366 819</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 860 170</b>	<b>3 082 140</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 949 033</b>	<b>3 166 460</b>
Sandnes, 20.02.2024			
Styret i Tønnessen Og Lillemo Eiendom AS			
Lars Inge Widding Tønnessen styreleder/daglig leder		Tore Lillemo styremedlem	
<b>Tønnessen Og Lillemo Eiendom AS</b>			<b>Side 4</b>



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringsstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk. Selskapet har ingen ansatte og dermed ikke plikt til å opprette tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Slik ordning er derfor ikke opprettet.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 990 999	2 990 999
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>2 990 999</b>	<b>2 990 999</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	169 599	169 599
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>2 821 400</b>	<b>2 821 400</b>
Årets ordinære avskrivninger	119 600	119 600
Økonomisk levetid	25 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 326	0
Endring i utsatt skatt	-1 044	-2 035
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 282</b>	<b>-2 035</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 825	-9 246
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 746	-69 641
Mottatt konsernbidrag	0	90 157
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-11 270
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>10 571</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 326	-19 835
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	19 835
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 326</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	64 895	69 641	4 746
<b>Sum</b>	<b>64 895</b>	<b>69 641</b>	<b>4 746</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>64 895</b>	<b>69 641</b>	<b>4 746</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>14 277</b>	<b>15 321</b>	<b>1 044</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	64 752	-10 432	84 320
Årets resultat				4 543	4 543
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>64 752</b>	<b>-5 889</b>	<b>88 863</b>

Årsregnskapet er lagt frem under forutsetning om fortsatt drift, og selskapet bekrefter at denne forutsetningen er til stede. Til grunn for denne antakelsen ligger selskapets budsjetter og prognoser for de kommende år.

## Note 5 Fordringer og gjeld inklusive konsernfordringer og gjeld

2023

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 2 629 866. Selskapets faste eiendom er stillet som sikkerhet for gjelden. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr 2 821 400.

Selskapet har kortsiktig fordring til konsernselskap. Gjelden utgjør kr -85 157 pr 31.12. Annen kortsiktig gjeld inkluderer gjeld til eierne av Tønnessen og Lillemo Holding AS, selskapets eierselskap. Det er ikke beregnet rente på denne gjelden.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tønnessen Og Lillemo Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tønnessen og Lillemo Holding AS	30 000	100,0	100,0

Tønnessen og Lillemo Holding AS eies 50/50 av styreleder Lars Tønnessen og styremedlem Tore Lillemo.