



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 713 037  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEINVIK FISKEFARM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sandviksvegen 264  
6940 EIKEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Petra Åsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	70 956	54 037
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 956</b>	<b>54 037</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 956</b>	<b>-54 037</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	3		19 972 000
Annen renteinntekt		272 481	355 592
Annen finansinntekt		118 383	
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		82 387	297 093
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>473 251</b>	<b>20 624 685</b>
Annen rentekostnad		803	144
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>803</b>	<b>144</b>
<b>Netto finans</b>		<b>472 448</b>	<b>20 624 541</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>401 492</b>	<b>20 570 504</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	52 961	198 125
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>348 531</b>	<b>20 372 379</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>348 531</b>	<b>20 372 379</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>348 531</b>	<b>20 372 379</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>348 531</b>	<b>20 372 379</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 000 000	10 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-4 651 469	3 372 379
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>348 531</b>	<b>20 372 379</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 000	10 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 235 646	10 235 646
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 235 646</b>	<b>10 235 646</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 245 646</b>	<b>10 245 646</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	3 702	19 972 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 702</b>	<b>19 972 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 328 180	1 575 342
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 328 180</b>	<b>1 575 342</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 237 679	26 816 633
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 237 679</b>	<b>26 816 633</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 569 561</b>	<b>48 363 975</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 815 207</b>	<b>58 609 621</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksjer á kr 2 698 070)	5, 6	2 698 070	2 698 070
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6	2 656 994	2 656 994
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 355 064</b>	<b>5 355 064</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	38 283 642	42 935 111
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 283 642</b>	<b>42 935 111</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>43 638 706</b>	<b>48 290 175</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		122 935
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>122 935</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>122 935</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2	175 896	195 906
Skyldige offentlige avgifter		605	605
Utbytte		5 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 176 501</b>	<b>10 196 511</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 176 501</b>	<b>10 319 446</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 815 207</b>	<b>58 609 621</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 450615

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 713 037  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEINVIK FISKEFARM EIENDOM AS  
6940 EIKEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Petra Åsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2021



Organisasjonsnr: 937 713 037  
STEINVIK FISKEFARM EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	70 956	54 037
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 956</b>	<b>54 037</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 956</b>	<b>-54 037</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	3		19 972 000
Annen renteinntekt		272 481	355 592
Annen finansinntekt		118 383	
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		82 387	297 093
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>473 251</b>	<b>20 624 685</b>
Annen rentekostnad		803	144
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>803</b>	<b>144</b>
<b>Netto finans</b>		<b>472 448</b>	<b>20 624 541</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>401 492</b>	<b>20 570 504</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	52 961	198 125
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>348 531</b>	<b>20 372 379</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>348 531</b>	<b>20 372 379</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>348 531</b>	<b>20 372 379</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>348 531</b>	<b>20 372 379</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 000 000	10 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-4 651 469	3 372 379
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>348 531</b>	<b>20 372 379</b>



Organisasjonsnr: 937 713 037  
STEINVIK FISKEFARM EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 000	10 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 235 646	10 235 646
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 235 646</b>	<b>10 235 646</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 245 646</b>	<b>10 245 646</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	3 702	19 972 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 702</b>	<b>19 972 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 328 180	1 575 342
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 328 180</b>	<b>1 575 342</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		37 237 679	26 816 633
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 237 679</b>	<b>26 816 633</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 569 561</b>	<b>48 363 975</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 815 207</b>	<b>58 609 621</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksjer á kr 2 698 070)	5, 6	2 698 070	2 698 070
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6	2 656 994	2 656 994
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 355 064</b>	<b>5 355 064</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	38 283 642	42 935 111
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 283 642</b>	<b>42 935 111</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>43 638 706</b>	<b>48 290 175</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		122 935
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>122 935</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>122 935</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2	175 896	195 906
Skyldige offentlige avgifter		605	605
Utbytte		5 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 176 501</b>	<b>10 196 511</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 176 501</b>	<b>10 319 446</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 815 207</b>	<b>58 609 621</b>



Organisasjonsnr: 937 713 037  
STEINVIK FISKEFARM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	2698070.00	2698070.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Inge Helge Vassbotten	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note  
1

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
1

#### Ytelser til andre ledende personer

Note  
1

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
1

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



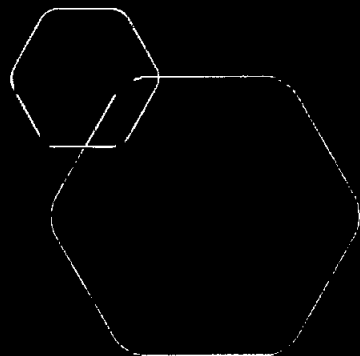
**Note**

3

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

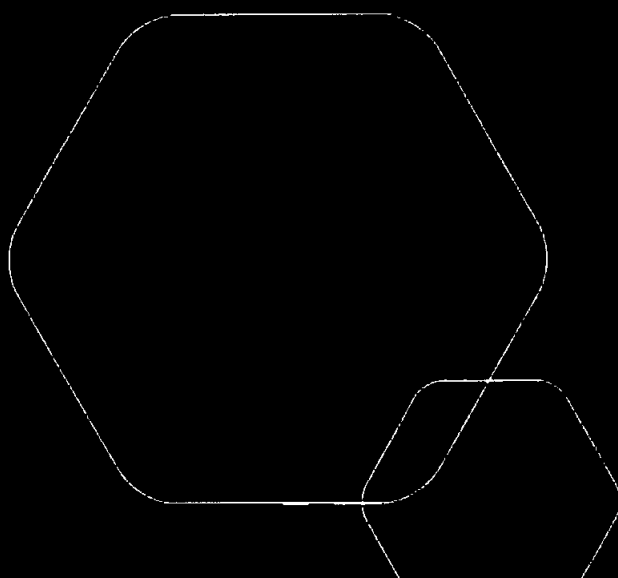
<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Bru Eieendom AS	49.90%	49.90%	443974941.00	12149144.00
Bru Fiskeoppdrett AS	50.00%	50.00%	1198204.00	-13698.00



