



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 212 402  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRANITTVEIEN 80 AS  
Forretningsadresse: Haraldsgata 90  
5528 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eystein Sævareid Aase  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024           | 2023             |
|---|------|----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                  |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 33 002         | 79 828           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>33 002</b>  | <b>79 828</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-33 002</b> | <b>-79 828</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 765 284        | 1 110 142        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>765 284</b> | <b>1 110 142</b> |
| Annen rentekostnad                            |      | 614 643        |                  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>614 643</b> |                  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>150 641</b> | <b>1 110 142</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>117 639</b> | <b>1 030 314</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 3    | 26 777         | 173 649          |
| <b>Årsresultat</b>                            | 4    | <b>90 862</b>  | <b>856 665</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>90 862</b>  | <b>856 665</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>90 862</b>  | <b>856 665</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                  |
| Udekket tap                                   |      |                | 254 769          |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 90 862         | 601 896          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>90 862</b>  | <b>856 665</b>   |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Andre langsiktige fordringer                   | 5    | 16 052 140        | 15 287 235        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>16 052 140</b> | <b>15 287 235</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>16 052 140</b> | <b>15 287 235</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                | 5    |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 5    |                   |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 735 269           | 767 892           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>735 269</b>    | <b>767 892</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>735 269</b>    | <b>767 892</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>16 787 409</b> | <b>16 055 127</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 6    | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                              |      | 692 759           | 601 896           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>692 759</b>    | <b>601 896</b>    |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            | 4           | <b>792 759</b>    | <b>701 896</b>    |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 3           |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld           | 5           | 15 967 143        | 15 179 581        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>15 967 143</b> | <b>15 179 581</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>15 967 143</b> | <b>15 179 581</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   | 5           |                   |                   |
| Betalbar skatt                    | 3           | 26 777            | 173 649           |
| Annen kortsiktig gjeld            | 5           | 730               |                   |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>27 507</b>     | <b>173 649</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>15 994 650</b> | <b>15 353 230</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>16 787 409</b> | <b>16 055 127</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 735001

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 212 402  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRANITTVEIEN 80 AS  
Forretningsadresse: Haraldsgata 90  
5528 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eystein Sævareid Aase  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 823 212 402  
GRANITTVEIEN 80 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2024</b>    | <b>2023</b>      |
|---|-------------|----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                |                  |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                |                  |
| Annen driftskostnad                           | 2           | 33 002         | 79 828           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>33 002</b>  | <b>79 828</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>-33 002</b> | <b>-79 828</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                |                  |
| Annen renteinntekt                            |             | 765 284        | 1 110 142        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>765 284</b> | <b>1 110 142</b> |
| Annen rentekostnad                            |             | 614 643        |                  |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>614 643</b> |                  |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>150 641</b> | <b>1 110 142</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |             | <b>117 639</b> | <b>1 030 314</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 3           | 26 777         | 173 649          |
| <b>Årsresultat</b>                            | <b>4</b>    | <b>90 862</b>  | <b>856 665</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>90 862</b>  | <b>856 665</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                          |             | <b>90 862</b>  | <b>856 665</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                |                  |
| Udekket tap                                   |             |                | 254 769          |
| Avsatt til annen egenkapital                  |             | 90 862         | 601 896          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>90 862</b>  | <b>856 665</b>   |



Organisasjonsnr: 823 212 402  
GRANITTVEIEN 80 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Andre langsiktige fordringer                   | 5    | 16 052 140        | 15 287 235        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>16 052 140</b> | <b>15 287 235</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>16 052 140</b> | <b>15 287 235</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                | 5    |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 5    |                   |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |      | 735 269           | 767 892           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>735 269</b>    | <b>767 892</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>735 269</b>    | <b>767 892</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>16 787 409</b> | <b>16 055 127</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 6    | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                              |      | 692 759           | 601 896           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>692 759</b>    | <b>601 896</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>                         | 4    | <b>792 759</b>    | <b>701 896</b>    |
| <b>Gjeld</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                        |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                                   | 3    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |



|                                   |   |                   |                   |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Langsiktig konserngjeld           | 5 | 15 967 143        | 15 179 581        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>15 967 143</b> | <b>15 179 581</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>15 967 143</b> | <b>15 179 581</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   | 5 |                   |                   |
| Betalbar skatt                    | 3 | 26 777            | 173 649           |
| Annen kortsiktig gjeld            | 5 | 730               |                   |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>27 507</b>     | <b>173 649</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>15 994 650</b> | <b>15 353 230</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>16 787 409</b> | <b>16 055 127</b> |



Organisasjonsnr: 823 212 402  
GRANITTVEIEN 80 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Granittveien 80 AS

Org.nr.: 823 212 402



## Resultatregnskap

Granittveien 80 AS

| Driftsinntekter og driftskostnader        | Note     | 2024           | 2023             |
|---|----------|----------------|------------------|
| Annen driftskostnad                       | 2        | 33 002         | 79 828           |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |          | <b>33 002</b>  | <b>79 828</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                     |          | <b>-33 002</b> | <b>-79 828</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |          |                |                  |
| Annen renteinntekt                        |          | 765 284        | 1 110 142        |
| Annen rentekostnad                        |          | 614 643        | 0                |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |          | <b>150 641</b> | <b>1 110 142</b> |
| Resultat før skattekostnad                |          | 117 639        | 1 030 314        |
| Skattekostnad på resultat                 | 3        | 26 777         | 173 649          |
| <b>Resultat</b>                           |          | <b>90 862</b>  | <b>856 665</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                        | <b>4</b> | <b>90 862</b>  | <b>856 665</b>   |
| <b>Overføringer</b>                       |          |                |                  |
| Avsatt til annen egenkapital              |          | 90 862         | 601 896          |
| Overført til udekket tap                  |          | 0              | -254 769         |
| <b>Sum overføringer</b>                   |          | <b>90 862</b>  | <b>856 665</b>   |



### Balanse

Granittveien 80 AS

| Eiendeler                            | Note | 2024              | 2023              |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |      |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                   |                   |
| Andre langsiktige fordringer         | 5    | 16 052 140        | 15 287 235        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>16 052 140</b> | <b>15 287 235</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>16 052 140</b> | <b>15 287 235</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 735 269           | 767 892           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>735 269</b>    | <b>767 892</b>    |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>16 787 409</b> | <b>16 055 127</b> |



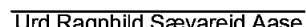
## Balanse

Granittveien 80 AS

| Egenkapital og gjeld              | Note     | 2024              | 2023              |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |          |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |          |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 6        | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                 |          | 692 759           | 601 896           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>692 759</b>    | <b>601 896</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>4</b> | <b>792 759</b>    | <b>701 896</b>    |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld           | 5        | 15 967 143        | 15 179 581        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>15 967 143</b> | <b>15 179 581</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Betalbar skatt                    | 3        | 26 777            | 173 649           |
| Annen kortsiktig gjeld            | 5        | 730               | 0                 |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>27 507</b>     | <b>173 649</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>15 994 650</b> | <b>15 353 230</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |          | <b>16 787 409</b> | <b>16 055 127</b> |

Haugesund, 08.07.2025  
Styret i Granittveien 80 AS

  
Eystein Sævareid Aase  
styreleder

  
Urd Ragnhild Sævareid Aase  
styremedlem



## Granittveien 80 AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Usikkerhet om fortsatt drift

Det følger av regnskapsloven § 7-46 at dersom det er usikkerhet om fortsatt drift, skal det opplyses om usikkerheten i note.



## Granittveien 80 AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 2 Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

### Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 26 777         | 173 649        |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0              | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>26 777</b>  | <b>173 649</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Resultat før skatt                       | 117 639        | 1 030 314      |
| Permanente forskjeller                   | 4 074          | 0              |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | 0              | -241 001       |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>121 713</b> | <b>789 313</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 26 777         | 173 649        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>26 777</b>  | <b>173 649</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                            | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>Endring</b> |
|----------------------------|-------------|-------------|----------------|
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>       |

### Note 4 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Overkurs</b> | <b>Annen innskutt egenkapital</b> | <b>Udekket</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|----------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2023       | 100 000             | 0               | 0                                 | 601 896        | 701 896                |
| <b>Pr 01.01.2024</b> | <b>100 000</b>      | <b>0</b>        | <b>0</b>                          | <b>601 896</b> | <b>701 896</b>         |
| Årets resultat       |                     |                 |                                   | 90 862         | 90 862                 |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>100 000</b>      | <b>0</b>        | <b>0</b>                          | <b>692 759</b> | <b>792 759</b>         |



## Granittveien 80 AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

|                         | Langsiktig gjeld  |                   | Annen kortsiktig gjeld |          |
|-------------------------|-------------------|-------------------|------------------------|----------|
|                         | 2024              | 2023              | 2024                   | 2023     |
| Foretak i samme konsern | 15 967 143        | 15 179 581        | 0                      | 0        |
| <b>Sum</b>              | <b>15 967 143</b> | <b>15 179 581</b> | <b>0</b>               | <b>0</b> |

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Granittveien 80 AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100        | 1 000,0   | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b> |           | <b>100 000</b> |

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                 | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------|----------|-----------|-------------|
| Wyrd Holding AS | 100      | 100,0     | 100,0       |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:


| Navn                        | Verv       | Ordinære   |
|-----------------------------|------------|------------|
| Eystein Sævareid Aase       | styreleder | 100        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |            | <b>100</b> |



## Regnskap 2024 - Granittveien 80 AS\_signed

| Name                 | Date       |
|----------------------|------------|
| Aase, Urd R Sævareid | 2025-07-31 |

Identification

 **bankID** Aase, Urd R Sævareid



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

+47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Granittveien 80 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Granittveien 80 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Granittveien 80 AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaten og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 31. juli 2025  
Deloitte AS


**Magnus Pensgård Gundersen**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name Date  
Gundersen, Magnus Pensgård 2025-07-31

Identification

 **bankID** Gundersen, Magnus  
Pensgård



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))