# Årsregnskap 2020

## Steinvik Fiskefarm Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til årsregnskapet  
Revisors Beretning



Org.nr.: 937 713 037



Deloitte AS  
Strandavegen 15  
NO-6905 Florø  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Steinvik Fiskefarm Eiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Steinvik Fiskefarm Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 348 531. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



## Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -  
Steinvik Fiskefarm Eiendom AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Fidø, 6. mai 2021  
Deloitte AS

**Hans Tørgen Kirkeeide**  
registrert revisor



## Resultatregnskap

### Steinvik Fiskefarm Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	70 956	54 037
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>70 956</b>	<b>54 037</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 956</b>	<b>-54 037</b>
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	3	0	19 972 000
Annen renteinntekt		272 481	355 592
Annen finansinntekt		118 383	0
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		82 387	297 093
Annen rentekostnad		-803	-144
<b>Netto finansposter</b>		<b>-472 448</b>	<b>-20 624 541</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>401 492</b>	<b>20 570 504</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	52 961	198 125
<b>Årsresultat</b>		<b>348 531</b>	<b>20 372 379</b>
Disponering av årsresultatet			
Foreslått utbytte		5 000 000	10 000 000
Tilleggsutbytte		0	7 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-4 651 469	3 372 379
<b>Sum disponert</b>		<b>348 531</b>	<b>20 372 379</b>



## Balanse

### Steinvik Fiskefarm Eiendom AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 000	10 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 235 646	10 235 646
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 235 646</b>	<b>10 235 646</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 245 646</b>	<b>10 245 646</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	3 702	19 972 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 702</b>	<b>19 972 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 328 180	1 575 342
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 328 180</b>	<b>1 575 342</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 237 679	26 816 633
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 569 561</b>	<b>48 363 975</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 815 207</b>	<b>58 609 621</b>



## Balanse

### Steinvik Fiskefarm Eiendom AS

<u>Egenkapital og gjeld</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksjer á kr 2 698 070)	5, 6	2 698 070	2 698 070
Overkurs	6	2 656 994	2 656 994
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 355 064</b>	<b>5 355 064</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	38 283 642	42 935 111
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 283 642</b>	<b>42 935 111</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>43 638 706</b>	<b>48 290 175</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	0	122 935
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>122 935</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	175 896	195 906
Skyldige offentlige avgifter		605	605
Utbytte		5 000 000	10 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 176 501</b>	<b>10 196 511</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 176 501</b>	<b>10 319 446</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 815 207</b>	<b>58 609 621</b>

Steinvik, 06.05.2021

Styret i Steinvik Fiskefarm Eiendom AS

  
Inge Helge Vassbotten  
Styreformann  
Olaug S. Vassbotten  
Dagleg leiar



## Noter til regnskapet 2020

### Steinvik Fiskefarm Eiendom AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Inntektsføring av husleieinntekter skjer i henhold til leiekontrakter.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Noter til regnskapet 2020

### Steinvik Fiskefarm Eiendom AS

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2020	2019
Lovpålagt revisjon	13 000	20 000
Skatterådgivning- teknisk oppsett av ligningspapirer	19 000	22 500
<b>Sum</b>	<b>32 000</b>	<b>42 500</b>

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	175 896	195 906
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skatt	-122 935	2 219
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>52 961</b>	<b>198 125</b>

Årets skattekostnad	2020	2019
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	401 492	20 570 504
Permanente forskjeller	406 109	-19 669 931
Endring i midlertidige forskjeller	-8 072	-10 090
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>799 529</b>	<b>890 483</b>

Midlertidige forskjeller:	2020	2019
Gevinst – og tapskonto	-32 291	-40 363
Inntektsført avsatt utbytte	0	599 160
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	32 291	0
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>599 160</b>

Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	2020	2019
	0	122 935

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskapet 2020

### Steinvik Fiskefarm Eiendom AS

#### Note 3 Tilknyttet selskap m.v.

Firma	Forretningskontor	Eierandel	Andel egenkapital 31.12	Balanseført verdi
Bru Eigedom AS	Florø	49,9%	220 913 375	10 020 451
Bru Fiskeoppdrett AS	Florø	50,0%	599 102	215 195

#### Note 4 Mellomværende med tilknyttede selskap

Fordringer	2020	2019
Krav på aksjeutbytte	0	19 972 000
<b>Sum kortsiktige fordringer 31.12</b>	<b>0</b>	<b>19 972 000</b>

#### Note 5 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Steinvik Fiskefarm Eiendom AS pr. 31.12.2020 består av:

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	2 698 070	2 698 070

##### Eierstruktur

Navn	Ordinær	Eierandel	Stemmeandel
Inge Helge Vassbotten	1	100 %	100 %

##### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall	Stemmeandel
Inge Helge Vassbotten	Styreformann	1	100 %

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	2 698 070	2 656 994	42 935 111	48 290 175
Årsresultat			348 531	348 531
Tilleggsutbytte			0	0
Utbytte			-5 000 000	-5 000 000
Pr 31.12.2020	2 698 070	2 656 994	38 283 642	43 638 706